MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA WYBRANYCH TERENÓW NA OBSZARZE MIASTA I GMINY RAWICZ - ETAP XIII - OBRĘB ZAWADY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ Z DNIA ..... R.

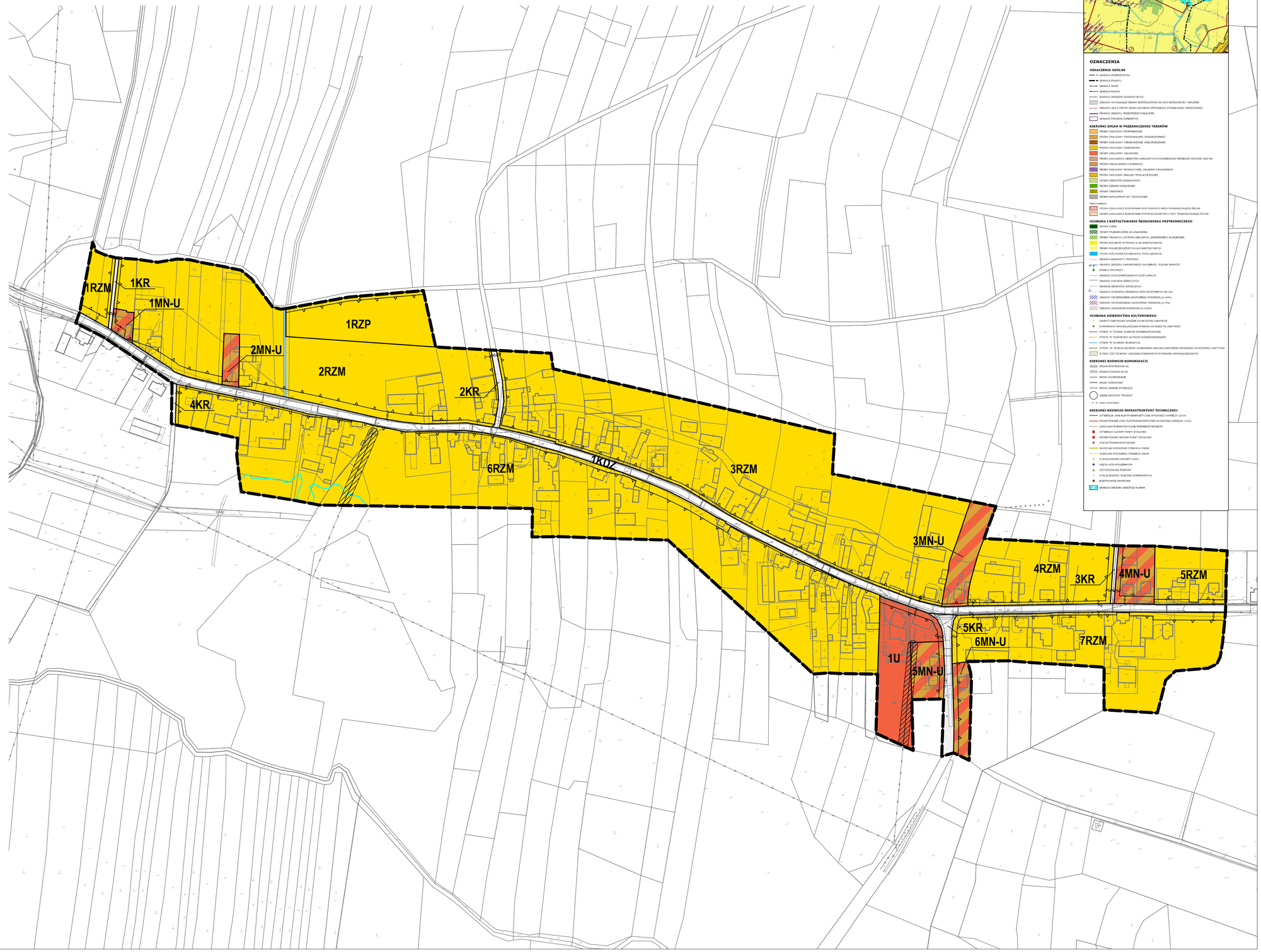
OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

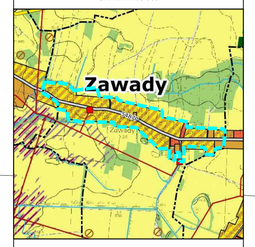
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U — TEREN USŁUG
- RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- RZP — TEREN PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH, OGRODNICZYCH
- KDZ — TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- ZASIĘG OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI 0,2%
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ROWY MELIORACYJNE
- LINIE WYMIAROWE [m]



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAWICZ Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE
- GRANICA MIEJSCOWOŚCI
- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA REGATA
- GRANICE OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAPOWIEDZIAŁA SPORZĄDZENIE ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW
- TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUGI ZLOKALIZOWANE OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ZIELENI WYSOKIEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

TERENY KOLIDUJĄCE
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLASS BONITACJI ROLNICZEJ
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACJI ROLNICZEJ
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY
- GRANICA OBSZARU CHROMANEGO KRAJOBRAZU "DOLINA BARYCZY"
- POMNIKI PRZYRODY
- GRANICE JEDNOLITYCH PODZIEMNYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
- GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- GRANICA GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH NR 333
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA "W" ŚCISŁEJ OCHRONY STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA "OW" OCHRONY ZEWNĘTRZNEJ OBSZARÓW ARCHEOLOGICZNYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI
- DROGA EKSPRESOWA S5
- DROGA KRAJOWA NR 36
- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE DYSTRYBUCYJNE
- WĘZEŁ DROGOWY "RAWICZ"
- LINIE KOLEJOWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- SYSTEMOWE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 220 kV
- PRZEBIEGOWANE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- SYSTEMOWY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PRZEBIEGOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN500
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN300
- ZŁOŻOWISKA CZYSTEGO GAZU
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- STACJA BAZOWA TELEFONII KOMÓRKOWYCH
- ELEKTROWOZE MONTROSE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO