

Projekt

z dnia 13 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ**

z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), w związku z art. 14 ust. 1 i art. 19 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Rawicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz



ipc
instytut badawczy

Projekt, luty 2025 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie	4
2. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji.....	16
2.1. Pogłębiona diagnoza podobszaru rewitalizacji Stare Miasto.....	16
2.1.1. Pogłębiona diagnoza w sferze społecznej.....	16
2.1.2. Pogłębiona diagnoza w sferze gospodarczej.....	19
2.1.3. Pogłębiona diagnoza w sferze środowiskowej.....	20
2.1.4. Pogłębiona diagnoza w sferze przestrzenno-funkcjonalnej.....	22
2.1.5. Pogłębiona diagnoza w sferze technicznej.....	27
2.2. Pogłębiona diagnoza podobszaru rewitalizacji Sarnowa	30
2.2.1. Pogłębiona diagnoza w sferze społecznej.....	30
2.2.2. Pogłębiona diagnoza w sferze gospodarczej.....	32
2.2.3. Pogłębiona diagnoza w sferze środowiskowej.....	33
2.2.4. Pogłębiona diagnoza w sferze przestrzenno-funkcjonalnej.....	34
2.2.5. Pogłębiona diagnoza w sferze technicznej.....	37
3. Analiza problemów, potencjałów i potrzeb rewitalizacyjnych.....	39
4. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	51
5. Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk.....	55
6. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym.....	59
6.1. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	60
6.2. Lista pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk	225
7. Mechanizmy integrowania działań, o których mowa w art. 15 ust 1 pkt 4 Ustawy o rewitalizacji oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	233
8. Szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych.....	261
9. Struktura zarządzania realizacją GPR, ze wskazaniem kosztów zarządzania i ramowym harmonogramem realizacji GPR.....	278
9.1. System realizacji	278
9.2. Monitoring i ocena aktualności GPR	283
10. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych w proces rewitalizacji.....	308
10.1 Procedura uspołecznienia na etapie przygotowania programu rewitalizacji	310

10.2 Procedura uspołecznienia na etapie realizacji programu rewitalizacji	322
11. Powiązania GPR z regionalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi.....	324
12. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi gminy.....	331
13. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach dotyczących zasobu mieszkaniowego	336
14. Wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania	337
15. Wskazanie sposobu realizacji GPR w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego	338
15.1. Wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.....	338
15.2. Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany	338
16. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji	341
17. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko	343
18. Spis map, rysunków, tabel, wykresów, zdjęć	346

1. Wprowadzenie

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz został opracowany z uwzględnieniem wymogów wynikających z:

- Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278),
- Ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz.U. 2022 poz. 1079),
- Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027.

Rewitalizacja stanowi proces wprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji.

Rewitalizacja jest procesem przemian przestrzeni gminy, w której stwierdzono koncentrację problemów, w szczególności o charakterze społecznym. Na podstawie diagnozy delimitacyjnej za obszar zdegradowany w Gminie Rawicz uznano jednostki delimitacyjne: Stare Miasto – Centrum, Sarnowa. Obszar zdegradowany pokrywa się obszarem rewitalizacji. Obszar zdegradowany i rewitalizacji przyjęty został Uchwałą nr LXV/685/23 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Rawicz. Wg danych Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz z 2021 r. obszar rewitalizacji zamieszkały był przez 6942 osoby (23,89% ludności gminy) i miał powierzchnię 301,3029 ha (2,25% powierzchni gminy), co oznacza, że nie przekracza się dopuszczalnych ustawą o rewitalizacji wskaźników koncentracji: tj. 30% liczby mieszkańców oraz 20% powierzchni gminy.

Obszar rewitalizacji składa się z dwóch podobszarów rewitalizacji:

1. Podobszar rewitalizacji Stare Miasto – obejmuje swoim zasięgiem część miasta Rawicz, w skład której wchodzi następujące ulice: Stefana Bobrowskiego, Ignacego Buszy, Grunwaldzka, Wały Jarosława Dąbrowskiego, Marii Konopnickiej, Klasztorna, Mikołaja Kopernika, Kościelna, Kramarska, Królowej Jadwigi, 3 Maja, Karola Marcinkowskiego, Adama Mickiewicza, ks. Piotra Wawrzyniaka, Piastowska, Plac Wolności, Przytorze, Wały Tadeusza Kościuszki, Wały Księcia Józefa Poniatowskiego, Podzamcze, Średnia, Wojska Polskiego, Ratuszowa, Rynek, Rzeźnicka, gen. Władysława Sikorskiego, Józefa Scherwentkego, Piotra Skargi, Stanisława Staszica, Sukiennicza, Szarych Szeregów, Szwedzka, 17 Stycznia, Wały Powstańców Wielkopolskich, Wazów, Lipowa, Targowa, kard. Stefana Wyszyńskiego, Marsz. Józefa Piłsudskiego (do skrzyżowania z ulicą Dworcową i Podmiejską), Hallera nr 1, 2, 2a, Spokojna nr 1, Władysława Broniewskiego nr 1, Henryka Sienkiewicza do numerów parzystych nr 2-16 oraz nieparzystych nr 1-21, Stanisława Kamińskiego nr 1,3,5,7,9, Adama Olbrachta Przyjmy-Przyjemskiego 1, 3, 3a, Sarnowska 1, 1 a,b,c,d, 3, 3a, Kazimierza Pużaka, Aleksandra Głowackiego.
2. Podobszar rewitalizacji Sarnowa – obejmuje swoim zasięgiem część miasta Rawicz – całość Osiedla Sarnowa, w skład którego wchodzi następujące ulice: 700 Lecia, Adama Asnyka,

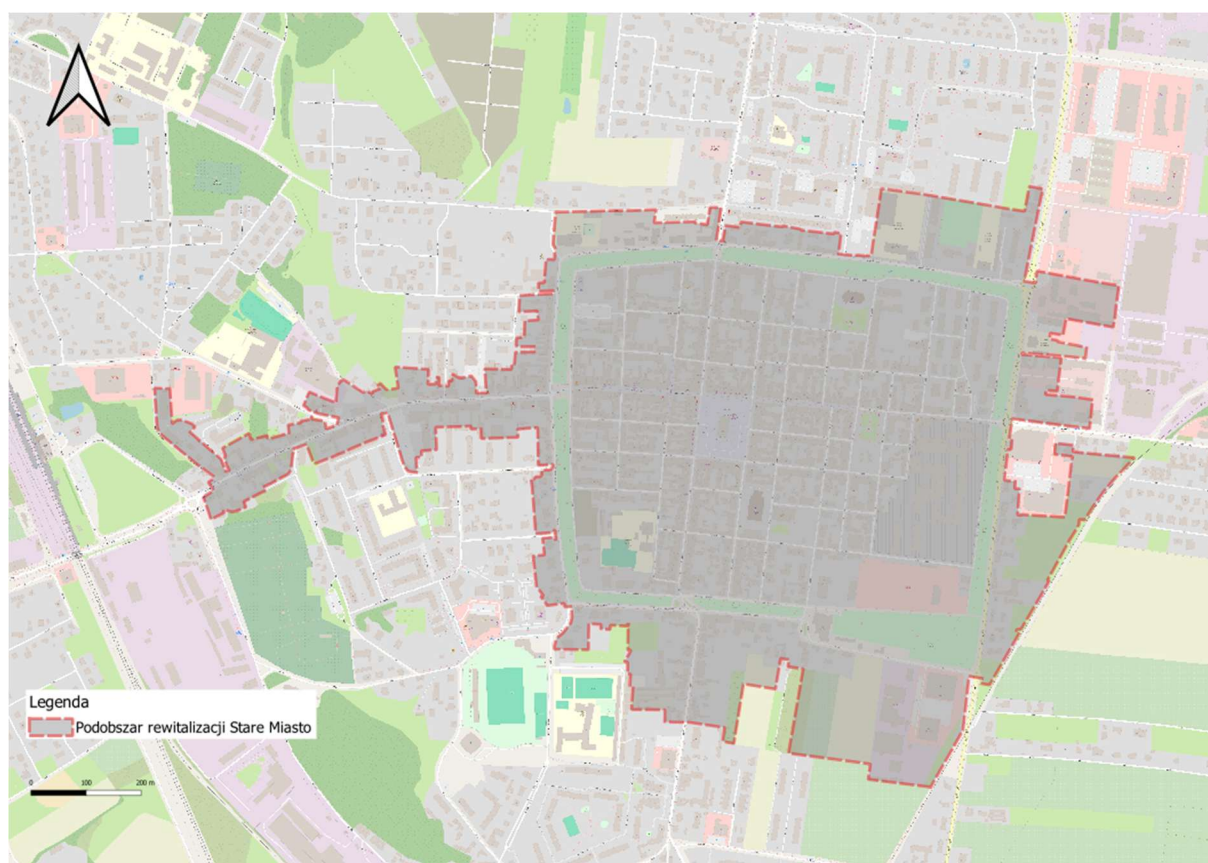
Bractwa Kurkowego, Fryderyka Chopina, Gajowa, Kilińskiego, Kolejowa, Koźlakowa, ks. Edwarda Spychalskiego, Kurpińskiego, Nowowiejskiego, Piekarska, Elizy Orzeszkowej, Ignacego Paderewskiego, Bolesława Prusa, Władysława Reymonta, Rynek Sarnowski, Stodołowa, Strażacka, Strzelecka, Szkolna, Wąska, Wiatraczna, Wietrzna, Stanisława Wyspiańskiego, Gabrieli Zapolskiej, Stefana Żeromskiego.

Tabela 1. Podobszary rewitalizacji w gminie Rawicz

Lp.	Podobszar rewitalizacji	Liczba mieszkańców (stan 31.12.2021)	Odsetek ludności gminy	Powierzchnia (ha)	Odsetek powierzchni gminy
1.	Stare Miasto	5 251	15,41%	91,2597	0,68%
2.	Sarnowa	1 691	5,82%	210,0432	1,57%
3.	OBSZAR REWITALIZACJI RAZEM	6 942	23,89%	301,3029	2,25%

Źródło: opracowanie własne

Mapa 1. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w gminie Rawicz – podobszar Stare Miasto



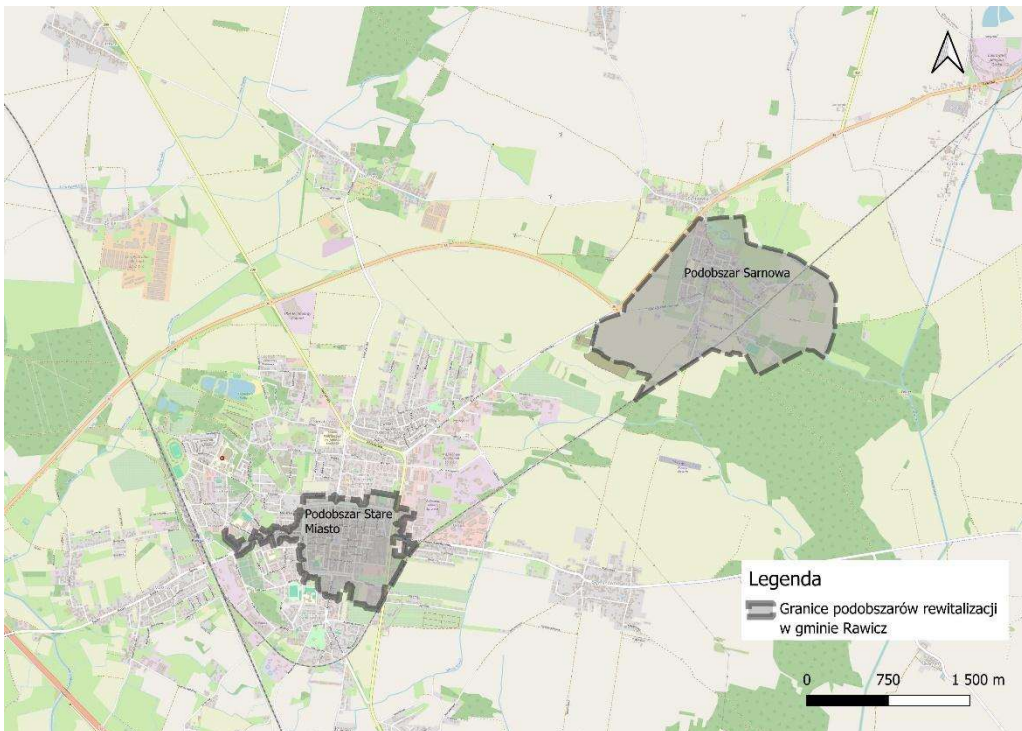
Źródło: opracowanie własne

Mapa 2. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w gminie Rawicz – podobszar Sarnowa



Źródło: opracowanie własne

Mapa 3. Obszar rewitalizacji w gminie Rawicz

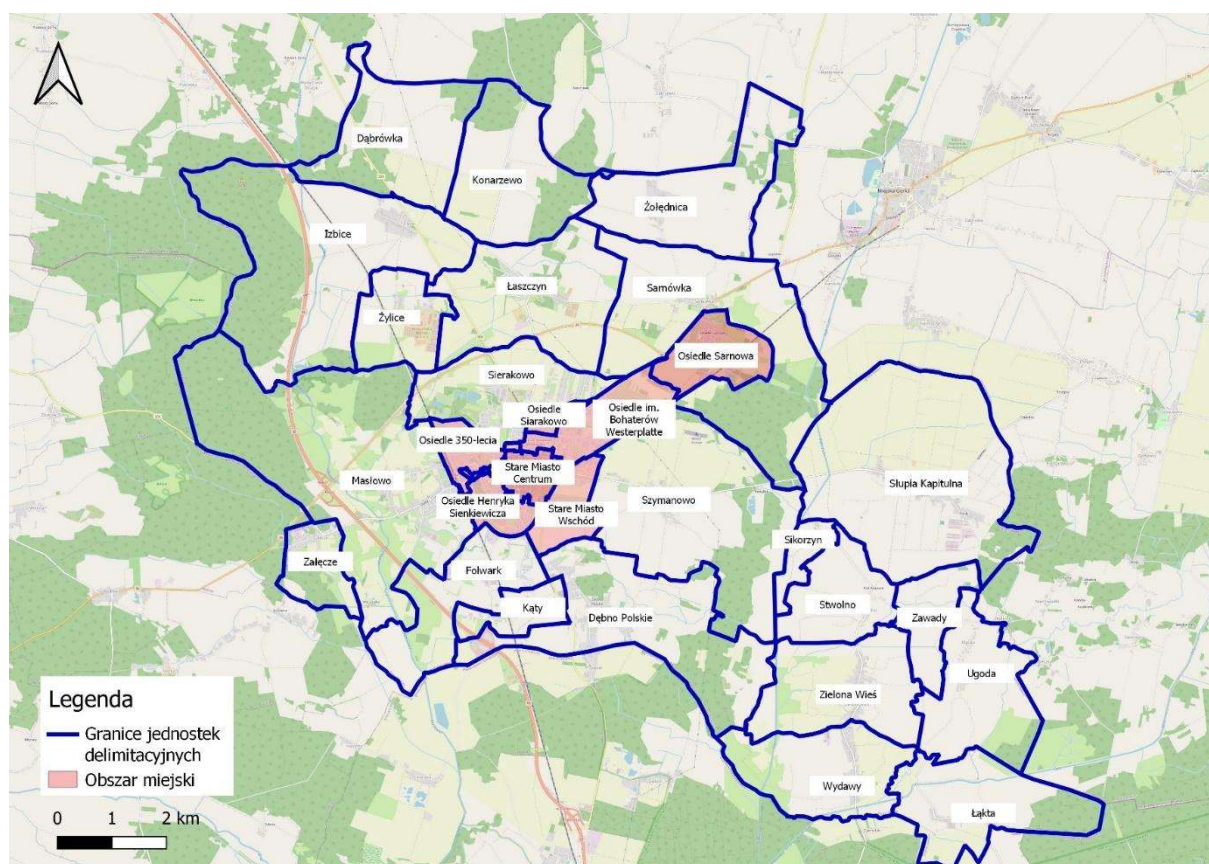


Źródło: opracowanie własne

Delimitacja obszaru zdegradowanego w gminie Rawicz

W celu nadania wybranym danym opisującym zjawiska kryzysowe kontekstu przestrzennego, konieczne było dokonanie podziału gminy na mniejsze jednostki przestrzenne. W gminie Rawicz dokonano podziału na jednostki delimitacyjne, które odpowiadają podziałowi na istniejące jednostki osadnicze i przestrzenne. Tym samym uwzględniono uwarunkowania funkcjonalno-przestrzenne. W granicach miasta Rawicz jednostki delimitacyjne zostały wyznaczone dla osiedli, a na obszarach wiejskich zgodnie z granicami sołectw. W takim podejściu istotne było również to, że w przypadku takiego podziału uwzględniono parametry koncentracji ustalone w ustawie o rewitalizacji, tj. żadna z jednostek delimitacyjnych nie przekracza 20% powierzchni i 30% mieszkańców gminy.

Mapa 4. Podział delimitacyjny gminy Rawicz



Źródło: opracowanie własne

W celu ustalenia koncentracji negatywnych zjawisk wybranym problemom przypisano adekwatne wskaźniki pomiaru. W zdecydowanej większości danych starano się zachować równowagę pomiędzy natężeniem danego zjawiska oraz jego skalą, mając na względzie różnorodność poszczególnych jednostek przestrzennych (np. rozproszona zabudowa jednorodzinna, zwarta zabudowa). Aby poszczególne dane cząstkowe, opisujące natężenie zjawiska lub jego skalę, zestawić ze sobą, konieczne było dokonanie standaryzacji danych. Ustalono przy tym równą wagę poszczególnych cech zjawiska. Standaryzacja danych umożliwiła sumowanie poszczególnych wyników obliczeń. W ten sposób możliwe było określenie koncentracji poszczególnych zjawisk na wybranym terenie przez sumowanie wartości wystandaryzowanych.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przyjęto następujące wskaźniki:

Sfera społeczna:

1. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska depopulacji.
2. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska ubóstwa.
3. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska bezrobocia.
4. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska uzależnienia.
5. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska niepełnosprawności.
6. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska długotrwałej lub ciężkiej choroby.
7. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska niskiego poziomu edukacji.
8. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska samotności.

Sfera gospodarcza:

9. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację niskiej przedsiębiorczości.
10. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw.

Sfera środowiskowa:

11. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację przekroczenia standardów jakości środowiska związanych ze złym stanem powietrza atmosferycznego.
12. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację przekroczenia standardów jakości środowiska związanych z występowaniem azbestu.
13. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację przekroczenia standardów jakości środowiska związanych z hałasem.
14. Wskaźnik wystandaryzowany określający potencjalny problem uciążliwego sąsiedztwa terenów przemysłowych.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

15. Wskaźnik wystandaryzowany określający niedostosowanie infrastruktury do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami – ocena w zakresie dostępności architektonicznej obiektów gminnych i przestrzeni publicznych.
16. Wskaźnik wystandaryzowany określający dostęp do publicznie dostępnych terenów zieleni.
17. Wskaźnik wystandaryzowany określający niewystarczający stan rozwoju infrastruktury społecznej w zakresie oceny technicznej miejsc aktywności społecznej.
18. Wskaźnik wystandaryzowany określający niedobór lub niską jakość terenów publicznych – miejsca rekreacji i sportu.
19. Wskaźnik wystandaryzowany określający niedostatecznie rozwiniętą infrastrukturę ścieżek i tras rowerowych.
20. Wskaźnik wystandaryzowany określający niedostateczne rozwiązania z zakresu bezpieczeństwa drogowego.

Sfera techniczna:

21. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację złego stanu dróg gminnych.
22. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym mieszkaniowych – zły stan techniczny obiektów komunalnych.

23. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację zjawiska degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym mieszkaniowych – zły stan obiektów zabytkowych.
24. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację niefunkcjonalnych rozwiązań technicznych uniemożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych – występowanie lokali ogrzewanych piecami węglowymi.
25. Wskaźnik wystandaryzowany określający koncentrację niefunkcjonalnych rozwiązań technicznych uniemożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych – deficyty w zakresie sieci kanalizacyjnej

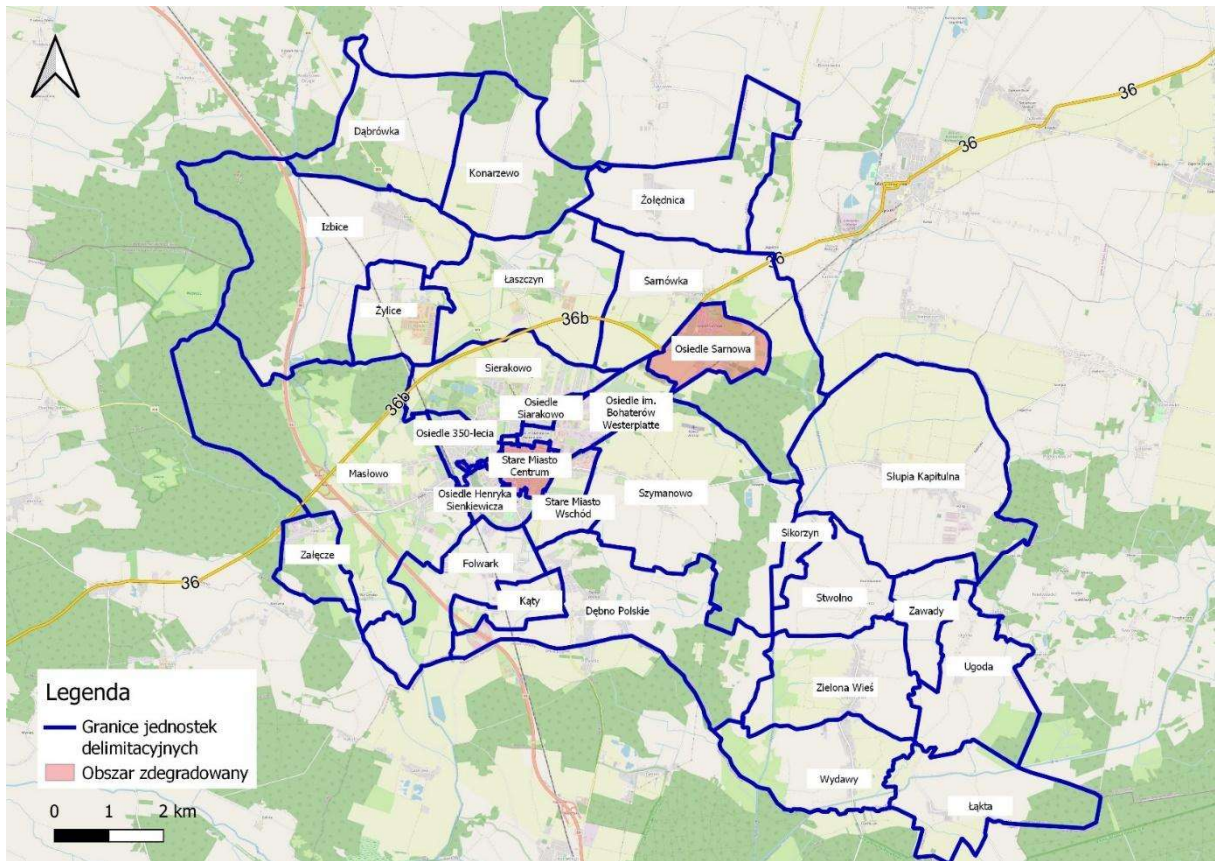
W celu wskazania obszaru gminy, w którym występuje koncentracja problemów społecznych oraz jednocześnie ma miejsce współwystępowanie negatywnych zjawisk pozaspołecznych poszczególne wyniki delimitacji cząstkowych, odnoszących się do wybranych problemów, zsumowano.

W pierwszej kolejności zsumowano wartości cząstkowe wskaźników odnoszących się do sfery społecznej. Degradacja może być potwierdzona w momencie, gdy poza problemami społecznymi identyfikuje się inne zjawiska problemowe ze sfer gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

W ten sposób wybrano jednostki przestrzenne, w których stwierdzono wysokie wartości sumy wskaźników sfery społecznej, jednocześnie charakteryzujące się występowaniem wysokich wartości wskaźników spoza sfery społecznej. Spośród tych jednostek przestrzennych dokonano wyboru obszaru zdegradowanego. Przy wyborze kierowano się zasadą zawężenia zakresu interwencji do obszaru, który nie przekracza 20% powierzchni gminy oraz 30% ludności gminy, tak aby zachować odpowiedni poziom koncentracji działań rewitalizacyjnych.

Za obszar zdegradowany w Gminie Rawicz uznano jednostki delimitacyjne: Osiedle Stare Miasto Centrum, Osiedle Sarnowa. W tych jednostkach stwierdzono znaczącą koncentrację problemów społecznych i pozaspołecznych. Wysoką pozycję w zestawieniu problemów charakteryzowało się sołectwo Dębno Polskie, jednocześnie w tej jednostce wyraźnie niższe było natężenie problemów społecznych.

Mapa 5. Obszar zdegradowany w gminie Rawicz



Źródło: opracowanie własne

Tabela 2. Suma wskaźników wystandaryzowanych sfery społecznej określająca koncentrację negatywnych zjawisk społecznych w gminie Rawicz – wskaźniki posortowane

Lp.	Jednostka delimitacyjna	Wskaźnik wystandaryzowany	1. Depopulacja	2. Ubóstwo	3. Bezrobocie	4. Uzależnienia	5. Niepełnosprawność	6. Choroba	7. Edukacja	8. Samotność	Suma
1.	Osiedla „Stare Miasto” CENTRUM	1,00	0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	1	7,91
2.	Os. Stare Miasto WSCHÓD	0,35	0,10	0,39	0,1	0,55	0,48	0,57	0,49	0,52	3,19
3.	Osiedle „Sarnowa”	0,32	0,31	0,18	0,45	0,50	0,48	0,26	0,59	0,25	3,03
4.	Osiedle „350 lecia Rawicza”	0,32	0,00	0,31	0,4	0,26	0,68	0,63	0,38	0,36	3,02
5.	Osiedle „Sienkiewicza”	0,32	0,02	0,30	0,7	0,21	0,41	0,37	0,58	0,43	3,02
6.	Sołectwo Sierakowo	0,30	0,00	0,33	0,48	0,67	0,32	0,28	0,49	0,26	2,83
7.	Sołectwo Szymanowo (wraz z osadą Kowaliki)	0,23	1,00	0,09	0,31	0,17	0,07	0,05	0,49	0,14	2,33
8.	Sołectwo Żołędnica	0,22	0,13	0,76	0,26	0,00	0,13	0,31	0,59	0,09	2,27
9.	Osiedle „Sierakowo”	0,21	0,20	0,16	0,4	0,00	0,30	0,26	0,49	0,36	2,16
10.	Sołectwo Dębno Polskie (wraz z osadą Krystynki)	0,18	0,00	0,00	0,33	0,69	0,22	0,11	0,49	0,14	1,99
11.	Osiedle „Westerplatte”	0,17	0,00	0,07	0,56	0,06	0,21	0,23	0,38	0,42	1,93
12.	Sołectwo Masłowo (wraz z osadą Warszawko)	0,16	0,00	0,14	0,35	0,21	0,21	0,13	0,72	0,08	1,84
13.	Sołectwo Konarzewo	0,15	0,63	0,00	0	0,00	0,33	0,22	0,59	0	1,78
14.	Sołectwo Łąka	0,14	0,00	0,14	0,28	0,00	0,18	0,12	0,77	0,23	1,73
15.	Sołectwo Sikorzyn	0,14	0,00	0,00	0	0,00	0,53	0,36	0,77	0	1,66
16.	Sołectwo Załęczce	0,13	0,60	0,00	0,32	0,00	0,00	0	0,72	0	1,64
17.	Sołectwo Stwolno	0,13	0,00	0,21	0,1	0,00	0,27	0,27	0,77	0	1,62
18.	Sołectwo Żylice	0,12	0,00	0,00	0,18	0,00	0,24	0,57	0,59	0	1,58
19.	Sołectwo Wydawy	0,12	0,13	0,00	0,41	0,00	0,15	0,1	0,77	0	1,56
20.	Sołectwo Zielona Wieś	0,12	0,00	0,14	0,34	0,00	0,16	0,07	0,77	0,07	1,55
21.	Sołectwo Uгода	0,12	0,39	0,00	0,36	0,00	0,00	0	0,77	0	1,52
22.	Sołectwo Dąbrówka	0,10	0,70	0,00	0,12	0,00	0,00	0	0,59	0	1,41
23.	Sołectwo Łaszczyn	0,07	0,00	0,00	0,18	0,00	0,12	0,28	0,59	0	1,17
24.	Sołectwo Sarnówka	0,06	0,02	0,00	0,08	0,00	0,10	0,07	0,59	0,26	1,12
25.	Sołectwo Izbice	0,06	0,00	0,05	0,15	0,00	0,00	0,22	0,59	0,09	1,10
26.	Sołectwo Zawady	0,06	0,06	0,00	0,27	0,00	0,00	0	0,77	0	1,10
27.	Sołectwo Słupia Kapitulna (wraz z osadą Krasnolipki)	0,05	0,24	0,06	0,26	0,00	0,17	0,27	0	0,08	1,07
28.	Sołectwo Folwark	0,01	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,24	0,49	0	0,73
29.	Sołectwo Kąty	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0	0,49	0	0,68

Źródło: opracowanie własne

Tabela 3. Suma wystandaryzowanych wskaźników sfery społecznej i pozaspołecznej

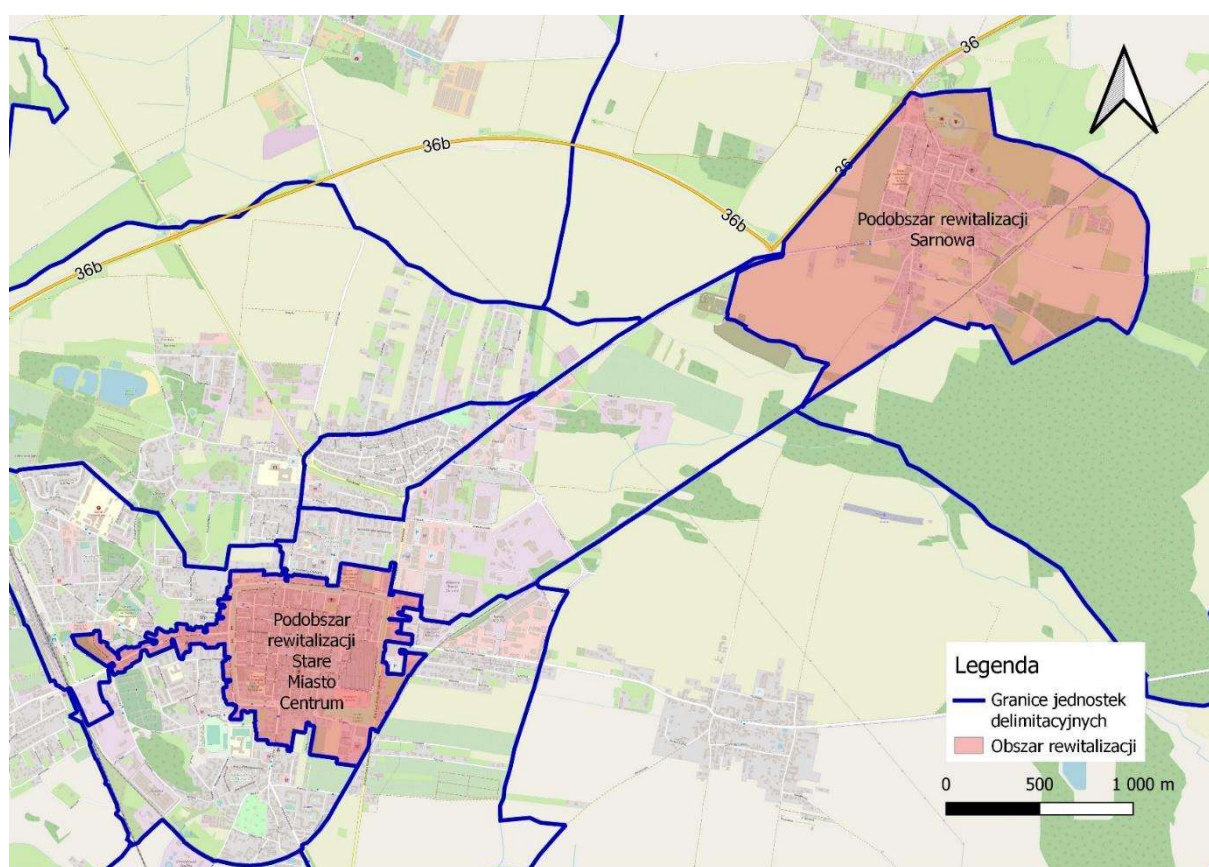
Lp.	Jednostka	Suma	Wsk. społ.	Poza społ.	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1.	Osiedla „Stare Miasto” CENTRUM	2,00	1,00	1,00	0,41	0,46	1,00	0,12	1,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,51	1,00	0,69	1,00	1,00	0,40	0,00
2.	Osiedle „Sarnowa”	1,21	0,32	0,89	0,37	0,49	1,00	0,22	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,66	0,17	1,00	0,17	0,31	0,48	0,00
3.	Sołectwo Dębno Polskie (wraz z osadą Krystynki)	1,14	0,18	0,96	0,28	0,33	1,00	0,19	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,76	0,02	0,69	0,02	1,00	1,00	0,01
4.	Sołectwo Dąbrówka	1,06	0,10	0,96	1,00	1,00	1,00	0,29	1,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,02	0,00	0,02	1,00	0,00	1,00
5.	Osiedle „350 lecia Rawicza”	1,04	0,32	0,72	0,49	0,49	1,00	0,04	1,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,97	0,89	0,46	0,89	0,00	0,52	0,00
6.	Sołectwo Słupia Kapitulna (wraz z osadą Krasnolipki)	0,96	0,05	0,90	0,15	0,43	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,52	0,00	0,35	0,00	0,00	0,52	1,00
7.	Sołectwo Żyłice	0,94	0,12	0,81	0,17	0,41	1,00	0,43	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,56	0,45	0,87	0,45	1,00	0,03	1,00
8.	Osiedle „Sierakowo”	0,91	0,21	0,71	0,50	0,50	0,00	0,17	1,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,95	0,45	0,23	0,45	1,00	0,42	0,01
9.	Sołectwo Zielona Wieś	0,85	0,12	0,73	0,11	0,39	1,00	0,37	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,71	0,00	1,00	0,25	1,00
10.	Sołectwo Sierakowo	0,73	0,30	0,44	0,27	0,25	1,00	0,17	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,02	0,89	0,02	0,00	0,30	0,00
11.	Osiedle „Westerplatte”	0,72	0,17	0,54	0,51	0,46	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,64	0,28	0,64	0,28	0,71	0,10	0,00
12.	Sołectwo Masłowo (wraz z osadą Warszawko)	0,68	0,16	0,52	0,38	0,44	1,00	0,17	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,97	0,02	0,78	0,02	1,00	0,60	0,07
13.	Sołectwo Izbice	0,66	0,06	0,60	0,33	0,45	1,00	0,35	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,83	0,00	0,00	0,05	1,00
14.	Osiedle „Sienkiewicza”	0,61	0,32	0,28	0,54	0,43	0,00	0,10	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,80	0,18	0,50	0,18	0,00	0,15	0,06
15.	Os. Stare Miasto WSCHÓD	0,55	0,35	0,20	0,17	0,00	1,00	0,02	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,03	0,00
16.	Sołectwo Łaszczyn	0,54	0,07	0,48	0,38	0,43	1,00	0,54	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	0,58
17.	Sołectwo Żołędnica	0,49	0,22	0,27	0,42	0,42	1,00	0,41	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,05	0,55	0,00
18.	Sołectwo Szymanowo (wraz z osadą Kowaliki)	0,44	0,23	0,22	0,33	0,45	1,00	0,30	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,02	1,00	0,33	0,05
19.	Sołectwo Ugodą	0,44	0,12	0,32	0,18	0,37	1,00	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	1,00
20.	Sołectwo Łąka	0,39	0,14	0,25	0,00	0,38	1,00	0,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,72	0,00	0,00	0,10	1,00
21.	Sołectwo Kąty	0,38	0,00	0,38	0,20	0,37	1,00	0,04	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
22.	Sołectwo Konarzewo	0,36	0,15	0,21	0,37	0,19	1,00	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,73	0,00	0,00	0,07	1,00
23.	Sołectwo Stwolno	0,32	0,13	0,19	0,19	0,38	1,00	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,48	1,00
24.	Sołectwo Sikorzyn	0,32	0,14	0,18	0,24	0,46	1,00	0,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	1,00
25.	Sołectwo Wydawy	0,29	0,12	0,17	0,15	0,34	1,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	1,00
26.	Sołectwo Zawady	0,23	0,06	0,17	0,04	0,42	1,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	1,00
27.	Sołectwo Sarnówka	0,23	0,06	0,17	0,23	0,46	1,00	0,36	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00
28.	Sołectwo Załęcze	0,13	0,13	0,00	0,17	0,40	1,00	0,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	1,00
29.	Sołectwo Folwark	0,09	0,01	0,08	0,10	0,12	1,00	0,19	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00

Źródło: opracowanie własne

Mając na uwadze to, że obszar zdegradowany nie przekracza dopuszczalnych ustawa o rewitalizacji wskaźników koncentracji: tj. 30% liczby mieszkańców oraz 20% powierzchni gminy, zdecydowano się wyznaczyć obszar rewitalizacji pokrywający się w całości z obszarem zdegradowanym. Za takim podejściem przemawia koncentracja zjawisk społecznych oraz występowanie innych problemów, w tym w szczególności w sferach środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej. Na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano szczególną koncentrację problemów społecznych, w tym związanych z długotrwałą i ciężką chorobą, bezrobociem oraz odpływem mieszkańców. Częściowo obszar rewitalizacji charakteryzuje się niskim poziomem edukacji. Na obszarze rewitalizacji występują problemy środowiskowe, w tym hałas drogowy, powodowany przez bardzo duże natężenie ruchu komunikacyjnego. Na obszarze rewitalizacji występują problemy funkcjonalno-przestrzenne, związane m. in. z niedostosowaniem rozwiązań urbanistycznych do potrzeb mieszkańców. Problemy techniczne obszaru rewitalizacji przejawiają się w występowaniu obiektów komunalnych w złym stanie technicznym oraz koncentracji obiektów zabytkowych w złym stanie technicznym.

Na obszarze rewitalizacji występują ponadto funkcje, które potwierdzają, iż obszar ten posiada szczególne znaczenie dla rozwoju gminy. Przyjęte w dniu 26 października 2022 roku przez Radę Miejską Gminy Rawicz uchwałą nr LV/576/22 w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Rawicz wskazuje, iż główne centrum miasta, obejmujące historyczne Stare Miasto, pełnić będzie nadrzędną rolę w kształtowaniu struktury miejskiej, tworzeniu więzi społecznych, czy kreowaniu wizerunku miasta jako ośrodka ponadlokalnego z przeważającym udziałem usług centrotwórczych.

Mapa 6. Obszar rewitalizacji w gminie Rawicz



Źródło: opracowanie własne

Na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto zdiagnozowano koncentrację następujących problemów:

Ze sfery społecznej:

- Depopulacja,
- Ubóstwo,
- Bezrobocie,
- Alkoholizm,
- Niepełnosprawność,
- Długotrwała lub ciężka choroba,
- Niskie wyniki w nauce na poziomie szkoły podstawowej,
- Jednoosobowe gospodarstwa domowe wymagające wsparcia w zakresie pomocy społecznej.

Ze sfery pozaspółecznej:

- Spadek liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą,
- Sąsiedztwo dróg generujących hałas,
- Występowanie terenów zielonych, które wymagają przekształceń i rewaloryzacji,
- Niedobór lub niska jakości – miejsc, gdzie realizowane są usługi z zakresu sportu i rekreacji,
- Niski poziom bezpieczeństwa w ruchu drogowym, widoczny w dużej liczbie popełnionych kolizji i wypadków,
- Występowanie budynków komunalnych w złym stanie technicznym,
- Występowanie zabytków w złym stanie technicznym,
- Występowanie lokali ogrzewanych piecami węglowymi.

Na podobszarze rewitalizacji Sarnowa zdiagnozowano koncentrację następujących problemów:

Ze sfery społecznej:

- Depopulacja,
- Bezrobocie,
- Alkoholizm,
- Niepełnosprawność,
- Długotrwała lub ciężka choroba.

Ze sfery pozaspółecznej:

- Sąsiedztwo dróg generujących hałas,
- Deficyt rozwiązań w zakresie spełniania standardów dostępności w obiektach gminnych,
- Występowanie terenów zielonych, które wymagają przekształceń i rewaloryzacji,

- Niewystarczający dostęp do domów kultury/ świetlic/ bibliotek,
- Występowanie budynków komunalnych w złym stanie technicznym,
- Wysoki udział dróg gminnych w złym stanie technicznym,
- Występowanie zabytków w złym stanie technicznym,
- Występowanie lokali ogrzewanych piecami węglowymi.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz jest dokumentem, który jest tworzony z myślą o realizacji przedsięwzięć wspieranych przez środki europejskie w perspektywie finansowej 2021-2027. W nowej perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027 rewitalizacja jest traktowana jako jeden z instrumentów terytorialnych, a gminny program rewitalizacji pełnić będzie funkcję strategii terytorialnej (strategia IIT).

Zgodnie z Art. 36.1. ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079) inne instrumenty terytorialne, zwane dalej „IIT”, są instrumentem rozwoju terytorialnego, o którym mowa w art. 28 i art. 29 rozporządzenia ogólnego oraz w art. 9 i art. 11 rozporządzenia EFRR i Funduszu Spójności.

Strategia IIT określa w szczególności:

- 1) syntezę diagnozy obszaru realizacji IIT wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych;
- 2) cele, jakie mają być zrealizowane w ramach IIT, ze wskazaniem wykorzystanego podejścia zintegrowanego, oczekiwanych wskaźników rezultatu i produktu powiązanych z realizacją właściwego programu;
- 3) listę projektów realizujących cele, o których mowa w pkt 2, wraz z informacją na temat sposobu ich wskazania oraz powiązania z innymi projektami;
- 4) opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem strategii IIT.

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz przygotowany został zgodnie z zasadami realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027, spełniając kryteria kompleksowości i podejścia zintegrowanego. Zaplanowane w ramach Programu działania są jednocześnie kompleksowe, zintegrowane, skoncentrowane i komplementarne. Każda z cech jest konsekwencją i uzupełnieniem kolejnej.

2. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji

2.1. Pogłębiona diagnoza podobszaru rewitalizacji Stare Miasto

2.1.1. Pogłębiona diagnoza w sferze społecznej

Gmina Rawicz boryka się z typowymi dla polskich miast problemami demograficznymi. Widoczny jest tutaj ubytek liczby ludności na przestrzeni zaprezentowanych lat. Szczególnie duży spadek dotyczy podobszaru rewitalizacji Stare Miasto, gdzie od 2018 do 2021 roku liczba ludności zmniejszyła się o 10,0%. Jest to wyższy odsetek niż w przypadku sytuacji w całej gminie, gdzie notuje się spadek o 1,4%.

Tabela 4. Zmiany liczby ludności dla okresu 2021/2018 na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto

Jednostka delimitacyjna	Stan ludności 2018	Stan ludności 2021	Zmiana 2021/2018	Zmiana % 2021/2018
Gmina Rawicz	29 472	29 055	-417	-1,4
Stare Miasto	4 973	4476	-497	-10,0

Źródło: Dane z Raportów o stanie Gminy Rawicz

Podobszar rewitalizacji cechuje także wysoki udział osób w wieku senioralnym, osób z niepełnosprawnościami oraz osób chorych. Z tego faktu wynika konieczność zapewnienia tym mieszkańcom specjalistycznej opieki zdrowotnej oraz społecznej, a także zapobieganie ich wykluczeniu społecznemu.

Problemem, który występuje na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto jest wysoka liczba osób bezrobotnych. Biorąc pod uwagę sytuację w całej gminie Rawicz, to właśnie podobszar rewitalizacji cechuje najwyższe bezrobocie. Co czwarta osoba bezrobotna z gminy Rawicz (24,6%) mieszka na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto Centrum. Również przeliczając udział liczby bezrobotnych na 1 tys. osób, to podobszar zdecydowanie dominuje pod tym względem na tle gminy.

Tabela 5. Udział bezrobotnych w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba os. bezrobotnych	Udział bezrobotnych na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	476	16,4
Stare Miasto	117	26,1

Źródło: Dane z Powiatowego Urzędu Pracy w Rawiczu

Dla podobszaru rewitalizacji Stare Miasto Centrum charakterystyczne są problemy społeczne związane z wysoką liczbą beneficjentów pomocy społecznej oraz nagromadzeniem rodzin z dysfunkcjami.¹

Poza bezrobociem, na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto występuje problem ubóstwa. Spośród 220 osób w gminie Rawicz, którym przyznano świadczenia z pomocy społecznej, aż 93 osoby, czyli 42,3% zamieszkuje podobszar rewitalizacji. Jest to najwyższy procentowy udział osób pobierających świadczenia z powodu ubóstwa w gminie Rawicz. Również wskaźnik liczby osób, którym przyznano świadczenia z powodu ubóstwa na 1 tys. osób jest tutaj wyższy niż dla całej gminy.

¹ Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami).

Tabela 6. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu ubóstwa w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto Centrum w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób, którym przyznano św. z pow. ubóstwa	Liczba osób, którym przyznano św. z pow. ubóstwa na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	220	7,6
Stare Miasto	93	20,8

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Kolejnym problemem społecznym, który występuje na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto jest alkoholizm. Spośród całej gminy, to właśnie tutaj mieszka największa liczba osób, które pobierają świadczenia pomocy społecznej z powodu alkoholizmu (39,6%). Również wskaźnik liczby osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na 1 tys. osób jest jednym z najwyższych w gminie i wynosi 4,3.

Tabela 7. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	48	1,7
Stare Miasto	19	4,3

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Pod względem liczby osób pobierających świadczenia pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności podobszar rewitalizacji Stare Miasto wyróżnia się na tle całej gminy Rawicz. Co trzecia osoba, której przyznawane są świadczenia z powodu niepełnosprawności (33,1%) mieszka na podobszarze rewitalizacji. Jest to najwyższy procentowy udział w skali gminy, podobnie najwyższy jest także wskaźnik udziału osób, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności na 1 tys. mieszkańców, wynosi on aż 22,0, co jest wynikiem dwa razy wyższym niż wskaźnik obliczony dla całej gminy Rawicz (10,2).

Tabela 8. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności	Udział osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	296	10,2
Stare Miasto	98	22,0

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Niekorzystna sytuacja dotyczy liczby osób, które pobierają świadczenia pomocy społecznej z powodu ciężkiej lub długotrwałej choroby. Aż 35,0% osób, które są beneficjentami pomocy społecznej z powodu choroby, mieszka na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto. Wskaźnik liczby osób, którym przyznano świadczenia z powodu choroby na 1 tys. osób jest ponad dwukrotnie wyższy niż dla gminy i wynosi 32,1, gdzie dla całego Rawicz jest to wartość 14,2.

Tabela 9. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu choroby	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu choroby na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	412	14,2
Stare Miasto	144	32,1

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto cechuje duża liczba jednoosobowych gospodarstw domowych, którym przyznawane są świadczenia pomocy społecznej. Spośród wszystkich osób pobierających świadczenia ze wskazanego powodu, to aż 35,1% mieszka na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto. Wskaźnik liczby jednoosobowych gospodarstw domowych w przeliczeniu na 1 tys. osób jest tutaj zdecydowanie najwyższy w porównaniu do ogólnej sytuacji w gminie.

Tabela 10. Liczba jednoosobowych gospodarstw domowych, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba jednoosobowych gospodarstw domowych, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej	Liczba jednoosobowych gosp. domowych, którym przyznano świadczenia pomocy społ. na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	205	7,1
Stare Miasto	72	16,0

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Niekorzystna sytuacja na podobszarze rewitalizacji dotyczy także niskiego poziomu edukacji. Wyniki egzaminów 8-klasisty z 2021 roku wskazują, że uczniowie z podobszaru rewitalizacji Stare Miasto osiągnęli dużo niższe wyniki z egzaminów niż średnia dla gminy. Warto przy tym uzupełnić, iż dane dot. egzaminów publikowane są w podziale na szkoły.

Tabela 11. Wyniki egzaminów 8-klasistów z języka polskiego, matematyki, języka obcego na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Wyniki egzaminów 8-klasistów z języka polskiego – (%)	Wyniki egzaminów 8-klasistów z matematyki – (%)	Wyniki egzaminów 8-klasistów z języka obcego – (%)	Wyniki egzaminów 8-klasistów z 3 przedmiotów suma (%)
Gmina Rawicz – obszar miejski	56,00	43,00	60,00	159,00
Gmina Rawicz – obszar wiejski	56,00	45,00	63,00	164,00
Stare Miasto	47,58	27,61	44,71	119,9

Źródło: Dane Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej

Centrum Rawicza jest miejscem istotnym dla mieszkańców ze względu na dostępność oferty kulturalnej i rozrywkowej, która oceniana jest przez mieszkańców i liderów społecznych jako wystarczająca. Podejmowane są także inicjatywy i działania na rzecz aktywizacji seniorów. Trudna jest przy tym aktywizacja społeczna młodzieży, widoczny jest brak chęci zaangażowania się w sprawy społeczne i obywatelskie przez osoby młode. Wyzwaniem jest tworzenie oferty kulturalnej i rozrywkowej dla tej grupy wiekowej. Młodzi korzystają m. in. z przestrzeni rynkowej Rawicza

i spotykają się w wybranych lokalach gastronomicznych. Istnieje przy tym konieczność poszerzenia oferty zajęć dla dzieci.²

Centrum Rawicza to miejsce, gdzie swoje siedziby mają organizacje pozarządowe. Prowadzą one inicjatywy i działania na rzecz lokalnej społeczności. Problemy z jakimi borykają się organizacje pozarządowe to brak zaangażowania osób młodych, brak liderów, którzy mobilizują mieszkańców do działania, deficyt lokali, w których można prowadzić działalność. Czynnikiem, który negatywnie wpłynął na działalność organizacji pozarządowych w Rawiczu była pandemia Covid – 19.

2.1.2 Pogłębiona diagnoza w sferze gospodarczej

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto stanowi centralną część gminy Rawicz, gdzie zlokalizowane są liczne podmioty gospodarcze, punkty usługowe, gastronomiczne, sklepy, targowisko itp. Podobszar posiada atuty związane z lokalizacją większości potrzebnych do codziennego funkcjonowania usług.

W 2022 roku na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą stanowiła 16% ogółu. Podobny odsetek (17,4%) stanowiły podmioty gospodarcze zarejestrowane w REGON. Na podobszarze rewitalizacji zauważalny jest spadek liczby podmiotów gospodarczych, przyczyną może być zarówno powstanie sklepów wielkopowierzchniowych w Rawiczu, jak też znaczący ubytek ludności (co wpływa na potencjał popytowy).

Tabela 12. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gosp. (2016)	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gosp. (2022)	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gosp. na 100 osób (2022)
Gmina Rawicz	2847	2919	10,0
Stare Miasto	486	477	10,7

Źródło: Dane GUS

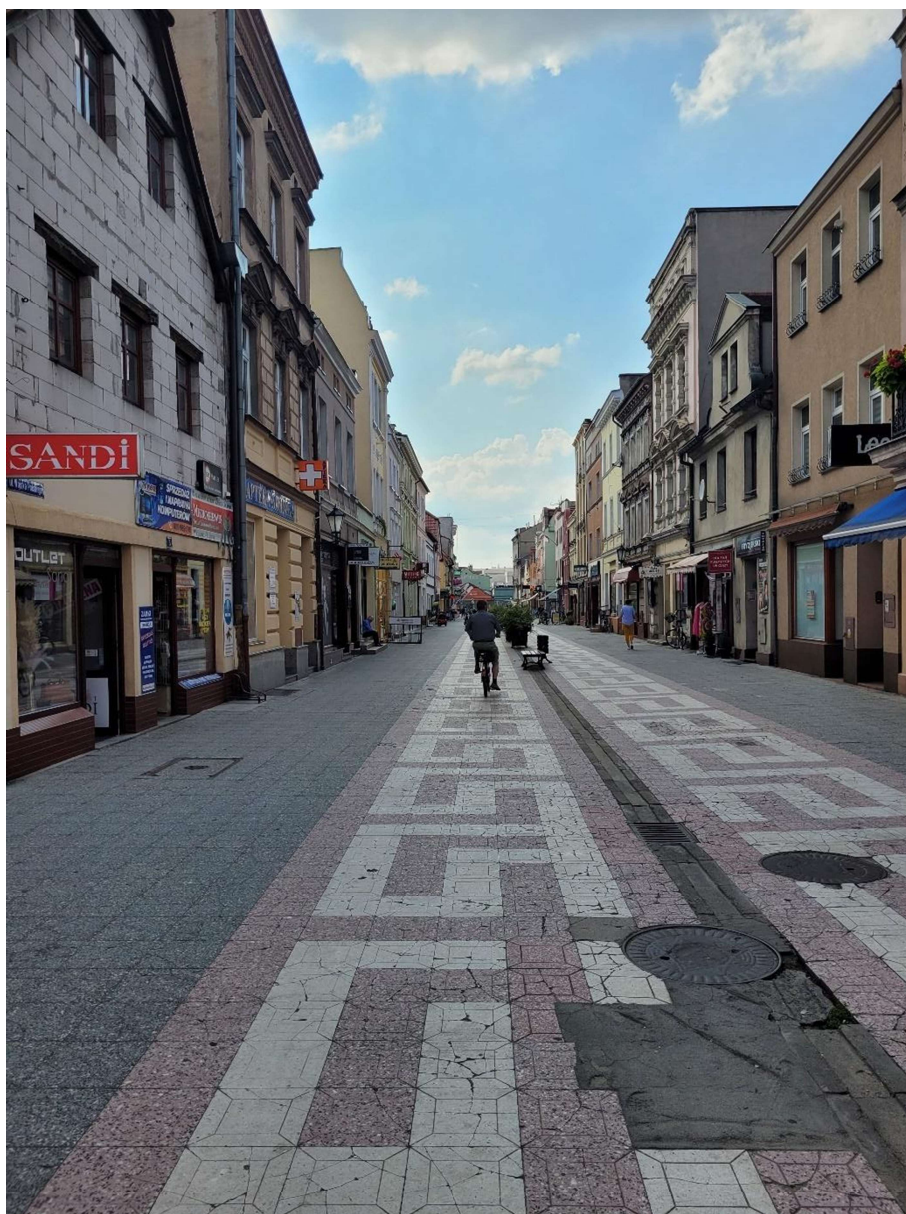
Tabela 13. Liczba podmiotów prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowanych w rejestrze REGON na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto

Jednostka delimitacyjna	Liczba podmiotów gospodarczych w REGON (2016)	Liczba podmiotów gospodarczych w REGON (2022)
Gmina Rawicz	3319	3480
Stare Miasto	607	605

Źródło: Dane GUS

² Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami), warsztatów diagnostycznych.

Zdjęcie 1. Ul. Wojska Polskiego – jedna z ulic handlowych w centrum Rawicza



Źródło: opracowanie własne

2.1.3. Pogłębiona diagnoza w sferze środowiskowej

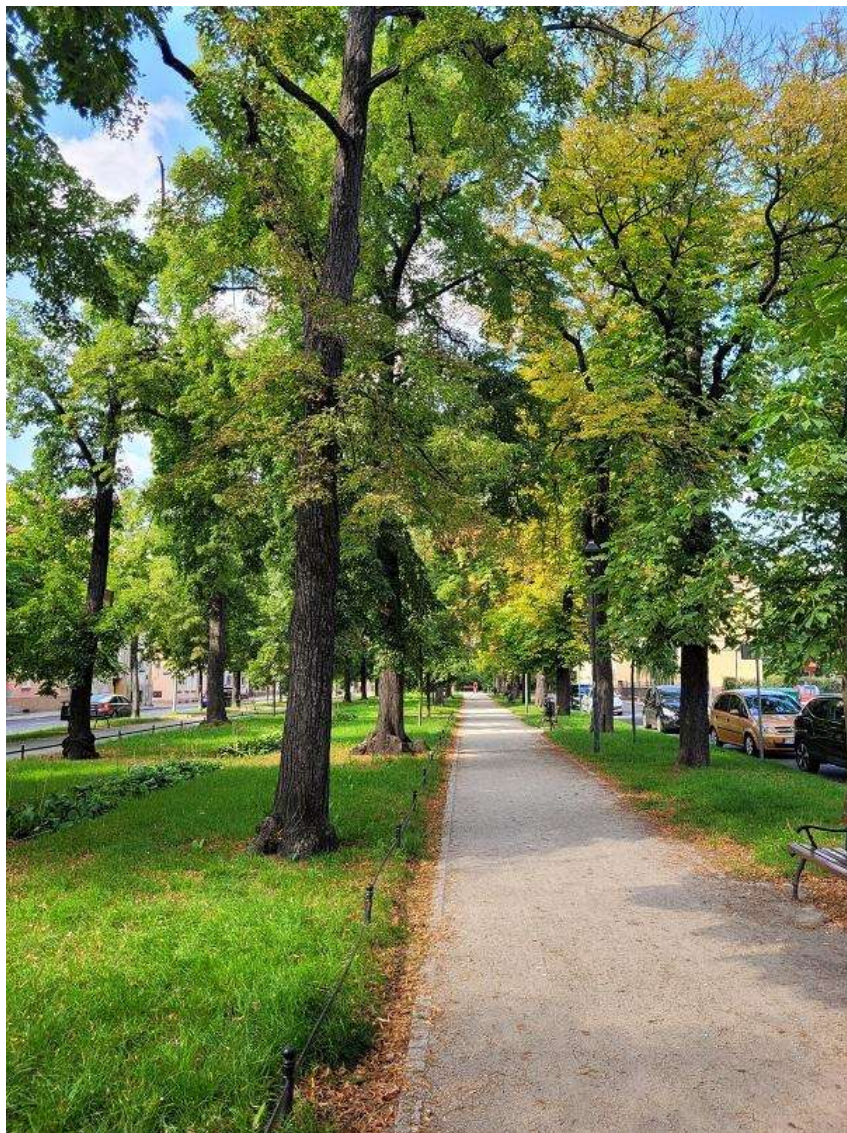
Główne problemy podobszaru rewitalizacji Stare Miasto w sferze środowiskowej to zła jakość powietrza oraz występowanie hałasu.

Zła jakość powietrza powodowana jest **głównie** przez ruch samochodowy/spalinowy w mieście, ale także przez kotłownie węglowe domów mieszkalnych. Jak wynika z danych Urzędu Miejskiego w Rawiczu w 2021 roku z powodu złej jakości powietrza na podobszarze rewitalizacji nałożono 5 kar dla całego osiedla Stare Miasto. Jest to najwyższy wynik pod względem liczby kar w gminie Rawicz.

Źródła hałasu występujące na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto Centrum są w głównej mierze generowane przez bliskość dróg, ruch samochodowy.

Atutem podobszaru rewitalizacji jest występowanie Plant Miejskich im. Jana Pawła II, których lokalizacja pozwala mieszkańcom na wypoczynek w otoczeniu przyrody. Należy przy tym wspomnieć, iż w ścisłym centrum miasta mało jest ogółem zieleni wysokiej. Sposób zagospodarowania przestrzeni centrum budzi zastrzeżenia mieszkańców podobszaru. W tej przestrzeni brakuje przede wszystkim zieleni, która gwarantuje mieszkańcom dostęp do miejsc zacienionych.³

Zdjęcie 2. Planty miejskie im. Jana Pawła II



Źródło: opracowanie własne

Planty mają długość ok. 3 km. Jest to pierścień zieleni składający się z ok. 1 700 drzew i kilku tysięcy krzewów, otaczający dookoła Stare Miasto. Planty w Rawiczu są drugimi, co do wielkości w Polsce. Zespół zieleni założony został w latach 1840-1850 na zniwelowanych ziemnych fortyfikacjach. Na pozostałym niewysokim nasypie poprowadzono główną promenadę i obsadzono ją dwustronnie drzewami. Planty oparte są na planie prostokąta o obwodzie blisko trzech kilometrów. Obwarowanie pełni obecnie funkcję parku. Skład gatunkowy plant i wiek drzewostanu są zróżnicowane. Głównymi

³ Na podstawie przeprowadzonego badania ankietowego, badania jakościowego (wywiadów z ekspertami) oraz warsztatów diagnostycznych.

gatunkami występującymi w tym założeniu są: buk zwyczajny, cis pospolity, dąb szypułkowy, jesion wąskolistny, jesion wyniosły, kasztanowiec zwyczajny, klon jawor, klon polny, klon zwyczajny, lipa drobnolistna, lipa krymska, lipa szerokolistna, magnolia pośrednia, platan klonolistny, robinia akacyjowa, sosna zwyczajna, świerk kłujący, wiąz górski, wiąz szypułkowy. Drzewostan uzupełniają liczne krzewy.⁴

Planty miejskie są ważnym miejscem dla odpoczynku mieszkańców. Należy przy tym wspomnieć, iż w ścisłym centrum miasta mało jest ogółem zieleni wysokiej. Negatywnie w opinii mieszkańców należy ocenić sposób zagospodarowania przestrzeni Rynku. W tej przestrzeni brakuje przede wszystkim zieleni, która gwarantuje mieszkańcom dostęp do miejsc zacienionych. Ogólnie jednak Rynek należy zaliczyć do atutów przestrzeni Rawicza. Jest to jeden z większych rynków w Wielkopolsce, został zaprojektowany w sposób uwzględniający dostępność przestrzenną. Charakteryzuje się przy tym wysokim poziomem estetyki.

Mieszkańcy podkreślają, iż w przypadku dalszych modernizacji przestrzeni śródmiejskich należy wprowadzać więcej elementów zieleni. Należy dążyć przy tym do kształtowania rozwiązań sprzyjających zatrzymywaniu wody, jak też dostosowaniu roślinności do zmian klimatu (zauważono, iż niektóre rośliny usychają).

W centrum Rawicza nadal występują bariery dla osób z niepełnosprawnością. Należy dążyć do ich stopniowej likwidacji.

2.1.4. Pogłębiona diagnoza w sferze przestrzenno-funkcjonalnej

Centrum Rawicza jest miejscem ważnym ze względu na dostępność oferty kulturalnej i rozrywkowej. Mieszkańcy podkreślają, iż jest to dość bogata i interesująca oferta. Niemniej nie uwzględnia ona potrzeb i oczekiwań młodych osób. Jest to grupa wiekowa, w stosunku do której bardzo trudno wygenerować interesującą ofertę. Młodzi korzystają m. in. z przestrzeni rynkowej Rawicza i spotykają się w wybranych lokalach gastronomicznych.⁵ Rynek należy zaliczyć do atutów przestrzeni podobszaru rewitalizacji Stare Miasto.

Atutem Rawicza jest duże nagromadzenie obiektów dziedzictwa kulturowego. Ogólnie centrum Rawicza jest przestrzenią ważną dla dziedzictwa kulturowego i należy dążyć do jego zachowania i eksponowania. Przykładem może być historia rawickich Żydów i przestrzeni Placu Synagogi. W tej przestrzeni planuje się przedstawić historię Żydów w formie stałej wystawy. W sąsiedztwie tej przestrzeni zlokalizowane są również cenne pod względem przyrodniczym drzewa, które zostaną wkrótce objęte ochroną. W obrębie centrum Rawicza nie brakuje miejsc, w których można zatrzymać się i odpocząć od miejskiego zgiełku. Są to Planty Jana Pawła II pełniące również rolę komunikacyjną (szlak pieszy). Miejscem wypoczynku jest również park przy Domu Kultury w Rawiczu znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie Plant.

Na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto mieszkańcy mają dostęp do infrastruktury społecznej. Występuje tutaj koncentracja szeregu funkcji o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, takich jak: administracyjna, edukacyjna, kulturalna, gospodarcza. Zlokalizowana jest tutaj Szkoła Podstawowa nr 1 w Rawiczu, Przedszkole nr 1 im. Akademia Króla Stasia w Rawiczu oraz I Liceum Ogólnokształcące

⁴ Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rawicz, 2022.

⁵ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 16.08.2023 r.

im. Jarostawa Dąbrowskiego w Rawiczu. Mieszkańcy podobszaru rewitalizacji mają także dostęp do następujących instytucji kultury oraz rozrywki:

- Rawicka Biblioteka Publiczna (ul. Szarych Szeregów 3),
- Dom Kultury w Rawiczu (ul. Targowa 1),
- Muzeum Ziemi Rawickiej (ul Rynek 1, Ratusz).

Ponadto, na podobszarze mieści się Komenda Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej (ul. Józefa Scherwentkego 13), Ochotnicza Straż Pożarna, a także Zakład Karny (ul. 17 Stycznia 28), a także inne instytucje o znaczeniu ponadlokalnym.

Przestrzeń Rawicza jest dobrze dostępna dla mieszkańców poprzez komunikację rowerową, co należy uznać za atut. Rawicz jest przy tym miastem kompaktowym a centrum posiada atuty związane z lokalizacją większości potrzebnych do codziennego funkcjonowania usług. Jest to przestrzeń względnie spokojna i cicha, choć częściowo nie jest dostosowana do ruchu dużych pojazdów (m. in. ze względu na ciasne ronda). Przestrzeń śródmiejska charakteryzuje się dobrym rozplanowaniem, co wynika między innymi z wyjątkowej historii zaplanowania i budowy Rawicza jako miasta (red. lokacja na surowym korzeniu w 1638 przez Adama Olbrachta Przyjemskiego).⁶

Bezpośrednio na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto znajduje się Hala Sportowa (ul. Kopernika), siłownia zewnętrzna na Plantach Miejskich, place zabaw. W niedalekiej odległości od podobszaru rewitalizacji zlokalizowane są obiekty sportowe, z których mogą korzystać mieszkańcy, mowa o m.in.: Stadionie Sportowym OSiR, skateparku, Krytej Pływalni Wodnik.⁷ Należy zaznaczyć, że podobszarze rewitalizacji znajduje się częściowo infrastruktura sportowa w złym stanie technicznym, wymagająca przekształceń. W Szkole Podstawowej nr 1 remontu wymaga mała salka gimnastyczna, wykorzystywana na zajęcia wychowania fizycznego dla klas I-III. Uczniowie korzystają z sali sportowej OSiR przy ul. Kopernika. Z Orlika korzystają też organizacje sportowe i zorganizowane grupy. Należy wskazać, że podobszar rewitalizacji charakteryzuje zwarta zabudowa, co uniemożliwia tworzenie infrastruktury sportowo – rekreacyjnej.

Podobszar rewitalizacji jest bogaty w zabytki, aż 61% ogółu zabytków w gminie zlokalizowanych jest właśnie tutaj. Rejestr zabytków nieruchomych woj. wielkopolskiego wg stanu na dzień 30 czerwca 2024 r. (opracowanie Narodowy Instytut Dziedzictwa) podaje, iż na obszarze rewitalizacji w Rawiczu zlokalizowane są prawie wszystkie obiekty zabytkowe miasta (poza 3 obiektami). Występują tu zabytki sakralne, zabytkowe obiekty użyteczności publicznej oraz dość liczne zabytkowe domy mieszkalne z przełomu XVIII i XIX wieku. Ochroną objęte jest ponadto założenie urbanistyczne miasta.

Na obszarze rewitalizacji w Rawiczu znajduje się ponadto 1 stanowisko archeologiczne związane z osadą z okresu neolitu. Zlokalizowane jest w rejonie Rynku i ul. 17 stycznia.

⁶ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 16.08.2023 r.

⁷ <https://rawicz.pl/miasto-i-gmina/sport/obiekty-sportowe-i-miejsca-rekreacji/>, dostęp: 6.09.2023 r.

Tabela 14. Zabytki Rawicza ujęte w Rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Wielkopolskiego

Lp.	Obiekt	Adres	Okres	Numer rejestru	Data rejestru
1	założenie urbanistyczne miasta			kl.IV-73/19/56	
2	kościół par. pw. Chrystusa Króla	ul. kardynała Wyszyńskiego		373/Wlkp/A z	19.01.1994
3	cmentarz kościelny			jw.	
4	kościół ewangelicki, ob. rzym.-kat. pw. św. Andrzeja Boboli	ul. Buszy	XVII-XVIII	375/Wlkp/A z	1.06.1968
5	pozostałości fortyfikacji ziemnych	XVII-XVIII		1171	17.07.1970
6	ratusz		1756	329/Wlkp/A	8.11.1965
7	dom	ul. Buszy 1		322/Wlkp/A	27.05.1969
8	dom	ul. Buszy 7	2 poł. XIX	380/Wlkp/A	18.06.1969
9	kasyno	ul. Grota-Roweckiego 4a (poza obszarem rewitalizacji)	4 ćw. XIX	106/Wlkp/A	30.08.2002
10	dom	ul. Grunwaldzka 1	XVIII/XIX	331/Wlkp/A	26.11.1968
11	dom	ul. Grunwaldzka 3	XVIII/XIX	332/Wlkp/A	26.11.1968
12	dom	ul. Grunwaldzka 4	XVIII/XIX	333/Wlkp/A	26.11.1968
13	dom	ul. Grunwaldzka 5	XVIII/XIX	334/Wlkp/A	26.11.1968
14	dom	ul. Grunwaldzka 6	XVIII/XIX	379/Wlkp/A	26.11.1968
15	dom	ul. Grunwaldzka 7	XVIII/XIX	335/Wlkp/A	27.11.1968
16	dom	ul. Grunwaldzka 8	XVIII/XIX	336/Wlkp/A	27.11.1968
17	dom	ul. Grunwaldzka 10	XVIII/XIX	357/Wlkp/A	27.11.1968
18	dom	ul. Grunwaldzka 14	XVIII/XIX	358/Wlkp/A	27.11.1968
19	dom	ul. Grunwaldzka 16	XVIII/XIX	337/Wlkp/A	27.11.1968
20	dom	ul. Grunwaldzka 18	XVIII/XIX	338/Wlkp/A	27.11.1968
21	dom	ul. Grunwaldzka 20	XVIII/XIX	339/Wlkp/A	27.11.1968
22	dom	ul. Grunwaldzka 21	XVIII/XIX	370/Wlkp/A	27.11.1968
23	dom	ul. Grunwaldzka 23	XVIII/XIX	369/Wlkp/A	27.11.1968
24	dom	ul. Grunwaldzka 36	XVIII/XIX	359/Wlkp/A	26.11.1968

Lp.	Obiekt	Adres	Okres	Numer rejestru	Data rejestru
25	dom	ul. Grunwaldzka 41	1802	340/Wlkp/A	27.11.1968
26	dom	ul. Grunwaldzka 48	XVIII/XIX	360/Wlkp/A	27.11.1968
27	dom	ul. Grunwaldzka 50	XVIII/XIX	361/Wlkp/A	27.11.1968
28	dom	ul. Grunwaldzka 52	XVIII/XIX	362/Wlkp/A	27.11.1968
29	dom	ul. Grunwaldzka 54	XVIII/XIX	363/Wlkp/A	27.11.1968
30	dom	ul. Grunwaldzka 58	pocz. XIX	364/Wlkp/A	27.11.1968
31	dom	ul. Poznańska 6 (poza obszarem rewitalizacji)	XVIII/XIX	366/Wlkp/A	19.06.1969
32	dom	Rynek 9	XVIII/XIX	352/Wlkp/A	19.03.1969
33	dom	Rynek 12	XVIII/XIX	368/Wlkp/A	27.05.1969
34	dom	Rynek 18	1 poł. XIX	365/Wlkp/A	16.09.1974
35	dom z oficynami	Rynek 20	1801, 3 ćw. XIX, 1907	281/Wlkp/A	28.02.2006
36	zabudowa gospodarcza		1907	jw.	jw.
37	dom	Rynek 26	XVIII/XIX	386/Wlkp/A	26.05.1969
38	dom	Rynek 27	XVIII/XIX	321/Wlkp/A	16.09.1974
39	dom	Rynek 28	1 poł. XIX	354/Wlkp/A	16.09.1974
40	dom	Rynek 29	1 poł. XIX	355/Wlkp/A	17.09.1974
41	dom	Rynek 30	1 poł. XIX	393/Wlkp/A	17.09.1974
42	dom	Rynek 31	XVIII/XIX	415/Wlkp/A	17.09.1974
43	dom	Rynek 32	1 poł. XIX	367/Wlkp/A	17.09.1974
44	dom	Rynek 33	k. XVIII	356/Wlkp/A	26.11.1968
45	dom	ul. Sienkiewicza 11	1 poł. XIX	330/Wlkp/A	18.06.1969
46	budynek kuchni, na terenie zakładu karnego	ul. 17 Stycznia 28	k. XVIII, XIX	789/Wlkp/A	25.03.2010
47	budynek kuchni	ul. 17 Stycznia 28	k. XVIII, XIX	789/Wlkp/A	25.03.2010
48	zespół strzelnicy Bractwa Kurkowego	ul. Targowa 1		898/Wlkp/A	9.09.2013
49	Dom Strzelecki, ob. dom kultury	Jw.	1903	Jw.	Jw.
50	pawilon parkowy, drewn.	Jw.	1904-10	Jw.	Jw.
51	muszla koncertowa, drewn.	Jw.	pocz. XX	Jw.	Jw.
52	dom	ul. Wały Dąbrowskiego 7	pocz. XIX	314/Wlkp/A	18.06.1969

Lp.	Obiekt	Adres	Okres	Numer rejestru	Data rejestru
53	zespół seminarium nauczycielskiego	ul. Wały Dąbrowskiego 29-29a		809/Wlkp/A	17.08.2010
54	szkoła, ob. LO (nr 29)	Jw.	1879	Jw.	Jw.
55	sala gimnastyczna	Jw.	po 1879	Jw.	Jw.
56	willa dyrektora (nr 29a)	Jw.	1910	Jw.	Jw.
57	zespół pałacowy	ul. Wały Dąbrowskiego 31	4 ćw. XIX	392/Wlkp/A	17.06.1987
58	pałac	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
59	park	Jw.	Jw.	Jw.	Jw.
60	dom	ul. Wały Kościuszki 10	XIX/XX	383/Wlkp/A	25.10.1989
61	zespół willowy	ul. Wały Powstańców Wielkopolskich 2		208/Wlkp/A	29.11.2004
62	willa, ob. przedszkole	Jw.	1870, 4 ćw. XIX	Jw.	Jw.
63	stajnia z wozownią, ob. bud. gosp.	Jw.	1920	Jw.	Jw.
64	ogród	Jw.	1870	Jw.	Jw.
65	ogrodzenie z bramą i furtką	Jw.	4 ćw. XIX	Jw.	Jw.
66	dom	ul. Wojska Polskiego 12	4 ćw. XIX	132/Wlkp/A	22.05.2003
67	dom	ul. Wojska Polskiego 22	1 poł. XIX	323/Wlkp/A	19.06.1969
68	dom	ul. Wojska Polskiego 34	1 poł. XIX	324/Wlkp/A	19.06.1969
69	dom	ul. Wojska Polskiego 38	1 poł. XIX	381/Wlkp/A	19.06.1969
70	dom	ul. Wojska Polskiego 40	1 poł. XIX	416/Wlkp/A	19.06.1969
71	dom	ul. Wojska Polskiego 42	1 poł. XIX	404/Wlkp/A	21.06.1969
72	dom	ul. Wolności 1	k. XVIII	315/Wlkp/A	27.11.1968
73	kamienica	ul. Żwirowa 1 (poza obszarem rewitalizacji)	1906	209/Wlkp/A	29.11.2004

Źródło: <https://poznan.wuoz.gov.pl/rejestr-zabytkow>

Zdjęcie 3. Ratusz na rynku w Rawiczu



Źródło: opracowanie własne

2.1.5. Pogłębiona diagnoza w sferze technicznej

Mieszkańcy podobszaru rewitalizacji Stare Miasto mają dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.

W kontekście modernizacji zasobów mieszkaniowych, w tym również prywatnych, należy wspomnieć o problemie z ogrzewaniem. Przez brak odpowiedniej jakości rozwiązań z ogrzewaniem lokali centrum Rawicza doświadcza problemu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Na podobszarze rewitalizacji zidentyfikowano ogółem 435 budynków, w tym 260 wielorodzinnych, w których znajdują się 824 źródła ciepła wykorzystujące paliwa stałe do ogrzewania.

Kolejnym problemem, który występuje na podobszarze rewitalizacji jest duża liczba budynków komunalnych w złym stanie technicznym. Znajduje się tutaj 46 budynków komunalnych, z czego 12 (26%) jest w złym stanie technicznym. Co więcej, aż połowa wszystkich budynków komunalnych w złym stanie technicznym w gminie Rawicz zlokalizowana jest właśnie na podobszarze rewitalizacji.

Tabela 15. Liczba budynków komunalnych będących w złym stanie technicznym w relacji do liczby budynków komunalnych ogółem w 2021 roku na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto

Jednostka delimitacyjna	Liczba budynków komunalnych	Liczba budynków komunalnych w złym stanie technicznym	Udział budynków komunalnych w złym stanie technicznym (%)
Gmina Rawicz	76	24	32,0
Stare Miasto	46	12	26,0

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz

Problem w budynkach komunalnych stanowi infrastruktura sanitarna, wspólne ubikacje. Remonty są w nich utrudnione przez ich zabytkowy charakter, a co za tym idzie uzależnione są od zgody konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac modernizacyjnych. Inne problemy, które wynikają ze złego stanu budynków komunalnych, to także stan podwórek oraz słaba dostępność miejsc parkingowych.⁸

W opinii mieszkańców szczególnym problemem Starego Miasta jest właśnie zły stan komunalnych zasobów mieszkaniowych, jak również inne problemy z tym związane, m. in. stan podwórek, dostępność miejsc parkingowych. Zasadniczo negatywnie należy ocenić również politykę mieszkaniową w odniesieniu do zasobów komunalnych. Istotnym problemem jest zadłużenie lokali komunalnych. Należy dążyć do przeprowadzenia szczegółowej analizy odnoszącej się do zasobów komunalnych. W Rawiczu temat modernizacji zasobów komunalnych nie był do tej pory poruszany w sposób kompleksowy. Nie rozwiązano zasadniczych problemów stanu technicznego tych zasobów. Problem jakości przestrzeni mieszkaniowych dotyczy również podwórek. Gmina w przypadku zasobów komunalnych teoretycznie posiada możliwości moderowania procesu modernizacji tych przestrzeni. Z drugiej strony należy rozwiązać problemy takie jak dostępność miejsc parkingowych. Należy przy tym dążyć do tworzenia nowej jakości tych przestrzeni, wprowadzając rozwiązania sprzyjające integracji społecznej, poprawiać estetykę przestrzeni.

Na podobszarze rewitalizacji notuje się znaczną długość dróg gminnych w złym stanie technicznym. Ocena dotyczy stanu jezdni i części chodników.

Tabela 16. Długość dróg gminnych będących w złym stanie technicznym w relacji do długości dróg gminnych ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Długości dróg gminnych w m	Długości dróg gminnych w złym stanie technicznym w m	Udział długości dróg w złym stanie w ogóle dróg
Gmina Rawicz	83997	31351	37,3
Stare Miasto	13493	3752	27,8

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz

W centrum Rawicza występuje problem niskiego poziomu bezpieczeństwa w ruchu drogowym, na co wskazuje liczba popełnionych kolizji i wypadków. Niemal co trzecia kolizja lub wypadek w 2021 roku w gminie Rawicz miała miejsce na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto. Przeliczając liczbę popełnionych kolizji i wypadków na 1 tys. mieszkańców, to wskaźnik ten dla omawianego podobszaru był niemal dwukrotnie wyższy niż średnia gminna.

⁸ Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami), warsztatów diagnostycznych.

Tabela 17. Liczba wypadków i kolizji drogowych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba popełnionych kolizji i wypadków	Liczba popełnionych kolizji i wypadków na 1000 mieszkańców
Gmina Rawicz	225	7,7
Stare Miasto	66	14,7

Źródło: Dane Policji

Na podobszarze znajduje się około 10% wszystkich dróg rowerowych w gminie Rawicz. Stare Miasto jest dobrze dostępne dla mieszkańców poprzez komunikację rowerową, co należy uznać za atut. Przez podobszar rewitalizacji przebiegają 2 atrakcyjne dla rowerzystów szlaki rowerowe. Pierwszy z nich to Rawicki Szlak Rowerowy (Rawicz Rynek - Sierakowo - Łaszczyn - Sarnówka - Sarnowa Rynek - Skrzyżowanie Kowaliki - Słupia Kapitulna - Ugoda - Zielona Wieś - Stwolno - Sikorzyn - Szymanowo - Dębno Polskie - Rawicz Rynek), natomiast drugi to Pętla Hazacka Rawicz Rynek - Szymanowo - skrzyżowanie Kowaliki - Wjazd na HAZY - Sikorzyn - Zawady - Ugoda - Kubeczki - Łąka (możliwość połączenia z wsią Gatka - szlaki rowerowe "Dolnośląskiej Krainy Rowerowej" - Wydawy - Zielona Wieś - Stwolno - Sikorzyn - skrzyżowanie Kowaliki Powrót: Szymanowo - Rawicz Rynek).⁹

Tabela 18. Długość gminnych dróg rowerowych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Długość dróg rowerowych (w tym ścieżek pieszo-rowerowych) w m	Długość dróg rowerowych w m na 1 km dróg
Gmina Rawicz	19897	236,9
Stare Miasto	2099	155,6

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz

W 2021 roku na zlecenie Gminy Rawicz opracowana została inwentaryzacja i analiza istniejącej infrastruktury kanalizacji deszczowej na terenie miasta Rawicza, Sierakowa i części Masłowa (w zakresie powiązaniem z kanalizacją miasta Rawicza), wraz z koncepcją kompleksowego rozwiązania problemów w zakresie odprowadzania wód opadowych. W wyniku analizy stwierdzono wystąpienie mankamentów na obszarze pięciu zlewni, dotyczących m.in. zbyt małej przepustowości kolektorów odpływowych lub braku urządzeń podczyszczających wody opadowe przed wprowadzeniem do rowu. Do każdego z analizowanych mankamentów zastosowano propozycję rozwiązania i wskazano celowość rozwiązania, mającego na celu likwidację problemu. W opracowaniu nie określono natomiast stanu technicznego kanalizacji, który można określić tylko na podstawie specjalistycznych badań diagnostycznych.

Na skutek intensywnych opadów atmosferycznych na terenie gminy Rawicz dochodzi do lokalnych zalań i podtopień. Wynika to z niewydolności systemów kanalizacji deszczowej. Najczęściej woda zatrzymuje się w okolicach dworca PKP, po wewnętrznej stronie plant (ul. Dąbrowskiego), na ul. Kadeckiej w Rawiczu czy w okolicach szkoły w Sierakowie.

W celu obniżenia zagrożenia podtopieniami, w tym powodzią błyskawicznymi, oraz minimalizowania skutków suszy przy jednoczesnej poprawie walorów estetycznych i przyrodniczych miasta Gmina skupia się na realizacji inwestycji ograniczających spływ powierzchniowy, a także poprzez zrównoważony system kanalizacji deszczowej, pozwalających na zatrzymanie wód opadowych na terenie zlewni miejskiej. W tym celu systematycznie poddawana jest modernizacji i rozbudowie sieć kanalizacji deszczowej oraz budowane są zbiorniki retencyjne.

⁹ <https://rawicz.pl/miasto-i-gmina/dla-turystow/turystyka-rowerowa/>, dostęp: 6.09.2023 r.

2.2. Pogłębiona diagnoza podobszaru rewitalizacji Sarnowa

2.2.1. Pogłębiona diagnoza w sferze społecznej

Podobszar rewitalizacji Sarnowa cechuje spadek liczby ludności na przestrzeni lat. Od 2018 do 2021 roku ubyło tutaj 3,7% mieszkańców. Sytuacja demograficzna podobszaru w odniesieniu do całej gminy Rawicz jest niekorzystna, gdyż procentowy spadek liczby ludności jest tutaj wyższy ponad dwukrotnie.

Tabela 19. Zmiany liczby ludności dla okresu 2021/2018 na podobszarze rewitalizacji Sarnowa

Jednostka delimitacyjna	Stan ludności 2018	Stan ludności 2021	Zmiana 2021/2018	Zmiana % 2021/2018
Gmina Rawicz	29 472	29 055	-417	-1,4
Sarnowa	1 756	1 691	-65	-3,7

Źródło: Dane z Raportów o stanie Gminy Rawicz

Dodatkowo należy także wskazać na problem z narastającą liczbą osób w wieku senioralnym. Na podobszarze rewitalizacji Sarnowa notuje się z znaczne nagromadzenie rodzin, które są beneficjentami pomocy społecznej. Szczególnym problemem jest wyuczona bezradność oraz dziedziczenie bezrobocia.¹⁰

Problemem, z jakim boryka się podobszar rewitalizacji Sarnowa jest bezrobocie. Nieco ponad 6% osób bezrobotnych z gminy Rawicz zamieszkuje właśnie tutaj. Wskaźnik udziału bezrobotnych na 1 tys. osób jest wyższy niż dla gminy i wynosi 17,1.

Tabela 20. Udział bezrobotnych w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba os. bezrobotnych	Udział bezrobotnych na 1 tys. osób
Gmina Rawicz	476	16,4
Sarnowa	29	17,1

Źródło: Dane z Powiatowego Urzędu Pracy w Rawiczu

Na wskazanym podobszarze rewitalizacji występuje problem alkoholizmu, o czym świadczy liczba osób korzystających z pomocy społecznej z tego powodu. Ponad 10% osób korzystających z tych świadczeń z gminy Rawicz mieszka na podobszarze rewitalizacji Sarnowa. Notuje się wyższy niż dla gminy Rawicz wskaźnik liczby osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na 1 tys. mieszkańców.

Tabela 21. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	48	1,7
Sarnowa	5	3,0

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Podobszar rewitalizacji Sarnowa charakteryzuje się wysoką liczbą beneficjentów pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności. Udziału osób, którym przyznano świadczenia z tego powodu jest wyższy niż dla gminy Rawicz i wynosi 14,2.

¹⁰ Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami).

Tabela 22. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności	Udział osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności na 1 tys. os.
Gmina Rawicz	296	10,2
Sarnowa	24	14,2

Źródło: Dane z Centrum Usług Społecznych

Na infrastrukturę społeczną podobszaru rewitalizacji Sarnowa składa się: Szkoła Podstawowa nr 5 im. K. Kurpińskiego, Ochotnicza Straż Pożarna Sarnowa, Przychodnia Lekarska Rawmed Sp. z o.o., Rawicka Biblioteka Publiczna Filia w Sarnowie. Biblioteka, która jest w złym stanie technicznym mieści się w ratuszu. Okna obiektu są nieszczelne, nie ma dostępu do mediów. Biblioteka nie ma przy tym przestrzeni do organizowania warsztatów czy spotkań, gdyż jest zbyt mała. Problemem jest niedostosowane do standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Barierą architektoniczną jest brak podjazdu umożliwiającego wejście osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

W opinii mieszkańców oferta kulturalna kierowana do lokalnej społeczności nie jest wystarczająca, zauważalna jest dysproporcja w kierowanych działaniach do mieszkańców podobszaru rewitalizacji Sarnowa. Zdecydowana większość wydarzeń kulturalnych i rozrywkowych organizowana jest w centrum Rawicza. Istnieje potrzeba, a także możliwość tworzenia wydarzeń i różnego rodzaju działań na rynku w Sarnowie.¹¹

W opinii liderów aktywność społeczna mieszkańców jest niska, brak jest ich zaangażowania w życie lokalnej społeczności, szczególnie brakuje zaangażowania wśród osób młodych. Istotnym problemem jest brak miejsc, gdzie zarówno osoby młode, jak i seniorzy mogliby spędzać czas wolny. Atutem jest jednak działalność organizacji pozarządowych, szczególnie tych związanych ze sportem. Głównym problemem NGO są niewystarczające środki finansowe na działalność oraz brak zainteresowania uczestnictwem w ich działaniach osób młodych. Wartym podkreślenia jest działalność Rad Osiedlowych na rzecz aktywizacji społecznej.¹²

Uczestnicy spotkania warsztatowego, które odbyło się 22.08.2023 roku podkreślali, iż w Sarnowie dzieje się zauważalnie mniej aktywności o charakterze społecznym, kulturalnym oraz prowadzi się mniej oczekiwanych przez mieszkańców inwestycji gminnych.

Zauważonym problemem w Sarnowie jest deficyt miejsc odpowiednio ukształtowanych, które przyciągałyby mieszkańców. Uczestnicy spotkania warsztatowego (w części ludzie starsi) pamiętają, że funkcję społeczną w przeszłości pełnił dwór i park, zlokalizowany przy ul. Karola Kurpińskiego. W tym miejscu odbywały się między innymi zabawy i spotkania mieszkańców. Obiekt został jednak sprzedany przez Gminę osobie prywatnej i obecnie nie jest dostępny dla mieszkańców.

Istotną rolę w życiu lokalnym pełni Szkoła Podstawowa nr 5 im. Karola Kurpińskiego. Jest to placówka, która została zmodernizowana. Szkoła posiada ułatwienia dla osób z niepełnosprawnościami. Wyposażona jest w tereny i boiska sportowe.

¹¹ Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami).

¹² Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami).

O aktywność fizyczną mieszkańców, w tym młodych osób i dzieci dba lokalny klub sportowy działający w sekcji piłki nożnej. Około 100 dzieci trenuje na co dzień piłkę nożną. Stadion sportowy zlokalizowany jest we wschodniej części Sarnowy (ul. Strzelecka/ Gajowa). Jest to w opinii mieszkańców spokojne miejsce, z dobrym dojazdem. Atutem jest sąsiedztwo terenów leśnych.

Atutem Sarnowy jest położenie gwarantujące względny spokój i bezpieczeństwa. Jest to miejsce położone względnie blisko centrum gminy. W związku z tym widoczny jest tu rozwój funkcji mieszkaniowej.¹³

2.2.2 Pogłębiona diagnoza w sferze gospodarczej

Sytuacja gospodarcza na podobszarze rewitalizacji Sarnowa jest stosunkowo dobra. Na przestrzeni lat od 2016 do 2022 roku widoczny jest niewielki wzrost liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Na podobszarze rewitalizacji mieszkańcy mają dostęp do sklepów, punktów usługowych, gastronomicznych. Bliskość centrum miasta pozytywnie wpływa na ocenę dostępu do oferty handlowej. Jednocześnie zdecydowanie mniej korzystną ocenę pod względem dostępu i różnorodności usług dla mieszkańców posiada przestrzeń Sarnowskiego Rynku jak też obiektu ratusza. Miejsce to nie przyciąga mieszkańców, w szczególności młodych osób. Brakuje oferty usługowej, w tym gastronomicznej. Przestrzeń rynku jest mało funkcjonalna, co wynika między innymi z braku stref rekreacji, usług. Nieodpowiednio dobrana jest zieleń, która ze względu na okresy suszy charakteryzuje się złą kondycją.

Tabela 23. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na podobszarze rewitalizacji Sarnowa

Jednostka delimitacyjna	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gosp. (2016)	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gosp. (2022)	Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gosp. na 100 os. (2022)
Gmina Rawicz	2847	2919	10,0
Sarnowa	162	172	10,2

Źródło: Dane GUS

W sąsiedztwie podobszaru rewitalizacji Sarnowa zlokalizowana jest Strefa Aktywności Gospodarczej Rawicz Zachód-Sarnowa (34ha). Tereny mają dostęp do niezbędnej infrastruktury sanitarnej, ciepłowniczej, gazowej. Atutem strefy jest lokalizacja, bliskość drogi krajowej DK36 oraz drogi ekspresowej S5. Sąsiedztwo strefy ekonomicznej stanowi potencjał gospodarczy dla podobszaru oraz możliwość znalezienia zatrudnienia przez lokalną społeczność. Z drugiej strony może wpływać negatywnie na aspekty związane z środowiskiem, w szczególności wpływać na klimat akustyczny, np. poprzez ruch pojazdów ciężarowych.

¹³ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 22.08.2023 r.

Zdjęcie 4. Tereny Inwestycyjne Strefy Aktywności Gospodarczej Rawicz Zachód-Sarnowa



Źródło: <https://rawicz.pl/2022/11/strefa-aktywnosci-gospodarczej-rawicz-zachod-sarnowa/>, dostęp: 6.09.2023 r.

2.2.3. Pogłębiona diagnoza w sferze środowiskowej

W sferze środowiskowej na podobszarze rewitalizacji Sarnowa zasadniczym problemem jest zanieczyszczenie powietrza oraz hałas. Powodem występowania wskazanych problemów jest obecność dróg (m.in. droga krajowa 36), ruchu samochodowego/spalinowego, co generuje zarówno zanieczyszczenie powietrza, jak i stanowi źródło hałasu. Ponadto, jak wskazują dane Urzędu Miejskiego w Rawiczu w 2021 roku na Osiedlu Sarnowa nałożono 4 kary w związku z kontrolą jakości powietrza. W dalszym ciągu problemem jest opalanie pieców węglem. Uciążliwość związana z hałasem wynika również ze stanu technicznego dróg w Sarnowie. Duża część układu drogowego pokryta jest kostką brukową, która dodatkowo jest w złym stanie technicznym. Przejazd taką nawierzchnią generuje hałas.¹⁴

Walorem gminy Rawicz jest występowanie parków przypałacowych. Na obszarze rewitalizacji Sarnowa występuje park przy klasycystycznym Pałacu z XIX w., który mieści się w północnej części podobszaru rewitalizacji. Jest to park krajobrazowy o powierzchni 3,33 ha. Na współczesny park składają się trzy duże działki ewidencyjne oraz kilkanaście mniejszych działek w części południowej, prawdopodobnie przeznaczone na sprzedaż jako działki rekreacyjne lub budowlane. Na park ozdobny, który kończył się fosą od strony wschodniej składały się dwie pierwsze wyżej wymienione działki, natomiast cała południowa część parku stanowiła sady owocowe.¹⁵ Należy dodać, iż przestrzeń parku przypałacowego w Sarnowie nie jest dostępna dla mieszkańców. Niemniej stanowi zasobów przyrodniczy i lokalny rezerwar bioróżnorodności.

¹⁴ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 22.08.2023 r.

¹⁵ http://www.polskiezabytki.pl/m/obiekt/6057/Rawicz_-_Sarnowa/, dostęp: 11.09.2023 r.

Zasadniczym problemem zieleni miejskiej w Sarnowie jest jej niedostosowanie do warunków klimatycznych. Widoczne jest to między innymi w przestrzeni Sarnowskiego Rynku, gdzie rośliny ze względu na okresy suszy charakteryzuje się złą kondycją.¹⁶

2.2.4. Pogłębiona diagnoza w sferze przestrzenno-funkcjonalnej

Sarnowa objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej, co istotnie wpływa na sposób funkcjonowania mieszkańców i samej Gminy w sposobie prowadzenia inwestycji. Problematyka ochrony zabytków dotyka prywatnych właścicieli obiektów budowlanych. Liderzy i mieszkańcy uczestniczący w konsultacjach nie traktowali Sarnowy jako miejsca wyróżniającego się pod względem historii, architektury, a raczej wskazywali na uciążliwości wynikające z ochrony konserwatorskiej. Obok problemu kwestii złego stanu dróg i chodników, stanowiących element ochrony konserwatorskiej, zaliczyć to tego należy prywatne domy, które również są obiektami zabytkowymi. Utrudnia to prowadzenie modernizacji i remontów, a często stanowi barierę finansową, zarówno dla mieszkańców, jak też Gminy.

Sarnowa objęta jest ochroną ze względu na walory kulturowe, występują tu liczne obiekty zabytkowe, ochroną objęty jest układ przestrzenny. Dominantą przestrzeni i centralnym miejscem osiedla jest Rynek Sarnowski. Jest to dziedzictwo 700-letniej tradycji Sarnowy jako osobnego miasta. W Sarnowie zachował się zwarty układ miejski w XIX wiecznej postaci z parterowymi i piętrowymi kamieniczkami. Centralną budowlą jest klasycystyczny ratusz. Teren wokół niego pokryty jest oryginalnym, zabytkowym brukiem. Nieopodal znajduje się barokowy kościół parafialny z XVIII wieku oraz ulica Stodołowa z charakterystyczną ceglana zabudową w postaci pozostałości spichlerzy.

Mieszkańcy oczekują, iż zrealizowana zostanie zapowiadana już wcześniej inwestycja remontu i modernizacji Ratusza, a zegar z wieży ratuszowej (eksponowany obecnie na sali spotkań wewnątrz budynku) wróci na swoje miejsce. Obecnie obiekt Ratusza pełni ograniczone funkcje społeczne, co związane jest między innymi ze standardem technicznym i funkcjonalnym obiektu. W Ratuszu zlokalizowana jest biblioteka, odbywają się tu również spotkania o charakterze społecznym, między innymi seniorów i orkiestry dętej.¹⁷

¹⁶ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 22.08.2023 r.

¹⁷ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 22.08.2023 r.

Zdjęcie 5. Ratusz w Sarnowie znajdujący się na Rawickim Szlaku Rowerowym



Źródło: opracowanie własne

Na podobszarze rewitalizacji Sarnowa zlokalizowanych jest 2000 m dróg rowerowych (w tym ścieżek pieszo – rowerowych), co stanowi 10% wszystkich dróg rowerowych w gminie Rawicz. Przez podobszar rewitalizacji Sarnowa przebiega Rawicki Szlak Rowerowy. Rowerzyści mają możliwość zwiedzania Rynku w Sarnowie.¹⁸

Mieszkańcy Sarnowy podkreślają, iż za potencjał należy uznać ścieżki rowerowe łączące osiedle z innymi rejonami gminy Rawicz, np. w kierunku Szymanowa i Słupi Kapitulnej. Ocena komunikacji nie jest jednak jednoznaczna. Względna bliskość centrum gminy powoduje iż łatwo się tam dostać z Sarnowy własnym środkiem transportu. Gorzej wygląda kwestia połączeń komunikacją publiczną, w tym z innymi miastami.¹⁹

Tabela 24. Długość gminnych dróg rowerowych na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Długość dróg rowerowych (w tym ścieżek pieszo-rowerowych) w m	Długość dróg rowerowych w m na 1 km dróg
Gmina Rawicz	19897	236,9
Sarnowa	2000	212,5

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz

¹⁸ <https://rawicz.pl/miasto-i-gmina/dla-turystow/turystyka-rowerowa/>, dostęp: 6.09.2023 r.

¹⁹ Na podstawie informacji pozyskanych w trakcie spotkania warsztatowego 22.08.2023 r.

Mieszkańcy podobszaru rewitalizacji Sarnowa mogą korzystać z infrastruktury sportowo – rekreacyjnej takiej jak: Stadion Leśny w Rawiczu – Sarnowie (2 boiska piłkarskie 100x70m, 100x60m, widownia otwarta 120 miejsc), place zabaw. Stan infrastruktury sportowej na podobszarze rewitalizacji Sarnowa jest dobry. W Szkole Podstawowej nr 5 znajduje się sala gimnastyczna (wyremontowana), boiska sportowe (zadbane, dobrze wyposażone), duży i dobrze wyposażony plac zabaw. W szkole prowadzone są klasy sportowe o profilu piłka nożna i piłka koszykowa. Z infrastruktury sportowej korzysta nie tylko społeczność szkolna, ale też związki sportowe i społeczność Sarnowy. Niemniej lokalne środowisko sportowe wskazuje, iż infrastruktura ta nie jest dostosowana do potrzeb i możliwości rozwoju sportu. Brakuje przede wszystkim odpowiedniej bazy treningowej i zaplecza dla działalności klubu sportowego.

Podobszar rewitalizacji Sarnowa charakteryzuje się występowaniem obiektów zabytkowych, które ujęte są w Wojewódzkim Rejestrze Zabytków. Układ urbanistyczny Sarnowy jest dobrze zachowany (w 1987 r. wpisany do rejestru zabytków). Ponadto do najważniejszych obiektów zabytkowych należą: barokowy kościół pw. św. Andrzeja, z pierwszej połowy XVIII w. z bramą kościelną i plebanią, klasycystyczny ratusz z XIX wieku, dwór i park dworski z XIX wieku, Lapidarium Barokowej Rzeźby nagrobnej przy dawnym cmentarzu ewangelickim oraz średniowieczne grodzisko.

Na obszarze rewitalizacji w Sarnowie znajdują się 3 stanowiska archeologiczne związane z osadnictwem okresu neolitycznego. Dwa z nich zlokalizowane są w północnej części obszaru rewitalizacji, w tym w miejscu lokalizacji zespołu pałacowego oraz na obszarze rolnym. Trzecie stanowisko archeologiczne zlokalizowane jest w południowej części obszaru rewitalizacji, poza obszarem zamieszkałym.

Tabela 25. Zabytki Sarnowy ujęte w Rejestrze zabytków nieruchomości Województwa Wielkopolskiego

Obiekt	Okres	Numer rejestru	Data rejestru
założenie urbanistyczne	XIV-XIX	1007/A	3.09.1986
zespół kościoła parafialnego		773/Wlkp/A	21.12.1932, 1.06.1968, 14.12.2009
kościół par. pw. św. Andrzeja	1718, 1757	Jw.	Jw.
cmentarz kościelny	1 poł. XVIII	Jw.	Jw.
3 bramy w ogrodzeniu kościoła	1 poł. XVIII	Jw.	Jw.
plebania z otoczeniem, ul. Kilińskiego 33	3 ćw. XIX	Jw.	Jw.
brama na teren probostwa	XVIII/XIX	Jw.	Jw.
cmentarz ewangelicki, nieczynny	poł. XIX	737/Wlkp/A	12.03.2009
ogrodzenie, mur.	Jw.	Jw.	Jw.
ratusz	1837	316/Wlkp/A	27.04.1970
zespół dworski	XVII/XVIII – XIX	782/Wlkp/A	9.04.1975, 22.02.2010
dwór	Jw.	Jw.	Jw.
park	Jw.	Jw.	Jw.
dom, ul. Chopina 6	1829	428/Wlkp/A	26.06.1969
dom, ul. Kościuszki 4	1 poł. XIX	317/Wlkp/A	23.06.1969

Obiekt	Okres	Numer rejestru	Data rejestru
wiatrak koźlak, ul. Wiatraczna	XIX	305/Wlkp/A	26.05.1988

Źródło: <https://poznan.wuoz.gov.pl/rejestr-zabytkow>

Zdjęcie 6. Kościół pw. św. Andrzeja Apostoła



Źródło: <https://www.facebook.com/parafiasarnowa/>, dostęp: 6.09.2023 r.

Podobszar rewitalizacji Sarnowa charakteryzuje się dużym potencjałem kulturowym. Istnieją tutaj zabytki mające wysoką wartość. Sarnowa była kiedyś osobnym miastem, co wpływa na postrzeganie jej przez mieszkańców jako osobnej jednostki terytorialnej. Problemem jest tutaj brak stosownej promocji walorów kulturowych oraz tworzenia produktów turystycznych wpływających na atrakcyjność miejsca.²⁰

2.2.5. Pogłębiona diagnoza w sferze technicznej

Mieszkańcy podobszaru rewitalizacji Sarnowa mają dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej.

Na podobszarze rewitalizacji Sarnowa zidentyfikowano ogółem 323 budynków, w tym 34 wielorodzinnych, w których znajdują się 109 źródeł ciepła wykorzystujące paliwa stałe do ogrzewania. Ma to negatywny wpływ na jakość powietrza, szczególnie w okresie zimowym.

Na podobszarze rewitalizacji Sarnowa znajdują się 4 budynki komunalne, z czego 1 z nich jest w złym stanie technicznym. Budynki komunalne będące w złym stanie technicznym wymagają wyposażenia w infrastrukturę sanitarną. Podobnie, jak na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto, istnieje tutaj

²⁰ Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami).

problem ze wspólnymi ubikacjami na korytarzach, a wszelkie plany modernizacji napotykały problemy związane z koniecznością akceptacji przez konserwatora zabytków.²¹

Tabela 26. Liczba budynków komunalnych będących w złym stanie technicznym w relacji do liczby budynków komunalnych ogółem w 2021 roku na podobszarze rewitalizacji Sarnowa

Jednostka delimitacyjna	Liczba budynków komunalnych	Liczba budynków komunalnych w złym stanie technicznym	Udział budynków komunalnych w złym stanie technicznym (%)
Gmina Rawicz	76	24	32,0
Sarnowa	4	1	25,0

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz

Podobszar rewitalizacji Sarnowa charakteryzuje się złym stanem technicznym dróg gminnych. Biorąc pod uwagę, że ogólna długość dróg gminnych na podobszarze wynosi 9 410 m, z czego nieco ponad połowa jest w złym stanie technicznym (4 808m), to stan dróg gminnych jest jednym z największych wyzwań infrastrukturalnych.

Tabela 27. Długość dróg gminnych będących w złym stanie technicznym w relacji do długości dróg gminnych ogółem na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku

Jednostka delimitacyjna	Długości dróg gminnych w m	Długości dróg gminnych w złym stanie technicznym w m	Udział długości dróg w złym stanie w ogóle dróg
Gmina Rawicz	83997	31351	37,3
Sarnowa	9 410	4808	51,1

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz

W opinii mieszkańców Sarnowa na tle Rawicza jest miejscem, w którym niewiele się dzieje pod względem inwestycyjnym. Ogólnie zauważalnym powszechnie problemem jest zły stan nawierzchni drogowej i chodników. Duża część dróg i chodników zbudowana jest z kostki brukowej. Przez lata nie realizowano w tym zakresie znaczących inwestycji. Nawierzchnia charakteryzuje się nierównościami i ubytkami. Warto przy tym dodać, iż jazda po nawierzchni brukowej generuje hałas, który jest uciążliwy dla mieszkańców Sarnowy. Przez centralną część osiedla prowadzi przy tym droga o znacznym natężeniu ruchu. Zły stan dróg i chodników wpływa na estetykę przestrzeni. Większość przestrzeni Sarnowy podlega ochronie konserwatorskiej, co w opinii mieszkańców tylko utrudnia realizację inwestycji.

²¹ Na podstawie przeprowadzonego badania jakościowego (wywiadów z ekspertami).

3. Analiza problemów, potencjałów i potrzeb rewitalizacyjnych

Podrozdział stanowi syntezę diagnozy obszaru realizacji Innego Instrumentu Terytorialnego (IIT) – zgodnie z założeniami Ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027. Zawiera analizę problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022, poz. 1079) gminny program rewitalizacji należy zaliczyć do tzw. innych instrumentów terytorialnych, które są narzędziem rozwoju terytorialnego. W tym kontekście konieczne jest przedstawienie syntezy wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych.

Główne założenia wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych

Kontekst powiązań gospodarczych

W wymiarze gospodarczym potrzeby rewitalizacyjne obejmują wzmocnienie atrakcyjności przestrzeni obszaru rewitalizacji dla działalności gospodarczych, w szczególności poprzez estetyzację przestrzeni, nadanie im nowych funkcji, wzrost znaczenia rozwiązań opartych na zrównoważonej mobilności (m. in. rozwój dróg rowerowych, poprawę stanu technicznego dróg i chodników), rozwój atrakcji turystycznych opartych na dziedzictwie kulturowym, które przyciągają turystów. Potrzeby rozwoju gospodarczego korespondują zasadniczo z wymiarem przestrzenno-funkcjonalnym.

Kontekst rozwoju gospodarczego powiązany jest z potencjałem usługowo-rekreacyjnym podobszarów rewitalizacji, w szczególności podobszaru Stare Miasto, gdzie lokują się usługi.

Kontekst rozwoju gospodarczego jest ściśle związany również z atrakcyjnością funkcji mieszkaniowej. Przyciąganie nowych mieszkańców, np. poprzez rozwijanie oferty mieszkaniowej, wpłynie będzie na wzrost popytu na ofertę usługową i handlową, która zlokalizowana jest na podobszarach rewitalizacji.

Kontekst powiązań społecznych

Zwiększenie dostępności do obiektów i oferty aktywności społecznej w znacznym zakresie powiązane jest z wymiarem funkcjonalno-przestrzennym, jak też jakością usług oraz jakością oferty mieszkaniowej. Mieszkańcy oczekują między innymi kontynuowania i rozwijania działań związanych z kształtowaniem oferty czasu wolnego, w tym opartego na rekreacji i wypoczynku oraz kontakcie z przyrodą (tereny zielone). Istotne będzie przy tym dążenie do poprawy standardów dostępności, w tym do edukacji i wychowania osób ze szczególnymi potrzebami edukacyjnymi, jak też nadanie nowych funkcji społecznych – w tym kulturalnych, rekreacyjnych, sportowych oraz mieszkaniowych. Dla realizacji działań na rzecz osób zagrożonych ubóstwem ważne będzie realizowanie działań związanych z polityką społeczną i rozwiązywaniem problemów społecznych. Dla mieszkańców ważny jest ponadto kontakt z przyrodą, który w przestrzeni obszaru rewitalizacji zapewniają przede wszystkim tereny zielone (głównie parki, planty).

Kontekst powiązań środowiskowych

Kluczowe potrzeby rewitalizacyjne w wymiarze środowiskowym związane są ze zwiększeniem potencjału przestrzeni podobszaru rewitalizacji w zakresie bioróżnorodności oraz odporności na kryzys klimatyczny, między innymi poprzez zwiększenie zdolności do zatrzymywania wody, rozwój zieleni. Ponadto ważna jest poprawa stanu powietrza, które związana będzie z modernizacją systemów grzewczych.

Powyższe kwestie w istotnym zakresie kształtują jakość funkcji mieszkaniowej, w tym wpływają na aktywność społeczną, np. poprzez możliwość korzystania z terenów zielonych, aktywność sportową, czy też dostępność wybranych przestrzeni i usług. Nie są również bez znaczenia dla funkcji gospodarczej, w szczególności opartej na usługach. Zarówno jakość i dostępność terenów zielonych, wpływają na atrakcyjność i łatwość korzystania z przestrzeni Rawicza.

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto

Sfera społeczna

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto charakteryzuje się najwyższym na tle gminy Rawicz poziomem koncentracji wybranych problemów społecznych. Należy zauważyć, iż jest to związane z charakterem funkcji mieszkaniowej i lokalizacją na podobszarze rewitalizacji mieszkań komunalnych. Przyczyn w występowaniu problemów społecznych takich jak ubóstwo, czy też bezrobocie należy poszukiwać jeszcze w okresie przemian społeczno-gospodarczych związanych z transformacją gospodarki w latach 90-tych XX wieku. Ponadto charakterystyczne dla rodzin z problemami społecznymi jest tzw. dziedziczenie problemów, czego potwierdzeniem mogą być między innymi niskie wyniki nauki w szkole podstawowej na podobszarze rewitalizacji. Koncentracja mieszkalnictwa komunalnego powoduje, iż na podobszarze rewitalizacji wybrane wskaźniki opisujące problemy społeczne są wyraźnie wyższe na tle średniej dla całej gminy Rawicz. I tak, liczba osób, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 1 tys. mieszkańców wynosiła 20,8, przy średniej dla gminy wynoszącej 7,6. Szczególnie niekorzystnie kształtowały się wskaźniki związane ze stanem zdrowia mieszkańców. Na podobszarze rewitalizacji liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 1 tys. mieszkańców wynosiła 32,1 przy średniej gminnej wynoszącej 4,2. W przypadku niepełnosprawności wskaźniki te wynosiły odpowiednio 22,0 dla podobszaru Stare Miasto i 10,2 dla gminy Rawicz. Na podobszarze rewitalizacji koncentrowało się również na tle gminy zjawisko bezrobocia. Spośród 476 bezrobotnych zarejestrowanych w PUP na terenie gminy Rawicz w 2021 roku 117 było mieszkańcami podobszaru rewitalizacji. Tym samym liczba bezrobotnych w przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców wynosiła na podobszarze rewitalizacji 26,1, przy średniej gminnej wynoszącej 16,4. Na podobszarze rewitalizacji wyraźnie wyższe od średniej gminnej były wartości wskaźnika liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu alkoholizmu, tj. 4,3 na 1 tys. mieszkańców, przy średniej gminnej wynoszącej 1,3.

Warto podkreślić, iż podobszar rewitalizacji Stare Miasto charakteryzował się niekorzystnymi zjawiskami demograficznymi. Należy zauważyć, iż pomiędzy 2021 a 2018 rokiem ubyło 10% mieszkańców. Wynika to między innymi z sytuacji wywołanej przez pandemię COVID-19 i nadmiarowymi zgonami w tym okresie. Należy przypomnieć, iż na podobszarze rewitalizacji zdiagnozowano wysoką wartość wskaźnika osób z długotrwałą lub ciężką chorobą. COVID-19 był szczególnie niebezpieczny dla osób w starszym wieku i posiadających inne problemy zdrowotne.

Wraz ze zjawiskiem starzenia się społeczeństwa rośnie skala problemów związanych ze wsparciem osób samotnych i niesamodzielnych. Na podobszarze rewitalizacji widoczny jest wysoki na tle gminy wskaźnik liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności oraz samotności. Na koniec 2021 roku były tu 72 jednoosobowe gospodarstwa domowe, którym przyznano świadczenia społeczne. W przeliczeniu na 1 tys. mieszkańców wskaźnik ten wynosił dla Starego Miasta 16,0, przy średniej gminnej wynoszącej 7,1. W kontekście potrzeb osób z niepełnosprawnościami należy zauważyć, iż na podobszarze rewitalizacji występują liczne bariery architektoniczne.

Na podobszarze rewitalizacji nisko należy ocenić poziom aktywności społecznej w kontekście osobistego zaangażowania się w życie społeczne. Poziom aktywności biernej jest wyższy, czego przykładem jest uczestnictwo mieszkańców w ofercie kulturalnej. Na podobszarze rewitalizacji swoje siedziby mają organizacje pozarządowe. Przedstawiciele tych organizacji wskazują na kluczowe bariery ograniczające pola ich działania. Problemy z jakimi borykają się organizacje pozarządowe to brak zaangażowania osób młodych, brak liderów, którzy mobilizują mieszkańców do działania, deficyt lokali, w których można prowadzić działalność. Czynnikiem, który negatywnie wpłynął na działalność organizacji pozarządowych w Rawiczu była pandemia Covid – 19.

Sfera gospodarcza

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto oprócz funkcji mieszkaniowej posiada ważne funkcje dla życia społeczno-gospodarczego miasta, gminy i powiatu rawickiego. Tutaj koncentruje się życie kulturalne, oferta edukacyjna, częściowo rekreacyjna, jak też administracyjna. Jest to miejsce istotne z punktu widzenia rozwoju gospodarczego. Centralna część miasta posiada charakter wybitnie usługowo-handlowy. Atutem jest między innymi przestrzeń Rynku oraz sąsiednich ulic handlowych. Przestrzeń Rynku jest ważnym miejscem dla tożsamości miasta. W kontekście rozwoju gospodarczego warto jednak zauważyć, iż podobszar rewitalizacji charakteryzował się spadkiem liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Przyczyn należy poszukiwać zarówno w odplywie ludności, jak też rozwoju konkurencyjnych ofert handlowych, zlokalizowanych poza Starym Miastem. Niewątpliwie wpływ na zmniejszanie się liczby podmiotów gospodarczych na podobszarze rewitalizacji mogła mieć sytuacja wywołana przez pandemię COVID-19, jak też być skutkiem inflacji. Na podobszarze rewitalizacji przeważają bowiem nieduże działalności gospodarcze, w tym usługowe i handlowe, które są szczególnie podatne na zjawiska kryzysowe.

Sfera środowiskowa

Stare Miasto charakteryzuje się specyficznymi cechami przestrzennymi. Jest to układ urbanistyczny, który ukształtowany został historycznie w sposób modelowy, a dziś śródmiejska przestrzeń charakteryzuje się dobrym rozplanowaniem (red. lokacja na surowym korzeniu w 1638 przez Adama Olbrachta Przyjemskiego). Zabudowa śródmiejska otoczona jest pierścieniem plant, które są ważnym miejscem dla odpoczynku mieszkańców. Należy przy tym wspomnieć, iż w ścisłym centrum miasta mało jest ogółem zieleni wysokiej. W tej przestrzeni brakuje przede wszystkim zieleni, która gwarantuje mieszkańcom dostęp do miejsc zacienionych. W przypadku dalszych modernizacji przestrzeni śródmiejskich należy wprowadzać więcej elementów zieleni, należy dążyć przy tym do kształtowania rozwiązań sprzyjających zatrzymywaniu wody, jak też dostosowaniu roślinności do zmian klimatu.

Gęsta zabudowa śródmiejska oraz stan techniczny zasobów mieszkaniowych powodują, iż uciążliwym problemem jest zjawisko niskiej emisji. Kolejną dość powszechną uciążliwością jest hałas i zanieczyszczenie powietrza generowane przez ruch komunikacyjny.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Koncentracja życia społeczno-kulturalnego na terenie Starego Miasta powoduje, iż mieszkańcy tego podobszaru mają zdecydowanie najłatwiejszy dostęp do oferty kultury w skali całej gminy Rawicz. Występuje tutaj koncentracja szeregu funkcji o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym, takich jak: administracyjna, edukacyjna, kulturalna, gospodarcza.

Przestrzeń Rawicza jest dobrze dostępna dla mieszkańców poprzez komunikację rowerową, co należy uznać za atut. Rawicz jest przy tym miastem kompaktowym a centrum posiada atuty związane z lokalizacją większości potrzebnych do codziennego funkcjonowania usług.

Centrum Rawicza jest przestrzenią ważną dla dziedzictwa kulturowego i należy dążyć do jego zachowania i eksponowania. Według danych Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto Centrum znajduje się 56 zabytków, z czego 3 są w złym lub średnim stanie technicznym. Podobszar rewitalizacji jest bogaty w zabytki, aż 61% ogółu zabytków w gminie zlokalizowanych jest właśnie tutaj.

Sfera techniczna

Szczególnym problemem Starego Miasta jest stan komunalnych zasobów mieszkaniowych, jak również inne problemy z tym związane, m. in. stan podwórek, dostępność miejsc parkingowych. Istotnym problemem jest zadłużenie lokali komunalnych. Nie rozwiązano zasadniczych problemów stanu technicznego tych zasobów. Problem jakości przestrzeni mieszkaniowych dotyczy również podwórek. Gmina w przypadku zasobów komunalnych teoretycznie posiada możliwości moderowania procesu modernizacji tych przestrzeni. Z drugiej strony należy rozwiązać problemy takie jak dostępność miejsc parkingowych. Należy przy tym dążyć do tworzenia nowej jakości tych przestrzeni, wprowadzając rozwiązania sprzyjające integracji społecznej, poprawiać estetykę przestrzeni. W kontekście modernizacji zasobów mieszkaniowych, w tym również prywatnych, należy wspomnieć o problemie z ogrzewaniem. Centrum Rawicza doświadcza przez brak odpowiedniej jakości rozwiązań z ogrzewaniem lokali problemu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Tabela 28. Problemy, potencjały i potrzeby rewitalizacyjne podobszaru Stare Miasto

Problemy podobszaru rewitalizacji
Sfera społeczna: <ul style="list-style-type: none">● Koncentracja problemów społecznych, w tym wysoka liczba osób korzystająca z pomocy społecznej z powodu ubóstwa, choroby, niepełnosprawności, alkoholizmu, zjawisko bezrobocia oraz trudności w adaptacji migrantów i uchodźców.● Rosnące potrzeby społeczne związane z dużą liczbą osób w wieku senioralnym.● Niski poziom edukacji przejawiający się słabymi wynikami uczniów podczas egzaminów 8-klasisty.● Niski poziom aktywności społecznej, w tym osób młodych, bariery w rozwoju i działalności organizacji pozarządowych, związane między innymi z brakiem zaangażowania osób

młodych, brakiem liderów, którzy mobilizują mieszkańców do działania, deficytem lokali dla działań społecznych.

Sfera gospodarcza:

- Spadek liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

Sfera środowiskowa:

- Występowanie hałasu, powodowane ruchem samochodowym w centrum miasta.
- Zła jakość powietrza generowana przez nadmierny ruch samochodowych oraz piece węglowe.
- Niedostosowanie przestrzeni podobszaru rewitalizacji do skutków zmian klimatycznych, w tym deficyt wody.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

- Niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej oraz przestrzeni do standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
- Tereny zielone wymagające poprawy oraz ograniczone możliwości rozwoju infrastruktury sportowo – rekreacyjnej ze względu na zwartą, miejską zabudowę podobszaru rewitalizacji.

Sfera techniczna:

- Zły stan techniczny budynków komunalnych, ich niedostateczna infrastruktura sanitarna.
- Niedostosowanie przestrzeni podwórkowych do potrzeb funkcjonalnych, w tym również niska estetyka tych przestrzeni.
- Drogi gminne w złym stanie technicznym.

Potencjały podobszaru rewitalizacji

Sfera społeczna:

- Instytucje publiczne i organizacje społeczne realizujące działania na rzecz aktywności i integracji społecznej, w tym instytucje pomocy społecznej, kultury, edukacji i wychowania, sportu i rekreacji, które zlokalizowane są bezpośrednio na podobszarze rewitalizacji.
- Walory dziedzictwa kulturowego, w tym o charakterze niematerialnym (np. historia Rawickich Żydów oraz dawnych mieszkańców wyznania ewangelickiego), pozwalające na kształtowanie tożsamości miejsc zlokalizowanych na podobszarze rewitalizacji.

Sfera środowiskowa:

- Planty miejskie i inne enklawy zieleni, które stanowią miejsca odpoczynku i kontaktu z przyrodą dla mieszkańców podobszaru rewitalizacji.

Sfera gospodarcza:

- Koncentracja oferty usługowo-handlowej, w tym w przestrzeni Rynku i w jego sąsiedztwie, przyciągająca mieszkańców i przyjezdnych.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

- Dostęp do oferty kulturalnej oraz rozrywkowej, która znajduje się głównie w centrum miasta na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto.
- Atrakcyjny Rynek, zlokalizowany w centralnej części podobszaru, stanowiący miejsce spotkań mieszkańców.
- Obiekty zabytkowe stanowiące atrakcje turystyczną, wpływające na walory estetyczne podobszaru.
- Powiązania komunikacyjne podobszaru rewitalizacji, w tym siecią dróg rowerowych, umożliwiające łatwe poruszanie się po mieście i dojazd do przestrzeni podobszaru rewitalizacji.

Sfera techniczna:

- Dostęp do infrastruktury sieciowej.

Potrzeby rewitalizacyjne

Sfera społeczna:

- Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej przez instytucje publiczne, przy wsparciu organizacji pozarządowych, ukierunkowane na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów i wykluczenia społecznego.
- Inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami a także inne formy szeroko rozumianego wsparcia i pomocy,
- Zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.
- Zwiększenie zasięgu i skuteczności informacji miejskich nt. wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji, w tym bazujących na potencjale kulturowym, dziedzictwie historycznym Rawicza.

Sfera gospodarcza:

- Zwiększenie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych na podobszarze rewitalizacji, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność przestrzeni Starego Miasta, zachęcających do przebywania.

Sfera środowiskowa:

- Poprawa stanu środowiska, w tym zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.
- Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zieleni, ogrody dachowe, łąki kwietne.
- Ograniczenie niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

- Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.

- Wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku Starego Miasta, jako przestrzeni mieszkaniowej i przyciągającej przyjezdnych.
- Poprawa funkcjonalności przestrzeni Starego Miasta pod względem komunikacyjnym, z wykorzystaniem komunikacji rowerowej.

Sfera techniczna:

- Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.

Podobszar rewitalizacji Sarnowa

Sfera społeczna

Podobszar Sarnowa zlokalizowany jest w obrębie osiedla miejskiego Rawicza o tej samej nazwie. Jest zasadniczo niedużą przestrzenią pod względem liczby mieszkańców. Na koniec 2021 roku mieszkało tu 1691 mieszkańców. Osiedle oddalone jest od centrum Rawicza o około 5 km (Rynek w Sarnowie – Rynek w Rawiczu). Historia Sarnowy ma swój początek w odrębnej względem Rawicza miejscowości. W dniu 1 stycznia 1973 r. obszar Sarnowy włączono do miasta Rawicza. Pomimo położenia w obrębie granic administracyjnych Rawicza Sarnowa charakteryzuje się zauważalną odrębnością, w tym wykształconą strukturą przestrzenno-funkcjonalną z Rynkiem i zabytkowym zwartym układem miejskim. Odrębność Sarnowy przejawia się również w opiniach mieszkańców, którzy oczekują większej aktywności Gminy w zakresie rozwoju, porównując przestrzeń osiedla do centralnych osiedli Rawicza. W opinii mieszkańców dzieje się tutaj zauważalnie mniej aktywności o charakterze społecznym, kulturalnym oraz prowadzi się mniej oczekiwanych przez mieszkańców inwestycji. Jednocześnie atutem Sarnowy jest położenie gwarantujące względny spokój i bezpieczeństwo. Jest to miejsce położone względnie blisko centrum gminy. Widoczny jest rozwój funkcji mieszkaniowej.

Podobszar rewitalizacji Sarnowa charakteryzował się spadkiem liczby mieszkańców. W okresie pomiędzy 2018 a 2021 r. liczba mieszkańców spadła o 3,7%, a więc więcej niż w skali całej gminy Rawicz w tym okresie (-1,4%). Spowodowane to było między innymi, podobnie jak w Starym Mieście, nadmiarowymi zgonami w okresie pandemii COVID-19.

Skala problemów społecznych na tle Starego Miasta jest w Sarnowie wyraźnie niższa, niemniej jednak na tle średniej dla całej gminy Rawicz sytuacja już nie przedstawia się korzystnie. Dotyczy to problemów związanych ze stanem zdrowia mieszkańców. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby wynosiła w 2021 roku w Sarnowie 11,2 przy średniej gminnej wynoszącej 4,2. W przypadku liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności wskaźnik ten w Sarnowie wynosił 14,2 przy średniej gminnej wynoszącej 10,2.

W odróżnieniu od Starego Miasta w Sarnowie notowano niższe od średniej gminnej wskaźniki liczby osób korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa, jak też jednoosobowych gospodarstw domowych otrzymujących wsparcie z pomocy społecznej. Zbliżone do średniej gminnej były również wskaźniki bezrobocia.

W Sarnowie notowano również wyższe od Starego Miasta wyniki w nauczaniu podstawowym. Warto zauważyć, iż w tej niedużej społeczności Szkoła Podstawowa nr 5 pełni istotną funkcję społeczną i rekreacyjną. Posiada bogatą bazę sportową (orlik, sala gimnastyczna, siłownia, salka gimnastyczna) i rekreacyjną (bogato wyposażony plac zabaw, miasteczko rowerowe, siłownia zewnętrzna, ścieżki edukacyjne) oraz wykwalifikowaną kadrę nauczycieli WF. Szkoła oferuje bardzo bogaty program zajęć pozalekcyjnych, posiada również klasy o profilu sportowym.

O aktywność fizyczną mieszkańców, w tym młodych osób i dzieci, dba lokalny klub sportowy działający w sekcji piłki nożnej. Około 100 dzieci trenuje na co dzień piłkę nożną. Stadion sportowy zlokalizowany jest we wschodniej części Sarnowy (ul. Strzelecka/ Gajowa). Jest to w opinii mieszkańców spokojne miejsce, z dobrym dojazdem. Atutem jest również sąsiedztwo terenów leśnych.

Sfera gospodarcza

W odróżnieniu od Starego Miasta na obszarze Sarnowy odnotowano wzrost liczby osób prowadzących działalność gospodarczą. Zmiana liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w okresie pomiędzy 2016 a 2022 roku wyniosła 6,2%. Wzrosła również liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w REGON o 3,7%. Świadczy o to pozytywne zmiany zachodzących w wymiarze społeczno-gospodarczym.

Centralną częścią osiedla jest przestrzeń Sarnowskiego Rynku. Przestrzeń rynku i obiektu Ratusza jest w opinii mieszkańców uczestniczących w konsultacjach słabo wykorzystana pod względem gospodarczym. Miejsce to nie przyciąga mieszkańców, w szczególności młodych osób. Brakuje oferty usługowej, w tym gastronomicznej, które byłaby swoistym magnesem przyciągającym mieszkańców. Przestrzeń rynku jest mało funkcjonalna, co wynika między innymi z braku stref rekreacji, usług. Nieodpowiednio dobrana jest zieleń, która ze względu na okresy suszy charakteryzuje się złą kondycją.

Sfera środowiskowa

Głównym problemem związanym ze stanem środowiska w opinii mieszkańców jest występowanie hałasu, spowodowanego ruchem samochodowym, który jest pochodną złego stanu technicznego dróg. Ponadto zauważalna jest słaba kondycja roślin na Sarnowskim Rynku, wynikająca między innymi z niedostosowania do warunków klimatycznych.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Sarnowa objęta jest ochroną ze względu na walory kulturowe, w tym liczne obiekty zabytkowe, jak też sam układ przestrzenny. Dominantą przestrzeni i centralnym miejscem osiedla jest Rynek Sarnowski. Jest to dziedzictwo 700-letniej tradycji Sarnowy jako osobnego miasta. W Sarnowie zachował się zwarty układ miejski w XIX wiecznej postaci z parterowymi i piętrowymi kamieniczkami. Centralną budowlą jest klasycystyczny ratusz. Teren wokół niego pokryty jest oryginalnym, zabytkowym brukiem. Nieopodal znajduje się barokowy kościół parafialny z XVIII wieku.

Mieszkańcy uczestniczący w konsultacjach oczekują, iż zrealizowana zostanie zapowiadana już wcześniej inwestycja remontu i modernizacji Ratusza. Obecnie obiekt Ratusza pełni ograniczone funkcje społeczne, co związane jest między innymi ze standardem technicznym i funkcjonalnym obiektu. W Ratuszu zlokalizowana jest biblioteka, odbywają się tu spotkania o charakterze społecznym, między innymi seniorów i orkiestry dętej.

Mieszkańcy Sarnowy podkreślają, iż za potencjał należy uznać ścieżki rowerowe łączące osiedle z innymi rejonami gminy Rawicz, np. w kierunku Szymanowa i Słupi Kapitulnej. Ocena komunikacji nie jest jednak jednoznaczna. Względna bliskość centrum gminy powoduje iż łatwo się tam dostać z Sarnowy własnym środkiem transportu. Gorzej wygląda kwestia połączeń komunikacją publiczną, w tym z innymi miastami.

Sarnowa objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej, co istotnie wpływa na sposób funkcjonowania mieszkańców i samej Gminy. Problematyka ochrony zabytków dotyka prywatnych właścicieli obiektów budowlanych. Utrudnia to prowadzenie modernizacji i remontów, a często stanowi barierę finansową.

Zauważonym problemem w Sarnowie jest deficyt miejsc odpowiednio ukształtowanych, które przyciągałyby by mieszkańców. Mieszkańcy uczestniczący w konsultacjach pamiętają, że funkcję społeczną w przeszłości pełnił dwór i park, zlokalizowany przy ul. Karola Kurpińskiego. W tym miejscu

odbywały się między innymi zabawy i spotkania mieszkańców. Obiekt został jednak sprzedany przez Gminę osobie prywatnej i obecnie nie jest dostępny dla mieszkańców. Obecnie na terenie osiedla nie ma miejsca, które funkcjonowałoby w podobny sposób. Roli takiej w chwili obecnej nie wypełniają obiekty sportowe, ani przestrzeń Sarnowskiego Rynku.

Sfera techniczna

W opinii mieszkańców Sarnowa na tle Rawicza jest miejscem, w którym niewiele się dzieje pod względem inwestycyjnym (pomimo modernizacji szkoły). Szczególnie zauważalnym powszechnie problemem jest zły stan nawierzchni drogowej i chodników. Duża część dróg i chodników zbudowana jest z kostki brukowej. Przez lata nie realizowano w tym zakresie znaczących inwestycji. Nawierzchnia charakteryzuje się nierównościami i ubytkami. Warto przy tym dodać, iż jazda po nawierzchni brukowej generuje hałas, który jest uciążliwy dla mieszkańców Sarnowy. Przez centralną część osiedla prowadzi przy tym droga o znacznym natężeniu ruchu. Stan dróg i chodników wpływa na estetykę przestrzeni. Większość przestrzeni Sarnowy podlega ochronie konserwatorskiej, co w opinii mieszkańców tylko utrudnia realizację inwestycji.

Tabela 29. Problemy, potencjały i potrzeby rewitalizacyjne podobszaru Sarnowa

Problemy podobszaru rewitalizacji
<p>Sfera społeczna:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Koncentracja problemów społecznych, w tym wzrastająca liczba osób w wieku senioralnym, wysoka liczba osób korzystająca z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności.
<p>Sfera gospodarcza:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Niewykorzystany potencjał Sarnowskiego Rynku, jako miejsca przyciągającego mieszkańców, ograniczany przez brak odpowiednich rozwiązań funkcjonalnych, deficyt oferty gastronomicznej.
<p>Sfera środowiskowa:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Występowanie źródeł hałasu, powodowane ruchem samochodowym, jak też będące pochodną złego stanu technicznego dróg. ● Słaba kondycja roślin na Sarnowskim Rynku, wynikająca między innymi z niedostosowania do warunków klimatycznych.
<p>Sfera przestrzenno-funkcjonalna:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Niewystarczający dostęp do oferty kulturalnej oraz rozrywkowej, która w głównej mierze dostępna jest w centrum Rawicza, w tym oferty dla młodych osób. ● Niedostosowanie obiektów użyteczności publicznej do standardów dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. ● Deficyty w zakresie rozwiązań komunikacyjnych opartych na transporcie zbiorowym, w szczególności złe skomunikowanie z innymi miastami.
<p>Sfera techniczna:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Zły stan dróg i chodników na podobszarze rewitalizacji.

- Zły stan techniczny budynków komunalnych, ich niedostateczna infrastruktura sanitarna.
- Wysokie koszty modernizacji i remontów obiektów budowlanych (komunalnych i prywatnych) ze względu na wymogi ochrony konserwatorskiej.

Potencjały podobszaru rewitalizacji

Sfera społeczna:

- Istniejące aktywności społeczne mieszkańców, np. działalność chóru, klubu sportowego.

Sfera gospodarcza:

- Bliskość do miejsc pracy, jak też dostępne tereny inwestycyjne pod działalność gospodarczą.

Sfera środowiskowa:

- Sąsiedztwo obszarów leśnych, stanowiących miejsce kontaktu mieszkańców z przyrodą.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

- Dostępne tereny pod budownictwo mieszkaniowe, wsparte przez atuty lokalizacyjne Sarnowy (dobry dojazd do centrum, miejsc pracy).
- Zabytkowy Ratusz na Rynku Sarnowskim, stanowiący miejsce, w którym realizowane są działania kulturalne i społeczne, wymagający przy tym modernizacji i poprawy funkcjonalności.
- Obiekty zabytkowe stanowiące atrakcję turystyczną, wpływające na walory estetyczne podobszaru, w tym potencjał dziedzictwa kulturowego, widoczny między innymi w układzie urbanistycznym Sarnowy.
- Szkoła Podstawowa nr 5, zmodernizowana i wyposażona w infrastrukturę sportowo-rekreacyjną.

Sfera techniczna:

- Dostęp do infrastruktury sieciowej.

Potrzeby rewitalizacyjne

Sfera społeczna:

- Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej przez instytucje publiczne, przy wsparciu i z partnerem organizacji pozarządowych, ukierunkowane na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
- Wykorzystanie potencjału Szkoły Podstawowej nr 5 jako miejsca integracji społecznej,
- Inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami a także inne formy szeroko rozumianego wsparcia i pomocy.
- Zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób, przy wykorzystaniu lokalnych zasobów,
- Zwiększenie atrakcyjności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.

Sfera gospodarcza:

- Zwiększenie atrakcyjności prowadzenia działalności usługowych w obrębie przestrzeni Sarnowskiego Rynku.

Sfera środowiskowa:

- Poprawa stanu środowiska, w tym zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w tym dostosowanie zieleni do warunków klimatycznych.
- Ograniczenie niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

- Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych, w szczególności w obrębie Sarnowskiego Rynku, nadanie tej przestrzeni nowych funkcji społecznych, gospodarczych.
- Nadanie nowych lub wzmocnienie nowych funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale obiektu Ratusza poprzez jego modernizację.
- Wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku Sarnowy, w tym zachowanie potencjału zabytkowego układu przestrzennego oraz obiektów zabytkowych.
- Poprawa funkcjonalności przestrzeni Sarnowy pod względem komunikacyjnym, z wykorzystaniem komunikacji rowerowej, w tym zwiększenie dostępności do komunikacji zbiorowej.

Sfera techniczna:

- Poprawa stanu technicznego dróg i chodników, przy zachowaniu potencjału dziedzictwa zabytkowego układu komunikacyjnego.
- Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym wsparcie mieszkańców prowadzących remonty i modernizacje obiektów zabytkowych.

4. Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Wizja podobszaru rewitalizacji Stare Miasto: aktywne społecznie i gospodarczo centrum Rawicza, z zachowanym dziedzictwem kulturowym, przystosowane do zmian klimatu.

Wizja przemian podobszaru rewitalizacji Stare Miasto

Sfera społeczna

Stare Miasto w Rawiczu jest obszarem szczególnym pod wieloma względami. W wymiarze społecznym jest miejscem szczególnej koncentracji problemów społecznych. Wizja przemian dla tego podobszaru zakłada realizację działań integrujących i wspierających mieszkańców, w tym również osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Wykorzystane przy tym zostaną potencjały instytucjonalne oraz funkcjonalno-przestrzenne. Działania kierowane do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym realizowane będą z poziomu instytucji publicznych, w szczególności koordynowane będą i prowadzone przez Centrum Usług Społecznych w Rawiczu. Ważną rolę w realizacji działań integrujących pełnić będą instytucje kultury oraz sportu i rekreacji, w tym Dom Kultury w Rawiczu, Muzeum Ziemi Rawickiej, Rawicka Biblioteka Publiczna, Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz szkoły i organizacje pozarządowe. Istotnym potencjałem wzmacniającym integrację społeczną jest dziedzictwo kulturowe. Zakłada się wyeksponowanie dziedzictwa kulturowego, w tym poprzez imprezy integrujące mieszkańców, zachęcające ich do aktywności społecznej, jak też poprzez eksponowanie i zachowanie materialnych zasobów dziedzictwa.

Centrum Rawicza jest miejscem ważnym ze względu na dostępność oferty kulturalnej i rozrywkowej. Oferta kulturalna będzie narzędziem integracji społecznej, kształtować będzie przy tym obraz miasta otwartego na mieszkańców. Instytucje kultury aktywnie włączyć będą w swoją działalność społeczność lokalną, w tym angażować będą młodych mieszkańców.

Sfera gospodarcza

Stare Miasto pełni funkcję usługowo-handlową. Działania rewitalizacyjne w znacznej części skupiać się będą na poprawie estetyki oraz funkcjonalności tej przestrzeni. Zakłada się przy tym, iż przestrzeń ta będzie jeszcze atrakcyjniejsza dla mieszkańców i przyjezdnych jako miejsce, w którym można odpocząć, załatwić sprawy urzędowe i skorzystać z oferty instytucji kultury. Sprzyjać to będzie konkurencyjności tego obszaru do prowadzenia działalności gospodarczych, zarówno handlowych, jak też usługowych. Ważną przestrzenią, która poddana zostanie modernizacji będzie targowisko miejskie. Poprawione zostaną warunki prowadzenia działalności i obsługi klientów.

Sfera środowiskowa

Centrum Rawicza otoczone jest pierścieniem plant, które są ważnym miejscem dla odpoczynku mieszkańców. Należy przy tym wspomnieć, iż w ścisłym centrum miasta mało jest zieleni wysokiej. Gmina Rawicz zamierza wzmacniać dostęp do terenów zielonych na podobszarze rewitalizacji. Zakłada się rozwój i modernizację istniejących terenów zielonych, w tym poprawę estetyki takich miejsc, ich funkcjonalności, jak też walorów przyrodniczych, np. poprzez nowe nasadzenia zieleni wysokiej, krzewów, tworzenie łąk kwietnych. Sprzyjać to będzie dostosowaniu się przestrzeni do skutków zmian klimatycznych. Zakłada się przy tym rozwój tzw. niebiesko-zielonej infrastruktury.

W kontekście modernizacji zasobów mieszkaniowych, w tym również prywatnych, należy wspomnieć o potrzebie inwestowania w bardziej przyjazne dla środowiska systemy grzewcze. Na podobszarze rewitalizacji prowadzone będą inwestycje w obiektach mieszkalnych i publicznych, które poprawiać będą efektywność energetyczną, jak też zwiększać będą udział odnawialnych źródeł energii w bilansie energetycznym. Przyczyniać się to będzie do poprawy stanu powietrza.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Rawicz jest miastem kompaktowym a Stare Miasto posiada atuty związane z lokalizacją większości potrzebnych do codziennego funkcjonowania usług. Jest to przy tym przestrzeń względnie spokojna i cicha. Przestrzeń śródmiejska charakteryzuje się dobrym rozplanowaniem, co wynika między innych z wyjątkowej historii zaplanowania i budowy Rawicza jako miasta (red. lokacja na surowym korzeniu w 1638 przez Adama Olbrachta Przyjemskiego).

W wymiarze funkcjonalno-przestrzennym zakłada się poprawę dostępności komunikacyjnej oraz poprawę bezpieczeństwa w przemieszczaniu się. Związane to będzie z modernizacją układu drogowego na podobszarze rewitalizacji, w tym też ciągów pieszo-rowerowych i chodników. Stare Miasto będzie przestrzenią dobrze dostępną dla mieszkańców poprzez komunikację rowerową i pieszą. Istotną rolę pełnić tu będzie system plant i terenów zielonych.

Atutem Starego Miasta jest duże nagromadzenie materialnych form dziedzictwa kulturowego. Kluczowe dla rewitalizacji będzie jego zachowanie i eksponowanie. Przykładem jest historia Rawickich Żydów i przestrzeni Placu Rawickiej Synagogi. W tej przestrzeni planuje się przedstawić historię Żydów w formie stałej wystawy. W sąsiedztwie tej przestrzeni zlokalizowane są cenne pod względem przyrodniczym drzewa, które zostaną wkrótce objęte ochroną. Będzie to miejsce, które zapewni mieszkańcom dostęp do przestrzeni odpoczynku.

W centrum Rawicza nadal występują bariery dla osób z niepełnosprawnością. Gmina będzie dążyć do ich stopniowej likwidacji.

Sfera techniczna

Szczególnym problemem Starego Miasta jest stan komunalnych zasobów mieszkaniowych, jak również inne problemy z tym związane, m. in. stan podwórek, dostępność miejsc parkingowych. W odniesieniu do tego problemu zakłada się systematyczne podnoszenie standardu zasobów mieszkaniowych, zarówno komunalnych, jak też prywatnych. Komplementarnie do tego realizowane będą inwestycje w przestrzeniach podwórkowych, które uporządkują przestrzeń, podniosą ich estetykę i funkcjonalność. Dążyć się będzie do wprowadzania rozwiązań, które sprzyjać będą integracji mieszkańców.

Na podobszarze rewitalizacji realizowane będą działania z zakresu poprawy efektywności energetycznej budynków mieszkalnych poprzez podjęcie inwestycji polegających na termomodernizacji oraz wymianie źródła ogrzewania. Działania takie realizowane będą również na rzecz poprawy efektywności energetycznej budynków publicznych poprzez ich termomodernizację i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.

Na podobszarze rewitalizacji realizowane będą również liczne inwestycje modernizacyjne w zakresie dróg i chodników.

Wizja podobszaru rewitalizacji Sarnowa: aktywna społecznie wspólnota lokalna Sarnowy, spokojne miejsce do życia.

Wizja przemian podobszaru rewitalizacji Sarnowa

Sfera społeczna

Sarnowa jest niedużą wspólnotą lokalną. Osiedle posiada swoją szczególną historię, której przejawem jest układ urbanistyczny. Jest to miejsce, które oferuje dobry dostęp do usług społecznych. Jest tu bowiem szkoła, tereny sportowe i rekreacyjne. Atutem Sarnowy jest położenie gwarantujące względny spokój i bezpieczeństwo. Jest to miejsce położone względnie blisko centrum gminy. Widoczny jest rozwój funkcji mieszkaniowej.

Mieszkańcy oczekują poprawy jakości życia, w szczególności w wymiarze komunikacyjnym oraz w kontekście oferty czasu wolnego. Wizja przemian podobszaru Sarnowa zakłada poddanie modernizacji układu drogowego, jak też infrastruktury i przestrzeni publicznych, które wspierać będą aktywność mieszkańców. Dawniej funkcję miejsca integrującego mieszkańców Sarnowy pełnił dwór i park zlokalizowany przy ul. Karola Kurpińskiego. W tym miejscu odbywały się między innymi zabawy i spotkania mieszkańców. Obiekt został jednak sprzedany osobie prywatnej i obecnie nie jest dostępny dla mieszkańców. Miejscem, które posiada potencjał stania się centrum życia społecznego i kulturalnego jest Rynek Sarnowski wraz z obiektem ratusza. Zakłada się modernizację tej przestrzeni i obiektu oraz wprowadzenie nowych usług społecznych. Pozwoli to zwiększyć liczbę i atrakcyjność wydarzeń i aktywności realizowanych na rzecz mieszkańców podobszaru. Ważną rolę w realizacji działań integrujących pełnić będą instytucje kultury oraz sportu i rekreacji.

Sfera gospodarcza

W sferze gospodarczej nie przewiduje się realizacji bezpośrednich działań w ramach procesu rewitalizacji. Jednocześnie działania związane z wymiarem funkcjonalno-przestrzennym wspierać będą atrakcyjność działalności usługowych na podobszarze rewitalizacji. Zakłada się bowiem rozwój lub wzmocnienie funkcji rekreacyjno-wypoczynkowych, np. w odniesieniu do przestrzeni Rynku Sarnowskiego. W rezultacie poprawi się jakość przestrzeni publicznych i ich dostępność dla mieszkańców i turystów, co sprzyjać będzie korzystaniu z usług i działalności handlowych zlokalizowanych na podobszarze rewitalizacji.

Sfera środowiskowa

Gmina Rawicz zamierza wzmacniać dostęp do terenów zielonych na podobszarze rewitalizacji. Zakłada się rozwój i modernizację istniejących terenów zielonych, w tym poprawę estetyki takich miejsc, ich funkcjonalności, jak też walorów przyrodniczych, np. poprzez nowe nasadzenia zieleni wysokiej, krzewów, tworzenie łąk kwietnych. W tym kontekście ważną rolę na podobszarze rewitalizacji pełnić będzie przestrzeń Rynku Sarnowskiego. Zakłada się dalszy rozwój i wzmocnienie walorów przyrodniczych tej przestrzeni.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna

Sarnowa objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej, co istotnie wpływa na sposób funkcjonowania mieszkańców i samej Gminy. Problematyka ochrony zabytków dotyczy prywatnych właścicieli obiektów budowlanych. Zakłada się zachowanie historycznego układu urbanistycznego oraz ochronę zabytków

tu zlokalizowanych. Dominantą przestrzeni i centralnym miejscem osiedla jest Rynek Sarnowski. Jest to dziedzictwo 700-letniej tradycji Sarnowy jako osobnego miasta. W Sarnowie zachował się zwarty układ miejski w XIX wiecznej postaci z parterowymi i piętrowymi kamieniczkami. Centralną budowlą jest klasycystyczny ratusz. Teren wokół niego pokryty jest oryginalnym, zabytkowym brukiem. Nieopodal znajduje się barokowy kościół parafialny z XVIII wieku. Jest to przestrzeń, która jest ważna nie tylko ze względu na ochronę walorów kulturowych, ale też ze względu na funkcje społeczne. Zakłada się wzmocnienie tej funkcji, w szczególności w obrębie Rynku Sarnowskiego.

Sfera techniczna

Szczególnym problemem Sarnowy jest zły stan nawierzchni drogowej i chodników. Duża część dróg i chodników zbudowana jest z kostki brukowej. Przez lata nie realizowano w tym zakresie znaczących inwestycji. Nawierzchnia charakteryzuje się nierównościami i ubytkami. Warto przy tym dodać, iż jazda po nawierzchni brukowej generuje hałas, który jest uciążliwy dla mieszkańców Sarnowy. Zakłada się systematyczną poprawę stanu dróg. Pozwoli to ograniczyć negatywny wpływ komunikacji na jakość życia mieszkańców. Należy przy tym podkreślić, iż inwestycje drogowe prowadzone będą przy uwzględnieniu wymogów ochrony konserwatorskiej.

5. Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk

Treść rozdziału prezentuje cele rewitalizacji jak też kierunki działań stanowiące ich rozwinięcie, które jednocześnie należy postrzegać jako cele w ramach Innego Instrumentu Terytorialnego (IIT) w polityce spójności Unii Europejskiej, z wykorzystaniem podejścia zintegrowanego.

Z uwagi na hierarchiczną strukturę dokumentu – rozwinięciem kierunków działań są przedsięwzięcia rewitalizacyjne, dla których zdefiniowano oczekiwane wskaźniki rezultatu i produktu. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne są powiązane w zakresie finansowania z realizacją właściwego Programu IIT – zgodnie z wymogami wynikającymi z art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021 – 2027.

Punktem wyjścia dla celów jest wizja obszaru rewitalizacji, jak też potrzeby rewitalizacyjne, które zdefiniowano dla poszczególnych podobszarów rewitalizacji. Wizja ma charakter celu nadrzędnego w stosunku do celów i kierunków rewitalizacji.

Cel 1. Wzmocnienie integracji społecznej

Cel jest odpowiedzią na koncentrację problemów społecznych na obszarze rewitalizacji. Problemy społeczne są coraz mocniej generowane przez zjawiska takie jak starzenie się społeczeństwa, depopulacja, zły stan zdrowia, uzależnienia, niepełnosprawność, długotrwała choroba. Negatywnie wpływają na spójność społeczną i gospodarczą. Cel obejmować będzie przedsięwzięcia realizowane przez instytucje publiczne oraz organizacje pozarządowe, które wspierać będą mieszkańców obszaru rewitalizacji zagrożonych trwałą marginalizacją. Kierowane będą między innymi do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w tym: osób starszych, samotnych, rodzin, dzieci i młodzieży, osób z niepełnosprawnościami, migrantów i uchodźców.

Realizacja celu opiera się na mocnych stronach obszaru rewitalizacji, w szczególności na potencjale instytucjonalnym, w tym m. in. działalności Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, Gminy Rawicz oraz placówek oświatowych i organizacji pozarządowych.

W ramach celu realizowane będą działania na rzecz poprawy standardów dostępności, realizowane jako towarzyszący zakres inwestycji m.in. w placówkach edukacyjnych i opiekuńczych na obszarze rewitalizacji. Ponadto będą realizowane będą działania mające na celu rozwój usług społecznych i zdrowotnych świadczonych w społeczności lokalnej, w tym rozwój mieszkalnictwa dla osób starszych, niesamodzielnym lub opuszczających pieczę zastępczą.

Aktywność społeczna generowana będzie poprzez działania o charakterze “miękkim” (nieinwestycyjnym) i rozwój infrastruktury społecznej, w tym również na bazie nadania nowych lub rozwiniętych funkcji przestrzeni publicznych. Ważną rolę w integracji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji pełnić będzie Centrum Usług Społecznych we współpracy z placówkami edukacyjnymi oraz instytucjami kultury sportu i organizacjami pozarządowymi. Realizowane będą między innymi spotkania, warsztaty, działania edukacyjne na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji, w szczególności dla osób dotkniętych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym. Zakłada się przy tym rozwój infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, jak też wzmocnienie funkcji społecznych takich przestrzeni jak parki.

Kierunki rewitalizacji:

1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
2. Wspieranie aktywności społecznej.
3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.

Tabela 30. Umiejscowienie kierunków z celu 1. Wzmocnienie integracji społecznej na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz

Kierunek działania	1. Podobszar rewitalizacji Stare Miasto	2. Podobszar rewitalizacji Sarnowa
1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.	Tak	Tak
1.2. Wspieranie aktywności społecznej.	Tak	Tak
1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.	Tak	Tak

Cel 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni

Cel integruje szereg działań o charakterze infrastrukturalnym, które przyczynią się do podniesienia jakości życia, wzmacniając potencjał funkcji mieszkaniowej obszaru rewitalizacji, rekreacyjnej, wypoczynkowej, ale też usługowej. Cel obejmować będzie przedsięwzięcia związane z modernizacją i rozwojem infrastruktury technicznej, skutkujące między innymi poprawą funkcjonalności komunikacyjnej na obszarze rewitalizacji, przyczyniając się przy tym do poprawy bezpieczeństwa i komfortu życia, poprawy stanu technicznego obiektów mieszkalnych i publicznych. Kluczowym oczekiwanym efektem jest wzmocnienie atrakcyjności funkcji mieszkaniowej. Z uwagi na znaczące nagromadzenie obiektów oraz niematerialnych form dziedzictwa kulturowego przewiduje się zachowanie i wyeksponowanie tego potencjału, co kształtować będzie wizerunek Rawicza.

Kierunki rewitalizacji:

1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.
5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.
6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.
7. Nadanie nowych lub wzmocnienie nowych funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.

Tabela 31. Umiejscowienie kierunków z celu 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz

Kierunek działania	1. Podobszar rewitalizacji Stare Miasto	2. Podobszar rewitalizacji Sarnowa
2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.	Tak	Tak
2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.	Tak	Tak
2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.	Tak	Tak
2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.	Tak	Tak
2.5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.	Tak	Tak
2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.	Tak	Tak
2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.	Tak	Tak

Cel 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury

Jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji kształtować będzie stan środowiska. Oczekiwania mieszkańców związane są między innymi z poprawą dostępu do terenów zielonych. Zakłada się przy tym realizację działań, które zwiększą odporność na zmiany klimatu. W przestrzeniach publicznych i budynkach użyteczności publicznej realizowane będą inwestycje związane z niebiesko-zieloną infrastrukturą. Zakłada się wzmocnienie systemu terenów zielonych i powiązanie ich w przestrzeń dostępną i spójną dla mieszkańców. Towarzyszyć temu będą działania wspierające zachowanie bioróżnorodności. Na obszarze rewitalizacji realizowane będą działania z zakresu termomodernizacji i wykorzystania odnawialnych źródeł energii, przyczyniające się do oszczędności energii i docelowo poprawy jakości środowiska.

Kierunki rewitalizacji:

1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.
2. Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zielone, ogrody dachowe, łąki kwietne.
3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.

Tabela 32. Umieszczenie kierunków z celu 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz

Kierunek działania	1. Podobszar rewitalizacji Stare Miasto	2. Podobszar rewitalizacji Sarnowa
3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.	Tak	Tak
3.2. Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zielone, ogrody dachowe, łąki kwietne.	Tak	Tak
3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.	Tak	Tak

6. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzennie-funkcjonalnym lub technicznym

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne stanowią ostatnie ogniwo części postulatywnej programu rewitalizacji. Przedsięwzięcia przypisane zostały do celów rewitalizacji, nawiązując bezpośrednio do oczekiwanych kierunków rewitalizacyjnych.

Ustawa o rewitalizacji wskazuje na konieczność precyzyjnego określenia poszczególnych zamierzeń rewitalizacyjnych. Zdecydowano się te zamierzenia zaprezentować w jednolity sposób, za pomocą kart projektów.

Ustawa o rewitalizacji wskazuje, że program rewitalizacji powinien zawierać informacje o planowanych działaniach rewitalizacyjnych, w tym:

- **identyfikację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych**, tj. takich, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji. Na tej liście każdy projekt/przedsięwzięcie rewitalizacyjne powinno zawierać co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji;
- **charakterystykę (zbiorczy opis) innych, uzupełniających rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych**, tj. takich, które ze względu na mniejszą skalę oddziaływania trudno zidentyfikować indywidualnie, a są oczekiwane ze względu na realizację celów programu rewitalizacji.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaprezentowane zostały w formie kart projektów rewitalizacyjnych, z podziałem na podstawowe i pozostałe. Zgłoszone i planowane do realizacji przedsięwzięcia rewitalizacyjne dotyczą wszystkich celów rewitalizacji, kluczowych dla pełnego i komplementarnego procesu rewitalizacji w gminie Rawicz. Powiązania pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami (projektami) zaprezentowane zostały w rozdziale 7. Mechanizmy integrowania działań, o których mowa w art. 15 ust 1 pkt 4 Ustawy o rewitalizacji oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

6.1. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych obejmuje projekty o istotnej skali i znaczeniu dla rewitalizacji. Projekty ujęte na tej liście przedstawione zostały w formie kart projektów. Karty zawierają opis odnoszący się do następujących elementów przedsięwzięcia:

- nazwa i wskazanie podmiotów realizujących,
- zakres realizowanych zadań,
- lokalizacja,
- szacowana wartość,
- prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów GPR,
- opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania.

Nabór na przedsięwzięcia rewitalizacyjne miał charakter otwarty. Przeprowadzony został w terminie od 19 października do 9 listopada 2023 r. Informacje o trwającym naborze zamieszczone były na stronach Internetowych Gminy Rawicz oraz tablicach informacyjnych w poszczególnych osiedli. Listę podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych tworzy 100 projektów. Listę przedsięwzięć rewitalizacyjnych uzupełniają pozostałe przedsięwzięcia ujęte w rozdziale 6.2.

Na liście podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujęto projekty przypisane do celów rewitalizacji.

W odniesieniu do celu 1. Wzmocnienie integracji społecznej zdefiniowano przedsięwzięcia, które odnoszą się do wymiaru społecznego, w tym dotyczą przeciwdziałania problemom społecznym aktywności społecznej. W odniesieniu do celu 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji ujęto przedsięwzięcia odnoszące się do szeregu aspektów związanych z funkcjonowaniem przestrzeni, w tym dotyczące modernizacji obiektów infrastruktury społecznej, poprawy standardów mieszkaniowych, poprawy stanu dróg i chodników, jak też przedsięwzięcia związane z rozwinięciem lub nadaniem nowych funkcji dla istniejących obiektów i przestrzeni publicznych. W celu 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury ujęto przedsięwzięcia, które polegać będą na podjęciu inwestycji na rzecz poprawy efektywności energetycznej budynków publicznych i mieszkalnych, ale też przedsięwzięcia dostosowujące przestrzeń i obiekty na obszarze rewitalizacji do skutków zmian klimatu.

Tabela 33. Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
1.	Zapewnienie dostępności do usług asystencji osobistej – Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” –edycja 2024.	CUS	1.	1.1	Stare Miasto, Sarnowa	947 tys.
2.	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu – bliżej ludzkich potrzeb.	CUS	1.	1.1	Stare Miasto, Sarnowa	4149 tys.
3.	Zwiększenie dostępności do usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i „opieki na odległość” – Program „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.	CUS	1.	1.1	Stare Miasto, Sarnowa	22 tys.
4.	Zwiększenie dostępności wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów – Program „Opieka wytchnieniowa”.	CUS	1.	1.1	Stare Miasto, Sarnowa	189 tys.
5.	Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Rawiczu	1.	1.1	Stare Miasto	216 tys.
6.	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych. Migrant Info Point w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	Fundacja Progres	1.	1.1	Stare Miasto	360 tys.
7.	Centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	CUS	1	1.1.	Stare Miasto	2569 tys.
8.	Mieszkanie treningowe dla osób opuszczających pieczę zastępczą.	CUS, PCPR	1	1.1.	Stare Miasto	4000 tys.
9.	Pracownia fotograficzna – fotografia cyfrowa w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Stare Miasto	250 tys.
10.	Pracownia krawiecka w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Stare Miasto	230 tys.

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
11.	Orkiestra dęta z siedzibą w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Stare Miasto	580 tys.
12.	Zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną i rynku pracy w oparciu o salę wielofunkcyjną w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Stare Miasto	240 tys.
13.	Profesjonalne studio nagrań w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Stare Miasto	650 tys.
14.	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, Stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość”	Gmina Rawicz	1	1.2	Stare Miasto	114 tys.
15.	Dom Sąsiedzki w Ratuszu w Sarnowie	CUS	1	1.2	Sarnowa	160 tys.
16.	Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2	Sarnowa	24 tys.
17.	Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2	Sarnowa	72 tys.
18.	Strefa Muzeum - Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana	Muzeum Ziemi Rawickiej, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2	Sarnowa	2 mln
19.	Strefa Kreatywnego Rozwoju – LEGOwisko w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2.	Sarnowa	120 tys.

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
20.	Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1.	1.3	Sarnowa	60 tys.
21.	Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie	Dom Kultury w Rawiczu	1.	1.3	Sarnowa	120
22.	24-godzinny Rawicki Festiwal Sportu.	OSiR	1.	1.3	Stare Miasto, Sarnowa	800 tys.
23.	Festiwal Muzyków Ludowych im. Bolesława Kupczyka i Mieczysława Lipnego.	Gmina Rawicz	1.	1.3	Stare Miasto, Sarnowa	500 tys.
24.	Rawicki Festiwal Teatralny im. Krystyny Sienkiewicz.	Dom Kultury w Rawiczu	1.	1.3	Stare Miasto	2,1 mln
25.	Ogólnopolski Przegląd Sztuki Współczesnej "FORMA" w Rawiczu.	Dom Kultury w Rawiczu	1.	1.3	Stare Miasto, Sarnowa	800 tys.
26.	Modernizacja i rozbudowa sali sportowej przy I Liceum Ogólnokształcącym w Rawiczu.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Stare Miasto	5 mln
27.	Rozbudowa Krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1b.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	2.	2.1	Stare Miasto	12 mln
28.	Przebudowa bieżni, boiska piłkarskiego i urządzeń lekkoatletycznych, budowa z przebudową instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	2.	2.1	Stare Miasto	7,2 mln
29.	Budowa pełnowymiarowego boiska przy ul. Strzeleckiej w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Sarnowa	10 mln
30.	Modernizacja i renowacja budynku B Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 2 wraz zagospodarowaniem terenu.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Stare Miasto	3 962 tys.
31.	Rewitalizacja budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 29.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Stare Miasto	10 mln

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
32.	Rewitalizacja budynku A Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Rynku 17.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Stare Miasto	10 mln
33.	Modernizacja pomieszczeń ratusza w Rawiczu na cele działalności Muzeum Ziemi Rawickiej.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Stare Miasto	1 mln
34.	Modernizacja i termomodernizacja oraz dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami budynków Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz przy ul. Piłsudskiego 19 i 21 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Stare Miasto	4 mln
35.	Remont i modernizacja zabytkowych obiektów Domu Kultury w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Stare Miasto	5 mln
36.	Modernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Stare Miasto	6 mln
37.	Modernizacja budynku SP3 w Rawiczu wraz zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Stare Miasto	4 mln
38.	Modernizacja budynku Przychodni na Rynku w Rawiczu-Sarnowie.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Sarnowa	2 mln
39.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 3 i Wałach Powstańców Wielkopolskich 4 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	450 tys.
40.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 4A wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	700 tys.
41.	Remont kamienic przy ul. Wazów 2 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	650 tys.
42.	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	430 tys.
43.	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	780 tys.

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
44.	Remont kamienic przy ul. Wyszyńskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	460 tys.
45.	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 33 i Ratuszowa 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	790 tys.
46.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 23 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	510 tys.
47.	Remont kamienic przy ul. Sienkiewicza 11 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	1,2 mln
48.	Remont kamienicy przy ul. Nowowiejskiego 13 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Sarnowa	290 tys.
49.	Remont kamienic przy Rynku 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	710 tys.
50.	Remont kamienic przy ul. Kościuszki 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	650 tys.
51.	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 17 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	720 tys.
52.	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 9 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	430 tys.
53.	Remont kamienic przy ul. Królowej Jadwigi 12 i Królowej Jadwigi 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	800 tys.

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
54.	Remont kamienic przy ul. Grunwaldzka 20 i Grunwaldzka 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	730 tys.
55.	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 51 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	580 tys.
56.	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 49 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	640 tys.
57.	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	510 tys.
58.	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 3 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	560 tys.
59.	Remont kamienic przy ul. Piłsudskiego 31 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	500 tys.
60.	Remont kamienic przy ul. Marcinkowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	590 tys.
61.	Remont kamienic przy ul. Lipowa 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	600 tys.
62.	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 21 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	450 tys.
63.	Remont kamienic przy ul. Wałach Poniatowskiego 5 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	570 tys.
64.	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 19 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	310 tys.

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
65.	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	600 tys.
66.	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 3, 3A z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	900 tys.
67.	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Stare Miasto	490 tys.
68.	Przebudowa ulicy Rzeźnickiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	900 tys.
69.	Przebudowa ulicy Piastowskiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	1,2 mln
70.	Przebudowa ulicy Ignacego Buszy w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	1,6 mln
71.	Przebudowa ulicy Podzamcze Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	3 mln
72.	Przebudowa ulicy Lipowej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	1 mln
73.	Przebudowa ulicy Wojska Polskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	8 mln
74.	Przebudowa ulicy Sukienniczej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	1 mln
75.	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	700 tys.
76.	Przebudowa ulicy 17 Stycznia w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	8 mln
77.	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	700 tys.
78.	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	1,5 mln
79.	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Stare Miasto	1,5 mln
80.	Przebudowa ulicy Strzeleckiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	4,5 mln

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
81.	Przebudowa Rynku Sarnowskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	16 mln
82.	Przebudowa ulicy Piekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	1,5 mln
83.	Przebudowa ulicy Chopina wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	2,1 mln
84.	Przebudowa ulicy Wiatracznej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	3,7 mln
85.	Przebudowa ulicy Spychalskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	3 mln
86.	Przebudowa ulicy Koźlakowej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	900 tys.
87.	Przebudowa ulicy Kilińskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	600 tys.
88.	Przebudowa ulicy Gajowej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	1,2 mln
89.	Przebudowa ulicy 700- lecia wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	1,2 mln.
90.	Przebudowa łącznika ulic Prusa-Żeromskiego-Sarnowskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	1 mln
91.	Przebudowa ul. Wąskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	250 tys.
92.	Przebudowa ulicy Szkolnej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Sarnowa	450 tys.
93.	Zachowanie dziedzictwa kulturowego i konserwacja zespołu obiektów zabytkowego kościoła Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu wraz z otoczeniem.	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu	2.	2.4	Sarnowa	10 mln
94.	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli w Rawiczu	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli przy ul. I. Buszy 3 w Rawiczu	2	2.4.	Stare Miasto	600 tys.
95.	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu	Parafia pw. Chrystusa Króla i	2	2.4.	Stare Miasto	1,2 mln

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
		Zwiastowania NMP w Rawiczu przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10 w Rawiczu				
96.	Budowa parkingu przy Multibibliotece w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.5	Stare Miasto	1 mln
97.	Nowe zagospodarowanie terenu targowiska przy ul. Marcinkowskiego w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.6	Stare Miasto	20 mln
98.	Rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji w oparciu o obiekt przy Wałach Dąbrowskiego 33	Gmina Rawicz, Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu	2	2.7	Stare Miasto	100 tys.
99.	Rewitalizacja budynków oraz nawierzchni przy Placu Rawickiej Synagogi i adaptacja na potrzeby działalności społecznej na rzecz przywracania historii wielokulturowego Rawicza.	Gmina Rawicz	2.	2.7.	Stare Miasto	500 tys.
100.	Nadanie nowej funkcji obiektu przedszkolnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu w celu poszerzenia usług mieszkalnych, społecznych i zdrowotnych.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Stare Miasto	10 mln
101.	Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Stare Miasto	7 mln
102.	Nowa funkcja obiektów na dz. 275/3 w Rawiczu w obrębie ulic Kościelna, Staszica i Podzamcze.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Stare Miasto	15 mln
103.	Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Sarnowa	3 mln
104.	Zabezpieczenie układu urbanistycznego Rawicza przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi i ich następstwami.	Gmina Rawicz	3.	3.1	Stare Miasto, Sarnowa	10 mln

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
105.	Budowa nowej remizy OSP Sarnowa.	Gmina Rawicz	3.	3.1	Sarnowa	5 mln
106.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Szkolnej 3 w Rawiczu.	Gmina Rawicz	3.	3.3	Sarnowa	500 tys.
107.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 8 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	34 tys.
108.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	1 120 tys. zł
109.	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6a w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	400 tys.
110.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 26 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	30 tys.
111.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 10 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	34 tys.
112.	Wymiana źródeł ciepła w budynku mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 2 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	84 tys.
113.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	34 tys.

Lp.	Tytuł projektu	Podmiot	Cel	Kierunek	Lokalizacja (podobszar)	Koszt (zł)
114.	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	400 tys.
115.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 18 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	34 tys.
116.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 19A-19B w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	34 tys.
117.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 9-11 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	30 tys.
118.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 13-15 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	30 tys.
119.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 14-16 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Stare Miasto	30 tys.

Karty podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Numer i nazwa przedsięwzięcia	1. Zapewnienie dostępności do usług asystencji osobistej – Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością”
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji w Rawiczu występuje szczególna koncentracja osób, którzy potrzebują wsparcia ze względu na stan zdrowia. Widoczny jest przy tym wzrost zainteresowania korzystaniem z usług asystencji osobistej. Nadal wiele osób nie ma możliwości skorzystania z ww. formy wsparcia. Ważnym elementem usług asystenckich jest objęcie wsparciem osób z niepełnosprawnościami, które dotychczas jeszcze nie korzystały z tej formy, przy jednoczesnym zachowaniu ciągłości usług asystencji osobistej. Głównym celem programu jest wprowadzenie usług asystencji osobistej jako formy ogólnodostępnego wsparcia w wykonywaniu codziennych czynności oraz funkcjonowaniu w życiu społecznym.
Opis przedsięwzięcia	Program zapewnia usługi asystencji osobistej świadczone uczestnikom przez asystenta osobistego osoby z niepełnosprawnością dostosowane do potrzeb uczestnika. Usługa asystencji osobistej polega na wspieraniu przez asystenta osoby z niepełnosprawnością w różnych sferach życia w tym: 1) wsparciu uczestnika w czynnościach samoobsługowych, w tym utrzymaniu higieny osobistej, 2) wsparciu uczestnika w prowadzeniu gospodarstwa domowego i wypełnianiu ról w rodzinie, 3) wsparciu uczestnika w przemieszczaniu się poza miejscem zamieszkania, 4) wsparciu uczestnika w podejmowaniu aktywności życiowej i komunikowaniu się z otoczeniem.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1

Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 30
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Adresatami Programu są: 1. Dzieci do ukończenia 16. roku życia posiadające orzeczenie o niepełnosprawności łącznie ze wskazaniem w pkt 7 i 8 w orzeczeniu o niepełnosprawności – konieczności stałej lub długotrwałej opieki lub pomocy innej osoby w związku ze znacznie ograniczoną możliwością samodzielnej egzystencji oraz konieczności stałego współudziału na co dzień opiekuna dziecka w procesie jego leczenia, rehabilitacji i edukacji oraz 2. osoby z niepełnosprawnościami posiadające orzeczenie: znacznym stopniu niepełnosprawności albo o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności albo traktowane na równi z orzeczeniami wymienionymi w lit. a i b, zgodnie z art. 5 i art. 62 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.
Czas realizacji	2025 Przewiduje się kolejne edycje w przypadku dostępności konkursów ogłaszanych przez MPIPS.
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	947 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 4 tys. Inne środki zewnętrzne – 943 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	2. Centrum Usług Społecznych w Rawiczu – bliżej ludzkich potrzeb.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji w Rawiczu występuje szczególna koncentracja osób, którzy potrzebują wsparcia ze względu na stan zdrowia. Postępujące starzenie się społeczności lokalnej oraz pogarszająca się sytuacja materialna osób starszych, samotnych, wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu i niepełnosprawnych ogranicza im samodzielny pełny i czynny udział w życiu społecznym. Osoby wymagające wsparcia w codziennym funkcjonowaniu zgłaszają potrzebę dostępu między innymi do: usług fizjoterapeuty, szkoleń dla opiekunów osób wymagających wsparcia

	w codziennym funkcjonowaniu, wsparcia uzupełniającego w formie indywidualnego poradnictwa dietetyka, usług sąsiedzkich, mieszkań wspomaganych, Klubów Seniora.
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia zaplanowano do realizacji następujące działania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Specjalistyczne usługi opiekuńcze fizjoterapii w miejscu zamieszkania dla dzieci z niepełnosprawnościami od urodzenia do 18 roku życia (usługa skierowana dla 30 osób). 2. Wsparcie uzupełniające – indywidualne poradnictwo dietetyczne dla uczestników projektu (usługa skierowana dla 51 osób). 3. Usługi mieszkań wspomaganych (usługa skierowana dla 1 osoby). 4. Szkolenie dla opiekunów osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w miejscu zamieszkania (usługa skierowana dla 15 opiekunów). 5. Sąsiedzkie usługi opiekuńcze (usługa skierowana dla 10 osób). 6. Specjalistyczne usługi opiekuńcze w Klubie Seniora (usługa skierowana dla 40 osób).
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 5
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w ramach programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 145
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Przedsięwzięcie skierowane jest do osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w tym osób z niepełnosprawnością, osób starszych, samotnych.</p> <p>Ponadto budynek Centrum Usług Społecznych w Rawiczu zostanie dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (winda).</p>
Czas realizacji	2024-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	4 149 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 339 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 906 tys.</p> <p>Środki unijne – 2 904 tys. zł (Fundusze Europejskie dla Wielkopolski na lata 2021-2027. Priorytet 6. Działanie 06.13 Usługi Społeczne i zdrowotne)</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	3. Zwiększenie dostępności do usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i „opieki na odległość” – Program „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji w Rawiczu występuje szczególna koncentracja osób, które potrzebują wsparcia ze względu na stan zdrowia. Osoby starsze ze względu na swój wiek, stan zdrowia oraz ograniczoną samodzielność i dostęp do świadczeń opieki zdrowotnej wymagają wsparcia w zakresie poprawy jakości bezpieczeństwa zdrowotnego. W związku z powyższym objęcie wsparciem seniorów poprawi i wzmocni ich poczucie bezpieczeństwa.
Opis przedsięwzięcia	<p>Program zakłada organizowanie usług opiekuńczych świadczonych w formie usług sąsiedzkich oraz usług opiekuńczych poprzez dostęp do tzw. „opieki na odległość” mającej na celu poprawę bezpieczeństwa oraz możliwości samodzielnego funkcjonowania w miejscu zamieszkania osób starszych.</p> <p>W ramach realizacji programu, będą realizowane następujące usługi wsparcia:</p> <p>W ramach Modułu I: zapewnienie usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich seniorom w wieku 60 lat i więcej. Usługi sąsiedzkie obejmują pomoc w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych, podstawową opiekę higieniczno-pielęgnacyjną, przez którą należy rozumieć formy wsparcia niewymagające specjalistycznej wiedzy i kompetencji, oraz, w miarę potrzeb i możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem.</p> <p>W ramach Modułu II: zapewnienie dostępu do tzw. „opieki na odległość”, dla seniorów w wieku 60 lat i więcej, którzy mają problem z samodzielnym funkcjonowaniem ze względu na stan zdrowia, prowadzący samodzielne gospodarstwo domowe lub mieszkający z osobami bliskimi, które nie są w stanie zapewnić im wystarczającego wsparcia.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluceniem społecznym (szt.) – 2

Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Adresatami programu będą seniorzy w wieku 60 lat i więcej, mający problemy z samodzielnym funkcjonowaniem ze względu na stan zdrowia, prowadzący samodzielne gospodarstwa domowe lub mieszkający z osobami bliskimi, które nie są w stanie zapewnić im wystarczającego wsparcia.
Czas realizacji	2024 Przewiduje się kolejne edycje w przypadku dostępności konkursów ogłaszanych przez MPIPS.
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	22 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 2 tys. Inne środki zewnętrzne – 20 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	4. Zwiększenie dostępności wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów – Program „Opieka wytchnieniowa”
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji w Rawiczu występuje szczególna koncentracja osób, które potrzebują wsparcia ze względu na stan zdrowia. Osobista, stała opieka nad dzieckiem lub dorosłą osobą, których niepełnosprawność związana jest z szerokim spektrum problemów zdrowotnych prowadzących do znacznego ograniczenia samodzielności, bardzo często oznacza konieczność wsparcia w prawie każdym aspekcie codziennego życia. Członkowie rodzin, opiekunowie muszą podporządkować swój dzienny rozkład zajęć wykonywaniu czynności związanych z opieką i pomocą, co najczęściej oznacza życie w warunkach ciągłego obciążenia psychofizycznego. Wiele osób w takiej sytuacji rezygnuje z udziału w życiu społecznym, zawodowym, zaniedbuje własne zdrowie, czy też inne potrzeby.
Opis przedsięwzięcia	Program jest kierowany do członków rodzin lub opiekunów, którzy wymagają wsparcia w postaci doraźnej, czasowej przerwy w sprawowaniu bezpośredniej opieki nad dziećmi z orzeczeniem o niepełnosprawności, a także nad osobami posiadającymi orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności

	<p>albo orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem o znacznym stopniu niepełnosprawności.</p> <p>Program polega na umożliwieniu uzyskania doraźnej, czasowej pomocy w formie usługi opieki wytchnieniowej, tj. odciążenie od codziennych obowiązków łączących się ze sprawowaniem opieki nad osobą z niepełnosprawnością przez zapewnienie czasowego zastępstwa w tym zakresie. Dzięki temu wsparciu osoby zaangażowane na co dzień w sprawowanie opieki nad osobą z niepełnosprawnością dysponować będą czasem, który mogą przeznaczyć na odpoczynek i regenerację, jak również na załatwienie niezbędnych spraw życiowych. Usługi opieki wytchnieniowej mogą służyć również okresowemu zabezpieczeniu potrzeb osoby z niepełnosprawnością w sytuacji, gdy członkowie rodzin lub opiekunowie z różnych powodów nie będą mogli wykonywać swoich obowiązków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluceniem społecznym (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 27
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Program zakłada wsparcie członków rodzin lub opiekunów sprawujących bezpośrednią opiekę nad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) dziećmi do ukończenia 16. roku życia posiadającymi orzeczenie o niepełnosprawności lub 2) osobami niepełnosprawnymi posiadającymi: <ol style="list-style-type: none"> a) orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności albo b) orzeczenie traktowane na równi z orzeczeniem wymienionym w lit. a, zgodnie z art. 5 i art. 62 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 100, z późn. zm.)
Czas realizacji	2025 Przewiduje się kolejne edycje w przypadku dostępności konkursów ogłaszanych przez MPIPS.
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	189 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 tys. Inne środki zewnętrzne – 188 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	5. Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Środowiskowy Dom Samopomocy w Rawiczu, Organizacja społeczna działająca na rzecz osób z niepełnosprawnościami
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji w Rawiczu występuje szczególna koncentracja osób, którzy potrzebują wsparcia ze względu na stan zdrowia.</p> <p>Osoby z niepełnosprawnościami borykają się z niewystarczającym wsparciem i możliwością podtrzymywania i rozwijania umiejętności uczestnictwa w życiu społecznym, w powrocie do pełnienia ról społecznych w miejscu zamieszkania, a tym samym są zagrożone wykluczeniem społecznym.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia powstanie przestrzeń umożliwiającą realizację działań na rzecz osób z niepełnosprawnościami.</p> <p>Przedsięwzięcie zakłada wsparcie dorosłych osób z zaburzeniami psychicznymi, które w wyniku deficytów niektórych funkcji organizmu lub zdolności adaptacyjnych wymagają wsparcia w nabywaniu umiejętności niezbędnych w życiu rodzinnym i społecznym, w szczególności w celu zwiększenia zaradności i samodzielności życiowej, a także integracji społecznej.</p> <p>Adresatami pośrednimi będą rodzice/opiekunowie osób objętych działaniem.</p> <p>Wsparcie w ramach zadania pozwoli na:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● nabywanie umiejętności niezbędnych do samodzielnego życia i kształtowania poprawnych relacji z otoczeniem, ● przełamywanie izolacji społecznej osób z zaburzeniami psychicznymi, ● przygotowywanie osób do powrotu i prawidłowego funkcjonowania w życiu społecznym, ● doskonalenie umiejętności radzenia sobie w codziennych sytuacjach życiowych i społecznych,

	<ul style="list-style-type: none"> ● motywowanie do podejmowania leczenia i minimalizowanie skutków choroby, ● pogłębianie zainteresowań i aktywne wypełnianie wolnego czasu.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	216 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Inne środki zewnętrzne – 216 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	6. Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych. Migrant Info Point w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Fundacja Progres
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Migranci z różnych stron świata oraz uchodźcy w dużej części z Ukrainy mają problemy z adaptacją w przestrzeni społeczno-gospodarczej miasta. Zagrożeni są wykluczeniem społecznym, co może pogłębić problemy społeczne występujące na obszarze rewitalizacji. Z drugiej strony mieszkańcy często są uprzedzeni do migrantów, boją się o swoje miejsca pracy i mają problemy

	z akceptacją osób obcego pochodzenia, kultury, wyznania, co wpływa na niski poziom integracji społecznej.
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia powstanie przestrzeń umożliwiająca realizację działań prowadzonych przez organizacje społeczne na rzecz integracji społecznej migrantów.</p> <p>Przedsięwzięcie zakłada z wsparcie migrantów, którzy planują osiedlić się na terenie gminy, znaleźć godne warunki zamieszkania i pracy, a z drugiej strony zintegrować z obecnymi mieszkańcami gminy. Przedsięwzięcie ma na celu przeciwdziałać marginalizacji, gettyzacji migrantów. Wsparcie ma ułatwiać adaptację i wtopienie się w tkankę społeczno-gospodarczą miasta. Adresatami będą zarówno migranci jak społeczność lokalna.</p> <p>Rodzaje organizowanych przedsięwzięć w ramach zadania to m. in. wsparcie w nauce języka polskiego jako obcego, pomoc prawna i psychologiczna dla migrantów i uchodźców, działanie klubów integracyjnych dla migrantów i dla lokalnej społeczności, budowanie sieci instytucjonalnych w celu wielosektorowego wsparcia migrantów.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p> <p>Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.</p>
Czas realizacji	2026-2031

Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	360 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 60 tys. Inne środki zewnętrzne – 300 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	7. Centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, Placówki Oświatowe z Gminy Rawicz, Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Rawiczu, Organizacje pozarządowe, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka Publiczna.
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Z przeprowadzonej diagnozy potrzeb mieszkańców na obszarze rewitalizacji w zakresie usług społecznych wynika, iż istnieje potrzeba utworzenia miejsca spotkań i aktywizacji dzieci i młodzieży. W chwili obecnej brakuje tu miejsca, w którym kompleksowo można skorzystać z usług społecznych mających na celu wspieranie rozwoju dzieci i młodzieży. Mieszkańcy deklarują również potrzebę korzystania ze specjalistycznego wsparcia psychologicznego i terapeutycznego. Na obszarze rewitalizacji diagnozuje się przy tym niższe wyniki w nauce w stosunku do średniej gminnej. Występuje tu szczególnie koncentracja problemów społecznych.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych. Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji. Zakłada się tu utworzenie Centrum Wspierania Rozwoju Dzieci i Młodzieży, które będzie świadczyć usługi społeczne na rzecz dzieci i młodzieży i ich rodzin wspierając je w przeżywaniu trudności, pracując nad ich rozwojem i przeciwdziałając wykluczeniu społecznym. W ramach Centrum świadczone będą usługi społeczne (usługi profilaktyczne) w społeczności lokalnej wynikające z diagnozy potencjałów i potrzeb w zakresie usług społecznych. W ramach realizacji projektu świadczone będą następujące usługi społeczne:

	<ul style="list-style-type: none"> ● Terapia integracji sensorycznej dla dzieci w wieku od 7 r.ż. do 10 r.ż., ● Terapia snoezelen dla dzieci i młodzieży (terapia w Sali Doświadczania Świata, która skupi się na stymulacji zmysłów w celu stworzenia atmosfery relaksu i komfortu), ● Profilaktyka skierowana do młodzieży, ● Zajęcia warsztatowe, m.in. w pracowniach: rękodzielniczej, fotograficznej, komputerowo – informatycznej, majsterkowni, kulinarnej. ● Terapia Biofeedback (terapia dzieci i młodzieży z zaburzeniami koncentracji, stanami lękowymi, depresją, nadpobudliwością, padaczką, zaburzeniami autystycznymi czy niską odpornością na stres), ● C-EYE PRO (Cyber Oko – urządzenie wykorzystujące technologie śledzenia wzroku do diagnostyki, terapii i rehabilitacji), ● Rehabilitacja ortopedyczna dzieci i młodzieży, ● Strefa klubowo – dyskusyjna.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 500 Liczba dzieci i młodzieży z niepełnosprawnościami korzystających z usług społecznych realizowanych w Centrum Rozwoju Dzieci i Młodzieży (osoby) – 100
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	2 mln 569 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 1 mln 999 tys. Inne środki zewnętrzne – 570 tys.
--------------------------------------	--

Numer i nazwa przedsięwzięcia	8. Mieszkanie treningowe dla osób opuszczających pieczę zastępczą
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz – Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, Starostwo Powiatowe – Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Ratuszowa 22/1
Opis problemu	<p>Na terenie powiatu rawickiego, w tym na obszarze rewitalizacji nie ma mieszkania treningowego dla osób opuszczających pieczę zastępczą. Z roku na rok liczba dzieci umieszczanych w pieczy zastępczej wzrasta. W 2024 roku 29 dzieci przebywało w rodzinach zastępczych i 15 dzieci przebywało w placówkach opiekuńczo-wychowawczych. Ponadto 15 rodzin objętych było systematycznym wsparciem asystenta rodziny. Osoby opuszczające pieczę zastępczą często znajdują się w trudnej sytuacji życiowej i nie mają możliwości powrotu do swojej rodziny biologicznej czy też środków na wynajęcie mieszkania na rynku prywatnym. Utworzenie mieszkania treningowego dostosowanego do potrzeb osób opuszczających pieczę zastępczą i realizacja zindywidualizowanych usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym jest odpowiedzią na zdiagnozowane problemy społeczne.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie zakłada utworzenie we współpracy z Starostwem Powiatowym w Rawiczu mieszkania treningowego dla osób opuszczających pieczę zastępczą. Pobyt w mieszkaniu będzie miał charakter okresowy i ukierunkowany będzie na przygotowanie osób w nim przebywających do prowadzenia samodzielnego życia i gospodarowania, m.in. poprzez trening samodzielności, poradnictwo i pracę socjalną. Pomoc będzie miała na celu integrację osób usamodzielniających się ze środowiskiem, przygotowanie do pełnienia określonych ról społecznych, naukę odpowiedzialności za podejmowane decyzje oraz podjęcie starań o własne docelowe mieszkanie. Warunkiem pobytu w mieszkaniu treningowym będzie realizacja indywidualnego programu usamodzielnienia oraz przestrzeganie określonych zasad i regulaminu pobytu.</p> <p>Osoba usamodzielniana będzie mogła przebywać w mieszkaniu treningowym przez okres nie dłuższy niż 3 lat i 6 m-cy oraz nie dłużej jak do ukończenia przez osobę usamodzielnianą 25 roku życia.</p> <p>W ramach inwestycji planuje się przebudowę istniejącej powierzchni mieszkalnej z nową aranżacją i układem funkcjonalnym z uwzględnieniem wymagań osób ze szczególnymi potrzebami. Zakres prac obejmuje w szczególności: przebudowę schodów zewnętrznych oraz wymianę drzwi zewnętrznych do budynku wraz z montażem platformy schodowej/ podnośnika windowego;</p>

	wymianę stolarki okiennej i drzwiowej; przebudowę i docieplenie pomieszczeń, przebudowę instalacji wewnętrznych; modernizację źródła ciepła; zakup niezbędnych mebli i wyposażenia.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych mieszkań treningowych dla osób opuszczających pieczę zastępczą (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych wsparciem w formie usług społecznych świadczonych w mieszkaniu treningowym – 1 osoba
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	400 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 80 tys. Inne środki zewnętrzne – 320 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	9. Pracownia fotograficzna – fotografia cyfrowa w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.

	<p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia powstanie pracownia fotograficzna w kontekście fotografii cyfrowej oraz realizowane będą działania mające na celu rozwój umiejętności uczestników w zakresie tworzenia, obróbki i prezentacji zdjęć cyfrowych.</p> <p>Pracownia fotograficzna będzie przestrzenią do nauki i rozwoju umiejętności związanych z cyfrowym obrazowaniem, obróbką zdjęć oraz wykorzystaniem nowoczesnych narzędzi i technologii.</p> <p>Pracownia zostanie wyposażona w aparaty cyfrowe, obiektywy, statywy, oświetlenie studyjne oraz komputery z oprogramowaniem do obróbki zdjęć.</p> <p>W ramach swojej stałej działalności pracownia oferować będzie zajęcia dotyczące wiedzy teoretycznej wiedzy jak też praktycznych zastosowań. Teoria dotyczyć będzie m. in. zasad kompozycji, pracy ze światłem, ekspozycji, a także historii fotografii cyfrowej. Część praktyczna obejmować doskonalenie umiejętności w pracy z aparatem, obróbce cyfrowej i twórczym wykorzystaniu zdobytej wiedzy.</p> <p>Efektom przedsięwzięcia będzie utworzenie atrakcyjnego miejsca do spędzania czasu wolnego i możliwości zdobycia nowej, interdyscyplinarnej wiedzy i umiejętności. Przedsięwzięcie przyczyni się również do integracji uczestników zajęć.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 90
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p> <p>Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.</p>
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	250 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 150 tys.</p> <p>Środki unijne – 100 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	10. Pracownia krawiecka w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>Zakłada się utworzenie pracowni krawieckiej, która wspierać będzie kompetencje oraz dostarczać będzie wiedzy praktycznej, umożliwiającej aktywność na rynku pracy lub rozwój własnych inicjatyw gospodarczych.</p> <p>Celem przedsięwzięcia jest nauczenie uczestników podstawowych oraz zaawansowanych technik szycia, zarówno na maszynach, jak i ręcznego. Umiejętność ta jest fundamentem każdej pracy krawieckiej, pozwalając na tworzenie odzieży oraz innych projektów tekstylnych.</p> <p>Rozwijanie umiejętności projektowania pozwalają uczestnikom tworzyć oryginalne, funkcjonalne i estetyczne projekty odzieżowe. Projektowanie odzieży to proces twórczy, który obejmuje tworzenie koncepcji, szkicowanie, wybór tkanin i materiałów, a następnie przekształcanie ich w gotowy produkt.</p> <p>Pracownia krawiecka ma także na celu przygotowanie uczestników do pracy w branży mody i krawiectwa, zapewniając im nie tylko umiejętności praktyczne, ale także zrozumienie procesu twórczego, organizacyjnego i technologicznego.</p> <p>Wspieranie rozwoju indywidualnych projektów uczestników oraz zachęcanie do pracy w grupach sprzyjać będzie wymianie doświadczeń i kreatywności.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.

Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	230 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 180 tys. Środki unijne – 50 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	11. Orkiestra dęta z siedzibą w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób. Reaktywacja Orkiestry Dętej w Rawiczu to doskonały sposób na ożywienie tradycji muzycznych i kulturalnych. Orkiestry dęte odgrywają ważną rolę w lokalnych społecznościach, nie tylko poprzez zapewnianie oprawy muzycznej podczas różnych wydarzeń, ale także poprzez integrację różnych grup wiekowych i społecznych.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.

	<p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>Zakłada się utworzenie przestrzeni, w której swoją działalność prowadzi będzie orkiestra dęta. Orkiestra będzie pełniła rolę integrującą społeczność lokalną, promującą tradycje muzyczne i kulturalne, a także stanowić będzie wizytówkę miasta na wydarzeniach publicznych.</p> <p>Przedsięwzięcie zakłada następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Rekrutacja muzyków – zaproszenie lokalnych artystów, amatorów i profesjonalistów, którzy chcieliby dołączyć do orkiestry, ● Zorganizowanie prób i szkoleń – regularne spotkania orkiestry, ● Zakup instrumentów – w przypadku potrzeby, organizacja pozyskania lub zakupu nowych instrumentów muzycznych dla orkiestry, ● Choreografia i przygotowanie układów tanecznych – współpraca z choreografem, który opracuje odpowiednie układy taneczne dla mażorettek, dopasowane do repertuaru orkiestry, ● Organizacja występów i wydarzeń – udział orkiestry dętej i mażorettek w lokalnych festynach, paradach, obchodach rocznicowych, koncertach plenerowych oraz innych wydarzeniach kulturalnych w Rawiczu i okolicach. <p>Zakłada się rozwinięcie współpracy orkiestry dętej z grupą mażorettek Corda Rawicz. Będzie to stanowić wyjątkowy element artystyczny, łącząc muzykę z tańcem i choreografią. Taki zespół mógłby występować podczas ważnych uroczystości, jak parady, festyny, czy inne wydarzenia publiczne, przyciągając uwagę mieszkańców na obszarze rewitalizacji.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 180
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.

	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	580 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 480 tys. Środki unijne– 100 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	12. Zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną i rynku pracy w oparciu o salę wielofunkcyjną w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu, Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.</p> <p>Z przeprowadzonej diagnozy potrzeb w zakresie usług społecznych na obszarze rewitalizacji wynika, iż mieszkańcy wskazują na potrzebę organizacji warsztatów, kursów edukacyjnych i zajęć rozwijających umiejętności dla wszystkich grup wiekowych, wspierając ciągłe kształcenie i rozwój. Mieszkańcy deklarują, iż chcieliby skorzystać z miejsca w którym dostępne będą różne usługi społeczne w tym kulturalne, takie jak wystawy sztuki, koncerty i festiwale, które integrowałyby mieszkańców. Ponadto mieszkańcy wskazują na potrzebę utworzenia miejsca, które będzie sprzyjało aktywnemu trybowi życia dostępnego dla ogółu mieszkańców w szczególności osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w tym osób z niepełnosprawnościami. Zakłada się także wykorzystanie sali wielofunkcyjnej na działania z zakresu aktywizacji rynku pracy.</p> <p>W chwili obecnej na brakuje sali wielofunkcyjnej (dostępnej dla osób z ograniczoną sprawnością), w której można świadczyć usługi społeczne zarówno z zakresu kultury, edukacji, pomocy społecznej wspierania rodziny jak i aktywizacji zawodowej.</p>

Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>Zakłada się utworzenie przestrzeni opartej na wielofunkcyjności, w której możliwe będzie prowadzenie różnych form aktywizacji mieszkańców.</p> <p>W utworzonej wielofunkcyjnej sali realizowane będą cykliczne zajęcia Rawickich Mażorettek CORDA RAWICZ. Zajęcia umożliwią rozwój dzieci w tym z niepełnosprawnościami poprzez udział dzieci w profesjonalnych choreografiach i ćwiczeniach ogólnorozwojowych i stretchingowych. Grupy będą zróżnicowane wiekowo.</p> <p>W sali prowadzone będą zajęcia sportowe dla ogółu mieszkańców, w szczególności osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w tym osób starszych, osób z niepełnosprawnościami. Obywać się będą szkolenia i spotkania dla opiekunów faktycznych osób z niepełnosprawnościami oraz konferencje i prelekcje z zakresu usług społecznych z szczególnym uwzględnieniem usług o charakterze profilaktycznym.</p> <p>Zakłada się realizację następujących działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Zajęcia tańca i choreografii, ● Zajęcia z techniki pracy z rekwizytami, ● Ćwiczenia siłowe i rozciągające, ● Praca zespołowa, ● Konferencja pt. „Profilaktyczny charakter usług społecznych”, ● Zajęcia sportowe dla mieszkańców, w szczególności seniorów i osób z ograniczoną sprawnością). ● Działania z zakresu aktywizacji rynku pracy.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 200

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	240 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 180 tys. Środki unijne – 60 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	13. Profesjonalne studio nagrań w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób. Z przeprowadzonej diagnozy potrzeb w zakresie usług społecznych na obszarze rewitalizacji wynika, iż mieszkańcy wskazują na potrzebę organizacji warsztatów, kursów edukacyjnych i zajęć rozwijających umiejętności dla wszystkich grup wiekowych, wspierając ciągłe kształcenie i rozwój.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych. Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji. Zakłada się utworzenie studia nagrań, które otworzy możliwości wspierania aktywności młodzieży oraz rozwój lokalnych zespołów muzycznych, wokalistów oraz innym grup twórczych. Studio będzie przestrzenią, w której młodzi artyści będą mogli rozwijać swoje umiejętności, tworzyć własną muzykę, a także przygotować spoty

	promocyjne dla jednostek gminy Rawicz. Działania te wspierać będą rozwój artystyczny młodzieży, jak też kształtować będą wizerunek lokalnych instytucji, organizacji i wydarzeń.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 100
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	650 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 450 tys. Środki unijne – 200 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	14. Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, Stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość”
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji aktywną działalność statutową prowadzą organizacje pozarządowe. Potrzeba zapewnienia lokali dla stowarzyszeń była wielokrotnie sygnalizowana przez przedstawicieli rawickich organizacji pozarządowych. Pomimo faktu, że takie warunki zostały stworzone i lokal jest udostępniany organizacjom społecznym w budynku przy ul. Buszy 5, to nadal są stowarzyszenia, które z uwagi na specyfikę prowadzonej działalności potrzebują stałego i dedykowanego tylko dla nich miejsca. Problem dotyczy m.in. Stowarzyszenia „Zgoda na trzeźwość”, które z uwagi na charakter

	<p>i intensywność spotkań potrzebuje lokalu, zapewniającego członkom stowarzyszenia anonimowość, poufność i komfort wsparcia.</p> <p>Należy dodać, iż na obszarze rewitalizacji identyfikuje się szczególną potrzebę realizacji działań na rzecz osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Wsparcie organizacji pozarządowych, które mogą realizować działania na rzecz tych osób na obszarze rewitalizacji wpisuje się w cele rewitalizacji związane z przeciwdziałaniem problemom społecznym i jednocześnie podnosi potencjał aktywności społecznej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji. Możliwe to będzie m. in. poprzez udostępnienie lokali dla organizacji pozarządowych jako przestrzeni do prowadzenia działalności statutowej.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia zakłada się stworzenie i udostępnienie przestrzeni, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● sali ogólnej wyposażonej w niezbędne meble i sprzęt (stoły, krzesła, szafki, tablice itp.) przeznaczonej na mityngi i spotkania osób współzależnych, ● zaplecza socjalno-biurowego, pełniącego jednocześnie funkcję strefy przeznaczonej do indywidualnych rozmów, ● Na potrzeby wydarzeń organizowanych dla członków stowarzyszenia i ich rodzin/bliskich będzie udostępniana sala wielofunkcyjna, zlokalizowana na I piętrze budynku. <p>Przedsięwzięcie pozwoli to wzmocnić potencjał organizacji, a jednocześnie udostępnić miejsce sprzyjające wzajemnemu wsparciu, dzieleniu się wiedzą i doświadczeniem, siłą oraz nadzieją na wyzdrowienie z alkoholizmu, wyjście z nałogów, etc.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50
Opis działań zapewniających	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.

dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	114 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Inne środki zewnętrzne – 90 tys. Środki prywatne – 24 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	15. Dom Sąsiedzki w Ratuszu w Sarnowie
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, Organizacje pozarządowe, Koła Gospodyń Wiejskich, Liderzy Lokalni, Grupy nieformalne, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka.
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób. Mieszkańcy Sarnowy deklarują, iż brakuje im miejsca aktywności lokalnej, w którym będą mogli bezpłatnie realizować swoje pomysły, marzenia, pasje, a przede wszystkim tworzyć i wzmacniać relacje z innymi ludźmi. Miejsca spotkań, w których każdy będzie mógł uczestniczyć oraz je poprowadzić. Utworzenie Domu Sąsiedzkiego będzie podstawą stabilizacji i pomyślnego rozwoju rodziny, małych grup społecznych i społeczności lokalnych. Umożliwi integrację w tym integrację międzypokoleniową mieszkańców i zapobiegać będzie wykluczeniu społecznemu osób i rodzin poprzez aktywne uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych. Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji. W ramach przedsięwzięcia zakłada się stworzenie i udostępnienie przestrzeni dedykowanej aktywności mieszkańców.

	<p>Dom Sąsiedzki będzie miejscem, w których cała przestrzeń oddana będzie wyłącznie na aktywność lokalną mieszkańców, a głównym celem działania będzie wspieranie działań lokalnych i integracja sąsiedzka. Dom Sąsiedzki nie będzie miał ogólnie ustalonego programu zajęć - to pomysły mieszkańców, grup nieformalnych i organizacji pozarządowych tworzyć będą na bieżąco plan działania tego miejsca. W Domu Sąsiedzkim mieszkańcy będą m.in. spotkać swoich sąsiadów, uczyć się nawzajem nowych rzeczy (sąsiedzkie warsztaty i szkolenia) organizować spotkania lub po prostu razem spędzać czas. Celem domu sąsiedzkiego będzie wspieranie inicjatyw oddolnych i integracja mieszkańców w tym osób zagrożonych wykluczeniem społecznym (osób z niepełnosprawnościami, osób starszych, osób doświadczających przemocy czy też dotkniętych problem uzależnień) . Utworzenie Domu Sąsiedzkiego umożliwi budowanie i wzmocnienie tożsamości lokalnej, relacji międzyludzkich oraz włączenie mieszkańców do działań lokalnych.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 600
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p> <p>Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.</p>
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	160 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne Gminy Rawicz– 60 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 100 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	16. Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie
--------------------------------------	---

Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Biblioteka Publiczna
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.</p> <p>Mieszkańcy Sarnowy deklarują, iż brakuje im miejsca aktywności lokalnej, w którym będą mogli bezpłatnie realizować swoje pomysły, marzenia, pasje, a przede wszystkim tworzyć i wzmacniać relacje z innymi ludźmi. Miejsca spotkań, w których każdy będzie mógł uczestniczyć oraz je poprowadzić. Utworzenie Domu Sąsiedzkiego będzie podstawą stabilizacji i pomyślnego rozwoju rodziny, małych grup społecznych i społeczności lokalnych. Umożliwi integrację w tym integrację międzypokoleniową mieszkańców i zapobiegać będzie wykluczeniu społecznemu osób i rodzin poprzez aktywne uczestnictwo w życiu społecznym i kulturalnym.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji. W ramach przedsięwzięcia zakłada się tzw. poranki z jogą w bibliotece. Będzie to cykl spotkań, odbywający się w zielonej przestrzeni przed Sarnowskim ratuszem. Ma na celu zaspokoić potrzeby mieszkańców związane z aktywnością fizyczną, zdrowym stylem życia, regeneracją i wyciszeniem. Będzie jedną z alternatyw do spędzania czasu wolnego.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 210
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.

	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	24 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz– 24 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	17. Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Biblioteka Publiczna
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.</p> <p>Mieszkańcy Sarnowy deklarują, iż brakuje im miejsca aktywności lokalnej, w którym będą mogli bezpłatnie realizować swoje pomysły, marzenia, pasje, a przede wszystkim tworzyć i wzmacniać relacje z innymi ludźmi. Miejsca spotkań, w których każdy będzie mógł uczestniczyć oraz je poprowadzić.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji. W ramach przedsięwzięcia zakłada się stworzenie odpowiedniej przestrzeni, która umożliwi wspieranie aktywności mieszkańców. Przedsięwzięcie obejmuje wyposażenie sali w eksponaty pokazujące zjawiska i prawa nauki, utrzymane w klimacie ratusza i ducha historycznym (np. rower w stylu retro wytwarzający prąd a jednocześnie pokazujący pracujący przy pedałowaniu szkielet człowieka) – ducha historii, kufarki zadaniowe w tajemniczej szafie z minionej epoki – przeplatanie tradycji i nowoczesności itd. Zakłada się stworzenie inspirującej przestrzeni do promocji czytelnictwa i nauki wśród osób w różnym wieku. Działania w ramach przedsięwzięcia skupiają się na edukacji, integracji i rozwoju kreatywności, wykorzystując nowoczesne technologie i innowacyjne metody nauczania.</p> <p>Młyn Wiedzy dysponować będzie stałą ofertą edukacyjną, tj. w tym: kufarki wiedzy, quizy, warsztaty, konkursy, spotkania z autorami, ilustratorami, wykłady (np. profilaktyka zdrowotna, literatura, historia regionu), osenior+ (podnoszenie kompetencji seniorów w zakresie nowych technologii m.in. tablety, czytniki, czytaki, tablice interaktywne).</p>

Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 4500
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	72 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 12 tys. Inne środki zewnętrzne – 60 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	18. Strefa Muzeum - Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Muzeum Ziemi Rawickiej, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka Publiczna, organizacje pozarządowe z Sarnowy, grupy rekonstrukcyjne i twórcy rzemiosł tradycyjnych, Chór Nauczycieli Gminy Rawicz i Chór Kurpińskiego z Sarnowy, Szkoła Podstawowa w Sarnowie, PTTK Oddział Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób. Mieszkańcy Sarnowy deklarują, iż brakuje im miejsca aktywności lokalnej, w którym będą mogli bezpłatnie realizować swoje pomysły, marzenia, pasje, a przede wszystkim tworzyć i wzmacniać relacje z innymi ludźmi. Miejsca spotkań, w których każdy będzie mógł uczestniczyć oraz je poprowadzić.

Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych. Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>Przedsięwzięcie zakłada realizację następujących działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Strefa spotkań z historią – multimedialna wystawa o historii Sarnowy, ● Pokazy i warsztaty dawnych rzemioł (z udziałem grup rekonstrukcyjnych), ● Program edukacji regionalnej „Nasza historia – nasza tradycja” – realizacja stałych tematów lekcji muzealnych plus temat o historii Sarnowy, ● Spacer tematyczny i rajdy rowerowe „z historią w tle”, np. fragmentami Szlaku Walk Powstańców Wielkopolskich o Rawicz, spacer z questem po Sarnowie, ● Działania związane z Rawickim Archiwum Społecznym – spotkania z mieszkańcami, nagrywanie historii mówionych, pozyskiwanie fotografii ze zbiorów rodzinnych i tworzenie z nich historycznych wystaw dokumentacyjnych (plansze), ● Wystawy artystyczne popularyzujące sztukę współczesną, włącznie z organizacją plenerów artystycznych i koncertów, ● Wydarzenie upamiętniające pobyt w Sarnowie Karola Kurpińskiego, np. konferencja naukowa plus koncert (jednorazowe lub cykliczne), ● Sarnowski Jarmark Historyczny – wariant archeologiczny i/lub średniowieczny.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 1000
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.

	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz– 500 tys. Inne środki zewnętrzne – 1,5 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	19. Strefa Kreatywnego Rozwoju – LEGOwisko w Sarnowie
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Biblioteka Publiczna
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>Zakłada się stworzenie uczącej i bezpiecznej przestrzeni, w której prowadzone będą stałe i systematyczne warsztaty i zajęcia rozwijające kreatywność dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym. Ponadto będzie to atrakcyjna przestrzeń dla wszystkich grup społecznych, dostępna bez względu na status społeczny, ekonomiczny. Korzystanie ze strefy nie będzie wymagało żadnych nakładów finansowych.</p> <p>LEGO wspiera edukację STEAM (nauka, technologia, inżynieria, sztuka i matematyka), rozwija cierpliwość i umiejętność adaptacji. Jest to narzędzie zarówno do nauki, jak i zabawy, które angażuje umysł i pobudza wyobraźnię na każdym etapie życia.</p>

Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.2. Wspieranie aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 1000
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	120 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz– 20 tys. Inne środki zewnętrzne – 100 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	20. Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Biblioteka Publiczna
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób. W Sarnowie diagnozuje się małą atrakcyjność oferty kulturalnej, edukacyjnej i artystycznej oraz deficyt różnorodnych form aktywności i oferty czasu wolnego.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.

	Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania kulturalne, które zwiększą aktywność społeczną. Zakłada się organizację festiwalu, który łączy pasję do literatury, muzyki, filmu i twórczego rozwoju. W malowniczej przestrzeni Sarnowskiego ratusza odbędą się inspirujące spotkania autorskie z cenionymi pisarzami, różnorodne warsztaty: literackie, muzyczne, plastyczne podczas których rozwijane będą talenty. Festiwal zakłada również klimatyczne koncerty np. inspirowane literaturą. Literacki Młyn to przestrzeń dla każdego, która może być impulsem do rozwoju lokalnej społeczności.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców – 6
Wskaźniki rezultatu	Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 430/rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	60 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz– 10 tys. Inne środki zewnętrzne – 50 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	21. Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji zidentyfikowano potrzebę inwestowanie w edukację i wyrównywanie szans edukacyjnych, w tym osób ze szczególnymi potrzebami, jak też jak też zwiększenie aktywności

	<p>społecznej, w tym w oparciu o wolontariat, organizacje społeczne i inicjatywy publiczne, przy udziale młodych osób.</p> <p>W Sarnowie diagnozuje się małą atrakcyjność oferty kulturalnej, edukacyjnej i artystycznej oraz deficyt różnorodnych form aktywności i oferty czasu wolnego.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie”. W ramach inwestycji zakłada się m. in. modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania kulturalne, które zwiększą aktywność społeczną. Zakłada się organizację festiwalu, którego adresatem byłaby młodzież szkolna, którego celem będzie prezentacja instrumentalna motywująca do pracy i rozwoju dla młodych muzyków.</p> <p>W ramach festiwalu odbywać się będą koncerty konkursowe, koncerty dla zaproszonych jurorów, koncert laureatów, koncert zaproszonego gościa, koncert galowy.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 70/rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p> <p>Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.</p>
Czas realizacji	2026-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	120 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne Gminy Rawicz – 20 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 100 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia

22. 24-godzinny Rawicki Festiwal Sportu.

Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń zarówno centrum Rawicza, jak też Sarnowy posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacnianie poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są ważne dla miasta i gminy przestrzenie publiczne oraz instytucje związane ze sportem i rekreacją. Sport w tym przypadku może być ważnym narzędziem integracji społecznej.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada organizację cyklicznego wydarzenia sportowego, które promuje aktywność sportową w różnych dziedzinach, dostępnych dla osób o różnych możliwościach i predyspozycjach uprawiania sportu i aktywności fizycznej. Będzie to wydarzenie o zasięgu ogólnopolskim, realizowane bezpośrednio na obszarze rewitalizacji. W ten sposób umożliwia zarówno czynny, jak też bierny udział w tym wydarzeniu mieszkańcom obszaru rewitalizacji.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 2 tys./ rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Aktywne uczestnictwo w wydarzeniu dedykowane będzie osobom, które uprawiają wybrane dyscypliny sportu. Bierne uczestnictwo jako kibic możliwe będzie dla wszystkich mieszkańców.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	800 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 300 tys. Środki unijne – 300 tys. Środki prywatne – 100 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	23. Festiwal Muzyków Ludowych im. Bolesława Kupczyka i Mieczysława Lipnego.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń zarówno centrum Rawicza, jak też Sarnowy posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacniające poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są ważne dla miasta i gminy przestrzenie publiczne oraz instytucje kultury. Działają tu również organizacje społeczne zaangażowane w działalność kulturalną. Kultura w tym przypadku może być ważnym narzędziem integracji i edukacji mieszkańców obszaru rewitalizacji.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie zakłada organizację międzynarodowego wydarzenia artystycznego, które wychodzić będzie naprzeciw odbiorcy, zabiegając o jego uwagę, zachęcając do aktywnego uczestnictwa w kulturze. Wydarzenie związane będzie z organizacją koncertów muzyków ludowych z całego Świata. Odbywać się będzie w przestrzeni obszaru rewitalizacji. Wzbogacać będzie życie kulturalne na obszarze rewitalizacji. Zakłada się, że trzydniowa impreza składać się będzie z warsztatów, koncertów i prelekcji.</p> <p>Przedsięwzięcie zakłada przy tym współpracę lokalnych organizacji i instytucji, wzmacniając przy tym kapitał społeczny. Przewiduje się, że przy organizacji imprezy współpracować będą m. in. Fundacja Dudziarz.eu, Muzeum Ziemi Rawickiej, Rawicka Biblioteka Publiczna, miasta partnerskie, organizacje pozarządowe, Dom Kultury w Rawiczu, Zakład Usług Komunalnych oraz prywatni przedsiębiorcy.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 2 tys./rok

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Imprezy, w tym koncerty, warsztaty, prelekcje dostępne będą dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	500 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 200 tys. Środki unijne – 100 tys. Środki prywatne – 100 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	24. Rawicki Festiwal Teatralny im. Krystyny Sienkiewicz.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń zarówno centrum Rawicza, jak też Sarnowy posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacnianie poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są ważne dla miasta i gminy przestrzenie publiczne oraz instytucje kultury. Działają tu również organizacje społeczne zaangażowane w działalności kulturalną, w tym Dom Kultury w Rawiczu. Kultura w tym przypadku może być ważnym narzędziem integracji i edukacji mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada organizację corocznego festiwalu o zasięgu ogólnopolskim, kultywującego pamięć zmarłej aktorki Krystyny Sienkiewicz. Przedstawienia tworzące festiwal opierać się będą na rzemiośle i różnych formach teatralnych takich jak dramat literacki, sceniczny, obyczajowo-psychologiczny, współczesny, satyryczny, etc. Zakłada się udział około 10 zespołów artystycznych – solistów lub grup artystów.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.

Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 1800/rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Imprezy, w tym koncerty, warsztaty, prelekcje dostępne będą dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	2,1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 315 tys. Inne środki zewnętrzne – 642,5 tys. Środki unijne – 642,5 tys. Środki prywatne – 500 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	25. Ogólnopolski Przegląd Sztuki Współczesnej "FORMA" w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Dom Kultury w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, budynek Domu Kultury w Rawiczu, ul. Targowa 1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń zarówno centrum Rawicza, jak też Sarnowy posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacnianie poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są ważne dla miasta i gminy przestrzenie publiczne oraz instytucje kultury. Działają tu również organizacje społeczne zaangażowane w działalność kulturalną, w tym Dom Kultury w Rawiczu. Kultura w tym przypadku może być ważnym narzędziem integracji i edukacji mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada organizację corocznego festiwalu o zasięgu ogólnopolskim, który trwać będzie 4 dni. W jego ramach odbywać się będą działania artystyczne takie jak koncerty, spektakle, wystawy, pokazy kina, performance, warsztaty, murale. Aktywności te zlokalizowane będą w nietypowych przestrzeniach obszaru rewitalizacji (np. podwórze od ul. Kramarskiej, prywatne podwórza

	kamienic, przestrzeń deptaku, plac pod dawnej synagodze, planty, Dom Kultury, park w obrębie plant, cmentarz ewangelicki i przestrzeni w zabytkowym układzie urbanistycznym Sarnowy). Miejsca te staną się areną wydarzeń artystycznych. Pozwoli to mieszkańcom uczestniczyć w kulturze i jednocześnie otworzy nową perspektywę postrzegania przestrzeni publicznych i prywatnych. W festiwalu przewiduje się organizację około 25-35 wydarzeń artystycznych. Powstanie przy tym co roku 1 nowy mural uatrakcyjniający przestrzeń publiczną.
Spójność z celami rewitalizacji	1. Wzmocnienie integracji społecznej
Spójność z kierunkami rewitalizacji	1.3. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 900/rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Imprezy, w tym koncerty, warsztaty, prelekcje dostępne będą dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	800 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 300 tys. Środki unijne – 300 tys. Środki prywatne – 100 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	26. Modernizacja i rozbudowa sali sportowej przy I Liceum Ogólnokształcącym w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Powiat Rawicki
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 29, działka nr 216/1
Opis problemu	Sala sportowa przy I LO składa się z trzech połączonych budynków, głównej sali sportowej, małej sali sportowej oraz salki gimnastycznej.

	<p>1) W głównej sali sportowej występuje problem wilgoci w pomieszczeniach gospodarczych oraz w kotłowni. Ze względu na duże zużycie energii na potrzeby ogrzewania i oświetlenia wskazana jest termomodernizacja kotłowni wraz z montażem paneli fotowoltaicznych.</p> <p>2) W małej sali sportowej, będącej obiektem zabytkowym, występują problemy zużycia podłogi, awaryjnej i przestarzałej instalacji grzewczej, zużycia wyposażenia do ćwiczeń.</p> <p>3) Salka gimnastyczna uległa zużyciu i wymaga kapitalnego remontu. Obecnie pełni rolę magazynu.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia nastąpi:</p> <p>1) Likwidacja wilgoci w pomieszczeniach gospodarczych oraz w kotłowni znajdujących się w części piwnicznej.</p> <p>2) Likwidacja wilgoci w pomieszczeniach sanitarnych oraz w pokoju trenerów.</p> <p>3) Termomodernizacja kotłowni połączona z montażem paneli fotowoltaicznych.</p> <p>4) Kompleksowa modernizacja i remont małej Sali sportowej (między innymi wymiana instalacji grzewczej, wymiana podłogi, renowacja sprzętu gimnastycznego).</p> <p>5) Zburzenie salki gimnastycznej i postawienie w to miejsce nowej wraz z nadbudową piętra (cztery dodatkowe sale dydaktyczne, część socjalna, sala uczniowska – miejsce przeznaczone dla uczniów).</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 400/rok (poza uczniami korzystającymi z hali w trakcie lekcji szkolnych)
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	5 mln

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1,5 mln Środki unijne – 3,5 mln
--------------------------------------	--

Numer i nazwa przedsięwzięcia	27. Rozbudowa Krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1b
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Spokojna 1b
Uzasadnienie dla realizacji przedsięwzięcia poza obszarem rewitalizacji	Istniejący obiekt basenu zlokalizowany jest w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1b w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji (przy jego południowo-zachodniej granicy). Obiekt ten stanowi element większego kompleksu sportowo-rekreacyjnego, jedyne wielofunkcyjnego kompleksu służącego mieszkańcom obszaru rewitalizacji Stare Miasto.
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń centrum Rawicza, posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacnianie poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są między innymi ważne obiekty związane z funkcją rekreacyjną i sportową. Należy do nich zaliczyć między innymi obiekt basenu przy ul. Spokojnej 1b. Obiekt ten nie spełnia jednak oczekiwań mieszkańców. Wymaga rozbudowy i nadania mu nowych funkcji w celu zwiększenia atrakcyjności jego oferty.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada rozbudowę krytej pływalni o dodatkową halę z niecką basenową do nauki pływania wyposażoną w elementy rekreacyjne oraz o wieżę ze zjeżdżalnią zakończoną hamownią w nowej hali. Rozbudowa obejmować będzie również pawilon wejścia głównego wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym. Swoboda w kierunku rozbudowy i jej wielkości jest ograniczona zarówno wielkością działki jak również układem funkcji w obiekcie. Zakłada się poszerzenie oferty obiektu o nowe funkcje w postaci: torów do nauki pływania, części rekreacyjnej wyposażonej w nowe atrakcje wodne, dwóch wanien jacuzzi oraz 50 metrowej zjeżdżalni. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do rozwoju sportu i aktywności fizycznej wśród dzieci i młodzieży, jak też osób dorosłych i seniorów. Obiekt umożliwi realizację zajęć edukacyjnych, rehabilitacyjnych oraz imprez sportowych.

Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 160 tys./rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	12 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 2 mln Inne środki zewnętrzne – 5 mln Środki unijne – 5 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	28. Przebudowa bieżni, boiska piłkarskiego i urządzeń lekkoatletycznych, budowa z przebudową instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Spokojna 1a
Uzasadnienie dla realizacji przedsięwzięcia poza obszarem rewitalizacji	Istniejący obiekt stadionu zlokalizowany jest w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1a w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru rewitalizacji (przy jego południowo-zachodniej granicy). Obiekt ten stanowi element większego kompleksu sportowo-rekreacyjnego, jedyne wielofunkcyjnego kompleksu służącego mieszkańcom obszaru rewitalizacji Stare Miasto.
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń centrum Rawicza, posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacniające poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są między innymi ważne obiekty związane z funkcją rekreacyjną i sportową. Należy do nich zaliczyć między innymi obiekt stadionu przy ul. Spokojnej 1a. Obiekt ten nie

	spełnia jednak oczekiwań mieszkańców jak też środowiska sportowego. Wymaga rozbudowy i nadania mu nowych funkcji w celu zwiększenia atrakcyjności jego oferty, w tym umożliwiających rozwój lekkiej atletyki.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia planuje się przebudowę istniejącego kompleksu sportowego w wyniku czego powstanie bieżnia długości 400 m z sześcioma torami okrężnymi i ośmioma torami na prostej sprinterskiej. W północnym zakolu umieszczona zostanie rzutnia oszczepem, skocznia do skoku wzwyż, jednostronna, dwuścieżkowa skocznia do skoku w dal i trójskoku, dwustronna, dwuścieżkowa skocznia o tyczce oraz rów z wodą do biegów z przeszkodami. W zakolu południowym zlokalizowana zostanie rzutnia do pchnięcia kulą z nawierzchnią trawiastą, rzutnia do pchnięcia kulą z nawierzchnią z mączki ceglanej, rzutnia do rzutów dyskiem i młotem oraz rzutnia do rzutów oszczepem. Projektowany obiekt sportowy służyć będzie społeczności miasta Rawicz i okolic, a w szczególności zawodnikom z miejscowych klubów sportowych. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do rozwoju sportu i aktywności fizycznej wśród dzieci i młodzieży, jak też osób dorosłych i seniorów. Projektowany obiekt lekkoatletyczny będzie kategorii VB. Na obiekcie będą mogły być organizowane zawody okręgowe, lokalne i szkolne.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 4 tys./rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	7,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1,2 mln Inne środki zewnętrzne – 4 mln Środki unijne – 2 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	29. Budowa pełnowymiarowego boiska przy ul. Strzeleckiej 14 w Rawiczu
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Strzelecka 14
Opis problemu	<p>Na obszarze rewitalizacji koncentruje się szereg problemów społecznych. Z drugiej strony przestrzeń obszaru rewitalizacji, w tym Sarnowy, posiada atuty i walory, które mogą służyć integracji społecznej, budowaniu więzi pomiędzy mieszkańcami oraz wzmacniające poczucie lokalnej tożsamości. Tutaj zlokalizowane są między innymi ważne obiekty, jak też funkcjonują organizacje społeczne, w tym kluby sportowe, które wypełniają ważne funkcje społeczne związane ze sportem, rekreacją, tożsamością lokalną i integracją społeczną. Należy do nich zaliczyć między innymi działalność klubu sportowego Rawia Rawicz, która prowadzi swoją działalność w oparciu o obiekt sportowy zlokalizowany przy ul. Strzeleckiej 14. Obiekt ten nie spełnia jednak oczekiwań mieszkańców jak też środowiska sportowego. Wymaga rozbudowy i nadania mu nowych funkcji w celu zwiększenia atrakcyjności jego oferty, w tym umożliwienia prowadzenia dodatkowej działalności na rzecz mieszkańców w okresie jesień-zima-wczesna wiosna.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę pełnowymiarowego boiska piłkarskiego z nawierzchnią syntetyczną, z nawadnianiem i oświetleniem, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj. z budynkiem z szatniami, z zapleczem sanitarnym, pomieszczeniem na sprzęt sportowy, pomieszczeniem dla trenerów, sędziów, siłownią, salą edukacyjną, kuchnią, magazynem.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 500 /rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	<p>Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.</p>

Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 2 mln Inne środki zewnętrzne – 4 mln Środki unijne – 4 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	30. Modernizacja i renowacja budynku B Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 2 wraz zagospodarowaniem terenu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Powiat Rawicki
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Jarosława Dąbrowskiego 2, działka nr 619/2
Opis problemu	Budynek B Starostwa Powiatowego w Rawiczu to obiekt, który ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Elewacja budynku jest w złym stanie technicznym. Przy budynku znajduje się niezagospodarowany plac, obecnie służący jako miejsce parkingowe. Przestrzeń ta jest nieutwardzona, co znacząco ogranicza jej funkcjonalność, w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada uporządkowanie terenu przy budynku Starostwa Powiatowego w Rawiczu. Zakłada się budowę kanalizacji deszczowej, która umożliwi odprowadzenie wód opadowych, budowę miejsc parkingowych wraz z wyznaczeniem miejsc dla osób z niepełnosprawnościami. Przewiduje się wykonanie ciągów pieszych, przy których nasadzone zostaną drzewa i krzewy roślin liściastych. W odniesieniu do budynku B Starostwa Powiatowego zakłada się wykonanie hydroizolacji, drenażu i opaski wokół budynku, odprowadzenia do kanalizacji deszczowej, wymianę instalacji kanalizacji sanitarnej i wodnej oraz wykonanie centralnego ogrzewania, uzupełnienia wentylacji w budynku i wykonanie tynków renowacyjnych. Ponadto zakłada się wymianę instalacji elektrycznej w budynku, wymianę i naprawę stolarki drzwiowej i okiennej z parapetami, uzupełnienie tynków i malowanie oraz wymianę i naprawy posadzek i podłóg.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 40 tys./rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	3 962 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Powiatu (inne środki krajowe) – 1 189 tys. Środki unijne – 2 773 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	31. Rewitalizacja budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 29
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Powiat Rawicki
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Jarosława Dąbrowskiego 29, działka nr 216/1
Opis problemu	Budynek I Liceum Ogólnokształcącego w Rawiczu jest obiektem zabytkowym (tzw. Gmach Seminarium Nauczycielskiego z 1879 r.). W obrębie budynku stwierdzona została m.in. zła izolacyjność cieplna budynku, ubytki i zniszczenia elewacji, słaba izolacyjność ścian. Dla zagwarantowania właściwych parametrów eksploatacyjnych, w tym odpowiedniej izolacji cieplnej, budynki liceum wymagają kompleksowych prac modernizacyjnych, które przyczynią się do podniesienia efektywności cieplnej, a także obniżenia zapotrzebowania na energię elektryczną, w połączeniu z podniesieniem parametrów energetycznych budynków. Budynki liceum wymagają dostosowania do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada poprawę stanu i efektywności wykorzystania infrastruktury energetycznej obiektów. Zmniejszenie

	zapotrzebowania na ciepło przyniesie wymierne korzyści finansowe, a efektem będzie, zgodnie z audytem energetycznym, ograniczenie rocznego zapotrzebowania na ciepło.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 1 tys./rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Powiatu (inne środki krajowe) – 3 mln Środki unijne – 7 mln.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	32. Rewitalizacja budynku A Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Rynku 17
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Powiat Rawicki
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Rynek 17, działka nr 418/
Opis problemu	Budynek przy Rynku 17 w Rawiczu jest obiektem zabytkowym. Budynek wymaga kompleksowych prac termomodernizacyjnych. Realizacja inwestycji przyczyni się do podniesienia efektywności cieplnej, zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło przyniesie wymierne korzyści finansowe. Realizacja przedsięwzięcia przyniesie pozytywne oddziaływania na środowisko, zmniejszy koszty eksploatacyjne oraz poprawi warunki pracy.

Opis przedsięwzięcia	Założeniem przedsięwzięcia jest poprawa stanu i efektywności wykorzystania infrastruktury energetycznej obiektu. Zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło przyniesie wymierne korzyści finansowe, a efektem będzie, zgodnie z audytem energetycznym, ograniczenie rocznego zapotrzebowania na ciepło.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 11 tys./rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Powiatu (inne środki krajowe) – 3 mln Środki unijne – 7 mln.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	33. Modernizacja pomieszczeń ratusza w Rawiczu na cele działalności Muzeum Ziemi Rawickiej.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Rynek 1, działka nr 843
Opis problemu	W obiekcie Ratusza w Rawiczu działalność swoją prowadzi Muzeum Ziemi Rawickiej. Część pomieszczeń na parterze budynku jest w złym stanie technicznym i wymaga modernizacja. Pomieszczenia te z tego powodu nie mają konkretnego przeznaczenia, tym samym nie wykorzystuje się ich w działalności Muzeum.

Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się kompleksową modernizację pomieszczeń na parterze ratusza. Przewiduje się wyposażenie zmodernizowanych pomieszczeń oraz doposażenie już funkcjonujących. Zakłada się uatrakcyjnienie ekspozycji poprzez wykorzystanie technik multimedialnych, zakup gablot wystawienniczych, aranżację elementów inscenizacyjnych. Zmodernizowane pomieszczenia służyć będą Muzeum jako sale wystawiennicze oraz w innych celach, niezbędnych do realizacji misji Muzeum oraz zadań Punktu Informacji Turystycznej i Kulturalnej.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 400/ rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Obiekt Muzeum Ziemi Rawickiej jest dostępny dla wszystkich osób, w tym mieszkańców obszaru rewitalizacji i osób ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 250 tys. Inne środki zewnętrzne – 250 tys. Środki unijne – 500 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	34. Modernizacja i termomodernizacja oraz dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami budynków Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz przy ul. Piłsudskiego 19 i 21 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 19, 21, działki nr 488/7, 492/1

Opis problemu	<p>Budynki Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz od wielu lat są remontowane tylko częściowo. Ich stan techniczny nie jest najlepszy. Budynki generują duże koszty utrzymania poprzez zużyte i nieszczelne okna, a dach przecieka i stanowi realne zagrożenie zalania pomieszczeń na piętrze. Stare pomieszczenia biurowe na poddaszu budynku nr 21 są od wielu lat wyłączane z użytkowania ze względu na nie spełnianie wymogów przepisów przeciwpożarowych. Instalacja elektryczna w budynku nr 21 jest zużyta i wymaga wymiany. Strefa obsługi klienta oraz toalety w budynkach nie są dostosowane do osób ze szczególnymi potrzebami. Elewacja budynku nr 19 jest w złym stanie technicznym i stanowi zagrożenie dla pracowników i interesantów.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Wymiana pokrycia dachowego na budynku nr 21 wraz z ociepleniem oraz naprawa kominów i montaż instalacji fotowoltaicznej. 2) Termomodernizacja budynków, w tym wymiana okien, drzwi, ocieplenie części elewacji, naprawa elewacji, wymiana instalacji elektrycznej, wymiana drzwi na klatce schodowej. 3) Modernizacja pomieszczeń na poddaszu budynku nr 21 na cele biurowo-administracyjne. 4) Wykonanie systemu powiadamiania przeciwpożarowego. 5) Modernizacja i dostosowanie toalet na parterze i piętrze budynku nr 21 oraz pod schodami budynku nr 19 dla osób ze szczególnymi potrzebami. 6) Nowa aranżacja Biura Obsługi Klienta pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami. 7). Rozbiórka wyeksploatowanych budynków oraz nowe zagospodarowanie placu wewnętrznego.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 100/rok (dotyczy osób z niepełnosprawnościami)

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się znaczącą poprawę funkcjonalności budynków Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	4 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 2 mln Środki unijne – 1 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	35. Remont i modernizacja zabytkowych obiektów Domu Kultury w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Targowa 1, działka nr 1300/4
Opis problemu	Budynek Domu Kultury w Rawiczu wymaga wykonania prac rekonstrukcyjnych i konserwatorskich w elewacji, modernizacji toalet wewnątrz obiektu i przyjętych pod Bibliotece pomieszczeń. Budynek wymaga prac związanych z dostępnością dla osób ze szczególnymi potrzebami. Tym samym nie jest w pełni wykorzystany potencjał tego obiektu.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie: 1) Modernizacja toalet i dostosowanie ich do osób ze szczególnymi potrzebami. 2) Odtworzenie łuków i wymiana okien w pomieszczeniach przejętych po Bibliotece Publicznej. 3) Prace konserwatorskie i restauratorskie w elewacji z uwzględnieniem zachowania i odtworzenia historycznych płycin i malunków. 4) Wymiana zużytej stolarki okiennej. 5) Zakup wyposażenia i sprzętu na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej dla mieszkańców.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.

Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 700/ rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się znaczącą poprawę funkcjonalności budynku Domu Kultury w Rawiczu pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	5 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 1 mln Środki unijne – 3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	36. Modernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Mickiewicza 16
Opis problemu	Budynki Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 zostały odnowione na zewnątrz. Konieczne jest kontynuowanie modernizacji obiektów poprzez remont ich wnętrza i instalacji. Modernizacji wymaga przy tym otoczenie budynku. Obiekt nie jest w pełni dostosowany do osób ze szczególnymi potrzebami (m. in. toalety, podjazdy, oznakowanie).
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie: 1) Modernizacja budynków (prace ogólnobudowlane, instalacja elektryczna, instalacja co, instalacja wod.-kan.). 2) Nowe wyposażenie wybranych sal lekcyjnych. 3) Dostosowanie budynku do osób z niepełnosprawnościami. 4) Nowe zagospodarowanie terenu (zieleń, plac zabaw, odwodnienie terenu).
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.

Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 250/ rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się znaczącą poprawę funkcjonalności budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	6 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 2 mln Środki unijne – 3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	37. Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Rawiczu wraz zagospodarowaniem terenu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Jarosława Dąbrowskiego 1
Opis problemu	Budynki Zespołu Szkoły Podstawowej nr 3 został odnowiony na zewnątrz. Konieczne jest kontynuowanie modernizacji obiektów poprzez remont ich wnętrza i instalacji. Modernizacji wymaga przy ogrodzenie budynku. Obiekt nie jest w pełni dostosowany do osób ze szczególnymi potrzebami (m. in. toalety, podjazdy, oznakowanie).
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie: 1) Modernizacja budynków (prace ogólnobudowlane, instalacja elektryczna, instalacja co, instalacja wod.-kan.). 2) Nowe wyposażenie wybranych sal lekcyjnych. 3) Dostosowanie budynku do osób z niepełnosprawnościami. 4) Modernizacja ogrodzenia.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.

Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 1700/ rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się znaczącą poprawę funkcjonalności budynku SP nr 3 pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	4 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Środki unijne – 3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	38. Modernizacja budynku Przychodni na Rynku w Rawiczu-Sarnowie.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	Budynek przychodni jest w złym stanie technicznym. Wymaga modernizacji wnętrza i elewacji.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zrealizowane zostaną następujące działania: 1) Modernizacja elewacji. 2) Wymiana okien i drzwi. 3) Modernizacja instalacji elektrycznej, co oraz wod.-kan. 4) Modernizacja pomieszczeń.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.

Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej – 100/ rok
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Obiekt dostępny jest dla osób ze szczególnymi potrzebami. Realizacja przedsięwzięcia poprawi komfort obsługi mieszkańców.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 500 tys. Inne środki zewnętrzne – 750 tys. Środki unijne – 750 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	39. Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 3 i Wałach Powstańców Wielkopolskich 4 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Powstańców Wielkopolskich 3, 4, nr działka 254
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>

Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 12</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 22</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 149</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	450 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 67,5 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 270 tys.</p> <p>Środki unijne – 112,5 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	40. Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 4A wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu

Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Powstańców Wielkopolskich 4A, nr działki 254
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 8</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 19</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 154</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.

Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	700 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 140 tys. Inne środki zewnętrzne – 350 tys. Środki unijne – 210 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	41. Remont kamienic przy ul. Wazów 2 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Wazów 2, nr działki 423
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródeł C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>

Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 14 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 102
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	650 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 97,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 390 tys. Środki unijne – 162,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	42. Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Wojska Polskiego 14, nr działki 692
Opis problemu	Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji. W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego

	<p>obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 7</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 88</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	430 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 64,5 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 258 tys.</p> <p>Środki unijne – 107,5 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	43. Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Poniatowskiego 8, nr działki 1105/50
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2</p>

Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 27 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 390
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	780 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 117 tys. Inne środki zewnętrzne – 468 tys. Środki unijne – 195 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	44. Remont kamienic przy ul. Wyszyńskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Wyszyńskiego 8, nr działki 284/8
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>

Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 27</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 297</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	460 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 69 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 276 tys.</p> <p>Środki unijne – 115 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	45. Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 33 i Ratuszowa 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu

Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Wojska Polskiego 33, Ratuszowa 22, nr działki 723
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 21</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 164</p>

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	790 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 118,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 474 tys. Środki unijne – 197,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	46. Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 23 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Powstańców Wielkopolskich 23, nr działki 256/56
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.

	W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 10 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 148
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	510 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 76,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 306 tys. Środki unijne – 127,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	47. Remont kamienic przy ul. Sienkiewicza 11 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Sienkiewicza 11, nr działki 1201
Opis problemu	Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji. W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt

	<p>utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Wojewódzkim Rejestrze Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 30</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 263</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 180 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 720 tys.</p>

	Środki unijne – 300 tys.
--	--------------------------

Numer i nazwa przedsięwzięcia	48. Remont kamienicy przy ul. Nowowiejskiego 13 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Nowowiejskiego 13, nr działek 315/1
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.

Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 9 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 90
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	290 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 43,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 174 tys. Środki unijne – 72,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	49. Remont kamienic przy Rynku 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto Stare Miasto, Rynek 35, nr działki 748
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego</p>

	i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych. W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 17 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 172
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	710 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 106,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 426 tys. Środki unijne – 177,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	50. Remont kamienic przy ul. Kościuszki 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Kościuszki 35, nr działki 535
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.

Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 14 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 172
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	650 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 97,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 390 tys. Środki unijne – 162,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	51. Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 17 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Konopnickiej 17, nr działki 801
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego</p>

	i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych. W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 22 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 179
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	720 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 108 tys. Inne środki zewnętrzne – 432 tys. Środki unijne – 180 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	52. Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 9 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Konopnickiej 9, nr działki 816
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.

Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 5
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 23 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 113
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	430 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 64,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 258 tys. Środki unijne – 107,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	53. Remont kamienic przy ul. Królowej Jadwigi 12 i Królowej Jadwigi 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Królowej Jadwigi 12, 14, nr działki 318, 317/1
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kafłowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego</p>

	i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych. W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 15
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 144
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	800 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 120 tys. Inne środki zewnętrzne – 480 tys. Środki unijne – 200 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	54. Remont kamienic przy ul. Grunwaldzka 20 i Grunwaldzka 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Grunwaldzka 20 i Grunwaldzka 22, nr działki 1134/1
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.

Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 23 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 124
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	730 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 109,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 438 tys. Środki unijne – 182,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	55. Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 51 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. 17 stycznia 51, nr działki 256/57
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego</p>

	i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych. W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 12 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 160
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	580 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 87 tys. Inne środki zewnętrzne – 348 tys. Środki unijne – 145 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	56. Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 49 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu

Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. 17 stycznia 49, nr działki 256/60
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 8</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 28</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 396</p>

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	640 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 96 tys. Inne środki zewnętrzne – 384 tys. Środki unijne – 160 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	57. Remont kamienic przy Wałach Tadeusza Kościuszki 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Tadeusza Kościuszki 15, nr działki 532/8
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę

	<p>systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 11</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 15</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 136</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	510 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 76,5 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 306 tys.</p> <p>Środki unijne – 127,5 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	58. Remont kamienic przy Wałach Tadeusza Kościuszki 3 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Wały Tadeusza Kościuszki 3, nr działki 1036
Opis problemu	Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z

	<p>racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 18</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 146</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030

Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	560 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 84 tys. Inne środki zewnętrzne – 336 tys. Środki unijne – 140 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	59. Remont kamienic przy ul. Piłsudskiego 31 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Piłsudskiego 31, nr działki 483/4
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>

Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 10
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 29 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 203
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	500 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 250 tys. Środki unijne – 150 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	60. Remont kamienic przy ul. Marcinkowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Marcinkowskiego 8, nr działki 1255/2
Opis problemu	Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji. W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego

	<p>obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 8</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 10</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 112</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	590 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 88,5 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 354 tys.</p> <p>Środki unijne – 147,5 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	61. Remont kamienic przy ul. Lipowa 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Lipowa 1, nr działki 1863/5
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 9</p>

Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 27 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 243
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	600 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 90 tys. Inne środki zewnętrzne – 360 tys. Środki unijne – 150 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	62. Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 21 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Poniatowskiego 21, nr działki 1081/6
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>

Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 5</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 18</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 248</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	450 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 67,5 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 270 tys.</p> <p>Środki unijne – 112,5 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	63. Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 5 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu

Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Poniatowskiego 5, nr działki 1283/1
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 5</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 212</p>

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	570 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 85,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 342 tys. Środki unijne – 142,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	64. Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 19 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Ratuszowa 19, nr działki 788/3
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.

	W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 9 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 62
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	310 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 46,5 tys. Inne środki zewnętrzne – 186 tys. Środki unijne – 77,5 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	65. Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Ratuszowa 15, nr działki 785
Opis problemu	Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.

	<p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 14</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 115</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	600 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 90 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 360 tys.</p>

	Środki unijne – 150 tys.
--	--------------------------

Numer i nazwa przedsięwzięcia	66. Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 3, 3A z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Przyjemskiego 3, 3A, nr działki 566/7
Opis problemu	<p>Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.</p> <p>Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.

Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 9
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 33 Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 239
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	900 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 135 tys. Inne środki zewnętrzne – 540 tys. Środki unijne – 225 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	67. Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Zakład Usług Komunalnych w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Przyjemskiego 1, nr działki 566/10
Opis problemu	Kamienice wskazane do rewitalizacji są w złym stanie technicznym. Ogrzewane są paliwem stałym – węglem, w piecach kaflowych. Z racji gęstej, śródmiejskiej zabudowy ma to ogromny i negatywny wpływ na jakość powietrza na obszarze rewitalizacji. W złym stanie są również elewacje budynku, okna, drzwi wejściowe. Brak właściwej termoizolacji budynków wpływa na wysokie zapotrzebowanie na energię, a co za tym idzie wysoki koszt utrzymania mieszkań. To wszystko składa się na negatywny odbiór centrum miasta jako przestrzeni życiowej mieszkańców i miejsca lokalnej aktywności. Zaniedbane i zniszczone kamienice mają bezpośredni wpływ na jakość życia mieszkańców wskazanego obszaru oraz sprzyjają upadkowi centrum miasta jako miejsca do życia dla rodzin.

	Budynki znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej i ich zniszczenie może prowadzić do utraty dziedzictwa kulturowego i historycznego miasta, co będzie nieodwracalną stratą dla społeczności i kultury lokalnej.
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się remont klatki schodowej, elewacji, dachu z ociepleniem nad mieszkaniami, wymianę stolarki okiennej, remont ścian wewnętrznych, podłóg/ posadzek, ściany poniżej gruntu, ocieplenie stropu poddasza, modernizację/ wymianę systemu CO. i C.W.U., likwidację źródła C.W.U. Zakłada się remont wejścia do budynku, likwidację barier architektonicznych.</p> <p>W odniesieniu do przestrzeni podwórkowej zakłada się uporządkowanie i oczyszczenie podwórka i stworzenie przyjaznej przestrzeni publicznej z miejscami do odpoczynku, z zielenią, oświetleniem i innymi udogodnieniami.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1</p> <p>Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 4</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 23</p> <p>Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 205</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	W ramach przedsięwzięcia poprawione zostaną standardy dostępności. Zakłada się likwidację barier architektonicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami komunikacyjnymi.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	490 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 73,5 tys.</p> <p>Inne środki zewnętrzne – 294 tys.</p> <p>Środki unijne – 122,5 tys.</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	68. Przebudowa ulicy Rzeźnickiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Rzeźnicka, działka nr 835
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,090
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	900 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 700 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	69. Przebudowa ulicy Piastowskiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Piastowska, działka nr 1236
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,190
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 400 tys. Inne środki zewnętrzne – 800 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	70. Przebudowa ulicy Ignacego Buszy w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Ignacego Buszy, działka nr 2850
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem, przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,150
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,6 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 300 tys. Inne środki zewnętrzne – 1,3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	71. Przebudowa ulicy Podzamcze Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Podzamcze, działki nr 256/65, 256/68, 2866, 256/61, 261
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,430
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	3 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 300 tys. Inne środki zewnętrzne – 2,7 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	72. Przebudowa ulicy Lipowej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Lipowa, działki nr 809, 2848, 2847
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,164
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 800 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	73. Przebudowa ulicy Wojska Polskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Wojska Polskiego, działka nr 2850
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z granitu oraz kostki lub płytek betonowych wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej, budową brakującej infrastruktury technicznej oraz małej infrastruktury.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,245
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	8 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 7 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	74. Przebudowa ulicy Sukienniczej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Sukiennicza, działki nr 2856, 441,3, 1245/5, 2857/2, 2864
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,145
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 800 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	75. Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.- wewnętrzna strona Plant.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Tadeusza Kościuszki, działki nr 2846, 2847, 2877
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,180
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	700 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 150 tys. Inne środki zewnętrzne – 550 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	76. Przebudowa ulicy 17 Stycznia w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. 17 stycznia, działki nr 363/2, 843
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z granitu lub płytek betonowych wraz z przebudową istniejącej infrastruktury technicznej oraz budowę brakującej infrastruktury technicznej i małej infrastruktury.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,190
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	8 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 7 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	77. Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Ks. J. Poniatowskiego, działka nr 2846
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,180
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	700 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 150 tys. Inne środki zewnętrzne – 550 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	78. Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Wały Tadeusza Kościuszki, działki nr 2846, 2847, 2870
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,230
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,5 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 1,3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	79. Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną. - zewnętrzna strona Plant.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Ks. J. Poniatowskiego, działka nr 2846
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,230
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,5 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 1,3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	80. Przebudowa ulicy Strzeleckiej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Strzelecka, działka nr 639/1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej, kamienia polnego, masy bitumicznej wraz z odwodnieniem, brakującą infrastrukturą techniczną oraz przebudowę istniejących chodników.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,340
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	4,5 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 3,5 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	81. Przebudowa Rynku Sarnowskiego wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski, działka nr 263
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kamienia polnego i granitu, budowę odwodnienia i brakującej infrastruktury technicznej.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przy realizacji inwestycji należy przeprowadzić badania archeologiczne.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,420
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	16 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 2 mln Inne środki zewnętrzne – 14 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	82. Przebudowa ulicy Piekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Piekarska, działka nr 442
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej i kamienia polnego wraz z odwodnieniem i brakującą infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,090
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,5 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 1,3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	83. Przebudowa ulicy Chopina wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Chopina, działka nr 443
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej i kamienia polnego wraz z odwodnieniem, budowę infrastruktury technicznej, przebudowę istniejących chodników.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,090
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	2,1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 400 tys. Inne środki zewnętrzne – 1,7 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	84. Przebudowa ulicy Wiatracznej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Wiatraczna, działki nr 2128, 2922, 2091/1, 2092/2, 2095/1, 2097/1, 2098/1, 2101/1 (obręb Rawicz), 788/1, 758/1, 944/1, 850/3 (obręb Sarnowa)
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem i brakującą infrastrukturą techniczną oraz przebudowę istniejących chodników.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,985
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	3,7 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 700 tys. Inne środki zewnętrzne – 3 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	85. Przebudowa ulicy Spychalskiego wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Spychalskiego, działka nr 320
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej i kamienia polnego wraz z odwodnieniem i brakującą infrastrukturą techniczną oraz przebudowę istniejących chodników.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,146
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	3 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 600 tys. Inne środki zewnętrzne – 2,4 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	86. Przebudowa ulicy Koźlakowej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Koźlakowa, działki nr 861/1, 861/2, 861/3, 861/4
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej z odwodnieniem wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,350
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	900 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 700 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	87. Przebudowa ulicy Kilińskiego wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Kilińskiego, działki nr 441, 320
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,190
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	600 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 500 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	88. Przebudowa ulicy Gajowej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Gajowa, działka nr 640, 940/3
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wraz z odwodnieniem, budowę chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,270
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 300 tys. Inne środki zewnętrzne – 900 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	89. Przebudowa ulicy 700-lecia wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. 700-lecia, działka nr 542/3
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wraz z odwodnieniem, budowę chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,250
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 300 tys. Inne środki zewnętrzne – 900 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	90. Przebudowa łącznika ulic Prusa-Żeromskiego-Sarnowskiej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, działki nr 161/1 (Sarnówka), 2/1, 214/1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z masy bitumicznej wraz z odwodnieniem, budowę i przebudowę chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,310
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 800 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	91. Przebudowa ulicy Wąskiej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Wąska, działka nr 273/1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wraz z odwodnieniem wraz z infrastrukturą techniczną.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przy realizacji inwestycji należy przeprowadzić badania archeologiczne.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,070
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	250 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 50 tys. Inne środki zewnętrzne – 200 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	92. Przebudowa ulicy Szkolnej wraz z infrastrukturą techniczną.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Szkolna, działki nr 1009, 222, 273/1
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część ulic charakteryzuje się złym stanem technicznym, degradacją nawierzchni, złym stanem technicznym infrastruktury sieciowej, brakiem prawidłowego odwodnienia. Wpływa to na komfort osób korzystających z dróg, w tym jakość życia mieszkańców.
Opis przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie zakłada wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wraz z odwodnieniem oraz przebudowę istniejących chodników wraz z infrastrukturą techniczną.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przy realizacji inwestycji należy przeprowadzić badania archeologiczne.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.
Wskaźniki produktu	Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,150
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Droga dostępna będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	450 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 350 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	93. Zachowanie dziedzictwa kulturowego i konserwacja zespołu obiektów zabytkowego kościoła Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu wraz z otoczeniem.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Jana Kilińskiego 33, działka nr 310
Opis problemu	Zespół obiektów zabytkowego barkowego kościoła pw. Św. Andrzej Apostoła jest miejscem kultu religijnego dla 2000 parafian oraz świadectwem 600-letniej historii istnienia kościoła w Sarnowie. W obecnym kształcie Kościół jest od ok. 1718 r. Ubytek czasu oraz doraźne i często nieprawidłowe naprawy spowodowały konieczność pilnych prac zmierzających do zachowania i konserwacji zespołu obiektów Kościoła wraz z jego wyposażeniem i najbliższym otoczeniem. Zabytek wymaga pilnych prac restauratorsko-konserwatorskich, m. in. murów obiektu, dachów, ścian wewnętrznych, oraz wyposażenia znajdującego się wewnątrz kościoła. W kościele odbywają się koncerty muzyczne o tematyce religijnej i patriotycznej oraz występy chórów. Realizacja projektu przyczyni się przede wszystkim do zachowania i wzmocnienia potencjału dziedzictwa kulturowego i kształtowania wizerunku obszaru rewitalizacji, jak też wspierać będzie aktywność społeczną.
Opis przedsięwzięcia	Zakres przedsięwzięcia obejmuje następujące działania: 1. Naprawa elewacji i zabezpieczenie ścian fundamentowych Kościoła wraz z odprowadzeniem wód opadowych i wymianą orynowania. 2. Renowacja i konserwacja murów opłotowania zespołu obiektów Kościoła. 3. Odnowa drogi procesyjnej wokół Kościoła. 4. Wymiana instalacji elektrycznej w budynku Kościoła. 5. Konserwacja ścian i wymiany tynków wewnętrznych Kościoła wraz z malowaniem. 6. Odnowa posadzki wewnątrz Kościoła. 7. Wymiana dachu na Domu Katolickim. 8. Krycie blachą miedzianą dachu kaplicy Matki Bożej Różańcowej w budynku kościoła. 9. Renowacja i konserwacja zabytkowego wyposażenia wewnątrz Kościoła. 10. Zabezpieczenie, renowacja i konserwacja pozostałych obiektów znajdujących się w zespole i otoczeniu Kościoła. Przedsięwzięcie oparte jest na zapisach projektu budowlanego, pozwoleniu Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora

	Zabytków nr 477/2021/A oraz pozwoleniu na budowę wydanego przez Starostę Rawickiego – decyzja nr 561/21.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osób) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Obiekt Kościoła wraz z otoczeniem dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne parafii – 1 mln Inne środki zewnętrzne – 4 mln Środki unijne – 4,5 mln Środki prywatne – 0,5 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	94. Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli w Rawiczu
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli przy ul. I. Buszy 3 w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. I. Buszy 3
Opis problemu	Kościół Świętego Andrzeja Boboli w Rawiczu to jeden z trzech rzymskokatolickich kościołów w Rawiczu. Jest to świątynia poewangelicka, zbudowana w stylu późnoklasycystycznym w latach 1803-1808 przez budowniczego Krausego z Poznania. Budowla spłonęła w 1915, odbudowana w 1917 z wykorzystaniem murów

	obronnych. Zabytkowy obiekt wymaga podjęcia prac, które poprawią bezpieczeństwo przeciwpożarowe.
Opis przedsięwzięcia	Zakres przedsięwzięcia obejmuje wymianę instalacji elektrycznej, nagłośnieniowej oraz zamontowanie instalacji przeciwpożarowej i monitoringu dla poprawienia bezpieczeństwa w Kościele.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osób) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Obiekt Kościoła wraz z otoczeniem dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	600 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne parafii – 100 tys. Inne środki zewnętrzne – 600 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	95. Remont kościoła Parafii Rzymskokatolickiej pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Parafia pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10 w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10
Opis problemu	Świątynia została wybudowana w latach 1900-1902 jako pierwsza katolicka w mieście zdominowanym przez protestantów. W 2019 roku część obiektu została wyremontowana, tj. część wieży kościoła od wysokości 40 m do 60 m. Stan zabytku wymusza podjęcie dalszych prac remontowych.

Opis przedsięwzięcia	Zakres przedsięwzięcia obejmuje remont elewacji zewnętrznej kościoła parafialnego, tj. remont elewacji wieży kościoła od podstawy wieży do wysokości 40m.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osób) – 4400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Obiekt Kościoła wraz z otoczeniem dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne parafii – 200 tys. Inne środki zewnętrzne – 1 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	96. Budowa parkingu przy Multibibliotece w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Szarych Szeregów 3
Opis problemu	Multibiblioteka w Rawiczu to nowoczesny i cieszący się dużą popularnością wśród mieszkańców obiekt. Oferuje szereg różnych aktywności dla różnych grup wiekowych. Teren w sąsiedztwie nie jest przy tym dostosowany do standardów samego obiektu. Parking jest nieutwardzony i jest w złym stanie technicznym.

Opis przedsięwzięcia	Budowa parkingu z miejscami postojowymi o nawierzchni przepuszczalnej wraz z zielenią i oświetleniem.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wybudowanych/ zmodernizowanych parkingów na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z wybudowanych/ zmodernizowanych parkingów na obszarze rewitalizacji (osoby/ rok) - 200
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Parking zostanie dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 500 tys. Środki krajowe – 500 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	97. Nowe zagospodarowanie terenu targowiska przy ul. Marcinkowskiego w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Marcinkowskiego, działki nr 1256/3, 1257/2, część działki nr 1255/2
Opis problemu	Nawierzchnia i budynki targowiska przy ul. Marcinowskiego są w złym stanie technicznym. Wpływa to negatywnie na komfort osób korzystających i prowadzących działalność gospodarczą. Obniża prestiż i rangę tego miejsca.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się przeprowadzenie prac modernizacyjnych, które pozwolą rozwinąć funkcję gospodarczą targowiska. Zakłada się, że rozwiną się również dodatkowe funkcje, które podniosą prestiż miejsca i kształtować konkurencyjność podmiotów prowadzących tu działalność. Zakłada się stworzenie miejsca organizacji imprez, lokalizację funkcji usługowych, np. gastronomii, sportu i rekreacji. Modernizacja obejmować będzie

	aranżację przestrzeni parkingowej, nowe oświetlenie, monitoring, odwodnienie terenu. Inwestycja dotyczyć będzie punktów zasilania prądem oraz nagłośnienia na cele związane z organizacją imprez. Przewiduje się możliwość utworzenia instalacji fotowoltaicznej (zgoda konserwatora zabytków), aranżację terenów zielonych, budowę małej infrastruktury.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba podmiotów gospodarczych korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (podmioty/rok) – 50
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Targowisko zostanie dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i ze szczególnymi potrzebami.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	20 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 2 mln Środki unijne – 18 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	98. Rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji w oparciu o obiekt przy Wałach Dąbrowskiego 33
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz, Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Dąbrowskiego 33
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji notuje się spadek liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Jednocześnie, zarówno Stare Miasto, jak też Sarnowa posiadają atuty umożliwiające rozwój aktywności gospodarczej. Stare Miasto pełni funkcję usługowo-handlową. Działania rewitalizacyjne w znacznej części skupiać się będą na poprawie estetyki oraz funkcjonalności tej przestrzeni. Zakłada się przy tym, iż przestrzeń ta będzie jeszcze atrakcyjniejsza

	<p>dla mieszkańców i przyjezdnych jako miejsce, w którym można odpocząć, załatwić sprawy urzędowe i skorzystać z oferty instytucji kultury. Stwarza to możliwość rozwoju działalności gospodarczych. Początkujący przedsiębiorcy nie są od razu w pełni gotowi na stawianie pierwszych kroków na rynku i zaczynają jako działalności jednoosobowe rozpoczynające swoją przygodę z biznesem nie mając swojego miejsca do komfortowej pracy. Wychodząc naprzeciw tym początkującym, często niedoświadczonym przedsiębiorcom zostanie zaoferowana przestrzeń do rozwoju przedsiębiorczości, czyli przestrzenie biurowe do pracy dla początkujących przedsiębiorców. Obecnie takiej przestrzeni na obszarze rewitalizacji nie ma.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>Przedsięwzięcie jest komplementarne względem przedsięwzięcia pod nazwą „Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu”. W ramach inwestycji zakłada się modernizację wnętrza budynku w celu nadanie nowych funkcji społecznych.</p> <p>Zakłada się, iż w obiekcie realizowane będą działania na rzecz społeczności obszaru rewitalizacji.</p> <p>Zakłada się utworzenie przestrzeni dedykowanej początkującym przedsiębiorcom.</p> <p>Pomieszczenia biurowe udostępnione osobom chcącym założyć firmę, jak i przedsiębiorcom zamierzającym rozwinąć swój biznes, a nie mających warunków do pracy. Zakłada się stworzenie miejsca umożliwiającego zaistnienie z własnym pomysłem na biznes, pobierając jedynie niewielką opłatę miesięczną, konkurencyjną w stosunku do rynku cen usług dla biznesu (korzystanie z przestrzeni beczynszowej). Biura wyposażone będą w internet, biurka, krzesła i szafy we wspólnej przestrzeni przyjaznej, inspirującej i sprzyjającej nawiązywaniu nowych kontaktów.</p> <p>Zakłada się udostępnienie przygotowanych i wyposażonych 3 pomieszczeń biurowych do rozpoczęcia, rozwoju i prowadzenia działalności gospodarczej w komfortowej przestrzeni.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych miejsc wspierających aktywność gospodarczą na obszarze rewitalizacji (szt.) – 3
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju aktywności gospodarczej (osoby) – 3

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Realizowane działania będą dostępne dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przy projektowaniu i realizacji inwestycji przy ul. Wały Dąbrowskiego 33 uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2026-2031
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	100 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne Gminy Rawicz – 50 tys. Środki unijne – 50 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	99. Nowa aranżacja przestrzeni przy ul. Kościuszki 16 w Rawiczu
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Plac Rawickiej Synagogi, działka nr 620/5
Opis problemu	<p>Historycznie na Placu Rawickiej Synagogi usytuowana była synagoga, którą podczas okupacji niemieckiej rozebrano do fundamentów. Gmina Rawicz, Muzeum Ziemi Rawickiej i Towarzystwo Przyjaciół Rawicza od lat prowadzą działania na rzecz przywracania pamięci o żydowskich mieszkańcach miasta. W 2023 roku została zamontowana stała wystawa na Placu Synagogi pokazująca historię rawickiej bożnicy. Dalsze działania zmierzają do przypomnienia historii społeczności rawickich Żydów.</p> <p>W obrębie plant i w centrum miasta mało jest miejsc, w których mieszkańcy mogą zatrzymać się i odpocząć w ciszy. Planty stanowią dobre miejsce do spacerów i aktywności fizycznej. Znajdują się tu ławki, jednak duży ruch pieszych i rowerzystów nie daje komfortu odpoczynku. Miejscem o takim potencjale jest Plac Rawickiej Synagogi. Jednocześnie teren ten, jak też obiekty tu zlokalizowane są w złym stanie technicznym. Obiekty i miejsce poddawane są dalszej dewastacji. Na działce nr 620/5 znajdują się budynki w bardzo złym stanie technicznym. Przestrzeń ta zostanie uwolniona i tym samym możliwe będzie nadanie jej nowych funkcji.</p>
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia planowane jest wykonanie nowej aranżacji dziedzińca na cele handlowo-wystawiennicze dla lokalnych producentów wyrobów tradycyjnych i regionalnych lub na cele

	<p>rekreacyjne. Przewiduje się przy tym zastosowanie narzędzi udziału społeczności lokalnej w profilowaniu tej przestrzeni.</p> <p>W ramach przedsięwzięcia zakłada się modernizację budynków z adaptacją na salę wystawienniczą oraz pomieszczenie biurowo-użytkowe, wykonanie nawierzchni brukowej, montaż małej infrastruktury wraz z pergolą, nowe nasadzenia zielni oraz małą tężnię solankową. Docelowo budynki zlokalizowane na Placu mogą stać się siedzibą podmiotów ekonomii społecznej, działających w zakresie kultury i dziedzictwa kulturowego. Możliwy jest też rozwój małej gastronomii.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	<p>Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1</p> <p>Liczba utworzonych/ zmodernizowanych przestrzeni publicznych (szt.) – 1</p> <p>Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (szt.) – 1</p>
Wskaźniki rezultatu	<p>Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby) – 1000/ rok</p> <p>Liczba nowych funkcji dostępnych osobom korzystającym z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1</p> <p>Liczba podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na zrewitalizowanym obszarze (szt.) – 4</p>
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	6 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	<p>Środki własne – 800 tys.</p> <p>Środki krajowe – 1,7 mln</p> <p>Środki unijne – 2,5 mln</p>

Numer i nazwa przedsięwzięcia	100. Nadanie nowej funkcji obiektu przedszkolnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu w celu poszerzenia usług mieszkalnych, społecznych i zdrowotnych.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Powstańców Wielkopolskich 1
Opis problemu	Budynek po Przedszkolu nr 1 jest w złym stanie technicznym. Wnętrze i elewacji wymagają gruntownych prac modernizacyjnych. Po przeniesieniu przedszkola do nowej lokalizacji obiekt nie jest wykorzystywany.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się: 1) Modernizację wnętrza zabytkowego budynku oraz prace restauratorsko – konserwatorskie w elewacji budynku. 2) Nadanie obiektowi nowej funkcji w zakresie usług społecznych i zdrowotnych. 3) Wyposażenie obiektu z niezbędne meble, sprzęt, w celu świadczenia usług rehabilitacyjno-zdrowotnych. 4) Zagospodarowanie zielenią terenu przy obiekcie. W obiekcie przewiduje się utworzenie centrum opiekuńczo-mieszkalnego, jako elementu wsparcia osób z niepełnosprawnościami. Obiekt zapewnić będzie usługi zamieszkania w formie pobytu dziennego i całodobowego wraz ze wsparciem potrzeb zdrowotnych, pielęgnacyjnych, etc.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba nowych funkcji dostępnych osobom korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1

Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Środki krajowe – 3 mln Środki unijne – 6 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	101. Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Jarosława Dąbrowskiego 33, działka nr 218/1
Opis problemu	Budynek po dawnej Szkole Podstawowej nr 6 w Rawiczu jest wykorzystywany tylko w części. Znajdują się tu pomieszczenia 1 LO w Rawiczu oraz Szkoły Muzyczne. Obiekt jest w złym stanie technicznym. Nie jest wykorzystany przy tym jego potencjał lokalowy.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się utworzenie Miejsca Integracji Międzypokoleniowej „MIM” w szczególności: 1) przebudowę i zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń z nową aranżacją i układem funkcjonalnym oraz przebudowę i modernizację instalacji wewnętrznych, prace termomodernizacyjne, montaż OZE; 2) poprawę dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami: budowa windy, podjazdów; 3) zagospodarowanie otoczenia obiektu z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury: m.in. montaż oświetlenia, mała architektura, utwardzenie terenu, urządzenie terenu zieleni; 4) Zakup umeblowania, niezbędnego sprzętu i wyposażenia pomieszczeń w celu nadania obiektowi nowych funkcji w tym realizacji usług społecznych i zdrowotnych: - Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi; - centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży ; - pracownia fotograficzna; - pracownia krawiecka;

	<ul style="list-style-type: none"> - siedziba orkiestry dętej; - zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną w oparciu o salę wielofunkcyjną; - profesjonalne studio nagrań; - wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, m.in. stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość” i Fundacja Progres; - rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba nowych funkcji dostępnych osobom korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	7 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Środki unijne – 6 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	102. Nowa funkcja obiektów na dz. 275/3 w Rawiczu w obrębie ulic Kościelna, Staszica i Podzamcze.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, działka nr 275/3
Opis problemu	Obiekty zlokalizowane na działce nr 275/3 w Rawiczu w obrębie ulic Kościelne, Staszica i Podzamcze są własnością Gminy Rawicz. Budynki od dłuższego czasu nie są użytkowane. Tym samym nie jest wykorzystany ich potencjał. Obiekty są w złym stanie technicznym.
Opis przedsięwzięcia	Zakłada się zdefiniowanie nowej formuły wykorzystania obiektów, które są własnością Gminy Rawicz. Zakłada się przy tym rozwój funkcji gospodarczej. Preferowany jest rozwój usług na rzecz ludności, np. działalności handlowej, gastronomicznej, hotelarskiej. Dopuszcza się zastosowanie formuły partnerstwa publiczno-prywatnego. Pozwoli to docelowo zabezpieczyć budynki przed degradacją i nadać miejscu i obiektom nową funkcję, pożądaną dla centralnej części miasta.
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba nowych funkcji dostępnych osobom korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10,2 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 0,2 mln Środki unijne – 5 mln Środki prywatne – 5 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	103. Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, Rynek Sarnowski 1
Opis problemu	<p>Obiekt Ratusza w Sarnowie jest istotnym miejscem dla mieszkańców. Pełni funkcje kulturalne, edukacyjne i integracyjne. Jest przy tym obiektem historycznym o dużych walorach estetycznych i krajobrazowych, kształtującym tożsamość miejsca. Obiekt jest jednak w złym stanie technicznym. Wymaga prac modernizacyjnych elewacji i wnętrza. Nie wykorzystany jest przy tym w pełni jako miejsce integracji społecznej.</p>
Opis przedsięwzięcia	<p>W ramach przedsięwzięcia przewiduje się następujące działania:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Prace konserwatorskie i restauratorskie w elewacji budynku; 2) Wymiana okien i drzwi; 3) Modernizacja wieży z tarczą zegara oraz detalami architektonicznymi; 5) Przebudowa, zmiana sposobu użytkowania i adaptacja pomieszczeń na nowe funkcje; 4) Wykonanie instalacji wewnętrznych; 5) Zapewnienie dostępności obiektu dla osób ze szczególnymi potrzebami: budowa windy; 6) Zagospodarowanie terenu przyległego m.in. zieleni; 7) Zakup umeblowania i niezbędnego wyposażenia pomieszczeń które służyć będą realizacji nowych funkcji w tym usług społecznych i zdrowotnych: <ul style="list-style-type: none"> - Dom Sąsiedzki; - Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie; - Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie; - Strefa Muzeum – Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana; - Strefa kreatywnego Rozwoju – LEGOWisko w Sarnowie; - Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie; - Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	<p>Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.</p>
Spójność z celami rewitalizacji	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni.

Spójność z kierunkami rewitalizacji	2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.
Wskaźniki produktu	Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1 Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby) – 400/rok Liczba nowych funkcji dostępnych osobom korzystającym z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	3 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Środki unijne – 1 mln Środki krajowe – 1 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	104. Zabezpieczenie układu urbanistycznego Rawicza przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi i ich następstwami.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Sarnowa, częściowo również poza obszarem rewitalizacji ze względu na uwarunkowania techniczne.
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji duża część obiektów publicznych i przestrzeni miejskich nie jest przystosowana do skutków zmian klimatycznych.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia przewiduje się: 1) Projektowanie rozwiązań z zakresu zielono-błękitnej infrastruktury. 2) Budowa, przebudowa, remont kanalizacji deszczowej. 3) Przebudowa istniejących nawierzchni, tworzenie nawierzchni wodoprzepuszczalnych, odbetonowanie.

	<p>4) Nasadzenia zieleni gatunków rodzimych, w tym drzew i krzewów miododajnych.</p> <p>5) Zagospodarowanie wód opadowych poprzez budowę zbiorników naziemnych i podziemnych wraz z niezbędną infrastrukturą, służących powtórnemu wykorzystaniu wód opadowych.</p> <p>6) Tworzenie i wsparcie dla obszarów zieleni urządzonej takiej jak: skwery, zieleńce, parki kieszonkowe, ogrody botaniczne, cmentarze, szpalery drzew wzdłuż ulic i alei miejskich, zielone podwórka, ogrody, ogrody działkowe, pasy zieleni komunikacyjnej, zielone torowiska, zielone pobocza, ogrody deszczowe.</p> <p>7) Zagospodarowanie dachów i murów budynków gminnych oraz infrastruktury przystanków komunikacji publicznej jako mikro środowiska przyrodniczego flory i fauny.</p> <p>8) Działania edukacyjne promujące rozwiązania zielono-błękitnej infrastruktury.</p>
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Rejestrze Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.
Wskaźniki produktu	Liczba rozwiązań z zakresu adaptacji obszaru rewitalizacji do zmian klimatu (szt.) – 8
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia adaptacji do zmian klimatu (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	10 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 2 mln Środki krajowe – 4 mln Środki unijne – 4 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	105. Budowa nowej remizy OSP Sarnowa.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa
Opis problemu	Ochotnicza Straż Pożarna w Sarnowie pełni ważną funkcję ze względu na bezpieczeństwa mieszkańców. Jest przy tym ważnym łącznikiem ze społecznością lokalną, integruje mieszkańców i wpływa na aktywność społeczną. Jednostka OSP Sarnowa funkcjonuje w Krajowym Systemie Ratownictwa. Mieści się w starym i ciasnym, nie spełniającym standardów budynku, w którym brak jest możliwości rozwoju i prowadzenia szkoleń. Budynek generuje przy tym wysokie koszty utrzymania.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę nowej remizy OSR Sarnowa wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu. Działka pod budowę zostanie ujęta w MPZP Gminy Rawicz w 2024 r.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.
Wskaźniki produktu	Liczba rozwiązań z zakresu adaptacji obszaru rewitalizacji do zmian klimatu (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia adaptacji do zmian klimatu (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego) – 1700
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Przy projektowaniu i realizacji inwestycji uwzględnione zostaną wymagania odnoszące się do zapewnienia standardów dostępności, w tym dostępności architektonicznej. Działalność OSP Sarnowa służy wszystkim mieszkańcom.
Czas realizacji	2025-2030
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	5 mln
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 1 mln Środki krajowe – 2 mln Środki unijne – 2 mln

Numer i nazwa przedsięwzięcia	106. Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Szkolnej w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Gmina Rawicz
Lokalizacja przedsięwzięcia	Sarnowa, ul. Szkolna 3
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji część obiektów publicznych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Gmina narażana jest przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku szkoły.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury.
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów publicznych w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 1700 Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej w zakresie OZE (osoby/ rok) – 400
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	500 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 50 tys. Środki krajowe – 450 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	107. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 8 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Piotra Skargi 8
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 3,8
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	34 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 17 tys. Środki krajowe – 17 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	108. Termomodernizacja budynku przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Mikołaja Kopernika 2
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty mieszkalne wskutek braku rozwiązań związanych z termomodernizacją narażone są na straty energii cieplnej. Mieszkańcy narażani są przy tym na wysokie koszty ogrzewania.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się termomodernizację budynku, w tym docieplenie przegród zewnętrznych, ocieplenie elewacji, ocieplenie węgarok okiennych.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 84
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	1 120 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 200 tys. Środki unijne – 920 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	109. Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6a w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Lipowa 6a
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty mieszkalne wskutek braku rozwiązań związanych z termomodernizacją narażone są na straty energii cieplnej. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty ogrzewania.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się termomodernizację budynku, w tym docieplenie przegród zewnętrznych, ocieplenie elewacji, ocieplenie węgarok okiennych.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	400 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 60 tys. Środki unijne – 340 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	110. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 26 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, Wały Powstańców Wielkopolskich 26
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 3,8
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	30 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 15 tys. Środki krajowe – 15 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	111. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 10 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Piotra Skargi 10
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 3,8
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	34 tys.
Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 17 tys. Środki krajowe – 17 tys.

Numer i nazwa przedsięwzięcia	112. Wymiana źródeł ciepła w budynku mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 2 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Stanisława Staszica 2
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się wymianę źródeł ciepła.
Dodatkowe uwarunkowania realizacyjne	Przedsięwzięcie związane jest z obiektem zabytkowym ujętym w Gminnej Ewidencji Zabytków. Planowane przedsięwzięcie zostanie wykonane w zakresie uprzednio zaakceptowanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 30
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	84 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 42 tys. Środki krajowe – 42 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	113. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Mikołaja Kopernika 2
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 3,8
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	34 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 17 tys. Środki krajowe – 17 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	114. Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Lipowa 6
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty mieszkalne wskutek braku rozwiązań związanych z termomodernizacją narażone są na straty energii cieplnej. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty ogrzewania.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się termomodernizację budynku, w tym docieplenie przegród zewnętrznych, ocieplenie elewacji, ocieplenie węzarek okiennych.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2028
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	400 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 60 tys. Środki unijne – 340 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	115. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 18 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Marii Konopnickiej 18
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 3,8
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	34 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 17 tys. Środki krajowe – 17 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	116. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 19A-19B w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Marii Konopnickiej 19A-19B
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 3,8
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	34 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 17 tys. Środki krajowe – 17 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	117. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 9-11 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Bobrowskiego 9-11
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 2,7
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	30 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 15 tys. Środki krajowe – 15 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	118. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 13-15 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Bobrowskiego 13-15
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 2,7
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	30 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 15 tys. Środki krajowe – 15 tys.
--------------------------------------	---

Numer i nazwa przedsięwzięcia	119. Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 14-16 w Rawiczu.
Inicjator i podmioty uczestniczące w realizacji przedsięwzięcia	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokalizacja przedsięwzięcia	Stare Miasto, ul. Bobrowskiego 14-16
Opis problemu	Na obszarze rewitalizacji większość obiektów mieszkalnych nie jest wyposażona w rozwiązania przyjazne dla klimatu. Obiekty wykorzystujące tradycyjne, węglowe źródła ciepła, generują negatywny wpływ na środowisko zarówno w ujęciu lokalnym, jak też globalnym. Mieszkańcy narażeni są przy tym na wysokie koszty energii elektrycznej.
Opis przedsięwzięcia	W ramach przedsięwzięcia zakłada się montaż instalacji fotowoltaicznej w budynku wielorodzinnym.
Spójność z celami rewitalizacji	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury
Spójność z kierunkami rewitalizacji	3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
Wskaźniki produktu	Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8
Wskaźniki rezultatu	Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok) – 2,7
Opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami	Efekt ekonomiczny realizacji projektu dostępny będzie dla wszystkich mieszkańców budynku, a efekt środowiskowy będzie oddziaływał na wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.
Czas realizacji	2025-2026
Szacowana całkowita wartość przedsięwzięcia w zł	30 tys.

Potencjalne źródła finansowania w zł	Środki własne – 15 tys. Środki krajowe – 15 tys.
--------------------------------------	---

6.2. Lista pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk

W tym rozdziale ujęte zostały pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, tj. takie, których realizacja pozytywnie wpłynie na rozwiązywanie problemów występujących na podobszarach rewitalizacji. Są to projekty, które wykazują się częściowym oddziaływaniem na podobszar rewitalizacji, np. dotyczą inwestycji lub przedsięwzięć nieinwestycyjnych („miękkich”), które z uwagi na lokalizację lub zakres mogą przyczyniać się do rozwiązywania problemów podobszaru rewitalizacji, czy też wzmacniać jego potencjały.

W kategorii pozostałych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujęto przede wszystkim wszelkiego rodzaju działania, projekty, aktywności o charakterze edukacyjnym, integracyjnym, wzmacniającym kapitał ludzki i społeczny, również mieszkańców obszaru rewitalizacji. Są to działania realizowane w szczególności przez instytucje publiczne oraz organizacje społeczne działające na obszarze gminy Rawicz. Ujęto tu przedsięwzięcia rewitalizacyjne, których na etapie tworzenia programu rewitalizacji nie udało się szczegółowo zdefiniować, natomiast ich przyszła realizacja wykazuje zbieżność z celami rewitalizacji lub może wносить wkład w rozwiązywanie problemów, koncentrujących się na obszarze rewitalizacji.

Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawiera zbiorczy opis innych, uzupełniających rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych i składa się z tytułu, podmiotu realizującego przedsięwzięcie, krótkiego opisu zakresu, szacowanej wartości, terminu realizacji oraz oczekiwanych rezultatów. Przedsięwzięcia zostały przypisane do celów i kierunków rewitalizacji.

Tabela 34. Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
1.	Narodowe czytanie w Rawiczu.	1. Wzmocnienie integracji społecznej.	1.2. Wykorzystanie potencjału oświaty do integracji społecznej. Miejsce realizacji: Stare Miasto, Sarnowa.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Zmodernizowana rawicka biblioteka umożliwia przeprowadzenie cyklicznych wydarzeń promujących czytelnictwo w bardziej atrakcyjnej formie. Narodowe Czytanie to coroczna akcja zainicjowana przez prezydenta RP. Polega na publicznym odczytywaniu wybranych lektur, które odgrywają ważną rolę w polskiej kulturze. W Rawiczu działanie realizowane będzie przy współpracy z Lokalnym Centrum Wolontariatu, młodzieżą szkół ponadpodstawowych i Domem Kultury w Rawiczu.	140 tys.	2025-2030	Zwiększenie aktywności społecznej, w tym młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji. Wskaźnik produktu: liczba przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7. Wskaźnik rezultatu: liczba uczestniczących w akcji (osób) – 400/rok
2.	Noc bibliotek w Rawiczu.	1. Wzmocnienie integracji społecznej.	1.2. Wykorzystanie potencjału oświaty do integracji społecznej, Sarnowa.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Zmodernizowana rawicka biblioteka umożliwia przeprowadzenie cyklicznych wydarzeń promujących czytelnictwo w bardziej atrakcyjnej formie. Noc Bibliotek to ogólnopolska akcja w niekonwencjonalny	140 tys.	2025-2030	Zwiększenie aktywności społecznej, w tym młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji. Wskaźnik produktu: liczba

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
			Miejsce realizacji: Stare Miasto.		sposób promująca czytanie i zachęcająca do korzystania z bibliotek jako bliskich, przyjaznych instytucji kultury z ofertą dla lokalnej społeczności; miejsc wspólnych, łączyjących ludzi i otwierających na kulturę.			przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7. Wskaźnik rezultatu: liczba uczestniczących w akcji (osób) – 400/rok
3.	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowe i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawiczu.	1. Wzmocnienie integracji społecznej.	1.3. Podnoszenie poziomu edukacji i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami. Miejsce realizacji: Stare Miasto.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 1 w Rawiczu	W SP nr 1 od lat utrzymuje się tendencja spadkowa w wynikach nauczania. U wielu uczniów występuje niska motywacja do nauki, spowodowana przez trudną sytuację materialną i niskie aspiracje edukacyjne w środowisku rodzinnym. Zakłada się realizację cyklu dodatkowych zajęć przedmiotowych i rozwijających dla uczniów, zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami edukacyjnymi i zaleceniami Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.	50 tys.	2025-2026	Podniesienie poziomu wiedzy oraz nabywanie kompetencji kluczowych uczniów. Wskaźnik produktu: liczba przeprowadzonych zajęć (godzina) – 300. Wskaźnik rezultatu: liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie wyrównywania szans edukacyjnych (osoby) – 100.

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
4.	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowe i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 5 w Rawiczu.	1. Wzmocnienie integracji społecznej.	1.3. Podnoszenie poziomu edukacji i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami. Miejsce realizacji: Sarnowa.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 w Rawiczu	W SP nr 5 od lat utrzymuje się tendencja spadkowa w wynikach nauczania. U wielu uczniów występuje niska motywacja do nauki, powodowana przez trudną sytuację materialną i niskie aspiracje edukacyjne w środowisku rodzinnym. Zakłada się realizację cyklu dodatkowych zajęć przedmiotowych i rozwijających dla uczniów, zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami edukacyjnymi i zaleceniami Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej.	50 tys.	2025-2026	Podniesienie poziomu wiedzy oraz nabywanie kompetencji kluczowych uczniów. Wskaźnik produktu: liczba przeprowadzonych zajęć – 380 godzin. Wskaźnik rezultatu: liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie wyrównywania szans edukacyjnych – 140.
5.	Kontynuacja zagospodarowania muru Zakładu Karnego – tworzenie murali.	1. Wzmocnienie integracji społecznej.	1.4. Wspieranie aktywności społecznej. Miejsce realizacji: Stare Miasto.	Gmina Rawicz, organizacje pozarządowe	Przedsięwzięcie łączy w sobie aspekt społeczny i przestrzenno-funkcjonalny. Tworzenie murali wymaga zaangażowania społecznego. Nowe murale kształtować będą pozytywny wizerunek wśród mieszkańców, w tym będą elementem poprawiającym estetykę obszaru rewitalizacji.	400 tys.	2025-2030	Wzmocnienie zaangażowania społecznego w realizację wspólnych działań kształtujących tożsamość. Wskaźnik produktu: Liczba zrealizowanych imprez

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
								integrujących mieszkańców (szt.) – 7. Wskaźnik rezultatu: liczba utworzonych/ zmodernizowanych przestrzeni publicznych (szt.) – 1.
6.	Rawikon – Rawicki Festiwal Fantastyki	1. Wzmocnienie integracji społecznej.	1.5. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji. Miejsce realizacji: Stare Miasto.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Rawicka Biblioteka Publiczna jest instytucją, która w roku 2023 została przeniesiona do zrewitalizowanego budynku. Rewitalizacja ta miała na celu uatrakcyjnienie przestrzeni oraz dostosowanie do potrzeb społeczności lokalnej. Zmodernizowana biblioteka stała się przestrzenią spotkań społecznych. Rawikon - Rawicki Festiwal Fantastyki to wydarzenie angażujące społeczność lokalną. Podczas festiwalu odbywają się różnorodne wydarzenia podzielone na bloki tematyczne.	980 tys.	2025-2030	Zwiększenie aktywności społecznej, w tym młodych mieszkańców obszaru rewitalizacji. Wskaźnik produktu: liczba przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7. Wskaźnik rezultatu: liczba uczestniczących w akcji (osób) – 2800/ rok.
7.	Rozwój i modernizacja oświetlenia ulicznego	2. Poprawa jakości życia	2.1. Poprawa estetyki i	Gmina Rawicz	Zakłada się systematyczną poprawę oświetlenia na	4 mln	2025-2030	Poprawa bezpieczeństwa

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
	na obszarze rewitalizacji.	oraz funkcjonalność i przestrzeni obszaru rewitalizacji	funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych. Miejsce realizacji: Stare Miasto, Sarnowa		obszarze rewitalizacji, w tym doświetlanie miejsc do tej pory pozbawionych oświetlenia, jak też modernizację istniejących, ale nieefektywnych pod względem ekonomicznym i pod względem bezpieczeństwa źródeł oświetlenia.			publicznego na obszarze rewitalizacji. Wskaźnik produktu: liczba doświetlonych ulic/ miejsc na obszarze rewitalizacji (szt.) – 10. Wskaźnik rezultatu: liczba mieszkańców na obszarze, na którym poprawiono bezpieczeństwo publiczne poprzez doświetlenie ulic – 6100.
8.	Wymiana pokrycia dachowego w Powiatowym Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalność i przestrzeni obszaru rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych. Miejsce realizacji: Stare Miasto.	Powiat Rawicki	Zakłada się wymianę pokrycia dachowego obiektu publicznego, które jest w złym stanie technicznym i wpływa na bezpieczeństwo osób korzystających z budynku.	122 tys.	2025-2026	Poprawa funkcjonalności obiektu infrastruktury publicznej. Wskaźnik produktu: liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
								społecznej (szt.) – 1. Wskaźnik rezultatu: liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 6250.
9.	Rozbudowa systemu monitoringu na obszarze rewitalizacji w Rawiczu	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalność i przestrzeni obszaru rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych. Miejsce realizacji: Stare Miasto, Sarnowa.	Gmina Rawicz	Na obszarze rewitalizacji występują miejsca, które powinny zostać objęte monitoringiem ze względu na konieczność poprawy wykrywalności przestępstw i wykroczeń. W ramach przedsięwzięcia planuje się rozbudowę systemu kamer monitoringu.	500 tys.	2025-2030	Poprawa bezpieczeństwa publicznego na obszarze rewitalizacji. Wskaźnik produktu: liczba rozbudowanych systemów monitoringu (szt.) – 1. Wskaźnik rezultatu: liczba wykrytych przestępstw na obszarze objętym rozbudową monitoringu na obszarze

Lp.	Tytuł	Cel	Kierunek rewitalizacji	Podmiot realizujący	Opis	Szacowana wartość (zł)	Termin realizacji	Rezultaty
								rewitalizacji (szt./rok) – 2.
10.	Zagospodarowanie skweru przed kościołem pw. św. Andrzeja Apostoła polegające na wykonaniu i zamontowaniu pomnika św. Jana Pawła II.	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalność i przestrzeni obszaru rewitalizacji	2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych. Miejsce realizacji: Sarnowa.	Stowarzyszenie Społeczny komitet budowy pomnika św. Jana Pawła II w Sarnowie.	Przedsięwzięcie polega na wykonaniu i zamontowaniu pomnika św. Jana Pawła II.	80 tys.	2025-2030	Zwiększenie estetyki obszaru przed kościołem pw. św. Andrzeja Apostoła oraz kształtowanie tożsamości lokalnej społeczności. Wskaźnik rezultatu: Liczba utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (szt.) – 1 Wskaźnik rezultatu: Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (osoby/rok) – 1700.

7. Mechanizmy integrowania działań, o których mowa w art. 15 ust 1 pkt 4 Ustawy o rewitalizacji oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz został sporządzony z uwzględnieniem szeregu istotnych zasad integrowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Zasada kompleksowości

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz ujmuje działania i przedsięwzięcia w sposób kompleksowy, z uwzględnieniem różnorodnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które mogą być współfinansowane ze środków EFRR, EFS oraz innych publicznych lub prywatnych. Kompleksowy charakter GPR wynika z charakteru rewitalizacji, które jest procesem wielowymiarowym pod wieloma względami.

Zasada koncentracji interwencji

Zasada ta oznacza koncentrację prowadzonych działań rewitalizacyjnych na obszarze o największym nasileniu różnorodnych problemów i zjawisk kryzysowych, a jednocześnie obszarze o istotnym znaczeniu dla rozwoju gminy. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz opracowany został na rzecz obszaru rewitalizacji objętego zjawiskami kryzysowymi, wyznaczonymi na podstawie kryteriów społecznych, gospodarczych, przestrzennych, środowiskowych i technicznych. Na podstawie diagnozy delimitacyjnej za obszar zdegradowany w gminie Rawicz uznano jednostki delimitacyjne: Stare Miasto – Centrum, Sarnowa. Obszar zdegradowany pokrywa się obszarem rewitalizacji. Obszar zdegradowany i rewitalizacji przyjęty został Uchwałą nr LXV/685/23 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 22 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Rawicz. Wg danych Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz z 2021 r. obszar rewitalizacji zamieszkały był przez 6942 osoby (23,89% ludności gminy) i miał powierzchnię 301,3029 ha (2,25% powierzchni gminy), co oznacza, że nie przekracza dopuszczalnych ustawą o rewitalizacji wskaźników koncentracji: tj. 30% liczby mieszkańców oraz 20% powierzchni gminy. Obszar rewitalizacji w gminie Rawicz składa się z dwóch podobszarów rewitalizacji:

1. Podobszar rewitalizacji Stare Miasto,
2. Podobszar rewitalizacji Sarnowa.

Zasada komplementarności interwencji

Wymogiem niezbędnym dla wspierania przedsięwzięć o charakterze rewitalizacyjnym jest zapewnienie ich wielowymiarowej komplementarności. Zasada ta przekłada się na konieczność zapewnienia spójności działań planowanych i realizowanych w różnych wymiarach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz źródeł finansowania.

Program rewitalizacji powinien rozwiązywać wszystkie kluczowe problemy zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji. Oznacza to odpowiednie zaplanowanie zakresu interwencji. Program rewitalizacji tworzony jest w oparciu o przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych pozwala na ocenę komplementarności zakresu interwencji. Ważne jest przy tym budowanie spójności realizacyjnej poszczególnych komponentów programu rewitalizacji.

Podstawę zintegrowania działań rewitalizacyjnych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz stanowi:

- Odniesienie się w zakresach przewidzianych do realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych do wszystkich oczekiwanych kierunków rewitalizacji (podstawowe i pozostałe przedsięwzięcia rewitalizacyjne), co gwarantuje, że realizowane działania przyczynią się do rozwiązania większości problemów zdefiniowanych w diagnozie (integracja problemowa).
- Zaplanowanie realizacji przedsięwzięć na wszystkich podobszarach rewitalizacji oraz w ich w sąsiedztwie, co będzie mieć wpływ na rozwiązywanie problemów zdiagnozowanych dla poszczególnych podobszarów (integracja przestrzenna).
- Zaplanowanie realizacji przedsięwzięć, które faktycznie stanowią kontynuację i rozwinięcie prowadzonych już na podobszarach działań rewitalizacyjnych. Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne stanowią częściowo kontynuację rewitalizacji w gminie Rawicz, co związane było z wdrażaniem w poprzednim okresie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz na lata 2016–2023.
- Zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane będą przez różne podmioty publiczne i prywatne. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych powstała w wyniku otwartego naboru oraz w odniesieniu do problemów, potencjałów i potrzeb rewitalizacyjnych. Potrzeby rewitalizacyjne ustalone zostały między innymi w oparciu o uspołeczniony proces i konsultacje z mieszkańcami. Partycypacja społeczna dotyczy również procesu opiniowania projektu Gminnego Programu Rewitalizacji oraz jego realizacji, między innymi przez Komitet Rewitalizacji (integracja proceduralno-instytucjonalna).
- Zaplanowane do realizacji przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane będą w oparciu o różne źródła finansowe. Ważne przy tym będą środki pochodzące z Unii Europejskiej, pozwalające na wsparcie projektów infrastrukturalnych i społecznych (EFRR, EFS), jak też pochodzące z innych źródeł zewnętrznych. Zakłada się przy tym udział środków własnych Gminy Rawicz, jak też innych publicznych i prywatnych podmiotów, które planują realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych (integracja źródeł finansowania).

Integracja problemowa

Komplementarność problemowa oznacza konieczność realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które będą się wzajemnie dopełniać tematycznie, sprawiając, że program rewitalizacji będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym, technicznym, środowiskowym).

Schemat integracji problemowej opiera się na następujących założeniach:

- Podstawą do oceny komplementarności problemowej jest zestawienie poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami i kierunkami działań, które to z kolei są bezpośrednią odpowiedzią na zdiagnozowane problemy,
- Większość projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych charakteryzuje się złożonym oddziaływaniem, tj. wpisuje się dwa lub więcej kierunków działań rewitalizacyjnych, przy czym przynajmniej jeden jest dominujący.

Cel 1. Wzmocnienie integracji społecznej.

W odniesieniu do Celu 1. Wzmocnienie integracji społecznej zdefiniowano przedsięwzięcia na liście przedsięwzięć podstawowych oraz pozostałych. Odnoszą się one do kwestii związanych z pomocą społeczną, w szczególności kierowane są do osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym seniorów, osób z niepełnosprawnościami. Przedsięwzięcia dotyczą również kwestii aktywności społecznej, w tym w oparciu o sport, kulturę, integrację międzypokoleniową. Zakłada się także realizację przedsięwzięć z zakresu edukacji włączającej.

Cel 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji.

W odniesieniu do Celu 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji ujęto przedsięwzięcia, które dotyczą zarówno przestrzeni i obiektów publicznych, jak też prywatnych. Zakłada się poprawę stanu technicznego obiektów mieszkaniowych wraz z podwórkami. Modernizacji podlegać będzie przy tym szereg obiektów publicznych, pełniących ważne funkcje społeczne, w tym edukacyjne, kulturalne. Na obszarze rewitalizacji zlokalizowane są przy tym miejsca i obiekty, które stanowią niewykorzystany potencjał. Związane są między innymi z funkcją gospodarczą, społeczną, kulturalną. Zakłada się, że poprzez odpowiednie działania inwestycyjne i organizacyjne nadane zostaną im nowe funkcje, które wzmocnią potencjał społeczny i gospodarczy obszaru rewitalizacji. Szczególnym problemem obszaru rewitalizacji jest stan infrastruktury komunikacyjnej. W programie rewitalizacji ujęto szereg działań modernizacyjnych i remontowanych infrastruktury drogowej i chodnikowej.

Cel 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury.

W Celu 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury ujęto przedsięwzięcia, które polegać będą na podjęciu inwestycji na rzecz poprawy efektywności energetycznej budynków mieszkalnych. Ponadto na liście przedsięwzięć pozostałych ujęto działania związane z zagospodarowaniem terenów zielonych oraz działania związane z edukacją ekologiczną. Istotnym zagadnieniem jest przy tym dostosowanie przestrzeni obszaru rewitalizacji do skutków zmian klimatycznych. Istotną rolę pełnić będzie zielono-niebieska infrastruktura, która systematycznie będzie modernizowana i rozwijana na obszarze rewitalizacji.

W kontekście integracji problemowej możliwe jest wskazanie przedsięwzięć mocno ze sobą oddziałujących, które wzajemnie się uzupełniają. Łączą przy tym różne aspekty realizacyjne, tj. działania nieinwestycyjne/ społeczne i działania infrastrukturalne.

Kluczowe wiązki przedsięwzięć rewitalizacyjnych tworzą następujące przedsięwzięcia:

- **101. Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu.**
 - 5. Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.
 - 6. Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych. Migrant Info Point w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.
 - 7. Centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.
 - 9. Pracownia fotograficzna – fotografia cyfrowa w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.

- 10. Pracownia krawiecka w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.
- 11. Orkiestra dęta z siedzibą w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.
- 12. Zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną w oparciu o salę wielofunkcyjną w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.
- 13. Profesjonalne studio nagrań w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.
- 14. Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, Stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość”,
- 98. Rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji w oparciu o obiekt przy Wałach Dąbrowskiego 33.

● **104. Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie.**

- 15. Dom Sąsiedzki w Ratuszu w Sarnowie,
- 16. Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie,
- 17. Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie,
- 18. Strefa Muzeum - Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana,
- 19. Strefa Kreatywnego Rozwoju – LEGOwisko w Sarnowie,
- 20. Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie,
- 21. Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie.

W Gminnym Programie Rewitalizacji identyfikuje się szereg innych powiązań pomiędzy przedsięwzięciami, z których najważniejsze to:

- Kompleksowe usługi społeczne, stanowiące odpowiedź na problemy społeczne, realizowane będą przez CUS na rzecz osób zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji. Związane są projektami 1-5, 8,
- Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności wydarzeń na obszarze rewitalizacji związane będzie z projektami 21-25, B6. W ten sposób rozwinięty zostanie kalendarz imprez na obszarze rewitalizacji.
- Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych związana będzie z projektami 26-38 oraz projektami 96-103, co poprawi jakość i dostępność usług publicznych i możliwości spędzania czasu wolnego na obszarze rewitalizacji.
- Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta związana będzie z projektami 39-67, z których duża część to obiekty zabytkowe.
- Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta związana będzie z projektami 68-79, a modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy z projektami 80-92. Dodatkowo zakłada się rozwój i modernizację oświetlenia ulicznego na obszarze rewitalizacji oraz rozbudowę systemu monitoringu na obszarze rewitalizacji w Rawiczu, co wpłynie na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców obszaru rewitalizacji.
- Efekt środowiskowy dotyczący poprawy stanu powietrza i zwiększenia odporności na zjawiska kryzysowe wywołane zmianą klimatu na podobszarze Stare Miasto związany jest z projektem 104 oraz projektami 107-119, natomiast na efekt na podobszarze Sarnowa z projektem 104 i projektami 105-106.

Integracja przestrzenna

Komplementarność przestrzenna oznacza konieczność wzięcia pod uwagę podczas tworzenia i realizacji programu rewitalizacji wzajemnych powiązań pomiędzy przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi zarówno realizowanymi na obszarze rewitalizacji, jak i znajdujących się poza nim, ale oddziałujących na obszar rewitalizacji.

W Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rewitalizacji przewidziano realizację przedsięwzięć w odniesieniu do potrzeb rewitalizacyjnych 2 podobszarów rewitalizacji:

1. Podobszar rewitalizacji Stare Miasto,
2. Podobszar rewitalizacji Sarnowa.

W odniesieniu do tych podobszarów realizowane będą działania nieinwestycyjne o charakterze społecznym, które ujęte są w Celu 1. Wzmocnienie integracji społecznej, jak też działania o charakterze infrastrukturalnym, które ujęte są w dwóch pozostałych celach (Cel 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji, Cel 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury).

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto

W przestrzeni tego podobszaru szczególnym wyzwaniem jest poprawa standardów mieszkaniowych oraz poprawa stanu układu komunikacyjnego. Jest to przy tym podobszar charakteryzujący się najwyższą koncentracją problemów społecznych, w tym niskiego poziomu edukacji. Podobszar jest również istotnym miejscem ze względu na funkcje ponadlokalną. Tutaj koncentruje się między innymi funkcja kulturalna. Centrum Rawicza to przestrzeń o wysokich walorach kulturowych, z licznymi obiektami zabytkowymi. Powyższe kwestie w istotnym sposób determinują zakres i sposób prowadzenia rewitalizacji.

Podobszar rewitalizacji Sarnowa

Podobszar rewitalizacji Sarnowa pod pewnymi względami przypomina centrum Rawicza. Jest to jednak przestrzeń zdecydowanie mniej eksponowana jako lokalne centrum życia społeczno-kulturalnego. Mieszka tutaj zdecydowanie mniej mieszkańców niż na podobszarze Starego Miasta. Niemniej jest to obszar o znacznym potencjale dziedzictwa kulturowego, z ważnymi funkcjami społecznymi, między innymi edukacyjnej i kulturalnej. Wyzwaniem w rewitalizacji tego podobszaru jest zabezpieczenie i zachowanie historycznego układu, w tym modernizacja i remont układu drogowego. Mieszkańcy oczekują przy tym wzmocnienia funkcji społecznych, w tym dostępu do miejsc aktywności społecznej, kultury, integracji społecznej. Powyższy kontekst ujęto w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych dla podobszaru rewitalizacji.

Tabela 35. Główne założenia integracji problemowej w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz²²

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
1.	Zapewnienie dostępności do usług asystencji osobistej – Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” –edycja 2024.	CUS	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Kompleksowe usługi społeczne realizowane przez CUS na rzecz osób zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji: projekty 1-5, 8
2.	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu – bliżej ludzkich potrzeb.	CUS	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Kompleksowe usługi społeczne realizowane przez CUS na rzecz osób zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji: projekty 1-5, 8
3.	Zwiększenie dostępności do usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i „opieki na odległość” – Program „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.	CUS	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Kompleksowe usługi społeczne realizowane przez CUS na rzecz osób zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji: projekty 1-5, 8
4.	Zwiększenie dostępności wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów – Program „Opieka wytchnieniowa”.	CUS	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Kompleksowe usługi społeczne realizowane przez CUS na rzecz osób zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji: projekty 1-5, 8

²² Do celów porządkowych projekty z listy pozostałych przedsięwzięć oznaczono literą B

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
5.	Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Rawiczu	1.	1.1	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
6.	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych. Migrant Info Point w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	Fundacja Progres	1.	1.1	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
7.	Centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	CUS	1	1.1.	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
8.	Mieszkanie treningowe dla osób opuszczających pieczę zastępczą.	CUS, PCPR	1	1.1.	Społeczny	Stare Miast	Kompleksowe usługi społeczne realizowane przez CUS na rzecz osób zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji: projekty 1-5, 8
9.	Pracownia fotograficzna – fotografia cyfrowa w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
10.	Pracownia krawiecka w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
11.	Orkiestra dęta z siedzibą w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
12.	Zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną i rynku pracy w oparciu o salę wielofunkcyjną w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
13.	Profesjonalne studio nagrań w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	1	1.2	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
14.	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, Stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość”	Gmina Rawicz	1	1.2	Społeczny	Stare Miast	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98
15.	Dom Sąsiedzki w Ratuszu w Sarnowie	CUS	1	1.2	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie,

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							projekt 103 oraz projekty: 15 – 21
16.	Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21
17.	Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21
18.	Strefa Muzeum - Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana	Muzeum Ziemi Rawickiej, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21
19.	Strefa Kreatywnego Rozwoju – LEGOwisko w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1	1.2.	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21
20	Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie	Rawicka Biblioteka Publiczna	1.	1.3	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21
21	Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie	Dom Kultury w Rawiczu	1.	1.3	Społeczny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
22.	24-godzinny Rawicki Festiwal Sportu.	OSiR	1.	1.5	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności wydarzeń na OR: projekty 20-25, B6 (rozwinięty kalendarz imprez)
23.	Festiwal Muzyków Ludowych im. Bolesława Kupczyka i Mieczysława Lipnego.	Gmina Rawicz	1.	1.5	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności wydarzeń na OR: projekty 20-25, B6 (rozwinięty kalendarz imprez)
24.	Rawicki Festiwal Teatralny im. Krystyny Sienkiewicz.	Dom Kultury w Rawiczu	1.	1.5	Społeczny	Stare Miasto	Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności wydarzeń na OR: projekty 20-25, B6 (rozwinięty kalendarz imprez)
25.	Ogólnopolski Przegląd Sztuki Współczesnej "FORMA" w Rawiczu.	Dom Kultury w Rawiczu	1.	1.5	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności wydarzeń na OR: projekty 20-25, B6 (rozwinięty kalendarz imprez)
26.	Modernizacja i rozbudowa sali sportowej przy I Liceum Ogólnokształcącym w Rawiczu.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
27.	Rozbudowa Krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1b.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych:

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							projekty 26-38, projekty 96-103
28.	Przebudowa bieżni, boiska piłkarskiego i urządzeń lekkoatletycznych, budowa z przebudową instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
29.	Budowa pełnowymiarowego boiska przy ul. Strzeleckiej w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Sarnowa	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
30.	Modernizacja i renowacja budynku B Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 2 wraz z zagospodarowaniem terenu.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny, techniczny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
31.	Rewitalizacja budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 29.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Przestrzenno-funkcjonalny, techniczny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
32.	Rewitalizacja budynku A Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Rynku 17.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Przestrzenno-funkcjonalny, techniczny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
33.	Modernizacja pomieszczeń ratusza w Rawiczu na cele działalności Muzeum Ziemi Rawickiej.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
34.	Modernizacja i termomodernizacja oraz dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami budynków Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz przy ul. Piłsudskiego 19 i 21 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
35.	Remont i modernizacja zabytkowych obiektów Domu Kultury w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
36.	Modernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
37.	Modernizacja budynku SP3 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
38.	Modernizacja budynku Przychodni na Rynku w Rawiczu-Sarnowie.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	Sarnowa	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
39.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 3 i Wałach Powstańców Wielkopolskich 4 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
40.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 4A wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta:

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
41.	Remont kamienic przy ul. Wazów 2 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
42.	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
43.	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
44.	Remont kamienic przy ul. Wszyńskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
45.	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 33 i Ratuszowa 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
46.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 23 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
47.	Remont kamienic przy ul. Sienkiewicza 11 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
48.	Remont kamienicy przy ul. Nowowiejskiego 13 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Sarnowa	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
49.	Remont kamienic przy Rynku 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
50.	Remont kamienic przy ul. Kościuszki 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
51.	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 17 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
52.	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 9 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
53.	Remont kamienic przy ul. Królowej Jadwigi 12 i Królowej Jadwigi 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta:

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
54.	Remont kamienic przy ul. Grunwaldzka 20 i Grunwaldzka 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
55.	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 51 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
56.	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 49 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
57.	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
58.	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 3 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
59.	Remont kamienic przy ul. Piłsudskiego 31 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
60.	Remont kamienic przy ul. Marcinkowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
61.	Remont kamienic przy ul. Lipowa 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
62.	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 21 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
63.	Remont kamienic przy ul. Wałach Poniatowskiego 5 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
64.	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 19 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
65.	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
66.	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 3, 3A z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta:

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
67.	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	ZUK	2.	2.2	Techniczny, przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów mieszkaniowych na obszarze Starego Miasta: projekty 39-67, w tym obiektów zabytkowych.
68.	Przebudowa ulicy Rzeźnickiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
69.	Przebudowa ulicy Piastowskiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
70.	Przebudowa ulicy Ignacego Buszy w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
71.	Przebudowa ulicy Podzamcze Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
72.	Przebudowa ulicy Lipowej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
73.	Przebudowa ulicy Wojska Polskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
74.	Przebudowa ulicy Sukienniczej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							Starego Miasta: projekty 68-79
75.	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
76.	Przebudowa ulicy 17 Stycznia w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
77.	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
78.	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
79.	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Stare Miasto	Modernizacja układu drogowego na obszarze Starego Miasta: projekty 68-79
80.	Przebudowa ulicy Strzeleckiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
81.	Przebudowa Rynku Sarnowskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
82.	Przebudowa ulicy Piekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobzar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
83.	Przebudowa ulicy Chopina wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
84.	Przebudowa ulicy Wiatracznej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
85.	Przebudowa ulicy Spychalskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
86.	Przebudowa ulicy Koźlakowej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
87.	Przebudowa ulicy Kilińskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
88.	Przebudowa ulicy Gajowej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
89.	Przebudowa ulicy 700- lecia wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
90.	Przebudowa łącznika ulic Prusa-Żeromskiego-Sarnowskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
91.	Przebudowa ul. Wąskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
92.	Przebudowa ulicy Szkolnej wraz z infrastrukturą techniczną.	Gmina Rawicz	2.	2.3	Techniczny	Sarnowa	Modernizacja układu drogowego na obszarze Sarnowy: projekty 80-92
93.	Zachowanie dziedzictwa kulturowego i konserwacja zespołu obiektów zabytkowego kościoła Parafii	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja	2.	2.4	Przestrzenno-funkcjonalny, techniczny	Sarnowa	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
	Rzymskokatolickiej pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu wraz z otoczeniem.	Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu					oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego: projekty 93, 94, 95
94.	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli w Rawiczu.	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli przy ul. I. Buszy 3 w Rawiczu	2.	2.4	Przestrzenno-funkcjonalny, techniczny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego: projekty 93, 94, 95
95.	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu.	Parafia pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10 w Rawiczu	2.	2.4	Przestrzenno-funkcjonalny, techniczny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego: projekty 93, 94, 95
96.	Budowa parkingu przy Multibibliotece w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.5	Przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 27-39, projekty 97-104
97.	Nowe zagospodarowanie terenu targowiska przy ul. Marcinkowskiego w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.6	Przestrzenno-funkcjonalny, gospodarczy	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
98	Rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji w oparciu o obiekt przy Wałach Dąbrowskiego 33	Gmina Rawicz, PUP w Rawiczu	2.	2.6.	Gospodarczy, społeczny	Stare Miasto	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
99.	Rewitalizacja budynków oraz nawierzchni przy Placu Rawickiej Synagogi i adaptacja na potrzeby działalności społecznej na rzecz przywracania historii wielokulturowego Rawicza.	Gmina Rawicz	2.	2.7.	Przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
100.	Nadanie nowej funkcji obiektu przedszkolnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu w celu poszerzenia usług mieszkalnych, społecznych i zdrowotnych.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
101.	Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu, projekt 101 oraz projekty: 5 – 14, 98. Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
102.	Nowa funkcja obiektów na dz. 275/3 w Rawiczu w obrębie ulic Kościelna, Staszica i Podzamcze.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
103.	Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie.	Gmina Rawicz	2.	2.7	Przestrzenno-funkcjonalny	Sarnowa	Działania nieinwestycyjne realizowane w obiekcie Ratusza w Sarnowie, projekt 103 oraz projekty: 15 – 21.

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103
104.	Zabezpieczenie układu urbanistycznego Rawicza przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi i ich następstwami.	Gmina Rawicz	3.	3.1	Środowiskowy	Stare Miasto, Sarnowa	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119. Efekt środowiskowy na podobszarze Sarnowa: projekt 104 i 105-106
105.	Budowa nowej remizy OSP Sarnowa.	Gmina Rawicz	3.	3.1	Środowiskowy, przestrzenno-funkcyjny	Sarnowa	Efekt środowiskowy na podobszarze Sarnowa: projekt 104 i 105-106
106.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Szkolnej w Rawiczu.	Gmina Rawicz	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Sarnowa	Efekt środowiskowy na podobszarze Sarnowa: projekt 104 i 105-106
107.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 8 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
108.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
109.	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6a w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
110.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 26 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							Miasto: projekt 104 oraz 107-119
111.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 10 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
112.	Wymiana źródeł ciepła w budynku mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 2 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
113.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
114.	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
115.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 18 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
116.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 19A-19B w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
117.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 9-11 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
118.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 13-15 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
							Miasto: projekt 104 oraz 107-119
119.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 14-16 w Rawiczu.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	3.	3.3	Środowiskowy, techniczny	Stare Miasto	Efekt środowiskowy na podobszarze Stare Miasto: projekt 104 oraz 107-119
B1.	Narodowe czytanie w Rawiczu.	Rawicka Biblioteka Publiczna	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Działania angażujące do aktywności młodych mieszkańców: projekty B1-B2
B2.	Noc bibliotek w Rawiczu.	Rawicka Biblioteka Publiczna	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Działania angażujące do aktywności młodych mieszkańców: projekty B1-B2
B3.	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowego i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawiczu.	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Rawiczu	1.	1.1	Społeczny	Stare Miasto	Wyrównywanie szans edukacyjnych na OR: projekty B3-B4
B4.	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowego i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 5 w Rawiczu.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 w Rawiczu	1.	1.1	Społeczny	Sarnowa	Wyrównywanie szans edukacyjnych na OR: projekty B3-B4
B5.	Kontynuacja zagospodarowania muru Zakładu Karnego – tworzenie murali.	Gmina Rawicz, organizacje pozarządowe	1.	1.2	Społeczny	Stare Miasto	Estetyzacja obszaru rewitalizacji: projekty dot. standardów mieszkaniowych: projekty 39-67.
B6.	Rawikon – Rawicki Festiwal Fantastyki	Rawicka Biblioteka Publiczna	1.	1.3	Społeczny	Stare Miasto	Wzmocnienie atrakcyjności i dostępności wydarzeń na OR: projekty 21-25, B6 (rozwinęty kalendarz imprez)

Lp.	Projekt	Podmiot realizujący	Cel	Kierunek	Dominujący wymiar	Lokalizacja (podobszar)	Spójność z innymi projektami GPR (tzw. paczki projektów)
B7.	Rozwój i modernizacja oświetlenia ulicznego na obszarze rewitalizacji.	Gmina Rawicz	2.	2.1	Przestrzenno-funkcjonalny	Stare Miasto, Sarnowa	Poprawa bezpieczeństwa publicznego na obszarze rewitalizacji: projekty z zakresu modernizacji dróg
B8.	Wymiana pokrycia dachowego w Powiatowym Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.	Powiat Rawicki	2.	2.1	Techniczny	Stare Miasto	Poprawa standardów infrastruktury społecznej i przestrzeni publicznych: projekty 26-38, projekty 96-103, B8
B9.	Rozbudowa systemu monitoringu na obszarze rewitalizacji w Rawiczu	Gmina Rawicz	2.	2.1	Przestrzenno-funkcjonalny, społeczny	Stare Miasto, Sarnowa	Poprawa bezpieczeństwa publicznego na obszarze rewitalizacji: projekty z zakresu modernizacji dróg
B10.	Zagospodarowanie skweru przed kościołem pw. św. Andrzeja Apostoła polegające na wykonaniu i zamontowaniu pomnika św. Jana Pawła II.	Stowarzyszenie Społeczny komitet budowy pomnika św. Jana Pawła II w Sarnowie.	2.	2.1	Przestrzenno-funkcjonalny	Sarnowa	Projekt 93. Zachowanie dziedzictwa kulturowego i konserwacja zespołu obiektów zabytkowego kościoła Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu wraz z otoczeniem

Źródło: opracowanie własne

Integracja międzyokresowa

Integracja międzyokresowa oznacza spojrzenie na realizację działań rewitalizacyjnych z perspektywy dłuższego okresu czasu. Należy spojrzeć na wydarzenia, które poprzedzają realizację GPR oraz wydarzenia, które mogą się wydarzyć już po zakończeniu jego realizacji, także w kontekście finansowania rewitalizacji. W powyższym kontekście ważne jest zaprezentowanie efektów wdrażania projektów rewitalizacyjnych i dokonanie analizy „kontynuacji” przemian rewitalizacyjnych w odniesieniu do nowych przedsięwzięć. Należy przy tym zaznaczyć, iż część kierunków działań stanowi „nowe otwarcie”, tj. są to przedsięwzięcia, które realizowane będą w odniesieniu do nowych, zdiagnozowanych problemów, a które wcześniej nie były realizowane. Dotyczy to między innymi obiektów i przestrzeni, dla których oczekuje się nadania nowych funkcji, jak też działań przystosowujących przestrzeń obszaru rewitalizacji do skutków zmian klimatu.

Tabela 36. Informacje nt. integracji międzyokresowej rewitalizacji w Rawiczu w odniesieniu do kierunków Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Kierunek działania	Przedsięwzięcia zrealizowane w okresie poprzedzającym przygotowanie założeń GPR
1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.	Wsparcie społeczności lokalnych i realizacja polityki społecznej zgodnie z założeniami Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Rawicz na lata 2021-2025 oraz działań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz na lata 2016-2023.
1.2. Wykorzystanie potencjału oświaty do integracji społecznej.	Działania modernizacyjne i wspierające rozwój oświaty na obszarze rewitalizacji realizowane przez Gminę Rawicz i Powiat Rawicki.
1.3. Podnoszenie poziomu edukacji i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami.	Działania związane z podnoszeniem poziomu edukacji i wyrównywania szans edukacyjnych, między innymi zajęcia dodatkowe, realizowane przez Gminę Rawicz i Powiat Rawicki.
1.4. Wspieranie aktywności społecznej.	Szereg działań związanych z aktywnością społeczną realizowaną przez podmioty publiczne, w tym związane z kulturą, pomocą społeczną, sportem i rekreacją, jak też działania kierowane do społeczności lokalnych realizowane przez organizacje społeczne i kluby sportowe na obszarze rewitalizacji.
1.5. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.	Imprezy realizowane przez podmioty publiczne i organizacje społeczne, w tym dotyczące kultury, sportu, integracji społecznej na obszarze rewitalizacji.
2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.	Inwestycje realizowane przez Gminę Rawicz w odniesieniu do zasobów komunalnych i przestrzeni publicznych oraz wspólnoty mieszkaniowe i właścicieli prywatnych obiektów mieszkalnych na obszarze rewitalizacji.
2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.	Inwestycje realizowane przez Gminę Rawicz w odniesieniu do zasobów komunalnych oraz wspólnoty mieszkaniowe i właścicieli prywatnych obiektów mieszkalnych na obszarze rewitalizacji.

Kierunek działania	Przedsięwzięcia zrealizowane w okresie poprzedzającym przygotowanie założeń GPR
2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.	Bieżące prace modernizacyjne i remontowe prowadzone przez Gminę Rawicz.
2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.	Działania modernizacyjne i remontowe prowadzone przez Gminę Rawicz, jak też inne podmioty publiczne i prywatne na obszarze rewitalizacji, np. rawickie parafie.
2.5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.	Działania realizowane bezpośrednio na obszarze rewitalizacji, jak też w jego otoczeniu w zakresie rozwoju systemów komunikacyjnych, między innymi przez gminę Rawicz, Powiat Rawicki.
2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.	Działania realizowane przez Gminę Rawicz w zakresie podnoszenia funkcjonalności i estetyki przestrzeni obszaru rewitalizacji, wpływającej na poprawę warunków prowadzenia działalności gospodarczych.
2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.	-
3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.	-
3.2. Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zielone, ogrody dachowe, łąki kwietne.	-
3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.	Prowadzone działania inwestycyjne na obszarze rewitalizacji z zakresu ochrony środowiska przez właścicieli obiektów budowlanych, w tym Gminę Rawicz, spółdzielnie mieszkaniowe i prywatnych właścicieli.

Źródło: opracowanie własne

Integracja proceduralno-instytucjonalna

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna oznacza konieczność zaprojektowania systemu zarządzania programem rewitalizacji, który pozwoli na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. W tym celu niezbędne jest osadzenie systemu zarządzania programem rewitalizacji w przyjętym przez daną gminę systemie zarządzania oraz ujęcie w tym systemie narzędzi pozwalających na partycypację społeczną.

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna opisana została w rozdziale 9. Struktura zarządzania realizacją GPR, ze wskazaniem kosztów zarządzania i ramowym harmonogramem realizacji GPR.

Integracja źródeł finansowania

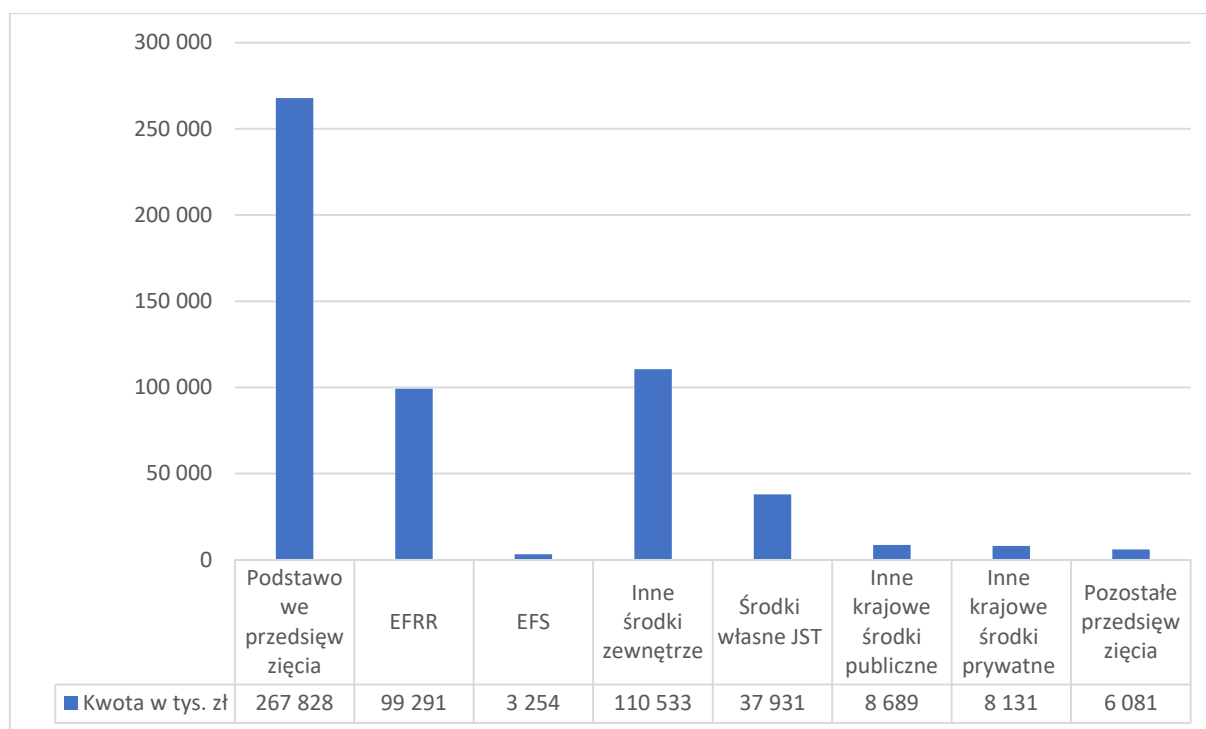
Komplementarność źródeł finansowania polega na poszukiwaniu i wyborze źródeł finansowania działań rewitalizacyjnych, które przede wszystkim zapewnią skuteczność w osiągnięciu założonych celów rewitalizacji.

Komplementarność źródeł finansowania opisana została w rozdziale 8. Szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych.

8. Szacunkowe ramy finansowe wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych

Określenie ram finansowych realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz polega na zintegrowaniu informacji umieszczonych w poszczególnych kartach przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Prognozuje się, że realizacja podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w perspektywie 2030 roku związana będzie z wydatkowaniem około 267 mln zł. Z tej sumy 99 mln zł może zostać finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, a 3,2 mln zł z Europejskiego Funduszu Społecznego. Gmina Rawicz wydatkować będzie środki z budżetu gminy w wysokości prawie 38 mln zł. Inne środki zewnętrzne stanowiąc będą kwotę rzędu 110,5 mln zł. Inne krajowe środki publiczne przewidziane na realizację przedsięwzięć podstawowych to kwota 8,7 mln zł a środki prywatne to 8,1 mln zł. Zakłada się również realizację pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w kwocie wynoszącej ok. 6,0 mln zł.

Wykres 1. Ramy finansowe związane z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz w tys. zł



Źródło: opracowanie własne

Tabela 37. Ramy finansowe związane z podstawowymi i pozostałymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
1.	CUS	Zapewnienie dostępności do usług asystencji osobistej – Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” –edycja 2024.	1.	2025	947 tys.	-	-	943 tys.	4 tys.	-	-
2.	CUS	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu – bliżej ludzkich potrzeb.	1.	2024-2026	4 149 tys.	-	2904 tys.	906 tys.	339 tys.	-	-
3.	CUS	Zwiększenie dostępności do usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i „opieki na odległość” – Program „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.	1.	2024	22 tys.	-	-	20 tys.	2 tys.	-	-
4.	CUS	Zwiększenie dostępności wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów – Program „Opieka wytchnieniowa”.	1.	2025	240 tys.	-	-	238,8 tys.	1,2 tys.	-	-
5.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Rawiczu	Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	2025-2031	216 tys.	-	-	216 tys.	-	-	-
6.	Fundacja Progres	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych. Migrant Info Point w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	2025-2031	360 tys.	-	-	300 tys.	60 tys.	-	-
7.	CUS	Centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	2026-2031	2569 tys.	-	-	570 tys.	1999 tys.	-	-
8.	CUS, PCPR	Mieszkanie treningowe dla osób opuszczających pieczę zastępczą.	1.	2026-2031	400 tys.	-	-	320 tys.	80 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
9.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	Pracownia fotograficzna – fotografia cyfrowa w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	2026-2031	250 tys.	100 tys.	-	-	150 tys.	-	-
10.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	Pracownia krawiecka w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	2026-2031	230 tys.	50 tys.	-	-	180 tys.	-	-
11.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	Orkiestra dęta z siedzibą w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	2026-2031	580 tys.	100 tys.	-	-	480 tys.	-	-
12.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	Zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną i rynku pracy w oparciu o salę wielofunkcyjną w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	1.	2026-2031	240 tys.	60 tys.	-	-	180 tys.	-	-
13.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	Profesjonalne studio nagrań w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	1.	2026-2031	650 tys.	200 tys.	-	-	450 tys.	-	-
14.	Gmina Rawicz	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, Stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość”	1.	2026-2031	114 tys.	-	-	90 tys.	-	-	24 tys.
15.	CUS	Dom Sąsiedzki w Ratuszu w Sarnowie	1.	2026-2031	160 tys.	-	-	100 tys.	60 tys.	-	-
16.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie	1.	2026-2031	24 tys.	-	-	-	24 tys.	-	-
17.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie	1.	2026-2031	72 tys.	-	-	60 tys.	12 tys.	-	-
18.	Muzeum Ziemi Rawickiej, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka Publiczna	Strefa Muzeum - Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana	1.	2026-2031	2 mln	-	-	1,5 mln	500 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
19.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Strefa Kreatywnego Rozwoju – LEGOWisko w Sarnowie	1.	2026-2031	120 tys.	-	-	100 tys.	20 tys.	-	-
20.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie	1.	2026-2031	60 tys.	-	-	50 tys.	10 tys.	-	-
21.	Dom Kultury w Rawiczu	Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie	1.	2025-2030	120 tys.	-	-	100 tys.	20 tys.	-	-
22.	OSiR	24-godzinny Rawicki Festiwal Sportu.	1.	2025-2030	800 tys.	-	300 tys.	300 tys.	100 tys.	-	100 tys.
23.	Gmina Rawicz	Festiwal Muzyków Ludowych im. Bolesława Kupczyka i Mieczysława Lipnego.	1.	2025-2030	500 tys.	100 tys.	-	200 tys.	100 tys.	-	100 tys.
24.	Dom Kultury w Rawiczu	Rawicki Festiwal Teatralny im. Krystyny Sienkiewicz.	1.	2025-2030	2,1 mln	642,5 tys.	-	642,5 tys.	315 tys.	-	500 tys.
25.	Dom Kultury w Rawiczu	Ogólnopolski Przegląd Sztuki Współczesnej "FORMA" w Rawiczu.	1.	2025-2030	800 tys.	300 tys.	-	300 tys.	100 tys.	-	100 tys.
26..	Powiat Rawicki	Modernizacja i rozbudowa sali sportowej przy I Liceum Ogólnokształcącym w Rawiczu.	2.	2025-2030	5 mln	3,5 mln	-	-	-	1,5 mln	-
27.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	Rozbudowa Krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1b.	2.	2025-2030	12 mln	5 mln	-	5 mln	2 mln	-	-
28.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	Przebudowa bieżni, boiska piłkarskiego i urządzeń lekkoatletycznych, budowa z przebudową instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu.	2.	2025-2030	7,2 mln	2 mln	-	4 mln	1,2 mln	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
29.	Gmina Rawicz	Budowa pełnowymiarowego boiska przy ul. Strzeleckiej w Rawiczu.	2.	2025-2030	10 mln	4 mln	-	4 mln	2 mln	-	-
30.	Powiat Rawicki	Modernizacja i renowacja budynku B Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 2 wraz zagospodarowaniem terenu.	2.	2025-2030	3 962 tys.	2 773 tys.	-	-	-	1 189 tys.	-
31.	Powiat Rawicki	Rewitalizacja budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 29.		2025-2030	10 mln	7 mln	-	-	-	3 mln	-
32.	Powiat Rawicki	Rewitalizacja budynku A Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Rynku 17.		2025-2030	10 mln	7 mln	-	-	-	3 mln	-
33.	Gmina Rawicz	Modernizacja pomieszczeń ratusza w Rawiczu na cele działalności Muzeum Ziemi Rawickiej.	2.	2025-2030	1 mln	500 tys.	-	250 tys.	250 tys.	-	-
34.	Gmina Rawicz	Modernizacja i termomodernizacja oraz dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami budynków Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz przy ul. Piłsudskiego 19 i 21 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	2025-2030	4 mln	1 mln	-	2 mln	1 mln	-	-
35.	Gmina Rawicz	Remont i modernizacja zabytkowych obiektów Domu Kultury w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	2025-2030	5 mln	3 mln	-	1 mln	1 mln	-	-
36.	Gmina Rawicz	Modernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	2025-2030	6 mln	3 mln	-	2 mln	1 mln	-	-
37.	Gmina Rawicz	Modernizacja budynku SP3 w Rawiczu wraz zagospodarowaniem terenu.	2.	2025-2030	4 mln	3 mln	-	-	1 mln	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
38.	Gmina Rawicz	Modernizacja budynku Przychodni na Rynku w Rawiczu-Sarnowie.	2.	2025-2030	2 mln	750 tys.	-	750 tys.	500 tys.	-	-
39.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 3 i Wałach Powstańców Wielkopolskich 4 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	450 tys.	112,5 tys.	-	270 tys.	67,5 tys.	-	-
40.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 4A wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	700 tys.	210 tys.	-	350 tys.	140 tys.	-	-
41.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Wazów 2 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	650 tys.	162,5 tys.	-	390 tys.	97,5 tys.	-	-
42.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	430 tys.	107,5 tys.	-	258 tys.	64,5 tys.	-	-
43.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	780 tys.	195 tys.	-	468 tys.	117 tys.	-	-
44.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Wyszyńskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji	2.	2025-2030	460 tys.	115 tys.	-	276 tys.	69 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
		społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.									
45.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 33 i Ratuszowa 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	790 tys.	197,5 tys.	-	474 tys.	118,5 tys.	-	-
46.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 23 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	510 tys.	127,5 tys.	-	306 tys.	76,5 tys.	-	-
47.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Sienkiewicza 11 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	1,2 mln	300 tys.	-	720 tys.	180 tys.	-	-
48.	ZUK	Remont kamienicy przy ul. Nowowiejskiego 13 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	290 tys.	72,5 tys.	-	174 tys.	43,5 tys.	-	-
49.	ZUK	Remont kamienic przy Rynku 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	710 tys.	177,5 tys.	-	426 tys.	106,5 tys.	-	-
50.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Kościuszki 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	650 tys.	162,5 tys.	-	390 tys.	97,5 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
51.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 17 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	720 tys.	180 tys.	-	432 tys.	108 tys.	-	-
52.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 9 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	430 tys.	107,5 tys.	-	258 tys.	64,5 tys.	-	-
53.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Królowej Jadwigi 12 i Królowej Jadwigi 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	800 tys.	200 tys.	-	480 tys.	120 tys.	-	-
54.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Grunwaldzka 20 i Grunwaldzka 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	730 tys.	182,5 tys.	-	438 tys.	109,5	-	-
55.	ZUK	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 51 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	580 tys.	145 tys.	-	348 tys.	87 tys.	-	-
56.	ZUK	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 49 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	640 tys.	160 tys.	-	384 tys.	96 tys.	-	-
57.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 15 z wymianą źródeł ciepła i	2.	2025-2030	510 tys.	127,5 tys.	-	306 tys.	76,5 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
		rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.									
58.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 3 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	560 tys.	140 tys.	-	336 tys.	84 tys.	-	-
59.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Piłsudskiego 31 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	500 tys.	150 tys.	-	250 tys.	100 tys.	-	-
60.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Marcinkowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	590 tys.	147,5 tys.	-	354 tys.	88,5 tys.	-	-
61.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Lipowa 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	600 tys.	150 tys.	-	360 tys.	90 tys.	-	-
62.	ZUK	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 21 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	450 tys.	67,5 tys.	-	270 tys.	112,5 tys.	-	-
63.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Wałach Poniatowskiego 5 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	570 tys.	142,5 tys.	-	342 tys.	85,5 tys.	-	-
64.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 19 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją	2.	2025-2030	310 tys.	77,5 tys.	-	186 tys.	46,5 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
		podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.									
65.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	2025-2030	600 tys.	150 tys.	-	360 tys.	90 tys.	-	-
66.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 3, 3A z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	900 tys.	225 tys.	-	540 tys.	135 tys.	-	-
67.	ZUK	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	2025-2030	490 tys.	122,5 tys.	-	294 tys.	73,5 tys.	-	-
68.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Rzeźnickiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	900 tys.	-	-	700 tys.	200 tys.	-	-
69.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Piastowskiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1,2 mln	-	-	800 tys.	400 tys.	-	-
70.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Ignacego Buszy w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1,6 mln	-	-	1,3 mln	300 tys.	-	-
71.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Podzamcze Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	3 mln	-	-	2,7 mln	300 tys.	-	-
72.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Lipowej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1 mln	-	-	800 tys.	200 tys.	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
73.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Wojska Polskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	8 mln	-	-	7 mln	1 mln	-	-
74.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Sukienniczej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1 mln	-	-	800 tys.	200 tys.	-	-
75.	Gmina Rawicz	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.	2.	2025-2030	700 tys.	-	-	550 tys.	150 tys.	-	-
76.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy 17 Stycznia w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	8 mln	-	-	7 mln	1 mln	-	-
77.	Gmina Rawicz	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnętrzna strona Plant.	2.	2025-2030	700 tys.	-	-	550 tys.	150 tys.	-	-
78.	Gmina Rawicz	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	2.	2025-2030	1,5 mln	-	-	1,3 tys.	200 tys.	-	-
79.	Gmina Rawicz	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	2.	2025-2030	1,5 mln	-	-	1,3 mln	200 tys.	-	-
80.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Strzeleckiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	4,5 mln	-	-	3,5 mln	1 mln	-	-
81.	Gmina Rawicz	Przebudowa Rynku Sarnowskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	16 mln	-	-	14 mln	2 mln	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
82.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Piekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1,5 mln	-	-	1,3 mln	200 tys.	-	-
83.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Chopina wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	2,1 mln	-	-	1,7 mln	400 tys.	-	-
84.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Wiatracznej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	3,7 mln	-	-	3 mln	700 tys.	-	-
85.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Spychalskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	3 mln	-	-	2,4 mln	600 tys.	-	-
86.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Koźlakowej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	900 tys.	-	-	700 tys.	200 tys.	-	-
87.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Kilińskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	600 tys.	-	-	500 tys.	100 tys.	-	-
88.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Gajowej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1,2 mln	-	-	900 tys.	300 tys.	-	-
89.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy 700- lecia wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1,2 mln	-	-	900 tys.	300 tys.	-	-
90.	Gmina Rawicz	Przebudowa łącznika ulic Prusa-Żeromskiego-Sarnowskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	1 mln	-	-	800 tys.	200 tys.	-	-
91.	Gmina Rawicz	Przebudowa ul. Wąskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	250 tys.	-	-	200 tys.	50 tys.	-	-
92.	Gmina Rawicz	Przebudowa ulicy Szkolnej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	2025-2030	450 tys.	-	-	350 tys.	100 tys.	-	-
93.	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul.	Zachowanie dziedzictwa kulturowego i konserwacja zespołu obiektów zabytkowego kościoła Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Andrzeja	2.	2025-2030	10 mln	4,5 mln	-	4 mln	-	-	1,5 mln

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
	Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu	Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu wraz z otoczeniem.									
94.	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli przy ul. I. Buszy 3 w Rawiczu	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli w Rawiczu.	2.	2025-2030	600 tys.	-	-	600 tys.	-	-	100 tys.
95.	Parafia pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10 w Rawiczu	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu.	2.	2025-2030	1,2 mln	-	-	600 tys.	-	-	200 tys.
96.	Gmina Rawicz	Budowa parkingu przy Multibibliotece w Rawiczu.	2.	2025-2030	1 mln	-	-	500 tys.	500 tys.	-	-
97.	Gmina Rawicz	Nowe zagospodarowanie terenu targowiska przy ul. Marcinkowskiego w Rawiczu.	2.	2025-2030	20 mln	18 mln	-	-	2 mln	-	-
98.	Gmina Rawicz, Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu	Rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji w oparciu o obiekt przy Wałach Dąbrowskiego 33	2	2025-2031	100 tys.	-	50 tys.	-	50 tys.	-	-
99.	Gmina Rawicz	Rewitalizacja budynków oraz nawierzchni przy Placu Rawickiej Synagogi i adaptacja na potrzeby działalności społecznej na rzecz przywracania historii wielokulturowego Rawicza.	2.	2025-2030	6 mln	2,7 mln	-	2,5 mln	800 tys.	-	-
100.	Gmina Rawicz	Nadanie nowej funkcji obiektu przedszkolnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w	2.	2025-2030	10 mln	6 mln	-	3 mln	1 mln	-	-

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
		Rawiczu. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu w celu poszerzenia usług mieszkalnych, społecznych i zdrowotnych.									
101.	Gmina Rawicz	Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu.	2.	2025-2030	7 mln	6 mln	-	-	1 mln	-	-
102.	Gmina Rawicz	Nowa funkcja obiektów na dz. 275/3 w Rawiczu w obrębie ulic Kościelna, Staszica i Podzamcze.	2.	2025-2030	10,2 mln	5 mln	-	-	200 tys.	-	5 mln
103.	Gmina Rawicz	Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie.	2.	2025-2030	3 mln	1 mln	-	1 mln	1 mln	-	-
104.	Gmina Rawicz	Zabezpieczenie układu urbanistycznego Rawicza przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi i ich następstwami.	3.	2025-2030	10 mln	4 mln	-	4 mln	2 mln	-	-
105.	Gmina Rawicz	Budowa nowej remizy OSP Sarnowa.	3.	2025-2030	5 mln	2 mln	-	2 mln	1 mln	-	-
106.	Gmina Rawicz	Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Szkolnej w Rawiczu.	3.	2025-2026	500 tys.	-	-	450 tys.	50 tys.	-	-
107.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 8 w Rawiczu.	3.	2025-2026	34 tys.	-	-	17 tys.	-	-	17 tys.
108.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Termomodernizacja budynku przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	3.	2025-2026	1 120 tys. zł	920 tys.	-	-	-	-	200 tys.

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
109.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6a w Rawiczu.	3.	2025-2026	400 tys.	340 tys.	-	-	-	-	60 tys.
110.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 26 w Rawiczu.	3.	2025-2026	30 tys.	-	-	15 tys.	-	-	15 tys.
111.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 10 w Rawiczu.	3.	2025-2026	34 tys.	-	-	17 tys.	-	-	17 tys.
112.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Wymiana źródeł ciepła w budynku mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 2 w Rawiczu.	3.	2025-2026	84 tys.	-	-	42 tys.	-	-	42. tys.
113.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	3.	2025-2026	34 tys.	-	-	17 tys.	-	-	17 tys.
114.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6 w Rawiczu.	3.	2025-2026	400 tys.	340 tys.	-	-	-	-	60 tys.
115.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 18 w Rawiczu.	3.	2025-2026	34 tys.	-	-	17 tys.	-	-	17 tys.
116.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 19A-19B w Rawiczu.	3.	2025-2026	34 tys.	-	-	17 tys.	-	-	17 tys.
117.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 9-11 w Rawiczu.	3.	2025-2026	30 tys.	-	-	15 tys.	-	-	15 tys.

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
118.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 13-15 w Rawiczu.	3.	2025-2026	30 tys.	-	-	15 tys.	-	-	15 tys.
119.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 14-16 w Rawiczu.	3.	2025-2026	30 tys.	-	-	15 tys.	-	-	15 tys.
RAZEM PRZEDSIĘWZIĘCIA PODSTAWOWE					267 828 tys.	99290,5 tys.	3254 tys.	110 532,5 tys.	37 931 tys.	8689 tys.	8131 tys.
1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Narodowe czytanie w Rawiczu.	1.	2025-2030	140 tys.						
2.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Noc bibliotek w Rawiczu.	1.	2025-2030	140 tys.						
3.	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Rawiczu	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowego i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawiczu.	1.	2025-2026	50 tys.						
4.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 w Rawiczu	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowego i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 5 w Rawiczu.	1.	2025-2026	50 tys.						
5.	Gmina Rawicz, organizacje pozarządowe	Kontynuacja zagospodarowania muru Zakładu Karnego – tworzenie murali.	1.	2025-2030	400 tys.						
6.	Rawicka Biblioteka Publiczna	Rawikon – Rawicki Festiwal Fantastyki	1.	2025-2030	980 tys.						
7.	Gmina Rawicz	Rozwój i modernizacja oświetlenia ulicznego na obszarze rewitalizacji.	2.	2025-2030	4 mln						

Lp.	Podmiot realizujący	Tytuł projektu	Cel	Okres realizacji	Wartość projektu razem (zł)	EFRR (zł)	EFS (zł)	Inne środki zewnętrzne (zł)	Środki własne JST (zł)	Inne krajowe środki publiczne (zł)	Inne krajowe środki prywatne (zł)
8.	Powiat Rawicki	Wymiana pokrycia dachowego w Powiatowym Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.	2.	2025-2026	121 tys.						
9.	Gmina Rawicz	Rozbudowa systemu monitoringu na obszarze rewitalizacji w Rawiczu	2.	2025-2030	500 tys.						
10.	Stowarzyszenie Społeczny komitet budowy pomnika św. Jana Pawła II w Sarnowie.	Zagospodarowanie skweru przed kościołem pw. św. Andrzeja Apostoła polegające na wykonaniu i zamontowaniu pomnika św. Jana Pawła II.	2.	2025-2030	80 tys.						
RAZEM PRZEDSIĘWZIĘCIA POZOSTAŁE					6461 tys.						

Źródło: opracowanie własne

9. Struktura zarządzania realizacją GPR, ze wskazaniem kosztów zarządzania i ramowym harmonogramem realizacji GPR

9.1. System realizacji

Warunkiem osiągnięcia trwałych rezultatów rewitalizacji jest koordynacja podejmowanych działań i współpraca różnych instytucji i podmiotów w szczególności zaś partycypacja społeczna.

Przygotowanie systemu wdrażania programu adekwatnego do planowanych zadań i istniejących uwarunkowań pozwoli na osiągnięcia celów założonych w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz. Bezpośredni nadzór nad pracami związanymi z wdrażaniem GPR będzie sprawował Burmistrz Gminy Rawicz. On też będzie osobą podejmującą wiążące w tym zakresie decyzje. **Zorganizowanie systemu sterowania i zarządzania procesem rewitalizacji spoczywać będzie na Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz, Wydziale Strategii, Planowania i Rozwoju.** Do jego obowiązków należeć będzie:

- organizowanie systemu sterowania i zarządzania procesem rewitalizacji,
- przygotowywanie aplikacji projektowych zadań gminnych w procesie pozyskiwania środków zewnętrznych oraz zapewnienie środków w budżecie gminy na tę część projektów rewitalizacyjnych,
- współpraca z innymi wydziałami/ biurami/ zespołami Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz odpowiedzialnymi za wdrażanie strategicznych programów rozwojowych, a w razie potrzeby stworzenie struktur organizacyjnych umożliwiających współpracę z zewnętrznymi partnerami programu rewitalizacji,
- podejmowanie inicjatyw mających na celu włączanie lokalnej społeczności w realizację programu rewitalizacji i zwiększanie partycypacji społecznej w poszczególnych jego elementach,
- prowadzenie prac związanych z monitorowaniem postępów we wdrażaniu programu rewitalizacji,
- bieżąca komunikacja z lokalną społecznością i poszczególnymi grupami interesariuszy oraz prowadzenie akcji promocyjnej nawiązującej do działań zmierzających do wyprowadzenia obszarów kryzysowych ze stanu w jakim się one aktualnie znajdują.

Realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji towarzyszyć będzie transparentność, mająca na celu stworzenie przestrzeni wymiany informacji oraz opinii o poszczególnych działaniach i prowadzonych akcjach (w formie spotkań, publikacji w miejscowej prasie, komunikacji za pomocą Internetu).

W celu efektywnego wdrażania GPR systematycznie monitorowane będą efekty rzeczowe i społeczne podejmowanych działań oraz wydatkowane na ten cel środki finansowe. Monitoring obejmie zbieranie, raportowanie i interpretowanie danych opisujących postęp i efekty realizowanego programu.

Istotnym elementem wdrażania przygotowanego GPR jest komunikacja z lokalną społecznością i poszczególnymi grupami interesariuszy oraz promocja działań rewitalizacyjnych.

Stały przepływ informacji między zespołem odpowiedzialnym za wdrażanie GPR, a lokalną społecznością nieść będzie za sobą cały szereg korzyści. Mieszkańcy nie tylko będą mieli większą

świadomość działań podejmowanych przez władze lokalne, ale też będą mogli lepiej zrozumieć czemu te działania służą, jakie przynoszą korzyści, ile kosztują i skąd pochodzą środki na ich realizację.

Pełniejsza wiedza w tym zakresie przyczyni się do lepszego zrozumienia toczących się przemian społeczno-przestrzennych. W efekcie większe zrozumienie dla zachodzących procesów przełoży się na pełniejsze utożsamianie się mieszkańców z kierunkami i działaniami wynikającymi z GPR. Podejmowanie inicjatyw mających na celu włączanie lokalnej społeczności w realizację GPR i zwiększanie partycypacji społecznej również na etapie jego wdrażania musi stanowić jeden z istotnych priorytetów. Warunkuje on sukces programu zwłaszcza w płaszczyźnie przemian społecznych, decydujących o powodzeniu i trwałości całego przedsięwzięcia.

Istotnym narzędziem wspierającym realizację GPR oraz komunikację z mieszkańcami i interesariuszami w Gminie Rawicz będzie Komitet Rewitalizacji.

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji – wskazuje, że jednym z najważniejszych narzędzi realizacji programu rewitalizacji – zapewniających jego uspołecznienie oraz komplementarność jest komitet rewitalizacji:

- Komitet rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełnić będzie funkcję opiniodawczo-doradczą burmistrza,
- Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania komitetu rewitalizacji ustala się uwzględniając jego funkcję oraz zapewniając wyłanianie przez interesariuszy ich przedstawicieli.

Zgodnie z Uchwałą Nr Rady Miejskiej Gminy Rawicz nr XII/79/24 z dnia 23 października 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji w Gminie Rawicz ogłoszony i przeprowadzony został nabór na członków Komitetu Rewitalizacji. Nabór przeprowadzony został w terminie od 4 listopada 2024 r. do 25 listopada 2024 r.

Zarządzeniem Nr 145/2024 Burmistrza Gminy Rawicz z dnia 11 grudnia 2024 r. w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji powołany został Komitet Rewitalizacji.

<https://bip.rawicz.pl/artukul/1103/11032/informacja-o-wyniku-naboru-czlonkow-komitetu-rewitalizacji>

W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278).

Komitet Rewitalizacji liczy nie więcej niż 27 Członków, w tym:

- 1) 9 mieszkańców Gminy Rawicz, w tym:
 - a) 3 mieszkańców podobszaru rewitalizacji Stare Miasto Centrum;
 - b) 3 mieszkańców podobszaru rewitalizacji Sarnowa;
 - c) 3 mieszkańców pozostałych obszarów Gminy Rawicz;

- 2) 2 przedstawicieli właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego;
- 3) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność gospodarczą;
- 4) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 5) 2 przedstawicieli rad osiedli, w tym:
 - a) 1 przedstawiciela Rady Osiedla Nr 1 „Stare Miasto”;
 - b) 1 przedstawiciela Rady Osiedla Nr 6 „Sarnowa”;
- 6) 2 przedstawicieli Rady Miejskiej Gminy Rawicz, wyznaczonych przez Radę Miejską Gminy Rawicz;
- 7) 2 przedstawicieli Burmistrza Gminy Rawicz;
- 8) 4 przedstawicieli jednostek organizacyjnych Gminy, wyznaczonych przez te jednostki;
- 9) 2 przedstawicieli organów władzy publicznej oraz innych podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa, wskazanych przez jednostki uprawnione do reprezentowania tych organów i podmiotów.

Proces tworzenia oraz realizacji programu rewitalizacji można podzielić na kilka istotnych etapów:

- 1) Przygotowanie do sporządzania/aktualizacji programu rewitalizacji.
- 2) Sporządzenie projektu programu rewitalizacji.
- 3) Konsultacje społecznego programu rewitalizacji.
- 4) Opiniowanie projektu programu rewitalizacji.
- 5) Wprowadzenie zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji społecznych i uzyskanych opinii oraz uchwalenie programu rewitalizacji.
- 6) Realizacja programu rewitalizacji.

Kluczowe działania związane z realizacją programu rewitalizacji ujęte zostały w poniżej tabeli.

Tabela 38. Harmonogram wdrażania i realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

L.p.	Działanie	Odpowiedzialność	Rok
1.	<p>Wprowadzenie przedsięwzięć rewitalizacyjnych, zawartych w programie rewitalizacji, niezwłocznie po uchwaleniu tego programu, do załącznika do wieloletniej prognozy finansowej gminy.</p> <p>Jeżeli dane dotyczące tych przedsięwzięć nie są wystarczające do wpisania ich do wieloletniej prognozy finansowej, Rada Miejska Gminy Rawicz wprowadza przedsięwzięcia do tej prognozy niezwłocznie po ustaleniu niezbędnych danych.</p>	Rada Miejska Gminy Rawicz, Burmistrz Gminy Rawicz	2024-2030

Lp.	Działanie	Odpowiedzialność	Rok
2	<p>Aktualizacja składu Komitetu Rewitalizacji.</p> <p>Komitet stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą. Zakłada się cykliczność spotkań komitetu rewitalizacji, w trakcie których omawiane będą poszczególne przedsięwzięcia rewitalizacji, ich stan wdrażania oraz rezultaty programu rewitalizacji. Komitet rewitalizacji pełnić będzie funkcję multiplikatora, tj. jest zobowiązany do komunikowania się w sprawach istotnych dla rewitalizacji z interesariuszami, których reprezentuje.</p>	Komitet Rewitalizacji, Burmistrz Gminy Rawicz	2024-2030
3.	<p>Bieżące, w miarę możliwości i zgodnie z harmonogramem opracowywanie dokumentacji technicznej dla projektów wpisanych do programu rewitalizacji, kosztorysów, uzyskiwanie wszelkich pozwoleń.</p> <p>Opracowanie studiów wykonalności i wniosków aplikacyjnych oraz niezbędnych załączników. Zgodnie z harmonogramami opracowywania, składania, realizacji i rozliczenia poszczególnych projektów na współfinansowanie zadań.</p>	Podmioty realizujące przedsięwzięcia ujęte w programie rewitalizacji.	2024-2030
4.	<p>Ocena aktualności i stopnia realizacji programu rewitalizacji minimum raz na trzy lata, zgodnie z systemem monitorowania i oceny określonym w tym programie.</p> <p>Ocena sporządzona przez Burmistrza podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej gminy. W przypadku stwierdzenia, że program rewitalizacji wymaga zmiany Burmistrz występuje do Rady Miejskiej Gminy Rawicz z wnioskiem o jego zmianę. Do wniosku załącza się opinię.</p>	Burmistrz Gminy Rawicz, Komitet Rewitalizacji	2027, 2030
5.	<p>Uzupełnienie i rozszerzenie programu rewitalizacji o nowe zadania zgłaszane przez instytucje, organizacje i firmy działające na obszarze objętym programem rewitalizacji, w tym także o zadania gminy.</p> <p>Warunkiem przyjęcia dodatkowych projektów do programu rewitalizacji jest uzasadnienie ich realizacji w kontekście osiągnięcia celów programu rewitalizacji</p>	Burmistrz Gminy Rawicz, Komitet Rewitalizacji, podmioty zamierzające realizować przedsięwzięcia rewitalizacyjne w oparciu	2024-2030

L.p.	Działanie	Odpowiedzialność	Rok
	i przeciwdziałania istotnym problemom obszaru rewitalizacji. Uzasadnienie powinno być załączone do zgłaszanej karty projektów i powoływać się na zapisy diagnozy oraz celów programu rewitalizacji, względnie zawierać aktualne dane potwierdzające istnienie problemu lub negatywne zmiany obserwowane na obszarze rewitalizacji.	o zaktualizowany program rewitalizacji	
6.	Działania public relations, bieżąca i stała komunikacja z mieszkańcami obszaru rewitalizacji nt. założeń rewitalizacji, postępów w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz efektów. Zbieranie i analizowanie zgłaszanych przez społeczność uwag, opinii, wniosków. Działania komunikacyjne realizowane za pośrednictwem narzędzi komunikacyjnych gminy, lokalnych mediów, Komitetu Rewitalizacji oraz podmiotów realizujących przedsięwzięcia rewitalizacyjne.	Burmistrz Gminy Rawicz, Komitet Rewitalizacji, podmioty realizujące przedsięwzięcia rewitalizacyjne.	2024-2030
7.	Uchylenie uchwały w sprawie programu rewitalizacji w całości albo w części, w przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej oceny stopnia realizacji programu rewitalizacji, osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych.	Rada Miejska Gminy Rawicz	2024-2030

Źródło: Opracowanie własne

System zarządzania procesem rewitalizacji i wdrażania GPR w Gminie Rawicz oparty będzie o istniejący system zarządzania Urzędem Miejskim Gminy, co oznacza, że nie będzie on generował dodatkowych kosztów. Osoby zasiadające w Komitecie Rewitalizacji będą pełniły tę funkcję społecznie, nie otrzymując za swoją pracę wynagrodzenia.

Harmonogram realizacji programu rewitalizacji w odniesieniu do poszczególnych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych przedstawiono w tabeli Tabela 37. Ramy finansowe związane z podstawowymi i pozostałymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.

9.2. Monitoring i ocena aktualności GPR

System monitoringu i oceny aktualności Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz ma na celu śledzenie postępu realizacji GPR oraz ustalenie czy nie zachodzą przesłanki do zmian w treści GPR.

Na system monitoringu i oceny aktualności GPR składa się:

- 1) Ocena stanu wdrażania projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- 2) Ocena aktualności i stopnia realizacji programu rewitalizacji.

Monitoring

Proces monitorowania polegał będzie na zbieraniu oraz analizowaniu ilościowych i jakościowych informacji na temat wdrażanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Prowadzony będzie w ujęciu rocznym, stanowiąc źródło informacji nt. postępów wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji. Zakłada się gromadzenie danych nt. stanu i postępu wdrażania poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Oznacza to pozyskanie informacji od podmiotów realizujących poszczególne przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Kluczowe będzie pozyskanie informacji jaki jest status przedsięwzięcia, tj. czy został zrealizowany, jest w fazie realizacji lub nie został jeszcze zrealizowany. Pozwoli to śledzić postęp wdrażania całego Gminnego Programu Rewitalizacji w odstępach rocznych. Ważne jest również pozyskanie uzasadnienia nt. przyczyn braku realizacji przedsięwzięcia, w tym również takich, które nie będą już realizowane.

Tabela 39. Tabela monitoringu stanu wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych – wzór

Tytuł przedsięwzięcia	Podmiot realizujący	Termin realizacji	Status przedsięwzięcia	Uzasadnienie
			1) Przedsięwzięcie nie jest realizowane – ale będzie realizowane w przyszłości	Uzasadnienie dla braku realizacji przedsięwzięcia oraz opis osiągniętych produktów w przypadku zakończenia przedsięwzięcia.
			2) Przedsięwzięcie niezrealizowane – nie będzie już realizowane	
			3) Przedsięwzięcie w trakcie realizacji	
			4) Przedsięwzięcie zakończone	

Źródło: opracowanie własne

Wskaźniki produktu przypisane są do poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Zbiorcza lista tych wskaźników umożliwia faktyczne śledzenie postępów realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz – tj. porównanie stanu wyjściowego (projektowanego) do stanu aktualnego.

Tabela 40. Zbiorcze wskaźniki produktu w odniesieniu do celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Wskaźnik	Wartość w roku bazowym (2023)	Wartość w roku docelowym (2030)
Cel 1. Wzmocnienie integracji społecznej		
Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.)	0	41
Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	12
Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.)	0	36
Liczba przeprowadzonych zajęć z zakresu podnoszenia kompetencji kluczowych (godzina)	0	640
Cel 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji		
Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.)	0	13
Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.)	0	29
Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.)	0	202
Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km)	0	6,085
Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	4
Liczba wybudowanych/ zmodernizowanych parkingów na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	1
Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (szt.)	0	2
Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.)	0	6
Liczba utworzonych/ zmodernizowanych przestrzeni publicznych (szt.)	0	3
Liczba doświetlonych ulic/ miejsc na obszarze rewitalizacji (szt.)	0	10
Liczba rozbudowanych systemów monitoringu (szt.)	0	1
Cel 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury		
Liczba rozwiązań z zakresu adaptacji obszaru rewitalizacji do zmian klimatu (szt.)	0	9
Liczba wspartych obiektów publicznych w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.)	0	1
Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1	0	13
Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.)	0	87

Źródło: opracowanie własne

Ocena aktualności i stopnia realizacji programu rewitalizacji

Zgodnie z Art. 22 Ust. 1 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o Gminy Program Rewitalizacji Gminy Rawicz podlegać będzie ocenie aktualności i stopnia realizacji, dokonywanej przez Burmistrza raz na 3 lata, zgodnie z systemem monitorowania. Ocena sporządzona przez Burmistrza Gminy Rawicz podlegać będzie zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej. W przypadku stwierdzenia, że Gminny Program Rewitalizacji wymaga zmiany, Burmistrz wystąpi do Rady Miejskiej Gminy Rawicz z wnioskiem o jego zmianę. Do wniosku załączy opinię Komitetu Rewitalizacji. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej oceny stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych, Rada Miejska Gminy Rawicz uchyli uchwałę w sprawie Gminnego Programu Rewitalizacji w całości albo w części, z własnej inicjatywy albo na wniosek Burmistrza Gminy Rawicz.

Ocena aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz bazować będzie na ocenie osiągania stanu docelowego wyznaczonego przez wizję oraz cele rewitalizacji. Będzie wynikać z analizy stanu wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych i wniosków bazujących na ocenie sytuacji społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej obszaru rewitalizacji. Zakłada się przy tym wykorzystanie danych ilościowych i jakościowych. Punktem wyjścia będą dane nt. rezultatów realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Istotne będzie ponadto zaprezentowanie oceny sytuacji społeczno-gospodarczej oraz przestrzennej, w tym bazującej na danych, które wykorzystane zostały przy delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Tabela 41. Zbiorcze wskaźniki rezultatu w odniesieniu do celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Wskaźnik	Wartość w roku bazowym (2023)	Wartość w roku docelowym (2030)
Cel 1. Wzmocnienie integracji społecznej		
Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby)	0	19 000
Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby/rok)	0	11 000
Liczba utworzonych/ zmodernizowanych przestrzeni publicznych przy udziale społecznym	0	1
Cel 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji		
Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok)	0	224 650 w tym z obiektu basenu 140 000
Liczba nowych funkcji dostępnych osób korzystających z utworzonej/ zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.)	0	5
Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (osoby/rok)	0	6100
Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby)	0	561
Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²)	0	5226

Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby)	0	6100
Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osoby)	0	6100
Liczba osób korzystających z wybudowanych/ zmodernizowanych parkingów na obszarze rewitalizacji (osoby/ rok)	0	200
Liczba podmiotów gospodarczych korzystających z utworzonych/ zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (podmioty/ rok)	0	54
Liczba mieszkańców na obszarze rewitalizacji, na którym poprawiono bezpieczeństwo publiczne poprzez doświetlenie ulic	0	6100
Liczba wykrytych przestępstw na obszarze objętym rozbudową monitoringu na obszarze rewitalizacji (szt./rok)	0	2
Cel 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury		
Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia adaptacji do zmian klimatu (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego)	0	6100
Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej w zakresie OZE (osoby/ rok)	0	400
Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO ₂ /rok)	0	30,9
Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby)	0	154

Źródło: opracowanie własne

Tabela 42. Wskaźniki produktu i rezultatu przypisane do przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
PODSTAWOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE						
1.	Zapewnienie dostępności do usług asystencji osobistej – Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” –edycja 2024.	1.	CUS	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 30	2025
2.	Centrum Usług Społecznych w Rawiczu – bliżej ludzkich potrzeb.	1.	CUS	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 5	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 145	2026
3.	Zwiększenie dostępności do usług opiekuńczych w formie usług sąsiedzkich i „opieki na odległość” – Program „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2024.	1.	CUS	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 2	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50	2024
4.	Zwiększenie dostępności wsparcia dla osób z niepełnosprawnościami oraz ich opiekunów – Program „Opieka wytchnieniowa”.	1.	CUS	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 27	2025
5.	Klub Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	Środowiskowy Dom Samopomocy w Rawiczu	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50	2031
6.	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych. Migrant Info Point w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	Fundacja Progres	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50	2031
7.	Centrum wspierania rozwoju dzieci i młodzieży w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	CUS	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 500	2031
8.	Mieszkanie treningowe dla osób opuszczających pieczę zastępczą.	1.	CUS, PCPR	● Liczba zrealizowanych działań na rzecz integracji lub wsparcia mieszkańców na	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju	2031

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
				obszarze rewitalizacji zagrożonych wykluczeniem społecznym (szt.) – 1	kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 1	
9.	Pracownia fotograficzna – fotografia cyfrowa w budynku przy Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 90	2031
10.	Pracownia krawiecka w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50	2031
11.	Orkiestra dęta z siedzibą w budynku prz. Wałach Dąbrowskiego 33.	1.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 180	2031
12.	Zajęcia wspierające aktywność kulturalną i społeczną i rynku pracy w oparciu o salę wielofunkcyjną w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	1.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 200	2031
13.	Profesjonalne studio nagrań w obiekcie przy Wałach Dąbrowskiego.	1.	Gmina Rawicz, Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 100	2031
14.	Wsparcie aktywizacji społecznej – udostępnienie lokali dla organizacji społecznych, Stowarzyszenie „Zgoda na trzeźwość”	1.	Gmina Rawicz	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 50	2031
15.	Dom Sąsiedzki w Ratuszu w Sarnowie	1.	CUS	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 600	2031

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
16.	Poranki z jogą w bibliotece w Sarnowie	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 210	2031
17.	Młyn Wiedzy, czyli rozwój kompetencji przyszłości w Sarnowie	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 4500	2031
18.	Strefa Muzeum - Miejsce spotkań z historią. Historia w czasie zatrzymana	1.	Muzeum Ziemi Rawickiej, Dom Kultury w Rawiczu, Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 1000	2031
19	Strefa Kreatywnego Rozwoju – LEGOWisko w Sarnowie	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba utworzonych miejsc integracji mieszkańców na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju kompetencji i integracji społecznej (osoby) – 1000	2031
20.	Literacki Młyn – festiwal słowa i dźwięku w Sarnowie	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 6	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 430/ rok	2031
21.	Młodzieżowy Festiwal Kameralistyki w Sarnowie	1.	Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 6	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 70/ rok	2030
22.	24-godzinny Rawicki Festiwal Sportu.	1.	OSiR	● Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 6	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 2000/ rok	2030
23.	Festiwal Muzyków Ludowych im. Bolesława Kupczyka i Mieczysława Lipnego.	1.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 6	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 2000/rok	2030
24.	Rawicki Festiwal Teatralny im. Krystyny Sienkiewicz.	1.	Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 6	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 1800/rok	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
25.	Ogólnopolski Przegląd Sztuki Współczesnej "FORMA" w Rawiczu.	1.	Dom Kultury w Rawiczu	● Liczba zrealizowanych imprez integrujących mieszkańców (szt.) – 6	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 900/rok	2030
26.	Modernizacja i rozbudowa sali sportowej przy I Liceum Ogólnokształcącym w Rawiczu.	2.	Starostwo Powiatowe w Rawiczu	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 400	2030
27.	Rozbudowa Krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu przy ul. Spokojnej 1b.	2.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 160 tys./rok	2030
28.	Przebudowa bieżni, boiska piłkarskiego i urządzeń lekkoatletycznych, budowa z przebudową instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawiczu.	2.	Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawiczu	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 4 tys./rok	2030
29.	Budowa pełnowymiarowego boiska przy ul. Strzeleckiej w Rawiczu.	2.	Gmina Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 400/rok	2030
30.	Modernizacja i renowacja budynku B Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 2 wraz zagospodarowaniem terenu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 400/rok	2030
31.	Rewitalizacja budynków I Liceum Ogólnokształcącego w Rawiczu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 29.		Powiat Rawicki	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 1000/rok	2030
32.	Rewitalizacja budynku A Starostwa Powiatowego w Rawiczu przy Rynku 17.		Powiat Rawicki	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 11 000/rok	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
33.	Modernizacja pomieszczeń ratusza w Rawiczu na cele działalności Muzeum Ziemi Rawickiej.	2.	Starostwo Powiatowe w Rawiczu	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 40 tys.	2030
34.	Modernizacja i termomodernizacja oraz dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami budynków Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz przy ul. Piłsudskiego 19 i 21 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 100/rok	2030
35.	Remont i modernizacja zabytkowych obiektów Domu Kultury w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 700/rok	2030
36.	Modernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby) – 250/rok	2030
37.	Modernizacja budynku SP3 w Rawiczu wraz z zagospodarowaniem terenu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 1700/rok	2030
38.	Modernizacja budynku Przychodni na Rynku w Rawiczu-Sarnowie.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 100/rok	2030
39.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 3 i Wałach Powstańców Wielkopolskich 4 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 12	● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 22 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m ²) – 149	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
40.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 4A wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 19 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 154 	2030
41.	Remont kamienic przy ul. Wazów 2 wraz z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 14 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 102 	2030
42.	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 7 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 88 	2030
43.	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 27 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 390 	2030
44.	Remont kamienic przy ul. Wyszyńskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 27 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
					<ul style="list-style-type: none"> ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 297 	
45.	Remont kamienic przy ul. Wojska Polskiego 33 i Ratuszowa 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 21 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 164 	2030
46.	Remont kamienic przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 23 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 10 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 148 	2030
47.	Remont kamienic przy ul. Sienkiewicza 11 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 30 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 263 	2030
48.	Remont kamienicy przy ul. Nowowiejskiego 13 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 9 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 90 	2030
49.	Remont kamienic przy Rynku 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
				<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7 	<ul style="list-style-type: none"> zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 17 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 172 	
50.	Remont kamienic przy ul. Kościuszki 35 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 14 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 172 	2030
51.	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 17 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 22 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 179 	2030
52.	Remont kamienic przy ul. Konopnickiej 9 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 5 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 23 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 113 	2030
53.	Remont kamienic przy ul. Królowej Jadwigi 12 i Królowej Jadwigi 14 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 15 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 144 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
54.	Remont kamienic przy ul. Grunwaldzka 20 i Grunwaldzka 22 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 23 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 124 	2030
55.	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 51 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 2 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 12 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 160 	2030
56.	Remont kamienic przy ul. 17 Stycznia 49 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 28 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 396 	2030
57.	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 15 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 136 	2030
58.	Remont kamienic przy Wałach Kościuszki 3 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 18 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
					<ul style="list-style-type: none"> ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 146 	
59.	Remont kamienic przy ul. Piłsudskiego 31 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 10 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 29 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 203 	2030
60.	Remont kamienic przy ul. Marcinkowskiego 8 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 10 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 112 	2030
61.	Remont kamienic przy ul. Lipowa 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych - WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 9 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 27 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 243 	2030
62.	Remont kamienic przy Wałach Poniatowskiego 21 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 5 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 18 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 248 	2030
63.	Remont kamienic przy ul. Wałach Poniatowskiego 5 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
				<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 5 	<ul style="list-style-type: none"> zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 212 	
64.	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 19 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 6 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 9 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 62 	2030
65.	Remont kamienic przy ul. Ratuszowa 15 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 7 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 14 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 115 	2030
66.	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 3, 3A z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 9 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 33 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 239 	2030
67.	Remont kamienic przy ul. Przyjemskiego 1 z wymianą źródeł ciepła i rewitalizacją podwórek w celu aktywizacji społeczności lokalnych- WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA.	2.	ZUK	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego (szt.) – 1 ● Liczba zlikwidowanych źródeł ciepła ogrzewanych węglem (szt.) – 4 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 23 ● Zmniejszenie rocznego zużycia energii pierwotnej we wspartych budynkach (kWh/m²) – 205 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
68.	Przebudowa ulicy Rzeźnickiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,090	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
69.	Przebudowa ulicy Piastowskiej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,190	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
70.	Przebudowa ulicy Ignacego Buszy w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,150	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
71.	Przebudowa ulicy Podzamcze Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,430	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
72.	Przebudowa ulicy Lipowej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,164	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
73.	Przebudowa ulicy Wojska Polskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,245	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
74.	Przebudowa ulicy Sukienniczej w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,145	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
75.	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnątrz strona Plant.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,180	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
76.	Przebudowa ulicy 17 Stycznia w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,190	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030
77.	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - wewnątrz strona Plant.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,180	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
78.	Przebudowa Wałów Tadeusza Kościuszki w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,230	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2031
79.	Przebudowa Wałów Ks. J. Poniatowskiego w Rawiczu wraz z infrastrukturą techniczną - zewnętrzna strona Plant.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,230	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 4400	2031
80.	Przebudowa ulicy Strzeleckiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,340	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
81.	Przebudowa Rynku Sarnowskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,420	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
82.	Przebudowa ulicy Piekarskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,090	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
83.	Przebudowa ulicy Chopina wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,090	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
84.	Przebudowa ulicy Wiatracznej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,985	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
85.	Przebudowa ulicy Spychalskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,146	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
86.	Przebudowa ulicy Koźlakowej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,350	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
87.	Przebudowa ulicy Kilińskiego wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,190	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
88.	Przebudowa ulicy Gajowej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,270	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
89.	Przebudowa ulicy 700- lecia wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,310	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
90.	Przebudowa łącznika ulic Prusa-Żeromskiego-Sarnowskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,250	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
91.	Przebudowa ul. Wąskiej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,070	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
92.	Przebudowa ulicy Szkolnej wraz z infrastrukturą techniczną.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Długość dróg o poprawionym stanie technicznym (km) – 0,150	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z poprawionej infrastruktury drogowej (osoby) – 1700	2030
93.	Zachowanie dziedzictwa kulturowego i konserwacja zespołu obiektów zabytkowego kościoła Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu wraz z otoczeniem.	2.	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Andrzeja Apostoła przy ul. Jana Kilińskiego 33 w Rawiczu	● Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osoby) – 1700	2030
94.	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli w Rawiczu	2.	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Boboli przy ul. I. Buszy 3 w Rawiczu	● Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osoby) – 4400	2030
95.	Remont kościoła Parafii Rzymskokatolicka pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu	2.	Parafia pw. Chrystusa Króla i Zwiastowania NMP w Rawiczu przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 10 w Rawiczu	● Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1	● Liczba mieszkańców z obszaru rewitalizacji korzystająca z obiektów wspartego dziedzictwa kulturowego (osoby) – 4400	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
96.	Budowa parkingu przy Multibibliotece w Rawiczu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wybudowanych/zmodernizowanych parkingów na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających z wybudowanych/zmodernizowanych parkingów na obszarze rewitalizacji (osoby/ rok) – 200 	2030
97.	Nowe zagospodarowanie terenu targowiska przy ul. Marcinkowskiego w Rawiczu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba podmiotów gospodarczych korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (podmioty/ rok) – 50 	2030
98	Rozwój aktywizacji zawodowej i przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji w oparciu o obiekt przy Wałach Dąbrowskiego 33	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba utworzonych miejsc wspierających aktywność gospodarczą na obszarze rewitalizacji (szt.) – 3 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób z obszaru rewitalizacji wspartych w programów rozwoju aktywności gospodarczej (osoby) – 3 	2031
99.	Rewitalizacja budynków oraz nawierzchni przy Placu Rawickiej Synagogi i adaptacja na potrzeby działalności społecznej na rzecz przywracania historii wielokulturowego Rawicza.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1 ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (szt.) – 1 ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów aktywności gospodarczej (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby/rok) – 1000 ● Liczba nowych funkcji dostępnych osób korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1 ● Liczba podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na zrewitalizowanym obszarze (szt.) – 4 	2030
100.	Nadanie nowej funkcji obiektu przedszkolnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gminnego przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 1 w Rawiczu w celu poszerzenia usług mieszkalnych, społecznych i zdrowotnych.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba nowych funkcji dostępnych osób korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1 	2030
101.	Nadanie nowej funkcji obiektowi poszkolnemu przy Wałach Jarosława Dąbrowskiego 33 w Rawiczu.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba nowych funkcji dostępnych osób korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury 	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
					społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1	
102.	Nowa funkcja obiektów na dz. 275/3 w Rawiczu w obrębie ulic Kościelna, Staszica i Podzamcze.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba nowych funkcji dostępnych osób korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1 	2030
103.	Rewitalizacja zabytkowego Ratusza w Rawiczu – Sarnowie.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów/ miejsc dziedzictwa kulturowego na obszarze rewitalizacji (szt.) – 1 ● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby) – 400/rok ● Liczba nowych funkcji dostępnych osób korzystających z utworzonej/zmodernizowanej infrastruktury społecznej/ przestrzeni publicznych (szt.) – 1 	2030
104.	Zabezpieczenie układu urbanistycznego Rawicza przed niekorzystnymi zjawiskami pogodowymi i ich następstwami.	3.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba rozwiązań z zakresu adaptacji obszaru rewitalizacji do zmian klimatu (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia adaptacji do zmian klimatu (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego) – 6100 	2030
105.	Budowa nowej remizy OSP Sarnowa.	3.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba rozwiązań z zakresu adaptacji obszaru rewitalizacji do zmian klimatu (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia adaptacji do zmian klimatu (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego) – 1700 	2030
106.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Szkolnej 3 w Rawiczu.	3.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów publicznych w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 1700 ● Liczba osób korzystających ze zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej w zakresie OZE (osoby/ rok) – 400 	2026

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
107.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 8 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO2/rok) – 3,8 	2026
108.	Termomodernizacja budynku przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 84 	2026
109.	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6a w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20 	2026
110.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy Wałach Powstańców Wielkopolskich 26 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO2/rok) – 3,8 	2026
111.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Piotra Skargi 10 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu 	2026

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
				<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO2/rok) – 3,8 	
112.	Wymiana źródeł ciepła w budynku mieszkalnym przy ul. Stanisława Staszica 2 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 30 	2026
113.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Mikołaja Kopernika 2 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO2/rok) – 3,8 	2026
114.	Termomodernizacja budynku przy ul. Lipowej 6 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów mieszkalnych w zakresie stanu technicznego na obszarze rewitalizacji (osoby) – 20 	2026
115.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 18 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 	2026

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
					<ul style="list-style-type: none"> ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO₂/rok) – 3,8 	
116.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Marii Konopnickiej 19A-19B w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 11 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO₂/rok) – 3,8 	2026
117.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 9-11 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO₂/rok) – 2,7 	2026
118.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 13-15 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO₂/rok) – 2,7 	2026
119.	Instalacja fotowoltaiczna na budynku mieszkalnym przy ul. Bobrowskiego 14-16 w Rawiczu.	3.	Rawicka Spółdzielnia Mieszkaniowa	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba wspartych obiektów w zakresie efektywności energetycznej/ rozwoju OZE (szt.) – 1 ● Liczba zainstalowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej OZE (szt.) – 8 	<ul style="list-style-type: none"> ● Liczba mieszkańców na obszarze wsparcia efektywności energetycznej (osoby odczuwające skutki efektu środowiskowego i poprawy jakości powietrza) – 4400 ● Szacowany spadek emisji gazów cieplarnianych (t CO₂/rok) – 2,7 	2026
POZOSTAŁE PRZEDSIĘWZIĘCIA REWITALIZACYJNE						

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
1.	Narodowe czytanie w Rawiczu.	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7.	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 400/rok	2030
2.	Noc bibliotek w Rawiczu.	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7.	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 400/rok	2030
3.	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowe i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Rawiczu.	1.	Zespół Szkolno – Przedszkolny w Rawiczu	● Liczba przeprowadzonych zajęć z zakresu podnoszenia kompetencji kluczowych (godzina) – 300	● Liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie wyrównywania szans edukacyjnych (osoby) – 100	2030
4.	Podniesienie wyników nauczania i wyrównywanie szans edukacyjnych – dodatkowe zajęcia przedmiotowe i rozwijające dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 5 w Rawiczu.	1.	Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 2 w Rawiczu	● Liczba przeprowadzonych zajęć z zakresu podnoszenia kompetencji kluczowych (godzina) – 340	● Liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie wyrównywania szans edukacyjnych (osoby) – 140	2030
5.	Kontynuacja zagospodarowania muru Zakładu Karnego – tworzenie murali.	1.	Gmina Rawicz, organizacje pozarządowe	● Liczba przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych przy udziale społecznym (szt.) – 1	2030
6.	Rawikon – Rawicki Festiwal Fantastyki	1.	Rawicka Biblioteka Publiczna	● Liczba przeprowadzonych akcji angażujących społeczność lokalną (szt.) – 7.	● Liczba uczestników imprez organizowanych na obszarze rewitalizacji (osoby) – 2800/ rok	2030
7.	Rozwój i modernizacja oświetlenia ulicznego na obszarze rewitalizacji.	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba doświetlonych ulic/ miejsc na obszarze rewitalizacji (szt.) – 10	● Liczba mieszkańców na obszarze rewitalizacji, na którym poprawiono bezpieczeństwo publiczne poprzez doświetlenie ulic – 6100	2030
8.	Wymiana pokrycia dachowego w Powiatowym Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu.	2.	Starostwo Powiatowe w Rawiczu	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (szt.) – 1.	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych obiektów infrastruktury społecznej (osoby) – 6250/rok	2030
9.	Rozbudowa systemu monitoringu na obszarze rewitalizacji w Rawiczu	2.	Urząd Miejski Gminy Rawicz	● Liczba rozbudowanych systemów monitoringu (szt.) – 1	● Liczba wykrytych przestępstw na obszarze objętym rozbudową monitoringu na obszarze rewitalizacji (szt./rok) – 2	2030

Nr	Tytuł projektu	Cel	Źródło wskaźnika	Wskaźnik produktu	Wskaźniki rezultatu	Termin osiągnięcia wskaźnika
10.	Zagospodarowanie skweru przed kościołem pw. św. Andrzeja Apostoła polegające na wykonaniu i zamontowaniu pomnika św. Jana Pawła II.	2.	Stowarzyszenie Społeczny komitet budowy pomnika św. Jana Pawła II w Sarnowie.	● Liczba utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (szt.) – 1	● Liczba osób korzystających z utworzonych/zmodernizowanych przestrzeni publicznych (osoby) – 1700/rok	2030

Źródło: opracowanie własne

10. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych w proces rewitalizacji

Treść rozdziału spełnia wymogi określone w art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021 – 2027. W rozdziale zaprezentowany został opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz.

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji podkreśla znaczenie zasady partnerstwa i partycypacji w procesie tworzenia i realizacji/wdrażania programu rewitalizacji.

Program rewitalizacji jest wypracowywany przez samorząd gminny i poddawany dyskusji w oparciu o diagnozę lokalnych problemów: społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych. Prace nad przygotowaniem programu bądź jego aktualizacją, jak również wdrażanie (realizacja) programu oparte są na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie ze społecznością obszarów rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Przygotowanie, prowadzenie i ocena rewitalizacji polegają w szczególności na:

- poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami,
- prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu,
- inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji,
- zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji,
- wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji,
- zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Partycypacja społeczna jest wpisana w proces rewitalizacji jako fundament działań na każdym etapie tego procesu (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie, monitorowanie). Skonsolidowanie wysiłków różnych podmiotów na rzecz obszaru rewitalizacji jest ważnym warunkiem sukcesu.²³

Identyfikacji i analizy grup interesariuszy procesu rewitalizacji w Gminie Rawicz dokonano na etapie:

- zbierania danych ilościowych i jakościowych, m. in. poprzez badanie mieszkańców obszarów rewitalizacji,
- organizacji spotkań bezpośrednio z mieszkańcami w postaci warsztatów, spotkań konsultacyjnych,
- organizacji naboru otwartego na przedsięwzięcia rewitalizacyjne do ujęcia w programie rewitalizacji.

Pozyskiwanie danych statystycznych obrazujących skalę i przyczyny problemów występujących na obszarze rewitalizacji w gminie Rawicz pozwoliło na zaangażowanie do procesu programowania rewitalizacji przedstawicieli instytucji publicznych oraz organizacji społecznych.

Do najważniejszych grup odbiorców rewitalizacji w Gminie Rawicz należy zaliczyć:

- Mieszkańców podobszarów rewitalizacji,
- Organizacje społeczne i pozarządowe, działające na podobszarach rewitalizacji lub na rzecz rewitalizacji, w szczególności w zakresie aktywności i integracji społecznej,
- Liderów społeczności lokalnej oraz radnych, zaangażowanych w działania rozwojowe na rzecz gminy i społeczności z podobszarów rewitalizacji,
- Instytucje publiczne prowadzące działalność na podobszarach rewitalizacji, w szczególności w zakresie kultury, rekreacji, sportu, aktywności społecznej, edukacji i wychowania,
- Przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na podobszarach rewitalizacji.

²³ Na podstawie: Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji

10.1 Procedura uspołecznienia na etapie przygotowania programu rewitalizacji

Istotne dla dalszej części prac nad strukturą operacyjną programu rewitalizacji było pogłębienie diagnozy zjawisk i czynników kryzysowych występujących na obszarze rewitalizacji, jak również wskazanie mocnych stron obszaru, na których można oprzeć pomysły na rewitalizację (analiza lokalnych potencjałów). Istotna przy tym była wiedza pozyskana bezpośrednio od mieszkańców i interesariuszy.

Do aktywnych form zbierania uwag i opinii mieszkańców, wykorzystanych na etapie opracowania diagnozy pogłębionej, należy zaliczyć badania sondażowe, wywiady pogłębione, spotkanie warsztatowe z mieszkańcami, otwarty nabór kart przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Badania sondażowe

Grupy odbiorców biorących udział w konsultacjach	Potwierdzone uczestnictwo
Partnerzy społeczni	Tak
Partnerzy gospodarczy	-
Podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie	-
Podmioty działające na rzecz ochrony środowiska	-
Podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji	-

Badanie sondażowe przeprowadzono w formie tzw. sondażu ulicznego. Polegał on na spotkaniu i rozmowie ankietera z osobami bezpośrednio na obszarze rewitalizacji. Łącznie przeprowadzono 303 wywiady z mieszkańcami Rawicza. Uczestnikami sondażu byli napotkani w danym miejscu mieszkańcy lub osoby korzystające z przestrzeni lub miejsc publicznych.

Badanie zrealizowano w sierpniu 2023 roku na etapie tworzenia pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji. Celem przeprowadzonego sondażu ulicznego było zebranie opinii mieszkańców wyznaczonego podobszaru rewitalizacji na temat ich pomysłów i propozycji na wprowadzenie zmian, nowych inwestycji, działań, które odpowiadałyby na potrzeby mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz wpłynęłyby na komfort i jakość ich życia.

Sondaż uliczny został przeprowadzony na dwóch wyznaczonych podobszarach rewitalizacji. Na mapie zaznaczono szczegółowo punkty w których przebywali ankieterzy. Były to miejsca ważne ze względu na procesy społeczne, gospodarcze i uwarunkowania funkcjonalne zachodzące na obszarze rewitalizacji.

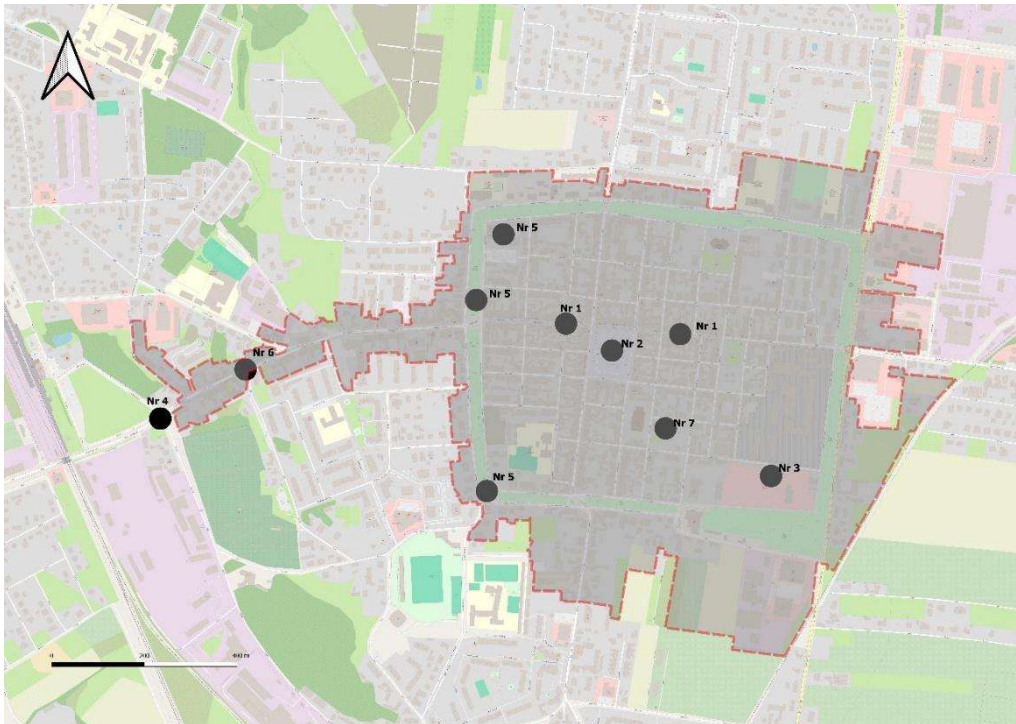
Tabela 43. Miejsca wybrane do przeprowadzenia sondażu ulicznego w Rawiczu

Lp.	Podobszar rewitalizacji	Miejsce
1	Stare Miasto	Deptak w Rawiczu – ul. Wojska Polskiego/ 17 stycznia
2	Stare Miasto	Rynek
3	Stare Miasto	Targowisko Miejskie (ul. Karola Marcinkowskiego)
4	Stare Miasto	Rondo przy Dworcu PKP (skrzyżowanie ul. Piłsudskiego i Dworcowej)
5	Stare Miasto	Planty miejskie (m. in. rejon OSiR przy ul. Spokojnej, rejon Placu Synagogi w obrębie ulic Wały Tadeusza Kościuszki i Mikołaja Kopernika)
6	Stare Miasto	Rejon zabudowy komunalnej przy ul. Piłsudskiego

7	Stare Miasto	Rejon Multibiblioteki w Rawiczu (ul. Szarych Szeregów, w ąsiedztwie Kościoła pw. św. Andrzej Boboli)
8	Rawicz Sarnowa	Rejon Ratusza
9	Rawicz Sarnowa	Tereny przy dworze PKP (ul. Kolejowa)
10	Rawicz Sarnowa	Ul. Stodołowa – wyjątkowa w skali miasta ulica zabudowy ze stodołami
11	Rawicz Sarnowa	Rejon Szkoły Podstawowej nr 5 (ul. Gabrieli Zapolskiej)

Źródło: opracowanie własne

Mapa 7. Lokalizacja miejsc prowadzenia badań sondażowych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto



Źródło: opracowanie własne

Mapa 8. Lokalizacja prowadzenia badań sondażowych na podobszarze rewitalizacji Sarnowa



Źródło: opracowanie własne

W pierwszej kolejności mieszkańcy podobszarów rewitalizacji w Rawiczu dokonywali oceny, czy wskazane miejsce w którym się znajdują podoba im się. Niemal połowa badanych (49,5% suma wskazań oceny 4 i 5) dokonała pozytywnej oceny, natomiast negatywnej udzielił co trzeci ankietowany (31,4% - suma wskazań oceny 1 i 2).

Elementy, który można zmienić i poprawić na obszarze rewitalizacji wskazało 3/4 badanych. W ich ocenie poprawy wymaga głównie infrastruktura drogowa (29,6%). W następnej kolejności wskazywano na potrzebę zwiększenia terenów zielonych (14,3%) oraz modernizację/renowację budynków (13,3%).

Potencjał obszaru rewitalizacji dostrzegło 67,4% ankietowanych. Przede wszystkim zwracano uwagę na potencjał turystyczno-rekreacyjny (19,1%), następnie na potencjał historyczny (7,8%) oraz walory estetyczne tkanki miejskiej (7,8%).

Działania i inwestycje, które należałoby podjąć na obszarze rewitalizacji zostały wskazane przez 82,5% ankietowanych. Mieszkańcy zwrócili głównie uwagę na potrzebę poprawy infrastruktury drogowej (poprawa stanu jakości dróg, chodników, sygnalizacja świetlna, przejścia dla pieszych) – 15,6%. W następnej kolejności zaznaczano konieczność modernizacji/renowacji budynków użyteczności publicznej – 9,2% oraz inwestycji w infrastrukturę rekreacyjno – sportową – 8,8%.

Rezultatem sondażu ulicznego było poznanie opinii mieszkańców na temat atrakcyjności obszaru, na którym prowadzone były badania, a także działań i inwestycji, które mogłyby tutaj zostać podjęte. Proponowane przez ankietowanych działania i inwestycje są bezpośrednią odpowiedzią na wymieniane przez nich braki i potrzeby. Mieszkańcom brakuje na obszarze rewitalizacji głównie infrastruktury drogowej. Przede wszystkim mowa o nowych drogach, chodnikach, sygnalizacji świetlnej, bezpiecznych przejściach dla pieszych. Ponadto ankietowani dostrzegają potrzebę

modernizacji i renowacji budynków użyteczności publicznej, a także rozbudowę infrastruktury rekreacyjno – sportowej.

Wywiady pogłębione

Grupy odbiorców biorących udział w konsultacjach	Potwierdzone uczestnictwo
Partnerzy społeczni	Tak
Partnerzy gospodarczy	-
Podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie	Tak
Podmioty działające na rzecz ochrony środowiska	-
Podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji	Tak

Wywiady pogłębione przeprowadzone zostały z przedstawicielami i reprezentantami społeczności lokalnej oraz instytucji funkcjonujących na obszarze rewitalizacji. Byli to przedstawiciele sektora społecznego, radni, osoby reprezentujące wymiar edukacji, kultury. Łącznie przeprowadzono 20 wywiadów pogłębionych. Badanie prowadzone było na etapie tworzenia pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji.

Tabela 44. Scenariusze wykorzystane w badaniu jakościowym

Obszar badań	Scenariusz	Podmioty/ osoby
Potrzeby rewitalizacyjne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jakie są główne problemy występujące na obszarze rewitalizacji? 2. A jakie są potencjały/ atuty tego miejsca? 3. W jaki sposób powinno się działać aby rozwiązać wymienione problemy lub wykorzystać atuty? 4. Co należy uznać za priorytetowe w przypadku podjęcia się rewitalizacji w Rawiczu? 	Radni, Radni osiedlowi
Polityka społeczna	<ol style="list-style-type: none"> 1. Czy na obszarze rewitalizacji (Stare Miasto/ Sarnowa – wybrać odpowiedni podobszar) występują problemy społeczne? 2. Jakie są przyczyny problemów społecznych na obszarze rewitalizacji? Gdzie jest ich źródło? 3. Jakie działania i inwestycje można ocenić jako najefektywniejsze pod kątem polityki społecznej na obszarze rewitalizacji? Czy któreś z działań/ inwestycji można uznać za modelowe? 4. Czy dotychczasowe działania na rzecz rozwiązywania problemów społecznych powinny być kontynuowane, jeśli tak to jakie i w jakiej formie? 5. Czy powinno się wdrożyć i realizować nowe rozwiązania i pomysły – które z nich mogą być szczególnie ważne dla skutecznej polityki społecznej na obszarze rewitalizacji? 	Przedstawiciele CUS

Obszar badań	Scenariusz	Podmioty/ osoby
	6. Co jest szczególnym potencjałem obszaru rewitalizacji w kontekście polityki społecznej?	
Aktywność społeczna	<p>1. Jakie są potrzeby organizacji pozarządowych/ inicjatyw społecznych działających dziś w Rawiczu? Jak wygląda kondycja organizacji pozarządowych?</p> <p>2. Jak można dziś ocenić aktywność społeczną mieszkańców miasta? Co jest barierą dla aktywniejszego angażowania się w działania na rzecz rozwoju Gminy?</p> <p>3. W jaki sposób powinna być kontynuowana rewitalizacja w Rawiczu? W jakim zakresie konieczna jest ewaluacja dotychczasowych działań?</p> <p>4. Jak jest rolę organizacji pozarządowych dla działań rewitalizacyjnych, w szczególności społecznych?</p> <p>5. Jaka powinna być rola Gminy, aby wzmocnić/ lub wspierać organizacje pozarządowe, w tym te działające na rzecz aktywności społecznej, rozwiązywania problemów społecznych?</p>	Organizacje pozarządowe, inicjatywy społeczne
Dziedzictwo kulturowe	<p>1. Co stanowi o potencjale dziedzictwa kulturowego obszaru rewitalizacji?</p> <p>2. Czy można powiedzieć, iż potencjał kulturowy jest należycie eksponowany/ wykorzystany? Czy widoczne są jeszcze możliwości rozwoju tego potencjału?</p> <p>3. Jaką rolę w kontekście turystyczno-kulturalnym pełnią instytucje kultury i organizacje społeczne?</p> <p>4. W co i w jaki sposób powinna inwestować Gmina aby zwiększyć wykorzystanie i zachować potencjał dziedzictwa kulturowego?</p>	PTTK, organizacje turystyczne
Aktywność kulturalna	<p>1. Czy można powiedzieć, że Rawicz to miasta aktywne pod względem kulturalnym? Co o tym decyduje?</p> <p>2. Czy w ciągu ostatnich lat widoczny był wzrost uczestnictwa w ofercie kulturalnej miasta?</p> <p>3. Jaką rolę w kontekście kreowania oferty kultury pełni obszar rewitalizacji?</p> <p>4. Czy można powiedzieć, iż oferta kulturalna dociera do wszystkich grup społecznych/ wiekowych – czy też może widoczne są tu deficyty?</p> <p>5. W jakim kierunku powinna rozwijać się oferta kulturalna?</p>	Instytucje kultury
Komunalne zasoby mieszkaniowe	1. Jak można ocenić stan komunalnych zasobów mieszkaniowych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji?	Zarządzający mieniem komunalnym

Obszar badań	Scenariusz	Podmioty/ osoby
	2. W jakim zakresie udało się zrealizować w ciągu ostatnich lat potrzebne i planowane inwestycje w zakresie remontów i modernizacji zasobów mieszkaniowych? 3. Jakie potrzeby inwestycyjne będą kluczowe dla podnoszenia standardu mieszkaniowego w ciągu najbliższych lat? 4. Co jest szczególnym wyzwaniem lub problemem w zakresie zarządzania zasobem mieszkaniowym na obszarze rewitalizacji? 5. Jakie są zalety komunalnej oferty mieszkaniowej na obszarze rewitalizacji?	
Działalność bibliotek	1. Jaka rola Biblioteki Publicznej w życiu społecznym mieszkańców? 2. Czy w ciągu ostatnich lat zaszła istotna zmiana w sposobie działalności RBP i roli jaką pełni w mieście? 3. Kto dziś jest głównym odbiorcą działań Biblioteki? 4. Jakie problemy związane z działalnością Biblioteki wpływają na jej funkcjonowanie i ograniczają możliwości działania oraz rozwoju? 5. Jaki potencjał rozwoju działań jest szczególnie dostrzegany? W jakim kierunku powinna rozwijać się działalność Biblioteki?	Rawicka Biblioteka Publiczna

Źródło: opracowanie własne

Wywiady pozwoliły na uzupełnienie i pogłębienie diagnozy o szereg informacji i aspektów merytorycznych. Wynik badania jakościowego ujęty został w pogłębionej diagnozie obszaru rewitalizacji.

Spotkania z mieszkańcami – warsztaty diagnostyczne

Grupy odbiorców biorących udział w konsultacjach	Potwierdzone uczestnictwo
Partnerzy społeczni	Tak
Partnerzy gospodarczy	Tak
Podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie	Tak
Podmioty działające na rzecz ochrony środowiska	Tak
Podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji	Tak

W trakcie prac nad pogłębioną diagnozą przeprowadzono warsztaty diagnostyczne kierowane do interesariuszy procesu rewitalizacji (mieszkańców, przedsiębiorców, przedstawicieli organizacji pozarządowych), które pozwoliły na określenie problemów i potencjałów podobszarów rewitalizacji. Warsztaty odbyły się:

- 16 sierpnia 2023 roku, w godzinach 17:00-19:00 w Multibibliotece w Rawiczu, ul. Szarych Szeregów 3, Rawicz
- 22 sierpnia 2023 roku, w godzinach 17:00-19:00 w Ratuszu w Sarnowie w Rawiczu, ul. Rynek Sarnowski 1, Rawicz.

W trakcie warsztatów zaprezentowano dotychczasowe wyniki badań, w tym wyniki sondażu ulicznego. Były one punktem wyjścia do pogłębionej dyskusji nt. problemów, potencjałów i potrzeb rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji. Praca warsztatowa zorganizowana została w formie dyskusji. Przyjęta metoda zakładała pobudzenie dyskusji na temat oczekiwanych przemian rewitalizacyjnych oraz kierunków działań rewitalizacyjnych w Rawiczu. W obu otwartych spotkaniach wzięło udział łącznie kilkanaście osób, w tym lokalnych liderów i zainteresowanych mieszkańców. Dyskusja miała charakter dynamiczny, uczestnicy chętnie się wypowiadali na tematy związane z danym podobszarem rewitalizacji. Poniżej przedstawiono uwagi, komentarze, sugestie, wnioski uczestników spisane w toku dyskusji.

Podobszar rewitalizacji Stare Miasto, 16 sierpnia 2023 roku

Sfera społeczna i mieszkaniowa

W opinii uczestników spotkania szczególnym problemem Starego Miasta jest stan komunalnych zasobów mieszkaniowych, jak również inne problemy z tym związane, m. in. stan podwórek, dostępność miejsc parkingowych. Zasadniczo negatywnie należy ocenić również politykę mieszkaniową w odniesieniu do zasobów komunalnych. Istotnym problemem jest zadłużenie lokali komunalnych. Należy dążyć do przeprowadzenia szczegółowej analizy odnoszącej się do zasobów komunalnych. W Rawiczu temat modernizacji zasobów komunalnych nie był do tej pory poruszany w sposób kompleksowy. Nie rozwiązano zasadniczych problemów stanu technicznego tych zasobów. Problem jakości przestrzeni mieszkaniowych dotyczy również podwórek. Gmina w przypadku zasobów komunalnych teoretycznie posiada możliwości moderowania procesu modernizacji tych przestrzeni. Z drugiej strony należy rozwiązać problemy takie jak dostępność miejsc parkingowych. Należy przy tym dążyć do tworzenia nowej jakości tych przestrzeni, wprowadzając rozwiązania sprzyjające integracji społecznej, poprawiać estetykę przestrzeni.

W kontekście modernizacji zasobów mieszkaniowych, w tym również prywatnych, należy wspomnieć o problemie z ogrzewaniem. Centrum Rawicza doświadcza przez brak odpowiedniej jakości rozwiązań z ogrzewaniem lokali problemu zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

Centrum Rawicza jest miejscem ważnym ze względu na dostępność oferty kulturalnej i rozrywkowej. Uczestnicy podkreślali, iż jest to dość bogata i interesująca oferta. Niemniej jednak nie uwzględnia ona potrzeb i oczekiwań młodych osób. Jest to grupa wiekowa, w stosunku do której bardzo trudno wygenerować interesującą ofertę. Młodzi korzystają m. in. z przestrzeni rynkowej Rawicza i spotykają się w wybranych lokalach gastronomicznych.

Sfera gospodarcza

Centrum Rawicza pełni funkcję głównie usługowo-handlową. Zauważono, iż z tej przestrzeni ubywa podmiotów gospodarczych, a przyczyną może być zarówno powstanie sklepów wielkopowierzchniowych w Rawiczu, jak też znaczący ubytek ludności (co wpływa na potencjał popytowy). Trudno przy tym będzie konkurować miastu z innymi ośrodkami, które położone są bliżej

większych ośrodków (tutaj za przykład podano Trzebnicę). Oznacza to, że może spaść pobyt na zasoby mieszkaniowe w Rawiczu. Z drugiej zaś strony należy oczekiwać przyjazdu migrantów ekonomicznych, którzy mogą zasilić lokalną gospodarkę, generując przy tym popyt na mieszkania w centrum miasta.

Sfera środowiskowa i przestrzenna

Centrum Rawicza otoczone jest pierścieniem plant, które są ważnym miejscem dla odpoczynku mieszkańców. Należy przy tym wspomnieć, iż w ścisłym centrum miasta mało jest ogółem zieleni wysokiej. Negatywnie w opinii uczestników należy ocenić sposób zagospodarowania przestrzeni Rynku. W tej przestrzeni brakuje przede wszystkim zieleni, która gwarantuje mieszkańcom dostęp do miejsc zacienionych. Ogólnie jednak uczestnicy spotkania zauważyli, iż Rynek należy zaliczyć do atutów przestrzeni Rawicza. Jest to jeden z większych rynków w Wielkopolsce, został zaprojektowany w sposób uwzględniający dostępność przestrzenną. Charakteryzuje się przy tym wysokim poziomem estetyki.

Uczestnicy podkreślili, iż w przypadku dalszych modernizacji przestrzeni śródmiejskich należy wprowadzać więcej elementów zieleni (podano przykład rozwiązań ze Złotorii). Należy dążyć przy tym do kształtowania rozwiązań sprzyjających zatrzymywaniu wody, jak też dostosowaniu roślinności do zmian klimatu (zauważono, iż niektóre rośliny usychają).

Atutem Rawicza jest duże nagromadzenie obiektów dziedzictwa kulturowego. Pojawiły się tu głosy, iż część takich obiektów, m. in. kamienic mieszkalnych, jest w złym stanie technicznym. Należy się zastanowić, czy takie obiekty nie powinny zostać wyburzone, aby uwolnić miejsce/ przestrzeń dla innych rozwiązań. Z drugiej strony pojawiły się głosy, iż nie wolno utracić tego dziedzictwa i należy dążyć za wszelką cenę do jego zachowania. Ogólnie centrum Rawicza jest przestrzenią ważną dla dziedzictwa kulturowego i należy dążyć do jego zachowania i eksponowania. Podano tu przykład historii Rawickich Żydów i przestrzeni Placu Synagogi. W tej przestrzeni planuje się przedstawić historię Żydów w formie stałej wystawy. W sąsiedztwie tej przestrzeni zlokalizowane są również cenne pod względem przyrodniczym drzewa, które zostaną wkrótce objęte ochroną. Zauważono przy tym, iż w obrębie centrum Rawicza brak jest właśnie takich miejsc, w którym można zatrzymać się i odpocząć od miejskiego zgiełku. Planty nie pełnią takiej roli ze względu na to, że są przestrzenią dość popularną i przy tym pełnią rolę komunikacyjną (szlak pieszy i rowerowy).

Przestrzeń Rawicza jest dobrze dostępna dla mieszkańców poprzez komunikację rowerową, co należy uznać za atut. Rawicz jest przy tym miastem kompaktowym a centrum posiada atuty związane z lokalizacją większości potrzebnych do codziennego funkcjonowania usług. Jest to przy tym przestrzeń względnie spokojna i cicha, choć pojawiły się głosy, iż częściowo nie jest dostosowana do ruchu dużych pojazdów (m. in. ze względu na ciasne ronda). Warto przy tym podkreślić, iż przestrzeń śródmiejska charakteryzuje się dobrym rozplanowaniem, co wynika między innymi z wyjątkowej historii zaplanowania i budowy Rawicza jako miasta (red. lokacja na surowym korzeniu w 1638 przez Adama Olbrachta Przyjemskiego).

W centrum Rawicza nadal występują bariery dla osób z niepełnosprawnością. Należy dążyć do ich stopniowej likwidacji.

Podobszar rewitalizacji Sarnowa 22 sierpnia 2023 roku

Sfera społeczna i mieszkaniowa

Uczestnicy spotkania podkreślali, iż Sarnowa jest miejscem, które zostało zapomniane przez Gminę. Dzieje się tutaj zauważalnie mniej aktywności o charakterze społecznym, kulturalnym oraz prowadzi się mniej oczekiwanych przez mieszkańców inwestycji.

Sarnowa objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej, co istotnie wpływa na sposób funkcjonowania mieszkańców i samej Gminy. Problematyka ochrony zabytków dotyka prywatnych właścicieli obiektów budowlanych. Uczestnicy spotkania nie traktowali Sarnowy jako miejsca wyróżniającego się pod względem historii, architektury, a raczej wskazywali na uciążliwości wynikające z ochrony konserwatorskiej. Obok problemu kwestii złego stanu dróg i chodników, zaliczyć to należy prywatne domy. Utrudnia to prowadzenie modernizacji i remontów, a często stanowi barierę finansową.

Kolejnym zauważonym problemem w Sarnowie był deficyt miejsc odpowiednio ukształtowanych, które przyciągałyby by mieszkańców. Uczestnicy spotkania (w części ludzie starsi) pamiętają, że funkcję społeczną w przeszłości pełnił dwór i park, zlokalizowany przy ul. Karola Kurpińskiego. W tym miejscu odbywały się między innymi zabawy i spotkania mieszkańców. Obiekt został jednak sprzedany przez Gminę osobie prywatnej i obecnie nie jest dostępny dla mieszkańców.

Istotną rolę w życiu lokalnym pełni Szkoła Podstawowa nr 5 im. Karola Kurpińskiego. Jest to placówka, które została zmodernizowana. Szkoła posiada ułatwienia dla osób z niepełnosprawnościami. Wyposażona jest w tereny i boiska sportowe.

O aktywność fizyczną mieszkańców, w tym młodych osób i dzieci dba lokalny klub sportowy działający w sekcji piłki nożnej. Około 100 dzieci trenuje na co dzień piłkę nożną. Stadion sportowy zlokalizowany jest we wschodniej części Sarnowy (ul. Strzelecka/ Gajowa). Jest to w opinii mieszkańców spokojne miejsce, z dobrym dojazdem. Atutem jest również sąsiedztwo terenów leśnych.

Atutem Sarnowy jest przy tym położenie gwarantujące względny spokój i bezpieczeństwo. Jest to miejsce położone względnie blisko centrum gminy. Widoczny jest rozwój funkcji mieszkaniowej.

Sfera gospodarcza

Przestrzeń rynku i obiektu Ratusza jest w opinii uczestników słabo wykorzystana. Miejsce nie przyciąga mieszkańców, w szczególności młodych osób. Brakuje również oferty usługowej, w tym gastronomicznej, które byłaby swoistym magnesem przyciągającym mieszkańców. Przestrzeń rynku jest mało funkcjonalna, co wynika między innymi z braku stref rekreacji, usług. Nieodpowiednio dobrana jest również zieleń, która ze względu na okresy suszy charakteryzuje się złą kondycją.

Sfera środowiskowa i przestrzenna

W opinii uczestników spotkania Sarnowa na tle Rawicza (centrum miasta) jest miejscem, w którym niewiele się dzieje pod względem inwestycyjnym. Na potwierdzenie tej tezy uczestnicy porównali Rynek Sarnowski do Rynku w Starym Mieście. Ogólnie zauważalnym powszechnie problemem jest zły stan nawierzchni drogowej i chodników. Duża część dróg i chodników zbudowana jest z kostki brukowej. Przez lata nie realizowano w tym zakresie znaczących inwestycji. Nawierzchnia charakteryzuje się nierównościami i ubytkami. Warto przy tym dodać, iż jazda po nawierzchni brukowej generuje hałas, który jest uciążliwy dla mieszkańców Sarnowy. Przez centralną część osiedla prowadzi przy tym droga o znacznym natężeniu ruchu. Stan dróg i chodników wpływa również na estetykę

przeźreni. Większość przestrzeni Sarnowy podlega ochronie konserwatorskiej, co w opinii uczestników spotkania tylko utrudnia realizację inwestycji.

Jak już wspomniano Sarnowa objęta jest ochroną ze względu na walory kulturowe, w tym liczne obiekty zabytkowe, jak też sam układ przestrzenny. Dominantą przestrzeni i centralnym miejscem osiedla jest Rynek Sarnowski. Jest to dziedzictwo 700-letniej tradycji Sarnowy jako osobnego miasta. W Sarnowie zachował się zwarty układ miejski w XIX wiecznej postaci z parterowymi i piętrowymi kamieniczkami. Centralną budowlą jest klasycystyczny ratusz. Teren wokół niego pokryty jest oryginalnym, zabytkowym brukiem. Nieopodal znajduje się barokowy kościół parafialny z XVIII wieku.

Uczestnicy spotkania oczekują, iż zrealizowana zostanie zapowiadana już wcześniej inwestycja remontu i modernizacji Ratusza, a zegar z wieży ratuszowej (eksponowany obecnie na sali spotkań wewnątrz budynku) wróci na swoje miejsce. Obecnie obiekt Ratusza pełni ograniczone funkcje społeczne, co związane jest między innymi ze standardem technicznym i funkcjonalnym obiektu. W Ratuszu zlokalizowana jest biblioteka, odbywają się tu również spotkania o charakterze społecznym, między innymi seniorów i orkiestry dętej.

Mieszkańcy Sarnowy podkreślają, iż za potencjał należy uznać ścieżki rowerowe łączące osiedle z innymi rejonami gminy Rawicz, np. w kierunku Szymanowa i Słupi Kapitulnej. Ocena komunikacji nie jest jednak jednoznaczna. Względna bliskość centrum gminy powoduje iż łatwo się tam dostać z Sarnowy własnym środkiem transportu. Gorzej wygląda kwestia połączeń komunikacją publiczną, w tym z innymi miastami.

Wypracowany w trakcie warsztatów materiał stanowi jeden z punktów oparcia dla treści wizji przemian podobszarów rewitalizacji oraz kierunków rewitalizacji.

Otwarty nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Grupy odbiorców biorących udział w konsultacjach	Potwierdzone uczestnictwo
Partnerzy społeczni	Tak
Partnerzy gospodarczy	-
Podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie	Tak
Podmioty działające na rzecz ochrony środowiska	Tak
Podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji	Tak

Nabór na projekty rewitalizacyjne miał charakter otwarty. Przeprowadzony został w terminie od 19 października do 9 listopada 2023 r. Czas naboru wynosił 3 tygodnie. Opracowano w tym celu zasady naboru oraz karty przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Informacje o naborze zostały upublicznione przez kanały informacyjne Gminy Rawicz. Łącznie w trakcie naboru zebrano ponad 100 propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zgłosiły zarówno instytucje publiczne, w tym Gmina Rawicz, jak też organizacje społeczne i mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Zdecydowana większość zgłoszonych przedsięwzięć została ujęta w Gminnym Programie Rewitalizacji na liście podstawowych lub pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Nabór projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Data: 20/10/2023



Gmina Rawicz Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Rawicz nr LXVIII/77/23 z dnia 28 września 2023 r. przystąpiła do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz, zwanego GPR. Przygotowanie dokumentu GPR realizowane jest w formule uspołecznionej, co oznacza możliwość włączenia się różnych podmiotów w realizację działań rozwojowych dedykowanych obszarowi rewitalizacji.

Uchwałą Nr LXV/685/23 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z 22 czerwca 2023r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji został wyznaczony na terenie Gminy Rawicz obszar rewitalizacji. Obejmuje II podobszary:
– podobszar I: Stare Miasto Centrum,
– podobszar II: Sarnowa.

W związku z powyższym, Burmistrz Gminy Rawicz ogłasza nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz, który prowadzony będzie w terminie: **od 19 października do 9 listopada 2023 r.**

Źródło: <https://rawicz.pl/>

Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji

Grupy odbiorców biorących udział w konsultacjach	Potwierdzone uczestnictwo
Partnerzy społeczni	Tak
Partnerzy gospodarczy	Tak
Podmioty reprezentujące społeczeństwo obywatelskie	Tak
Podmioty działające na rzecz ochrony środowiska	Tak
Podmioty odpowiedzialne za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji	Tak

Kolejnym etapem uspołecznienia prac związanych z opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz były konsultacje projektu dokumentu. Konsultacje społeczne przeprowadzone były w okresie od dnia od 15 maja 2024 r. do 19 czerwca 2024 r.

Konsultacje społeczne prowadzone były na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

W trakcie trwania konsultacji odbyły się dwa spotkania otwarte z interesariuszami rewitalizacji:

- 28 maja 2024 r. o godzinie 17:00 w Multibibliotece w Rawiczu (ul. Szarych Szeregów 3, 63-900 Rawicz);
- 3 czerwca 2024 r. o godz. 17:00 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 w Rawiczu (ul. Szkolna 3, 63-900 Rawicz).

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 4a-b i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2024 poz. 278.) Burmistrz Gminy Rawicz zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

Proces konsultacji obejmował opinie zgłoszone zarówno przez mieszkańców jak też podmioty, wobec których istnieje ustawowy obowiązek uzyskania opinii. W ramach procesu opiniowania część podmiotów wyraziła na piśmie swoje stanowisko w sprawie Gminnego Programu Rewitalizacji. Część podmiotów wskazała przy tym potrzebę uzupełnienia lub poprawy wybranych treści dokumentu. Większość zgłoszonych uwag i rekomendacji została uwzględniona. Kluczowe zmiany jakie zaszyły w treści Gminnego Programu Rewitalizacji to:

- Dodanie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego „Rewitalizacja budynków 1 LO w Rawiczu”.
- Dodanie nowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego „Rewitalizacja budynku A Starostwa Powiatowego termomodernizację budynku. w Rawiczu”.
- Uwzględnienie uwag Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w zakresie możliwości finansowania GPR jako Innego Instrumentu Finansowanego (IIT) w ramach Programu Fundusze dla Wielkopolski 2021-2027. W związku z tym rozwinięto opis przedsięwzięć społecznych, komplementarnych do działań inwestycyjnych, które to będą przedmiotem projektu w ramach konkursu wspierającego rewitalizację ze środków Unii Europejskiej.
- Uwzględnienie opinii Zarządu Województwa Wielkopolskiego w zakresie opisu powiązań GPR z regionalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi w części dotyczącej Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego 2020+.
- Uwzględnienie opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.
- Uwzględnienie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w zakresie dotyczącym Prognozy oddziaływania na środowisko.
- Uwzględnienie opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie dotyczącym m. in. wskazania, które przedsięwzięcia realizowane będą na obiektach zabytkowych.

10.2 Procedura uspołecznienia na etapie realizacji programu rewitalizacji

Gmina Rawicz na etapie realizacji programu rewitalizacji przewiduje realizację działań włączających mieszkańców i interesariuszy w proces rewitalizacji. Planuje się wykorzystać możliwie dojrzałe formy i narzędzia partycypacji społecznej.

Odbiorcami rewitalizacji w gminie Rawicz będą przede wszystkim:

- Mieszkańcy podobszarów rewitalizacji
- Organizacje społeczne i pozarządowe, działające na podobszarach rewitalizacji lub na rzecz rewitalizacji, w szczególności w zakresie aktywności i integracji społecznej,
- Liderzy społeczności lokalnej oraz radni, zaangażowani w działania rozwojowe na rzecz gminy i społeczności z podobszarów rewitalizacji,
- Instytucje publiczne prowadzące działalność na podobszarach rewitalizacji, w szczególności w zakresie kultury, rekreacji, sportu, aktywności społecznej, edukacji i wychowania,
- Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą na podobszarach rewitalizacji.

Tabela 45. Planowane działania związane z uspołecznieniem realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Rodzaj działań	Sposób realizacji
1. Działalność Komitetu Rewitalizacji	Komitet Rewitalizacji funkcjonuje jako ciało doradcze Burmistrza w realizacji działań rewitalizacyjnych. Zakłada się, że członkowie Komitetu Rewitalizacji będą ważnymi multiplikatorami w komunikacji z mieszkańcami i interesariuszami w sprawie rewitalizacji. Gmina zapewni obsługę działalności Komitetu Rewitalizacji.
2. Informacja i public relations	Zakłada się prowadzenie stałych działań informacyjnych i konsultacyjnych, w szczególności poprzez narzędzia informacyjne Gminy Rawicz oraz partnerów publicznych, np. Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, Dom Kultury w Rawiczu. Możliwe jest wykorzystywanie bezpośrednich narzędzi, takich jak plakaty, ulotki. Gmina Rawicz informować będzie o zbliżających się działaniach rewitalizacyjnych. Prezentować będzie informacje nt. zrealizowanych działań, w tym o charakterze infrastrukturalnym. Pojawiać się będą informacje nt. prowadzonych konsultacji, zbieranych opiniach, w szczególności dot. zagospodarowania przestrzeni publicznych.
3. Spotkania integrujące mieszkańców	Spotkania z mieszkańcami dotyczyć będą zarówno bezpośrednio działań rewitalizacyjnych, które planowane są do realizacji, m. in. bezpośrednio na podobszarach rewitalizacji, jak też w związku z koniecznością podjęcia wspólnych decyzji. Przykładem może być realizacja projektu zakładającego zagospodarowania terenów rekreacyjnych, zielonych, np. plant miejskich, rynku w Sarnowie. W tym i w podobnych przypadkach zakłada się pobudzenie mieszkańców do aktywnego uczestnictwa w pracy nad koncepcjami zagospodarowania przestrzennego, czy też mającymi na celu wypracowanie społecznej akceptacji dla proponowanych rozwiązań.
4. Wspieranie wspólnych inicjatyw	Gmina wspierać będzie inicjatywy zgłaszane bezpośrednio przez mieszkańców. W Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz funkcjonować będzie

Rodzaj działań	Sposób realizacji
mieszkańców na rzecz poprawy warunków zamieszkania	zespół pracowników, których zadaniem będzie zbierać te opinie i pomysły i przedstawiać je Burmistrzowi oraz Komitetowi Rewitalizacji.
5. Wspieranie rozwoju i aktywności organizacji pozarządowych	Organizacje pozarządowe to istotni partnerzy Gminy w prowadzeniu rewitalizacji. Gmina Rawicz dążyć będzie do wzmocnienia inicjatyw społecznych wspierających procesy rewitalizacji. Wsparcie to będzie udzielane między innymi poprzez dotacje dla organizacji pozarządowych prowadzących działania rewitalizacyjne, w tym o charakterze społecznym. Ponadto instytucje publiczne zaangażowane w działania rewitalizacyjne będą udzielały wsparcia merytorycznego i organizacyjnego inicjatywom społecznym.
6. Aktywna promocja oferty kulturalnej i rekreacyjnej	Na podobszarach rewitalizacji w Rawiczu położone są ważne dla całej gminy instytucje kultury, sportu i rekreacji. Gmina oraz instytucje kształtujące ofertę aktywności mieszkańców prowadzić będą politykę promocyjną i informacyjną.

Źródło: opracowanie własne

11. Powiązania GPR z regionalnymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz wpisuje się w założenia Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku:

- W odniesieniu do celu strategicznego SRWW do 2030 roku pod nazwą **1. WZROST GOSPODARCZY WIELKOPOLSKI BAZUJĄCY NA WIEDZY SWOICH MIESZKAŃCÓW** – w GPR przewidziano realizację działań związanych pośrednio ze wsparciem aktywności gospodarczej. Jest to związane przede wszystkim z podnoszeniem jakości przestrzeni publicznych oraz rozwojem usług czasu wolnego. Sprzyjać to będzie również rozwojowi usług generowanych przez przedsiębiorców, mając na uwadze to, że podobszary rewitalizacji są miejscami koncentracji życia społeczno-gospodarczego.
- W odniesieniu do celu strategicznego SRWW do 2030 roku pod nazwą **2. ROZWÓJ SPOŁECZNY WIELKOPOLSKI OPARTY NA ZASOBACH MATERIALNYCH I NIEMATERIALNYCH REGIONU** – w GPR przewidziano realizację działań realizowanych na rzecz wzmocnienia potencjału edukacyjnego, jak też oferty czasu wolnego, w tym kultury, sportu i rekreacji. Ponadto przewidziano realizację działań, które wspierać będą osoby zagrożone marginalizacją, w tym takich, które kierowane będą do osób starszych. Komplementarne do tego są działania odnoszące się do jakości zasobów mieszkaniowych oraz przestrzeni do życia, w tym oparciu o dziedzictwo kulturowe.
- W odniesieniu do celu strategicznego SRWW do 2030 roku pod nazwą **3. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY Z POSZANOWANIEM ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO WIELKOPOLSKI** – GPR przewidziano realizację działań poprawiających jakość życia poprzez inwestycje związane z układem komunikacyjnym. W GPR przewidziano działania związane z ochroną środowiska, m.in. wspierające niskoemisyjną gospodarkę, wspierające pozyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych, przyczyniające się do redukcji emisji gazów cieplarnianych.
- W odniesieniu do celu strategicznego SRWW do 2030 roku pod nazwą **4. WZROST SKUTECZNOŚCI WIELKOPOLSKICH INSTYTUCJI I SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA REGIONEM** – w GPR nie przewidziano bezpośrednich działań. Niemniej należy podkreślić, iż sposób tworzenia oraz realizacji GPR wpisuje się do założenia tego celu. Przykładem jest działalność Komitetu Rewitalizacji oraz partycypacja społeczna, która zakłada wzmocnienie udziału społecznego w procesie zarządzania rozwojem lokalnym.

Tabela 46. Spójność założeń Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku oraz Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku	Powiązania wykazane w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz
CEL STRATEGICZNY 1. WZROST GOSPODARCZY WIELKOPOLSKI BAZUJĄCY NA WIEDZY SWOICH MIESZKAŃCÓW	-
CEL OPERACYJNY 1.1. Zwiększenie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji na obszarze rewitalizacji

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku	Powiązania wykazane w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz
	2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.
CEL OPERACYJNY 1.2. Wzrost aktywności zawodowej i utrzymanie wysokiej jakości zatrudnienia	-
CEL OPERACYJNY 1.3. Wzrost i poprawa wykorzystania kapitału ludzkiego na rynku pracy	-
CEL STRATEGICZNY 2. ROZWÓJ SPOŁECZNY WIELKOPOLSKI OPARTY NA ZASOBACH MATERIALNYCH I NIEMATERIALNYCH REGIONU	
CEL OPERACYJNY 2.1. Rozwój Wielkopolski świadomy demograficznie	1. Wzmocnienie integracji społecznej 1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.
CEL OPERACYJNY 2.2. Przeciwdziałanie marginalizacji i wykluczeniom	1. Wzmocnienie integracji społecznej 1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów. 1.2. Wykorzystanie potencjału oświaty do integracji społecznej. 1.3. Podnoszenie poziomu edukacji i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami. 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji na obszarze rewitalizacji 2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych. 2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.
CEL OPERACYJNY 2.3. Rozwój kapitału społecznego i kulturowego regionu	1. Wzmocnienie integracji społecznej 1.4. Wspieranie aktywności społecznej. 1.5. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji. 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji na obszarze rewitalizacji 2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji. 2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni

Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku	Powiązania wykazane w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz
	publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.
CEL STRATEGICZNY 3. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY Z POSZANOWANIEM ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO WIELKOPOLSKI	
CEL OPERACYJNY 3.1. Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej województwa	2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji na obszarze rewitalizacji 2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników. 2.5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.
CEL OPERACYJNY 3.2. Poprawa stanu oraz ochrona środowiska przyrodniczego Wielkopolski	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury 3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody. 3.2. Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zielone, ogrody dachowe, łąki kwietne.
CEL OPERACYJNY 3.3. Zwiększenie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej	3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury 3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.
CEL STRATEGICZNY 4. WZROST SKUTECZNOŚCI WIELKOPOLSKICH INSTYTUCJI I SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA REGIONEM	-
CEL OPERACYJNY 4.1. Rozwój zdolności zarządczych i świadczenia usług W ramach celu zdefiniowano kierunek pod nazwą „Rozwój współzarządzania, z wykorzystaniem metod partycypacji społecznej”.	Założenia Gminnego Programu Rewitalizacji nawiązują wprost do podniesienia jakości zarządzania i świadczenia usług na poziomie lokalnym.
CEL OPERACYJNY 4.2. Wzmocnienie mechanizmów koordynacji i rozwoju W ramach celu ujęto działanie pod nazwą „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych”.	Tworzenie i realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji wpisuje się wprost w założenia celu operacyjnego.

Źródło: opracowanie własne

Uzupełnieniem spojrzenia na rozwój regionalny województwa wielkopolskiego, który zdefiniowany został w Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku, jest tzw. wymiar terytorialny polityki rozwoju. Identyfikacja i delimitacja tzw. Obszarów Strategicznej Interwencji (OSI)

na terenie województwa wielkopolskiego odbywała się na bazie obszarów funkcjonalnych wskazanych w Planie Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego (Uchwała Nr XVI/287/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 stycznia 2020 r.). Gmina Rawicz włączona została do Południowo-Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego

W granicach Południowo-Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego znalazło się 19 gmin, w tym: – 1 gmina miejska: Sulmierzyce, – 13 gmin miejsko-wiejskich: Bojanowo, Borek Wielkopolski, Gostyń, Jutrosin, Kobylin, Koźmin Wielkopolski, Krobia, Krotoszyn, Miejska Górka, Pogorzela, Poniec, Rawicz, Zduny, – 5 gmin wiejskich: Krzemieniewo, Pakosław, Pępowo, Piaski, Rozdrażew.

Kluczowym celem rozwoju przestrzennego południowo-zachodniego obszaru funkcjonalnego będzie ochrona wyjątkowych cech środowiska, które przyczyniły się do wykształcenia gleb o wysokiej przydatności dla rolnictwa. Jest to warunek konieczny dla utrzymania specyfiki obszaru intensywnego rolnictwa i pogłębienia jego dalszej specjalizacji. W tym kontekście założenia Gminnego Programu Rewitalizacji, które realizowane będą w przestrzeni miejskiej nie stoją w sprzeczności z tym celem.

Dla realizacji celów polityki przestrzennej w zakresie rozwoju Południowo-Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego Plan Zagospodarowania Województwa Wielkopolskiego określa następujące zasady zagospodarowania:

1. W zakresie ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej:

1) Ochrona najlepszych jakościowo gleb:

- a) zachowanie dużych zwartych obszarów najlepszych kompleksów glebowo-rolniczych dla celów produkcji rolnej,
- b) ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych o najwyższej przydatności dla celów produkcji rolnej na cele nierolnicze poza obszarami zwartej zabudowy,
- c) ochrona gleb przed erozją;

2) Ochrona łąk i pastwisk:

- a) zachowanie terenów łąk i pastwisk jako trwałych użytków zielonych,
- b) zapobieganie dewastacji i ograniczanie nadmiernej eksploatacji łąk i pastwisk;

3) Zachowanie tradycyjnego krajobrazu wiejskiego:

- a) ochrona otwartych przestrzeni pól uprawnych stanowiących otwarte przestrzenie pomiędzy miejscowościami,
- b) ochrona charakterystycznych elementów krajobrazu – alei drzew, parków, cmentarzy, układu dróg, kapliczek i krzyży przydrożnych oraz zabudowy o wiejskim charakterze.

2. W zakresie poprawy jakości i zasobów wód:

1) Poprawa bilansu wodnego poprzez zwiększanie retencji i ochrona gleb przed erozją wodną, wietrzną, degradacją chemiczną, degradacją biologiczną i fizyczną:

- a) zachowanie terenów łąk i pastwisk jako trwałych użytków zielonych,
- b) zachowanie istniejących zbiorników wodnych i cieków oraz przywracanie ich drożności,
- c) zachowanie istniejących ekosystemów zależnych od wód (mokradłowych) oraz dolin rzek i małych cieków w dotychczasowym sposobie użytkowania,

- d) wyznaczenie terenów przeznaczonych do zalesienia, w szczególności w obszarach predysponowanych, e) wprowadzanie zadrzewień i zakrzewień, w szczególności w zasięgu lądowych korytarzy ekologicznych, na miedzach i wzdłuż dróg;

2) Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych przed zmianą stosunków wodnych:

- a) eliminowanie zanieczyszczeń pochodzących z produkcji rolniczej,
- b) wprowadzenie stref buforowych wzdłuż brzegów cieków i zbiorników wodnych w postaci pasów niskiej roślinności;

3. W zakresie rozwoju intensywnej gospodarki rolnej oraz wzmacniania zaplecza nowoczesnego rolnictwa i potencjału społeczno-gospodarczego:

1) Rozwój bazy przetwórczej i przechowalniczo-magazynowej służącej wzmocnieniu specjalizacji rolniczej obszaru oraz zapewniającej zagospodarowanie lokalnych płodów rolnych:

- a) wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod obiekty przetwórstwa rolno-spożywczego z uwzględnieniem dostępności komunikacyjnej i uzbrojenia technicznego,
- b) wprowadzanie stref buforowych o różnej szerokości przy granicach terenów intensywnie użytkowanych rolniczo, pełniących funkcję pasa ochronnego ograniczającego przenikanie zanieczyszczeń rolniczych;

2) Wzmacnianie istniejących i rozwój nowych funkcji:

- a) wyznaczenie, skomunikowanie i uzbrajanie terenów inwestycyjnych położonych w pobliżu ośrodków miejskich: Gostynia, Krotoszyna i Rawicza, dróg krajowych i wojewódzkich oraz linii kolejowych,
- b) wspieranie rozwoju pozarolniczej działalności gospodarczej na wsi w postaci małych i średnich zakładów produkcyjnych,
- c) uzupełnianie w jednostkach gminnych funkcji usług podstawowych: zdrowia, edukacji, kultury i sportu;

3) Rozwój produkcji energii ze źródeł odnawialnych:

- a) wyznaczenie nowych terenów przeznaczonych pod biogazownie rolnicze, wykorzystujące miejscowe nadwyżki biomasy, nawozów naturalnych oraz odpadów poubojowych,
- b) ograniczanie rozwoju nowej zabudowy mieszkaniowej i wyznaczenie stref buforowych, w tym ochronnych, wokół terenów przeznaczonych pod obiekty przetwórstwa rolno-spożywczego oraz instalacje służące wytwarzaniu energii ze źródeł odnawialnych.

4. W zakresie poprawy dostępności i spójności komunikacyjnej:

1) Rozwój i modernizacja sieci drogowej:

- a) rozbudowa i podniesienie parametrów technicznych sieci dróg krajowych i wojewódzkich oraz zmniejszanie uciążliwości transportu samochodowego na terenach mieszkaniowych, w tym w szczególności realizację obejść drogowych miejscowości Gostyń i Piaski w ciągu drogi krajowej nr 12, Krotoszyna, Koźmina Wielkopolskiego i Zdun w ciągu drogi krajowej nr 15 oraz Krotoszyna, Kobylina i Miejskiej Górki w ciągu drogi krajowej nr 36,
- b) modernizacja układu dróg lokalnych dla poprawy powiązań wewnętrznych;

2) Poprawa efektywności sieci kolejowej:

- a) modernizacja linii kolejowych nr 14 i nr 281 w celu poprawy ich parametrów technicznych,
- b) rewitalizacja linii nr 360 Jarocin – Gostyń – Kąkolewo i nr 362 Kobylin – Rawicz pozwalająca na obsługę ruchu pasażerskiego i towarowego.

Dla Południowo-Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego w Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku przyjęto dedykowane kierunki działań, które wynikają z sytuacji społeczno-gospodarczej, uwarunkowań przestrzenno-środowiskowych.

W kontekście przyjętych celów i kierunków w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz można wskazać spójność z następującymi kierunkami dedykowanymi dla Południowo-Zachodniego Obszaru Funkcjonalnego:

CEL STRATEGICZNY 1. WZROST GOSPODARCZY WIELKOPOLSKI BAZUJĄCY NA WIEDZY SWOICH MIESZKAŃCÓW

- rozwój MŚP i wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw, rozwój IOB, w tym narzędzi doradczych i finansowych,
- rozwój terenów inwestycyjnych,
- podniesienie jakości kształcenia i dopasowanie oferty edukacyjnej do potrzeb rynku pracy, stworzenie warunków do kształcenia ustawicznego i przekwalifikowania, propagowanie kształcenia dualnego jako praktycznej ścieżki nauki zawodu,
- aktywizacja zawodowa osób rezygnujących z prowadzenia działalności rolniczej, pomoc w nabywaniu kompetencji kluczowych i umiejętności uniwersalnych.

CEL STRATEGICZNY 2. ROZWÓJ SPOŁECZNY WIELKOPOLSKI OPARTY NA ZASOBACH MATERIALNYCH I NIEMATERIALNYCH REGIONU

- poprawa dostępu do specjalistycznej opieki medycznej, usług przeciwdziałających negatywnym skutkom procesów demograficznych (m.in. rozwój usług opiekuńczych, w tym opieki nad dziećmi),
- rozwój usług zwiększających atrakcyjność osiedleńczą,
- wspieranie aktywności mieszkańców i rozwój społeczeństwa obywatelskiego m.in. przez tworzenie odpowiednich warunków do postawiania nowych podmiotów ekonomii społecznej, w tym NGO, nawiązywania partnerstw i sieciowania oraz wykorzystanie dorobku i doświadczenia funkcjonujących na tym obszarze Lokalnych Grup Działania,
- wykorzystanie, wzmocnienie i ochrona zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego (dworów, pałaców, parków podworskich oraz obiektów sakralnych), rozwój bazy wypoczynkowej na obszarach wiejskich, w szczególności agroturystyki.

CEL STRATEGICZNY 3. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY Z POSZANOWANIEM ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO WIELKOPOLSKI

- wzmocnianie wewnętrznej spójności komunikacyjnej przez rozwój lokalnej infrastruktury drogowej, transportu niskoemisyjnego, tworzenie sieci ścieżek rowerowych, rozwój sieci

komunikacji autobusowej, integrację systemów transportu zbiorowego i budowę węzłów przesiadkowych,

- wsparcie produkcji energii z odnawialnych źródeł przy wykorzystaniu zasobów pochodzących z sektora rolniczego,
- ochrona zasobów, poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych, zapobieganie skażeniom spowodowanym działalnością rolniczą, prowadzenie działań prewencyjnych oraz likwidacja skutków suszy i stepowienia.

CEL STRATEGICZNY 4. WZROST SKUTECZNOŚCI WIELKOPOLSKICH INSTYTUCJI I SPRAWNOŚCI ZARZĄDZANIA REGIONEM

- prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej, zapobieganie zmianie sposobu użytkowania gruntów o wysokiej bonitacji, wprowadzenie stref buforowych wzdłuż cieków wodnych,
- rozwój współpracy samorządów lokalnych, partnerów samorządowych i społecznych podnoszącej efektywność i zasadność realizowanych inwestycji, doskonalenie i upowszechnienie metod partycypacji społecznej we współzarządzaniu (wykorzystanie w tym celu aktywnych Lokalnych Grup Działania).²⁴

²⁴ Za: Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego do 2030 roku

12. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi gminy

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz wpisuje się w cele i priorytety ustalone w Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Rawicz 2021-2027. Warto podkreślić, iż na obszarze rewitalizacji zlokalizowane są ważne dla gminy funkcje, w tym administracyjna, oświatowa, komunikacyjna oraz związana z aktywnością społeczną i kulturalną.

Tabela 47. Spójność pomiędzy Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Rawicz a Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy Rawicz 2021-2027

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz (cele i kierunki)	Powiązania wykazane w Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Rawicz 2021-2027 (cele i programy)
<p>1. Wzmocnienie integracji społecznej</p> <p>1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.</p> <p>1.2. Wykorzystanie potencjału oświaty do integracji społecznej.</p> <p>1.3. Podnoszenie poziomu edukacji i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>1.4. Wspieranie aktywności społecznej.</p> <p>1.5. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.</p>	<p>Cel strategiczny nr 1. Funkcjonalna, zrównoważona i przyjazna przestrzeń do życia, nauki, pracy i wypoczynku</p> <p>1.5. Nowoczesna edukacja.</p> <p>1.6. Atrakcyjna oferta kultury i rozrywki.</p> <p>1.7. Szeroka oferta sportu, rekreacji i turystyki.</p> <p>1.8. Sprawne systemy ochrony zdrowia, usług społecznych i bezpieczeństwa.</p> <p>1.9. Aktywizacja społeczna i sprawne zarządzanie Gminą.</p>
<p>2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji na obszarze rewitalizacji</p> <p>2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.</p> <p>2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.</p> <p>2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.</p> <p>2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.</p> <p>2.5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.</p> <p>2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.</p> <p>2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.</p>	<p>Cel strategiczny nr 1. Funkcjonalna, zrównoważona i przyjazna przestrzeń do życia, nauki, pracy i wypoczynku</p> <p>1.1. Sprawny system drogowy i komunikacyjny.</p> <p>1.3. Funkcjonalna przestrzeń publiczna.</p> <p>1.4. Budownictwo wielorodzinne</p> <p>1.5. Nowoczesna edukacja.</p> <p>1.6. Atrakcyjna oferta kultury i rozrywki.</p> <p>1.7. Szeroka oferta sportu, rekreacji i turystyki.</p> <p>1.8. Sprawne systemy ochrony zdrowia, usług społecznych i bezpieczeństwa.</p> <p>Cel strategiczny nr 2. Rozwinięta i stabilna gospodarka Gminy.</p> <p>2.2. Gmina wspierająca lokalny biznes.</p>

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz (cele i kierunki)	Powiązania wykazane w Strategii Zrównoważonego Rozwoju Gminy Rawicz 2021-2027 (cele i programy)
<p>3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury</p> <p>3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.</p> <p>3.2. Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zielone, ogrody dachowe, łąki kwietne.</p> <p>3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.</p>	<p>Cel strategiczny nr 1. Funkcjonalna, zrównoważona i przyjazna przestrzeń do życia, nauki, pracy i wypoczynku</p> <p>1.2. Czyste środowisko.</p>

Źródło: opracowanie własne

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz jest spójny z założeniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawicz. Przyjęte w dniu 26 października 2022 roku przez Radę Miejską Gminy Rawicz uchwałą nr LV/576/22 oraz zmienione w dniu 26 października 2023 r. uchwałą nr LXIX/718/23 Studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawicz wskazuje, iż główne centrum miasta, obejmujące historyczne Stare Miasto, pełnić będzie nadrzędną rolę w kształtowaniu struktury miejskiej, tworzeniu więzi społecznych, czy kreowaniu wizerunku miasta jako ośrodka ponadlokalnego z przeważającym udziałem usług centrotwórczych.

Do terenów zabudowy śródmiejskiej Studium zalicza zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, jednorodziną i usługową zlokalizowaną w centrum miasta Rawicza oraz w sąsiedztwie rynku Rawicz-Sarnowa. Wskazuje przy tym na konieczność zachowania istniejącego zagospodarowania z dopuszczeniem rozbudowy i przebudowy budynków, z uwzględnieniem potrzeby porządkowania istniejącej zabudowy, jej uzupełniania i dostosowania do nowych warunków. Dopuszcza uzupełnianie struktury przestrzennej poprzez wypełnienie luk w kwartałach w formie zabudowy pierzejowej, porządkowanie przestrzeni oraz tworzenie lokalnych wnętrz urbanistycznych. Rewitalizacja zabudowy powinna odbywać się poprzez eliminowanie funkcji i obiektów, które dysharmonizują z zabytkowym układem gminy, a także poprzez podniesienie standardu użytkowego i sanitarnego starych zasobów mieszkaniowych i usługowych. Zakłada się kształtowanie przestrzeni publicznych stanowiących miejsca integracji społecznej w ramach funkcji rozrywkowej, wypoczynkowej, rekreacyjnej i usługowej oraz kształtowanie charakteru i formy architektonicznej nowych budynków w nawiązaniu do istniejącej, tradycyjnej zabudowy gminy.

W Studium wskazuje się obszary objęte strefami ochrony konserwatorskiej. Strefa „A” obejmuje obszar ścisłej ochrony konserwatorskiej. Obejmuje obszary, na których elementy dawnego układu przestrzennego zachowały się w stanie nienaruszonym lub jedynie nieznacznie zniekształconym. W strefie tej zakłada się pierwszeństwo wymagań konserwatorskich nad wszelką prowadzoną współcześnie działalnością inwestycyjną, gospodarczą i usługową. Wszelkie zmiany i zamierzenia

inwestycyjne na tym obszarze powinny być uzgadniane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków i wymagają uzyskania pozwolenia.

W granicach strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej znajdują się m. in.:

- założenie urbanistyczne miasta Rawicz, ograniczone ulicami Wały Księcia Józefa Poniatowskiego, Wały Powstańców Wielkopolskich, Wały Jarosława Dąbrowskiego i Wały Tadeusza Kościuszki, ul. Targowa; a także zespół pałacowo-parkowy przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 31, zespół i otoczenie dawnego Seminarium Nauczycielskiego (obecne Liceum Ogólnokształcące) przy ul. Wały Jarosława Dąbrowskiego 29-29a; zespół willowy ul. Wały Powstańców Wlkp. 2.
- założenie urbanistyczne miasta Sarnowa, w skład którego wchodzi m.in. zespół dworsko-parkowy),

W obrębie strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązuje:

- zachowanie historycznej struktury przestrzennej – historycznych placów i historycznej siatki ulic,
- ochrona utrwalonych dominant architektonicznych historycznych obiektów budowlanych,
- ochrona ekspozycji panoram historycznego układu przestrzennego,
- zachowanie historycznego rozplanowania kwartałów zabudowy,
- zachowanie historycznej parcelacji nieruchomości (dotyczy historycznych struktur przestrzennych wpisanych do rejestru zabytków),
- zachowanie historycznych linii zabudowy,
- nakaz zharmonizowania nowej zabudowy w zakresie skali, brył i rozplanowania w obrębie nieruchomości ze skalą historycznej zabudowy i z historycznymi zasadami zagospodarowania nieruchomości,
- ochrona osi widokowych nakierowanych na najważniejsze historyczne obiekty budowlane,
- zachowanie historycznych form zaprojektowanej zieleni (parków, skwerów, alei i szpalerów drzew).

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz wpisuje się w ustalenia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Rawicz na lata 2021-2025. Dokument ten stanowi podstawę do realizacji zadań Gminy Rawicz, które mają przyczynić się do poprawy warunków życia mieszkańców, w szczególności tych, którzy są zagrożeni marginalizacją i wykluczeniem społecznym, a także mają doprowadzić do integracji społecznej.

Gminna Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Rawicz na lata 2021-2025 w ujęciu lokalnym powinna zajmować się działaniem w obszarach przede wszystkim: edukacji publicznej, kultury, samoorganizacji społeczności lokalnej; pomocy społecznej, przeciwdziałania przemocy w rodzinie, pomocy osobom niepełnosprawnym i starszym; profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii. Wpisuje się w zatem w założenia Gminnego Programu Rewitalizacji, w szczególności w wymiarze społecznym, częściowo również w wymiarze przestrzenno-funkcjonalnym.

Tabela 48. Spójność pomiędzy Gminnymi Programem Rewitalizacji Gminy Rawicz a Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz (cele i kierunki)	Powiązania wykazane w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Rawicz na lata 2021-2025 (cele strategiczne i operacyjne)
<p>1. Wzmocnienie integracji społecznej</p> <p>1.1. Rozwijanie i kształtowanie polityki społecznej, w tym polityki senioralnej, ukierunkowanej na integrację społeczną i przeciwdziałanie dziedziczeniu problemów.</p> <p>1.2. Wykorzystanie potencjału oświaty do integracji społecznej.</p> <p>1.3. Podnoszenie poziomu edukacji i wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży, w tym ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>1.4. Wspieranie aktywności społecznej.</p> <p>1.5. Zwiększenie atrakcyjności i dostępności wydarzeń i inicjatyw realizowanych na podobszarze rewitalizacji.</p>	<p>1. Wspieranie rodzin oraz stworzenie dzieciom i młodzieży odpowiednich warunków do rozwoju.</p> <p>1.1 Realizacja kompleksowego systemu wsparcia rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p> <p>1.2. Przeciwdziałanie problemom opiekuńczo-wychowawczym rodziny.</p> <p>2. Wsparcie seniorów i osób z niepełnosprawnościami w środowisku lokalnym.</p> <p>2.1. Rozwój sieci wsparcia oraz działań opiekuńczych i pomocowych.</p> <p>2.2. Zwiększenie zaangażowania w życiu społecznym i zawodowym osób starszych i z niepełnosprawnościami.</p> <p>3. Kompleksowe skoordynowanie wsparcia dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.</p> <p>3.1. Przeciwdziałanie bezrobociu.</p> <p>3.2. Zminimalizowanie występowania zjawiska bezdomności.</p> <p>3.3. Działania z zakresu profilaktyki uniwersalnej.</p> <p>3.4. Pomoc osobom uzależnionym i ich rodzinom.</p> <p>3.5. Działania z zakresu promocji zdrowego stylu życia.</p>
<p>2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni obszaru rewitalizacji na obszarze rewitalizacji</p> <p>2.1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych.</p> <p>2.2. Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych, w tym również przestrzeni podwórkowych.</p> <p>2.3. Poprawa stanu technicznego dróg i chodników.</p> <p>2.4. Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji.</p> <p>2.5. Poprawa funkcjonalności komunikacji w obrębie obszaru rewitalizacji, w tym rozwój powiązań rowerowych.</p> <p>2.6. Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych, między innymi poprzez inwestycje poprawiające estetykę i funkcjonalność.</p> <p>2.7. Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych, wpływających na wzrost aktywności społecznej.</p>	<p>Brak bezpośrednich powiązań, z zaznaczeniem oddziaływania społecznego działań o charakterze infrastrukturalnym na rozwiązywanie problemów społecznych, np. w zakresie dostępu do zasobów mieszkaniowych, estetyki krajobrazu, bezpieczeństwa publicznego.</p>

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz (cele i kierunki)	Powiązania wykazane w Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Rawicz na lata 2021-2025 (cele strategiczne i operacyjne)
<p>3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury</p> <p>3.1. Zwiększenie odporności na zjawiska kryzysowe wywołane przez zmiany klimatu, w szczególności zwiększanie zdolności przestrzeni do zatrzymywania wody.</p> <p>3.2. Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych, w tym tworzenie rozwiązań takich jak parki kieszonkowe, enklawy zielone, ogrody dachowe, łąki kwietne.</p> <p>3.3. Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji, między innymi poprzez inwestycje wymiany źródeł ciepła, montaż instalacji odnawialnych źródeł energii, termomodernizacje i ograniczenie ruchu pojazdów spalinowych.</p>	<p>Brak bezpośrednich powiązań, z zaznaczeniem oddziaływania społecznego działań związanych z ochroną środowiska na jakość życia, w tym zdrowie ludzi.</p>

Źródło: opracowanie własne

13. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach dotyczących zasobu mieszkaniowego

Ustalenia Gminnego Programu Rewitalizacji nie wpływają na konieczność zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2023 poz. 725).

UZASADNIENIE:

Wieloletni programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Rawicz na lata 2021 – 2026 został przyjęty UCHWAŁĄ NR XLI/461/21 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Rawicz na lata 2021 – 2026. Wykazuje się spójnością założeń i działań z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Rawicz.

W okresie obowiązywania Programu przewiduje się realizację następujących działań zmierzających do utrzymania tendencji malejącej liczby budynków znajdujących się w złym stanie technicznym, a w następnej kolejności – w średnim stanie technicznym. Warto dodać, iż na obszarze rewitalizacji, w tym na podobszarze Stare Miasto, występuje szczególna koncentracja obiektów komunalnych w złym stanie technicznym. Ma to swoje odzwierciedlenie w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych.

Gmina Rawicz planuje w okresie obowiązywania Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Rawicz na lata 2021 – 2026 wybudować nowe lokale komunalne przy wykorzystaniu środków z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego oraz innych dostępnych w trakcie obowiązywania programu źródeł finansowania. Wybudowane lokale pozwolą na wskazanie dotychczasowym najemcom lokali zamiennych oraz sprzedaż budynków, w których remont jest z ekonomicznego punktu widzenia nieuzasadniony.

14. Wskazanie, czy na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania
Gmina Rawicz nie planuje ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

15. Wskazanie sposobu realizacji GPR w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

15.1. Wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Ustalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz nie naruszają ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rawicz, przyjętym w dniu 26 października 2022 roku przez Radę Miejską Gminy Rawicz uchwałą nr LV/576/22.

Opis spójności założeń Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rawicz przedstawiono szerzej w rozdziale 12. Powiązania GPR z dokumentami strategicznymi gminy.

15.2. Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany

Ustalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz co do zasady nie naruszają ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Całość przestrzeni podobszarów rewitalizacji, na których przewidziano realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych objęta jest ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

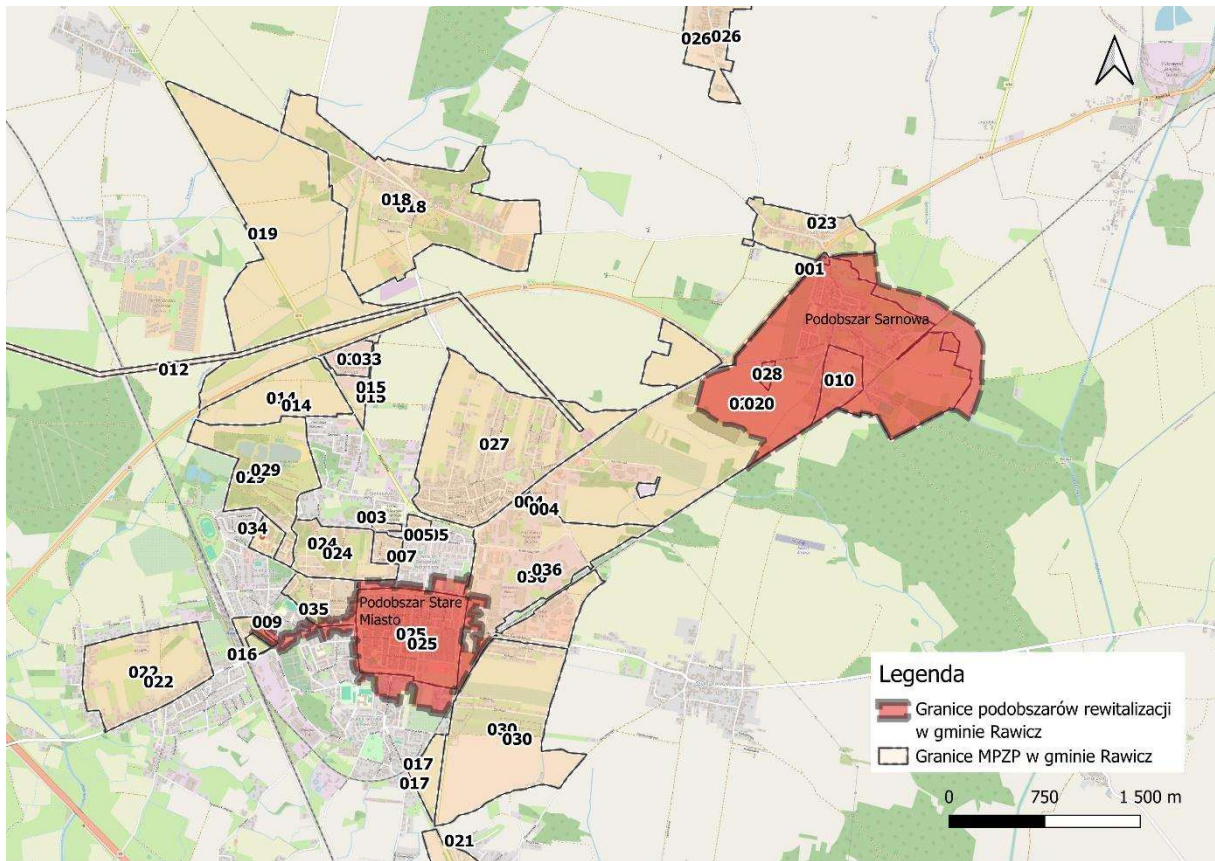
Tabela 49. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz odnoszących się do przestrzeni na której przewiduje się działania rewitalizacyjne

Lp.	Nazwa	Oznaczenie na mapie	Numer uchwały
1.	Stare Miasto w Rawiczu	025	UCHWAŁA NR XXXIII/388/21 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Starego Miasta w Rawiczu
2.	Obszar pomiędzy ulicą Kadecką i ul. marsz. J. Piłsudskiego w Rawiczu	035	Uchwała Nr LXIX/714/23 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 26 października 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicą Kadecką i ul. marsz. J. Piłsudskiego w Rawiczu
3.	Rejon ulic: Powstańców Wlkp., Armii Krajowej, Ceglanej, Tysiąclecia, S. Kamińskiego w Rawiczu	036	Uchwała Nr LXX/740/23 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Powstańców Wlkp., Armii Krajowej, Ceglanej, Tysiąclecia, S. Kamińskiego w Rawiczu
4.	Rawicz Zachód – Sarnowa	020	UCHWAŁA NR XXVI/280/20 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 23 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rawicz Zachód – Sarnowa”

Lp.	Nazwa	Oznaczenie na mapie	Numer uchwały
			w obrębach geodezyjnych Rawicz oraz Sarnowa, gmina Rawicz
5.	Osiedle Sarnowa I	010	UCHWAŁA NR XXXVIII/403/17 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Osiedle Sarnowa I" w Rawiczu, gmina Rawicz
6.	Część terenu E21RPU położonego w miejscowości Rawicz (obręb geodezyjny Sarnowa)	001	Uchwała Nr XVIII/154/20 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 13 września 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawicza - obejmującej tereny oznaczone symbolami: E22P - położonego w miejscowości Rawicz (obręb geodezyjny Sarnowa i Sarnówka), część terenu E21RPU położonego w miejscowości Rawicz (obręb geodezyjny Sarnowa)
7.	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rawicz Zachód – Sarnowa” w obrębach geodezyjnych Rawicz oraz Sarnowa, gmina Rawicz	028	Uchwała Nr LIII/565/22 RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ z dnia 28 września 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rawicz Zachód – Sarnowa” w obrębach geodezyjnych Rawicz oraz Sarnowa, gmina Rawicz

Źródło: <https://rawicz.e-mapa.net/>

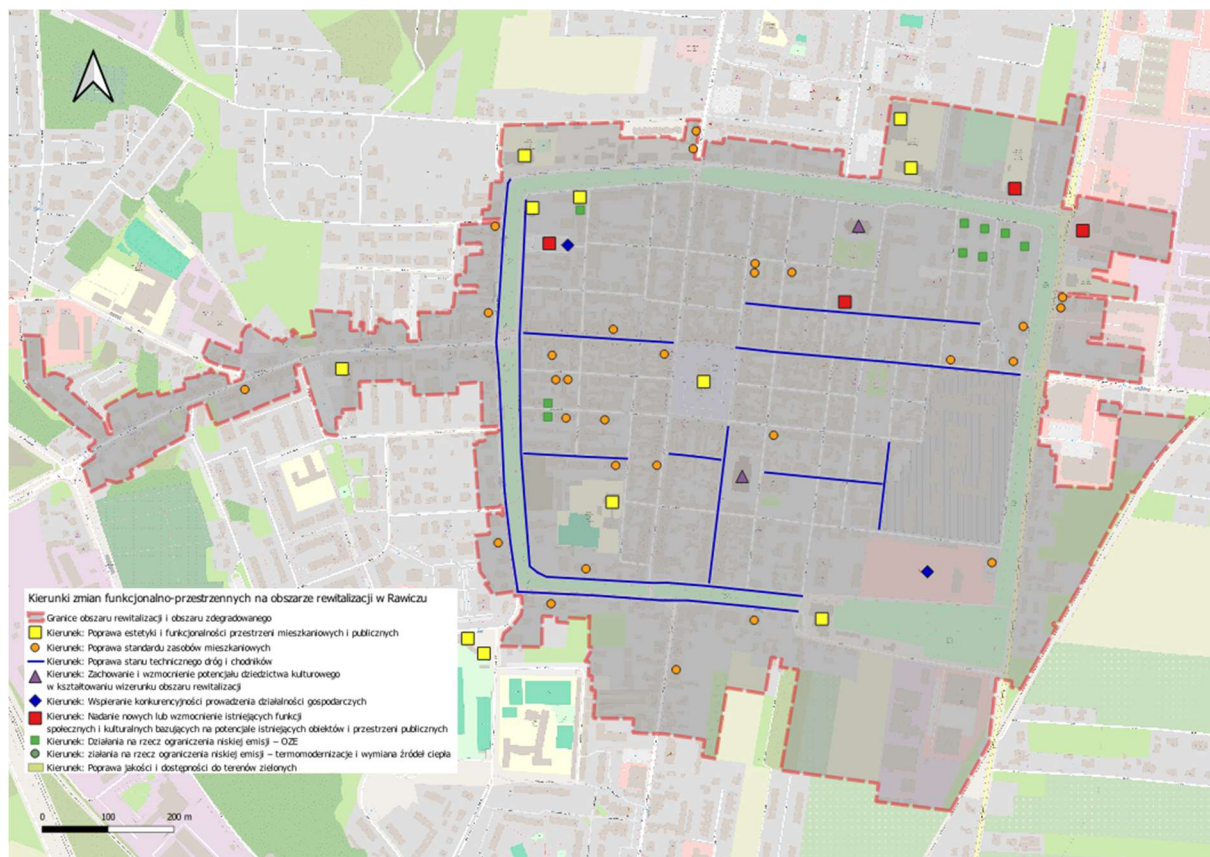
Mapa 9. Lokalizacja granic podobszarów rewitalizacji na tle granic MPZP w gminie Rawicz



Źródło: opracowanie własne

16. Załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji

Mapa 10. Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto



Źródło: opracowanie własne

17. Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko

Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej OOS, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, **wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**, a także koncepcji rozwoju kraju, strategii rozwoju, programu, polityki publicznej i dokumentu programowego, z zakresu polityki rozwoju, wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 4 kwietnia 2024 roku uzgodnił zakres Prognozy. Opinia nt. prognozy oddziaływania na środowisko została wyrażona w piśmie z dnia 18.06.2024 r.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu pismem z dnia 18 marca 2024 roku uzgodnił zakres Prognozy. Opinia nt. prognozy oddziaływania na środowisko została wyrażona w piśmie z dnia 07.06.2024 r.

Celem prognozy było ustalenie, czy zapisy projektowanego Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz nie naruszają zasad prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Prognoza ma również ułatwić identyfikację możliwych do określenia skutków środowiskowych spowodowanych realizacją w przyszłości postanowień ocenianego dokumentu oraz określić, czy istnieje prawdopodobieństwo powstawania w przyszłości konfliktów i zagrożeń w środowisku.

Zakres interwencji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz wyznaczają przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Analiza zapisów treści przedsięwzięć jest kluczowa dla oceny skutków realizacji programu na środowisko.

Oceniając wpływ projektowanego dokumentu na środowisko istotne było przedstawienie stanu środowiska na obszarze rewitalizacji w gminie Rawicz. Informacja ta stanowi bowiem swoisty punkt odniesienia. Ocenic należy bowiem, czy stan ten ulegnie zmianie wskutek realizacji założeń dokumentu.

Oceniając stan środowiska na obszarze rewitalizacji w gminie Rawicz należy zwrócić uwagę na problemy chwilowego złego stanu powietrza, który spowodowany jest przez sektor komunalno-bytowy i częściowo przez transport. Do problemów należy zaliczyć także kwestie hałasu. Istotnym problemem jest zły stan wód powierzchniowych, które powiązane są z przestrzenią obszaru rewitalizacji (tzw. jednolite części wód powierzchniowych).

Na obszarze rewitalizacji nie występują powierzchniowe formy ochrony przyrody. Formy ochrony przyrody związane są 7 pomnikami przyrody, które zlokalizowane są na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto. Istotne znaczenie dla bioróżnorodności ma zieleń miejska, w tym planty miejskie na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto, założenie zieleni parku dworskiego w Sarnowie, częściowo obszary leśny w Sarnowie oraz dolina rzeczna Żydowskiego Rowu. Obszar rewitalizacji znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, zlokalizowane są tu liczne obiekty zabytkowe.

Mając na uwadze konieczność eliminowania wybranych problemów dla środowiska oraz zdrowia ludzi Gminny Program Rewitalizacji Gminy Rawicz przewiduje realizację przedsięwzięć, które będą charakteryzowały się pozytywnym oddziaływaniem na środowisko, wspierać będą zrównoważony rozwój oraz wносить wkład we wdrażanie wspólnotowego prawa w dziedzinie ochrony środowiska. Dotyczy to przedsięwzięć związanych z poprawą jakości powietrza, wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w obiektach publicznych i mieszkaniowych, przedsięwzięć związanych ze zwiększaniem odporności na zmiany klimatu, m. in. dot. terenów zielonych.

Zaniechanie realizacji zaplanowanych w Programie działań utrudni realizację działań związanych z ochroną środowiska, m. in. związanych z termomodernizacjami obiektów publicznych i mieszkaniowych oraz ograniczy rozwój OZE. Brak realizacji Programu wpłynie również na aspekty związane z jakością życia. Na obszarze rewitalizacji nadal dominować będą rozwiązania nieefektywne pod względem oszczędzania energii. Nie dojdzie do skutku szereg działań modernizacyjnych infrastruktury społecznej, które służyć będą mieszkańcom i środowisku. Nie dojdzie do skutku realizacja działań na rzecz rozwoju terenów zielonych.

Realizacja wybranych przedsięwzięć inwestycyjnych może powodować negatywne oddziaływania na środowisko. Dotyczy to między innymi wpływu na powierzchnię ziemi, powietrze, hałas i wody powierzchniowe. Małego prawdopodobieństwa wystąpienia negatywnych oddziaływań należy oczekiwać w odniesieniu do oddziaływania na bioróżnorodność, co związane jest przede wszystkim z inwestycjami modernizacji obiektów mieszkalnych i publicznych.

Negatywne oddziaływania na środowisko w największym stopniu dotyczyć będą inwestycji liniowych związanych z przebudową dróg. Będą one realizowane zarówno na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto i Sarnowa. Jako projekty są to nieduże inwestycje, dotyczą krótkich odcinków dróg. Niemniej łącznie będzie to około 6 km dróg zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji. W tym przypadku możliwe jest wystąpienie oddziaływań skumulowanych, mając na uwadze, że dotyczą dość niedużej i zwartej przestrzeni. Jednocześnie inwestycje te realizowane będą poza obszarami chronionymi, w tym poza obszarem Natura 2000 (brak jest takich na obszarze rewitalizacji).

W Gminnym Programie Rewitalizacji ujęte są również inne przedsięwzięcia, które mogą wpływać negatywnie na środowisko, niemniej skala tych oddziaływań będzie zasadniczo nieduża. Dotyczą one głównie inwestycji rozbudowy i modernizacji infrastruktury społecznej.

Zaplanowane działania inwestycyjne w Gminnym Programie Rewitalizacji nie będą realizowane na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Należy uznać, że Gminny Program Rewitalizacji wyznacza ramy także dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Związane jest to z faktem, iż w dokumencie przewidziano realizację inwestycji związanych z przebudową dróg o łącznej długości około 6 km. Kwalifikuje to te inwestycje na listę działań mogących potencjalnie znacząco oddziaływać, mając na względzie Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839).

Gminny Program Rewitalizacji nie określa szczegółowych rozwiązań dla późniejszych realizacji mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym realizowane przedsięwzięcia wynikające bezpośrednio z Programu wymagać powinny przeprowadzenia osobnych procedur związanych z oceną oddziaływania na środowisko. Należy podkreślić, iż realizacja postanowień

Gminnego Programu Rewitalizacji nie wpłynie negatywnie na formy ochrony przyrody, w tym również na obszary Natura 2000. Realizacja postanowień dokumentu pozytywnie wpłynie na środowisko, w tym poprzez rozwój zrównoważonej mobilności, wzmocnienie terenów zielonych, poprawę bezpieczeństwa publicznego. Celem zasadniczym Gminnego Programu Rewitalizacji jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju gminy Rawicz.

Mając na uwadze to, że wpływ na środowisko wynikać może z realizacji procesów inwestycyjnych związanych przede wszystkim z przebudową infrastruktury drogowej i społecznej na obszarze rewitalizacji, należy zaplanować realizację rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Rozwiązania alternatywne w stosunku do zaproponowanych w dokumencie można rozważyć w przypadku uszczegóławiania realizacji poszczególnych inwestycji, np. co do sposobu prowadzenia prac budowlanych, lokalizacji zadania, wyboru technologii.

Przy realizacji działań ujętych w Programie należy uwzględnić ogólne zasady realizacji inwestycji, mając na uwadze ochronę gatunkową roślin, zwierząt, grzybów. Ponadto zaleca się uwzględnienie rekomendacji w zakresie ochrony siedlisk ptaków i nietoperzy na obiektach budowlanych.

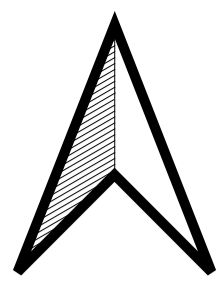
18. Spis map, rysunków, tabel, wykresów, zdjęć

Mapa 1. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w gminie Rawicz – podobszar Stare Miasto.....	5
Mapa 2. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w gminie Rawicz – podobszar Sarnowa	6
Mapa 3. Obszar rewitalizacji w gminie Rawicz.....	6
Mapa 4. Podział delimitacyjny gminy Rawicz.....	7
Mapa 5. Obszar zdegradowany w gminie Rawicz	10
Mapa 6. Obszar rewitalizacji w gminie Rawicz.....	13
Mapa 7. Lokalizacja miejsc prowadzenia badań sondażowych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto	311
Mapa 8. Lokalizacja prowadzenia badań sondażowych na podobszarze rewitalizacji Sarnowa	312
Mapa 9. Lokalizacja granic podobszarów rewitalizacji na tle granic MPZP w gminie Rawicz	340
Mapa 10. Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto .	341
Mapa 11. Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych na podobszarze rewitalizacji Sarnowa.....	342
Rysunek 1. Informacja na stronie Gminy Rawicz dotycząca naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych	320
Tabela 1. Podobszary rewitalizacji w gminie Rawicz.....	5
Tabela 2. Suma wskaźników wystandaryzowanych sfery społecznej określająca koncentrację negatywnych zjawisk społecznych w gminie Rawicz – wskaźniki posortowane	11
Tabela 3. Suma wystandaryzowanych wskaźników sfery społecznej i pozaspółecznej.....	12
Tabela 4. Zmiany liczby ludności dla okresu 2021/2018 na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto ...	16
Tabela 5. Udział bezrobotnych w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku.....	16
Tabela 6. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu ubóstwa w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto Centrum w 2021 roku.....	17
Tabela 7. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku	17
Tabela 8. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku.....	17
Tabela 9. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku	18
Tabela 10. Liczba jednoosobowych gospodarstw domowych, którym przyznano świadczenia pomocy społecznej w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku.....	18

Tabela 11. Wyniki egzaminów 8-klasistów z języka polskiego, matematyki, języka obcego na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku.....	18
Tabela 12. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto	19
Tabela 13. Liczba podmiotów prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowanych w rejestrze REGON na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto	19
Tabela 14. Zabytki Rawicza ujęte w Rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Wielkopolskiego	24
Tabela 15. Liczba budynków komunalnych będących w złym stanie technicznym w relacji do liczby budynków komunalnych ogółem w 2021 roku na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto	28
Tabela 16. Długość dróg gminnych będących w złym stanie technicznym w relacji do długości dróg gminnych ogółem na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku	28
Tabela 17. Liczba wypadków i kolizji drogowych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku	29
Tabela 18. Długość gminnych dróg rowerowych na podobszarze rewitalizacji Stare Miasto w 2021 roku	29
Tabela 19. Zmiany liczby ludności dla okresu 2021/2018 na podobszarze rewitalizacji Sarnowa.....	30
Tabela 20. Udział bezrobotnych w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku	30
Tabela 21. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu alkoholizmu na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku.....	30
Tabela 22. Liczba osób, którym przyznano świadczenia z powodu niepełnosprawności w liczbie ludności ogółem na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku	31
Tabela 23. Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na podobszarze rewitalizacji Sarnowa.....	32
Tabela 24. Długość gminnych dróg rowerowych na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku	35
Tabela 25. Zabytki Sarnowy ujęte w Rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Wielkopolskiego	36
Tabela 26. Liczba budynków komunalnych będących w złym stanie technicznym w relacji do liczby budynków komunalnych ogółem w 2021 roku na podobszarze rewitalizacji Sarnowa.....	38
Tabela 27. Długość dróg gminnych będących w złym stanie technicznym w relacji do długości dróg gminnych ogółem na podobszarze rewitalizacji Sarnowa w 2021 roku.....	38
Tabela 28. Problemy, potencjały i potrzeby rewitalizacyjne podobszaru Stare Miasto	42
Tabela 29. Problemy, potencjały i potrzeby rewitalizacyjne podobszaru Sarnowa	48

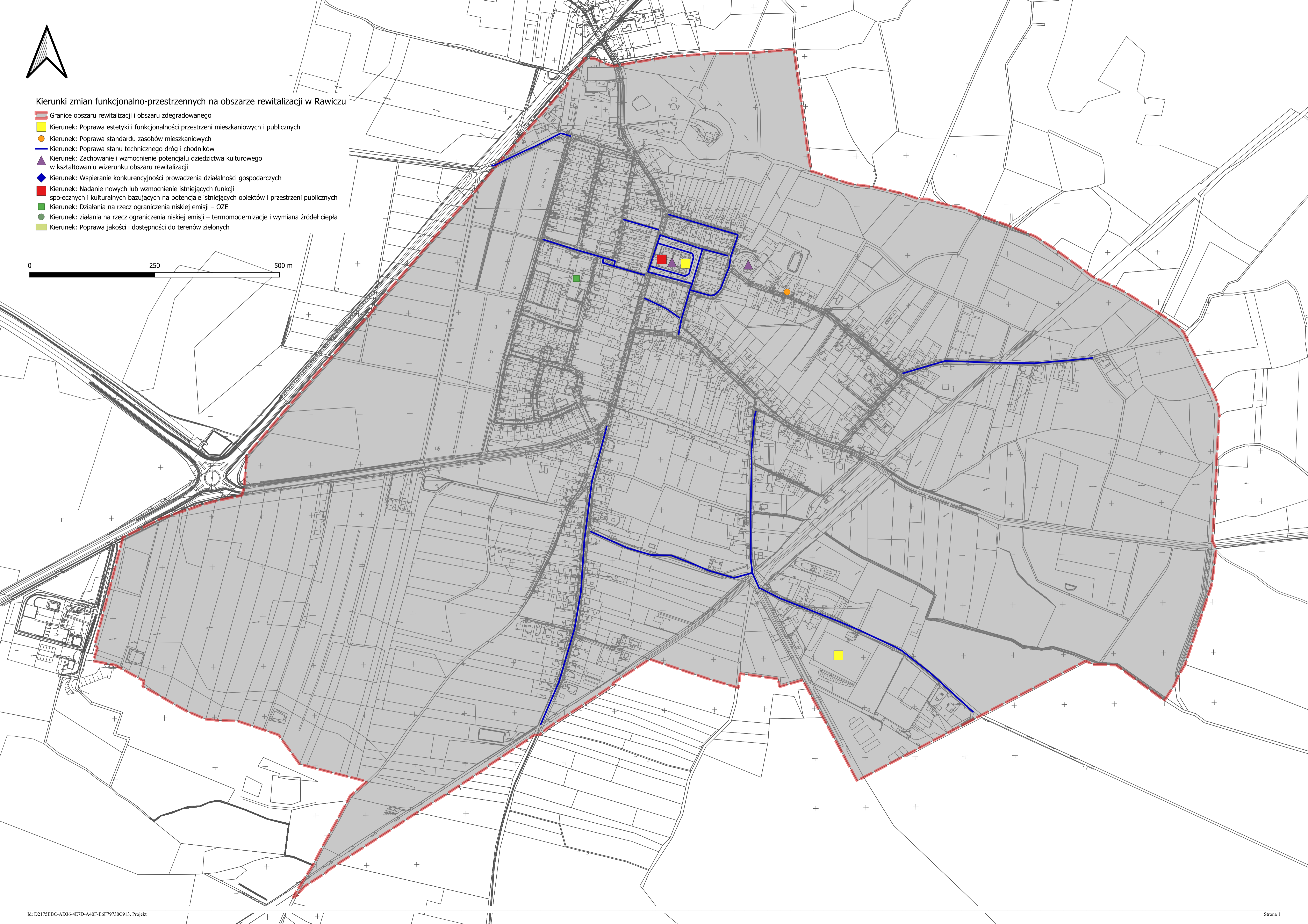
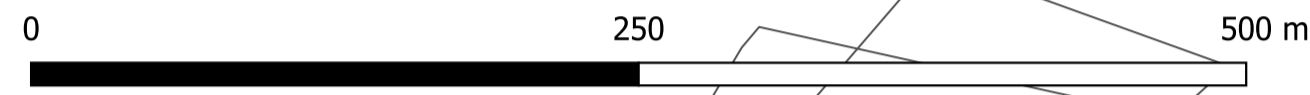
Tabela 30. Umiejscowienie kierunków z celu 1. Wzmocnienie integracji społecznej na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz	56
Tabela 31. Umiejscowienie kierunków z celu 2. Poprawa jakości życia oraz funkcjonalności przestrzeni na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz.....	57
Tabela 32. Umiejscowienie kierunków z celu 3. Ochrona środowiska i rozwój zielonej infrastruktury na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz.....	58
Tabela 33. Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	61
Tabela 34. Lista pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	226
Tabela 35. Główne założenia integracji problemowej w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Rawicz.....	238
Tabela 36. Informacje nt. integracji międzyokresowej rewitalizacji w Rawiczu w odniesieniu do kierunków Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz.....	258
Tabela 37. Ramy finansowe związane z podstawowymi i pozostałymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.....	262
Tabela 38. Harmonogram wdrażania i realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz ..	280
Tabela 39. Tabela monitoringu stanu wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych – wzór	283
Tabela 40. Zbiorcze wskaźniki produktu w odniesieniu do celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz	284
Tabela 41. Zbiorcze wskaźniki rezultatu w odniesieniu do celów Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz	285
Tabela 42. Wskaźniki produktu i rezultatu przypisane do przedsięwzięć rewitalizacyjnych	287
Tabela 43. Miejsca wybrane do przeprowadzenia sondażu ulicznego w Rawiczu.....	310
Tabela 44. Scenariusze wykorzystane w badaniu jakościowym.....	313
Tabela 45. Planowane działania związane z uspołecznieniem realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz	322
Tabela 46. Spójność założeń Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2030 roku oraz Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz.....	324
Tabela 47. Spójność pomiędzy Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Rawicz a Strategią Zrównoważonego Rozwoju Gminy Rawicz 2021-2027.....	331
Tabela 48. Spójność pomiędzy Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Rawicz a Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy	334
Tabela 49. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na podobszarach rewitalizacji w gminie Rawicz odnoszących się do przestrzeni na której przewiduje się działania rewitalizacyjne	338

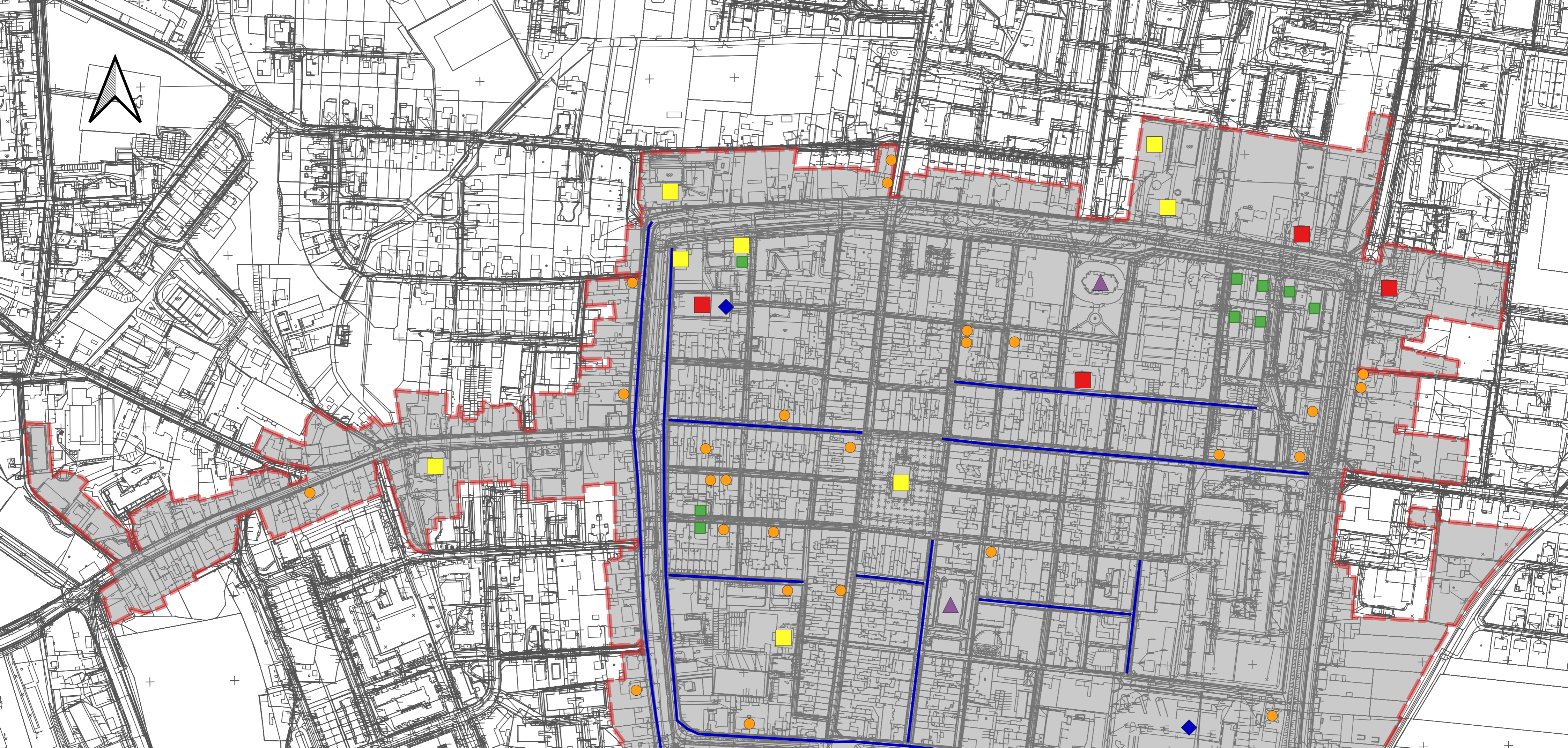
Wykres 1. Ramy finansowe związane z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz w tys. zł.....	261
Zdjęcie 1. Ul. Wojska Polskiego – jedna z ulic handlowych w centrum Rawicza	20
Zdjęcie 2. Planty miejskie im. Jana Pawła II.....	21
Zdjęcie 3. Ratusz na rynku w Rawiczu	27
Zdjęcie 4. Tereny Inwestycyjne Strefy Aktywności Gospodarczej Rawicz Zachód-Sarnowa.....	33
Zdjęcie 5. Ratusz w Sarnowie znajdujący się na Rawickim Szlaku Rowerowym	35
Zdjęcie 6. Kościół pw. św. Andrzeja Apostoła	37



Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych na obszarze rewitalizacji w Rawiczu

- Granie obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego
- Kierunek: Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych
- Kierunek: Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych
- Kierunek: Poprawa stanu technicznego dróg i chodników
- Kierunek: Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji
- Kierunek: Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych
- Kierunek: Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych
- Kierunek: Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji – OZE
- Kierunek: ziałania na rzecz ograniczenia niskiej emisji – termomodernizacja i wymiana źródeł ciepła
- Kierunek: Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych





Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych na obszarze rewitalizacji w Rawiczu

- - - Granice obszaru rewitalizacji i obszaru zdegradowanego
- Kierunek: Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni mieszkaniowych i publicznych
- Kierunek: Poprawa standardu zasobów mieszkaniowych
- Kierunek: Poprawa stanu technicznego dróg i chodników
- ▲ Kierunek: Zachowanie i wzmocnienie potencjału dziedzictwa kulturowego w kształtowaniu wizerunku obszaru rewitalizacji
- ◆ Kierunek: Wspieranie konkurencyjności prowadzenia działalności gospodarczych
- Kierunek: Nadanie nowych lub wzmocnienie istniejących funkcji społecznych i kulturalnych bazujących na potencjale istniejących obiektów i przestrzeni publicznych
- Kierunek: Działania na rzecz ograniczenia niskiej emisji – OZE
- Kierunek: ziałania na rzecz ograniczenia niskiej emisji – termomodernizacje i wymiana źródeł ciepła
- Kierunek: Poprawa jakości i dostępności do terenów zielonych



Uzasadnienie

Rewitalizacja, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Jest on realizowany w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji.

W dniu 28 września 2023 r. Rada Miasta Gminy Rawicz podjęła uchwałę Nr LXVIII/711/23 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Rawicz.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji (dalej GPR) zostało poprzedzone diagnozą czynników i zjawisk kryzysowych, która pozwoliła wskazać obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, a w konsekwencji wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Dnia 22 czerwca 2023 r. Rada Miejska Gminy Rawicz podjęła uchwałę Nr LXV/685/23 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Rawicz.

W GPR ujęto zestawienie projektów podstawowych i uzupełniających obejmujących przedsięwzięcia, które – konsekwentnie wdrażane i realizowane – będą prowadziły do minimalizowania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych.

Przyjęcie GPR umożliwi Gminie Rawicz i innym interesariuszom rewitalizacji aplikowanie o zewnętrzne środki finansowe na realizację zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.