

**Projekt**

z dnia 27 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ GMINY RAWICZ**

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi.**


Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026r. poz.252) oraz art. 229 pkt 3 i art. 237 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 ) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę z dnia 14 kwietnia 2026 roku złożoną na działalność Burmistrza Gminy Rawicz w przedmiocie nie przyznania wskazanego przez Skarżącą lokalu mieszkalnego, za **bezzasadną**.

§ 2. Uzasadnienie rozpatrzenia skargi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia Skarżącego o sposobie załatwienia skargi wraz z przesłaniem odpisu niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
  
Maciej Swierzewski

Załącznik do uchwały nr .....

Rady Miejskiej Gminy Rawicz

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

### Uzasadnienie

W dniu 14 kwietnia 2026 roku wpłynęła do Rady Miejskiej Gminy Rawicz skarga na Burmistrza Gminy Rawicz.

Skarga została przekazana do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja odbyła swoje posiedzenie w dniu 27 kwietnia br.

Po analizie zarzutów skargi oraz obowiązujących przepisów prawa, stwierdza, co następuje:

Skarżąca sformułowała zarzut braku pomocy ze strony Burmistrza oraz odmowy przyznania konkretnego lokalu mieszkalnego z zasobów Zakładu Usług Komunalnych, podczas gdy rodzina przebywa w lokalu tymczasowym z powodu złego stanu technicznego poprzedniego mieszkania (decyzja nadzoru budowlanego).

W toku postępowania wyjaśniającego ustalono:

**1. Związanie uchwałą Rady:** Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy określa uchwała Nr XXXVII/420/21 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rawicz (Dz.Urz.W.Wlkp. poz. 6047, z 2025 r. poz. 1875). Każdy przydział lokalu musi odbywać się w oparciu o kryteria w niej zawarte (m.in. lista oczekujących, metraż, stan dochodowy).

Burmistrz nie posiada kompetencji do uznaniowego przyznawania lokali mieszkalnych wybranym osobom z pominięciem obowiązujących procedur.

**2. Sytuacja nadzwyczajna:** Przeniesienie rodziny do lokalu tymczasowego było działaniem podyktowanym wyższą koniecznością i troską o bezpieczeństwo mieszkańców w związku z zagrożeniem budowlanym (stropy).

Organ rozpatrujący skargę zauważa, że Burmistrz wielokrotnie pochylał się nad sprawą Skarżącej, wykazując pełne zrozumienie dla jej trudnego położenia. Niemniej jednak, jako organ władzy wykonawczej, jest on zobowiązany do działania wyłącznie w granicach prawa, w tym w szczególności zgodnie z wyżej wymienioną uchwałą. Burmistrz zadeklarował ścisłą współpracę z Dyrektorem Zakładu Usług Komunalnych w Rawiczu, który administruje lokalami komunalnymi, aby remont pierwotnego lokalu i znalezienie docelowego rozwiązania nastąpiło w możliwie najkrótszym terminie.

Wobec powyższego, nie stwierdzono zaniedbań ani nienależytego wykonywania zadań przez Burmistrza, co czyni skargę bezzasadną.

#### **Pouczenie:**

Zgodnie z art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691): „W przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.”